



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 390 747
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELSTØEN GARTNERI AS
Forretningsadresse: Elstøen
3530 RØYSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gjermund Kristoffersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	8	200 972 045	190 926 187
Annen driftsinntekt		4 599 930	4 837 673
Sum inntekter		205 571 975	195 763 860
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		4 147 960	-2 552 920
Varekostnad		127 233 708	122 864 645
Lønnskostnad	3	43 279 087	40 603 462
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	4	4 181 719	4 489 022
Annen driftskostnad	3,4	28 598 803	26 121 787
Sum kostnader		207 441 277	191 525 996
Driftsresultat		-1 869 302	4 237 864
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		190 028	139 695
Annen finansinntekt		381 602	210 988
Sum finansinntekter		571 630	350 683
Annen rentekostnad		1 587 251	1 639 899
Annen finanskostnad	7	1 319 694	1 180 026
Sum finanskostnader		2 906 945	2 819 925
Netto finans		-2 335 315	-2 469 242
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 204 617	1 768 622
Skattekostnad på ordinært resultat	13	-698 402	654 444
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 506 215	1 114 178
Årsresultat		-3 506 215	1 114 178
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 506 215	1 114 178



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum overføringer og disponeringer		-3 506 215	1 114 178



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	12	5 140 437	4 442 035
Sum immaterielle eiendeler		5 140 437	4 442 035
Varige driftsmidler			
Bygninger og bygningsmessige anlegg	4	24 314 207	25 448 234
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	4	11 067 421	12 076 050
Sum varige driftsmidler		35 381 629	37 524 284
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	3,4	2 111 195	2 383 833
Sum finansielle anleggsmidler		2 111 195	2 383 833
Sum anleggsmidler		42 633 261	44 350 152
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	9	10 046 842	14 954 838
Sum varer		10 046 842	14 954 838
Fordringer			
Kundefordringer	10	14 620 674	15 013 902
Forskuddsbetalt leverandører		4 177 648	3 304 044
Andre fordringer	4,10	3 722 176	3 020 068
Sum fordringer		22 520 498	21 338 014
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		8 500	8 500
Sum investeringer		8 500	8 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	1 508 449	1 432 478
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 508 449	1 432 478



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum omløpsmidler		34 084 290	37 733 830
SUM EIENDELER		76 717 551	82 083 982
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (4000 aksjer a kr.5000,00)	2	20 000 000	20 000 000
Sum innskutt egenkapital		20 000 000	20 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		11 118 597	7 612 382
Sum opptjent egenkapital		-11 118 597	-7 612 382
Sum egenkapital	11	8 881 403	12 387 618
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 789 932	5 393 288
Øvrig langsiktig gjeld	6	9 062 335	17 949 564
Sum annen langsiktig gjeld		12 852 267	23 342 852
Sum langsiktig gjeld		12 852 267	23 342 852
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	13 721 312	16 914 680
Leverandørgjeld		24 198 481	13 318 076
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige avgifter	5	6 403 375	4 624 505
Annen kortsiktig gjeld		10 660 713	11 496 252
Sum kortsiktig gjeld		54 983 881	46 353 512
Sum gjeld		67 836 148	69 696 364
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 717 551	82 083 982

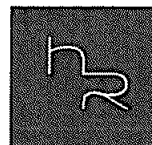


Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
---------------------	-------------	-------------	-------------



Til Generalforsamlingen i
Elstøen Gartneri AS



HVERVEN

Uavhengig revisors beretning 2018

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Elstøen Gartneri AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr **3.506.215,-**. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen, kontantstrømoppstilling og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2018, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

HVERVEN REVISJON

Statsautoriserte revisorer

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32116900 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no





Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

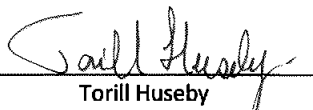
Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Hønefoss, 9. mai 2019
Hverven Revisjon AS


