



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 836 126
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DREGGSALMENNING 10 - 12 AS
Forretningsadresse: Dreggsallmenningen 10
5003 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lorentz Sveen Tvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 567 062	12 074 360
Annen driftsinntekt		50 000	
Sum inntekter		12 617 062	12 074 360
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 880 400	1 567 600
Annen driftskostnad	2	9 422 217	3 438 654
Sum kostnader		11 302 617	5 006 254
Driftsresultat		1 314 445	7 068 107
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 542 780	2 374 880
Annen finansinntekt		5 000	4 000
Sum finansinntekter		2 547 780	2 378 880
Annen rentekostnad		7 161 017	6 393 903
Sum finanskostnader		7 161 017	6 393 903
Netto finans		-4 613 237	-4 015 022
Resultat før skattekostnad		-3 298 792	3 053 084
Skattekostnad på resultat	3	-725 526	671 095
Årsresultat	4	-2 573 266	2 381 989
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 573 266	2 381 989
Totalresultat		-2 573 266	2 381 989
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital			381 989
Overført fra annen egenkapital		-3 573 266	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-2 573 266	2 381 989



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	178 448 592	142 340 198
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		178 448 592	142 340 198
Sum anleggsmidler		178 448 592	142 340 198
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		120 766	220 071
Andre kortsiktige fordringer		4 406 896	393 221
Sum fordringer		4 527 661	613 292
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 705 728	21 655 410
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 705 728	21 655 410
Sum omløpsmidler		12 233 389	22 268 702
SUM EIENDELER		190 681 982	164 608 900
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	21 000 000	21 000 000
Annen innskutt egenkapital		-55 000	-55 000
Sum innskutt egenkapital		20 945 000	20 945 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 026 422	16 599 688
Sum opptjent egenkapital		13 026 422	16 599 688
Sum egenkapital	4	33 971 422	37 544 688
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	23 673 555	24 399 081
Sum avsetninger for forpliktelser		23 673 555	24 399 081
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	76 953 945	53 300 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	46 000 000	46 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		122 953 945	99 300 000
Sum langsiktig gjeld		146 627 500	123 699 081
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 398 603	425 304
Betalbar skatt	3		740 201
Utbytte		1 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		684 456	199 626
Sum kortsiktig gjeld		10 083 060	3 365 131
Sum gjeld		156 710 560	127 064 212
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		190 681 982	164 608 900
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	5	76 953 945	53 300 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 642424

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 836 126
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DREGGSALMENNING 10 - 12 AS
Forretningsadresse: Dreggsallmenningen 10
5003 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lorentz Sveen Tvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Organisasjonsnr: 912 836 126
DREGGSALMENNING 10 - 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 567 062	12 074 360
Annen driftsinntekt		50 000	
Sum inntekter		12 617 062	12 074 360
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 880 400	1 567 600
Annen driftskostnad	2	9 422 217	3 438 654
Sum kostnader		11 302 617	5 006 254
Driftsresultat		1 314 445	7 068 107
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 542 780	2 374 880
Annen finansinntekt		5 000	4 000
Sum finansinntekter		2 547 780	2 378 880
Annen rentekostnad		7 161 017	6 393 903
Sum finanskostnader		7 161 017	6 393 903
Netto finans		-4 613 237	-4 015 022
Resultat før skattekostnad		-3 298 792	3 053 084
Skattekostnad på resultat	3	-725 526	671 095
Årsresultat	4	-2 573 266	2 381 989
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 573 266	2 381 989
Totalresultat		-2 573 266	2 381 989
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital			381 989
Overført fra annen egenkapital		-3 573 266	
Sum overføringer og disponeringer		-2 573 266	2 381 989



Organisasjonsnr: 912 836 126
DREGGSALMENNING 10 - 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	178 448 592	142 340 198
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		178 448 592	142 340 198
Sum anleggsmidler		178 448 592	142 340 198

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		120 766	220 071
Andre kortsiktige fordringer		4 406 896	393 221
Sum fordringer		4 527 661	613 292

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 705 728	21 655 410
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 705 728	21 655 410
Sum omløpsmidler		12 233 389	22 268 702

SUM EIENDELER		190 681 982	164 608 900
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	21 000 000	21 000 000
Annen innskutt egenkapital		-55 000	-55 000
Sum innskutt egenkapital		20 945 000	20 945 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		13 026 422	16 599 688
Sum opptjent egenkapital		13 026 422	16 599 688
Sum egenkapital	4	33 971 422	37 544 688



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	23 673 555	24 399 081
Sum avsetninger for forpliktelses		23 673 555	24 399 081
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	76 953 945	53 300 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	46 000 000	46 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		122 953 945	99 300 000
Sum langsiktig gjeld		146 627 500	123 699 081
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 398 603	425 304
Betalbar skatt	3		740 201
Utbytte		1 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		684 456	199 626
Sum kortsiktig gjeld		10 083 060	3 365 131
Sum gjeld		156 710 560	127 064 212
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		190 681 982	164 608 900
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	5	76 953 945	53 300 000



Organisasjonsnr: 912 836 126
DREGGSALMENNING 10 - 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Dreggsalmenning 10-12 AS

Uavhengig revisors beretning 2024

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Dreggsalmenning 10-12 AS som viser et underskudd på kr 2 573 266. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av organisasjonens finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av organisasjonen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til organisasjonens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Hordaland AS
Nøstegaten 56,
N-5011 Bergen
Tlf.: +47 55 21 07 80

Avdeling Kvam:
Sandvenvegen 40,
N-5600 Norheimsund
Tlf.: +47 56 55 00 70

E-post:
hordaland@rg.no

Foretaksregisteret
NO 987 547 502 MVA
Bank 8580.14.20880

www.rg.no



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 11. mai 2025
Revisorgruppen Hordaland AS

Roger Sleire
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024

Dreggsalmenning 10 - 12 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 912 836 126



Resultatregnskap			
Dreggsalmenning 10 - 12 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		12 567 062	12 074 360
Annen driftsinntekt		50 000	0
Sum driftsinntekter		12 617 062	12 074 360
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 880 400	1 567 600
Annen driftskostnad	2	9 422 217	3 438 654
Sum driftskostnader		11 302 617	5 006 254
Driftsresultat		1 314 445	7 068 107
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 542 780	2 374 880
Annen finansinntekt		5 000	4 000
Annen rentekostnad		7 161 017	6 393 903
Resultat av finansposter		-4 613 237	-4 015 022
Resultat før skattekostnad		-3 298 792	3 053 084
Skattekostnad på resultat	3	-725 526	671 095
Resultat		-2 573 266	2 381 989
Årsresultat	4	-2 573 266	2 381 989
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		0	381 989
Overført fra annen egenkapital		3 573 266	0
Sum overføringer		-2 573 266	2 381 989



Balanse			
Dreggsalmenning 10 - 12 AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	178 448 592	142 340 198
Sum varige driftsmidler		178 448 592	142 340 198
Sum anleggsmidler		178 448 592	142 340 198
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		120 766	220 071
Andre kortsiktige fordringer		4 406 896	393 221
Sum fordringer		4 527 661	613 292
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 705 728	21 655 410
Sum omløpsmidler		12 233 389	22 268 702
Sum eiendeler		190 681 982	164 608 900

Dreggsalmenning 10 - 12 AS

Side 3



Balanse			
Dreggsalmenning 10 - 12 AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	21 000 000	21 000 000
Annen innskutt egenkapital		-55 000	-55 000
Sum innskutt egenkapital		20 945 000	20 945 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 026 422	16 599 688
Sum opptjent egenkapital		13 026 422	16 599 688
Sum egenkapital	4	33 971 422	37 544 688
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	23 673 555	24 399 081
Sum avsetning for forpliktelser		23 673 555	24 399 081
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	76 953 945	53 300 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	46 000 000	46 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		122 953 945	99 300 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 398 603	425 304
Betalbar skatt	3	0	740 201
Utbytte		1 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		684 456	199 626
Sum kortsiktig gjeld		10 083 060	3 365 131
Sum gjeld		156 710 560	127 064 212
Sum egenkapital og gjeld		190 681 982	164 608 900
Pantstillelser	5	76 953 945	53 300 000
Bergen, den			
Styret i Dreggsalmenning 10 - 12 AS			