Torill Huseby
registrert revisor



HVERVEN REVISJON
Statsautoriserte revisorer

MEMBER AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no



**Resultatregnskap for 2018**
Elstøen Gartneri AS

	Note	2018	2017
Salgsinntekt	8	200 972 045	190 926 187
Annen driftsinntekt		4 599 930	4 837 673
Sum driftsinntekter		205 571 975	195 763 860
Endr. i beh. av varer under tilvirk. og ferdig tilvirk. varer		(4 147 960)	2 552 920
Varekostnad		(127 233 708)	(122 864 645)
Lønnskostnad	3	(43 279 087)	(40 603 462)
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	4	(4 181 719)	(4 489 022)
Annen driftskostnad	3,4	(28 598 803)	(26 121 787)
Sum driftskostnader		(207 441 277)	(191 525 996)
Driftsresultat		(1 869 302)	4 237 864
Annen renteinntekt		190 028	139 695
Annen finansinntekt		381 602	210 988
Sum finansinntekter		571 630	350 683
Annen rentekostnad		(1 587 251)	(1 639 899)
Annen finanskostnad	7	(1 319 694)	(1 180 026)
Sum finanskostnader		(2 906 945)	(2 819 925)
Netto finans		(2 335 315)	(2 469 242)
Ordinært resultat før skattekostnad		(4 204 617)	1 768 622
Skattekostnad på ordinært resultat	13	698 402	(654 444)
Ordinært resultat		(3 506 215)	1 114 178
Årsresultat		(3 506 215)	1 114 178
Overføringer			
Udekket tap		(3 506 215)	1 114 178
Sum		(3 506 215)	1 114 178

**Balanse pr. 31. desember 2018**
Elstøen Gartneri AS

	Note	2018	2017
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	12	5 140 437	4 442 035
Sum immaterielle eiendeler		5 140 437	4 442 035
Varige driftsmidler			
Bygninger og bygningsmessige anlegg	4	24 314 207	25 448 234
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	4	11 067 421	12 076 050
Sum varige driftsmidler		35 381 629	37 524 284
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	3,4	2 111 195	2 383 833
Sum finansielle anleggsmidler		2 111 195	2 383 833
Sum anleggsmidler		42 633 261	44 350 152
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	9	10 046 842	14 954 838
Sum varer		10 046 842	14 954 838
Fordringer			
Kundefordringer	10	14 620 674	15 013 902
Forskuddsbetalt leverandører		4 177 648	3 304 044
Andre fordringer	4,10	3 722 176	3 020 068
Sum fordringer		22 520 498	21 338 014
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		8 500	8 500
Sum investeringer		8 500	8 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	1 508 449	1 432 478
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 508 449	1 432 478
Sum omløpsmidler		34 084 290	37 733 830
Sum eiendeler		76 717 551	82 083 982

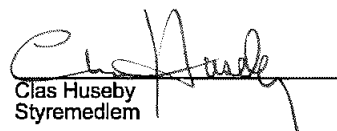


Balanse pr. 31. desember 2018

Elstøen Gartneri AS

	Note	2018	2017
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (4000 aksjer a kr.5000,00)	2	20 000 000	20 000 000
Sum innskutt egenkapital		20 000 000	20 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(11 118 597)	(7 612 382)
Sum opptjent egenkapital		(11 118 597)	(7 612 382)
Sum egenkapital	11	8 881 403	12 387 618
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 789 932	5 393 288
Øvrig langsiktig gjeld	6	9 062 335	17 949 564
Sum annen langsiktig gjeld		12 852 267	23 342 852
Sum langsiktig gjeld		12 852 267	23 342 852
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	13 721 312	16 914 680
Leverandørgjeld		24 198 481	13 318 076
Betalbar skatt	13	0	0
Skyldige offentlige avgifter	5	6 403 375	4 624 505
Annen kortsiktig gjeld		10 660 713	11 496 252
Sum kortsiktig gjeld		54 983 881	46 353 512
Sum gjeld		67 836 148	69 696 364
Sum egenkapital og gjeld		76 717 551	82 083 982