Atle Sundal styreleder	_____	Marit Brit Hauge Rosland styremedlem	_____
		Jon Skamsar styremedlem	

Atle Grung styremedlem		_____	Lorentz Sveen Tvedt daglig leder

Dreggsalmenning 10 - 12 AS			Side 4



Noter til årsregnskapet
Dreggsalmenning 10 - 12 AS

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatter

Skattene kostnadsføres etterhvert som de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet.

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken er at det oppstår ulik periodisering mellom det regnskapsmessige og skattemessige resultatet.

Dreggsalmenning 10 - 12 AS



Noter til årsregnskapet
Dreggsalmenning 10 - 12 AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	157 376 418
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	37 988 794
= Anskaffelseskost 31.12.24	195 365 212
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	16 265 326
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24	651 294
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	16 916 620
= Bokført verdi 31.12.24	178 448 592
Årets ordinære avskrivninger	1 880 400
Økonomisk levetid	0-100 år

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	132 650
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	0
= Anskaffelseskost 31.12.24	132 650
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	132 650
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24	0
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	132 650
= Bokført verdi 31.12.24	0
Årets ordinære avskrivninger	0
Økonomisk levetid	5 år

	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	157 509 068
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	37 988 794
= Anskaffelseskost 31.12.24	195 497 862
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	16 397 976
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24	651 294
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	17 049 270
= Bokført verdi 31.12.24	178 448 592
Årets ordinære avskrivninger	1 880 400

Dreggsalmenning 10 - 12 AS



Noter til årsregnskapet
Dreggsalmenning 10 - 12 AS

Note 2 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	740 201
Endring i utsatt skatt	-725 526	-69 106
Skattekostnad ordinært resultat	-725 526	671 095
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 298 792	3 053 084
Permanente forskjeller	946	-2 652
Endring i midlertidige forskjeller	-504 589	314 117
Skattepliktig inntekt	-3 802 436	3 364 549
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	740 201
Sum betalbar skatt i balansen	0	740 201

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	111 599 505	110 911 076	-688 429
Fordringer	-190 000	-6 160	183 840
Sum	111 409 505	110 904 916	-504 589
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 802 436	0	3 802 436
Grunnlag for utsatt skatt	107 607 070	110 904 916	3 297 846
Utsatt skatt (22 %)	23 673 555	24 399 081	725 526

Dreggsalmenning 10 - 12 AS



Noter til årsregnskapet
Dreggsalmenning 10 - 12 AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	21 000 000	0	-55 000	16 599 688	37 544 688
Pr 01.01.2024	21 000 000	0	-55 000	16 599 688	37 544 688
Årets resultat				-2 573 266	-2 573 266
Utbytte				1 000 000	1 000 000
Pr 31.12.2024	21 000 000	0	-55 000	13 026 422	33 971 422

Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	
Gjeld til kredittinstitusjoner	76 953 945
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	178 448 592

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Dreggsalmenning 10 - 12 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	210 000	100,0	21 000 000
Sum	210 000		21 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
M Svendal AS	105 000	50,0	50,0
Sku 10 AS	105 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	210 000	100,0	100,0

Dreggsalmenning 10 - 12 AS



Noter til årsregnskapet
Dreggsalmenning 10 - 12 AS

Note 7 - Langsiktig gjeld til aksjonærer

Selskapet har lånt kr. 46.000.000,- fra selskapets aksjonærer. Lånet renteberegnes med Nibor 3. mndr. + 3% pa. Av lånet er kr. 20.000.000 bundet i forhold til selskapets panthaver, jfr. note 5.

Dreggsalmenning 10 - 12 AS