Røyse, 09.05.2019


Bjørn Hartz
Styrets leder
Gjermund Kristoffersen
Daglig leder/styremedlem
Jørn Kristoffersen
Styremedlem
Inge Kristoffersen
Styremedlem
Clas Huseby
Styremedlem



ELSTØEN GARTNERI AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2018

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Salgsinntekter resultatføres i hht opptjeningsprinsippet, når varen er levert eller tjenesten utført.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskostnad og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld valutajusteres pr. 31.12.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Egentilvirkede varer er vurdert til variabel tilvirkningskost.

Innkjøpte varer for videresalg er vurdert til anskaffelseskost. Det er ikke foretatt nedskrivning for ukurans.

Leieavtaler er ikke balanseført.

Endring av prinsipper: Ingen.

Note 2 - Aksjonærer

Selskapets aksjekapital er på kr 20 000 000, fordelt på 4 000 aksjer à kr 5 000. Selskapets aksjer gir lik stemme- og utbytterett.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Eierandel	Verv i selskapet
Gjermund Kristoffersen	100 %	Daglig leder

Selskapet eier ikke egne aksjer.

Note 3 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Det er registrert følgende lønnskostnader for selskapet de siste to år:

	2018	2017
Lønninger	36 623 372	34 221 729
Arbeidsgiveravgift	5 265 830	4 996 946
Pensjonkostnader	701 117	965 878
Andre ytelser	688 768	418 910
Sum lønnskostnader	43 279 087	40 603 462
Gjennomsnittlig antall årsverk	135	135

Det er i 2018 utbetalt kr 150.000 i totalt styrehonorar. Til daglig leder og styremedlem er det utbetalt kr 1.044.761 i lønn. Herav inngår andre godtgjørelser med kr 10.388. Det er utbetalt kr 434.351 i lønn til øvrige styremedlemmer. Herav naturalytelser med kr 4.792. Disse har ikke fått honorar utover vanlig lønn.

Daglig leder og eier har kr 48.353 til gode i selskapet. Det foreligger ingen ytelser til andre ledende personer eller aksjeeiere mv.

Søsken av eier har lån på kr 365.000. Renter er beregnet. Lånet er pr. definisjon ulovlig.

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.



Selskapet har i tillegg til lovpålagt Obligatorisk tjenestepensjon etablert AFP. Tjenestepensjonene er innskuddsbasert og omfatter alle ansatte med unntak av personer over 61 år. Det betales innskudd på 2,5 % av lønn mellom 1 og 7,1 ganger grunnbeløpet. Ved innbetaling 4. kvartal var 132 personer med i ordningen. Det er ikke innbetalt til fond.

Betalt innskudd OTP for aksjeeier, styremedlem og daglig leder er kr 18.982. Innskudd for ansatte styremedlemmer, kr 6.262 til hver. Innskudd for nærtstående, kr 10.342. Totalt kr 41.848.

Det er i 2018 kostnadsført kr 199.011 i lovpålagt revisjonshonorar fra selskapets revisor.

Note 4 - Driftsmidler

	Maskiner/inventar	Biler	Bygg
Anskaffelseskost 01.01.	40 071 579	813 004	49 584 550
Årets tilgang	866 992	90 000	1 150 639
Årets avgang	924 400	48 138	0
Anskaffelseskost 31.12.	40 014 171	854 866	50 735 189
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	29 171 696	629 918	26 420 982
Bokført verdi pr 31.12.	10 842 475	224 948	24 314 207
Årets avskrivning	1 827 657	69 396	2 284 666
Årets avskrivning i %	7-33 %	7-33 %	5-10 %
Økonomisk levetid	3-15 år	3-15 år	10-30 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær

Leasede driftsmidler er balanseført med forskuddsleasing. Kostnaden fordeles over leietiden. Årets kostnad er kr 291.285. Årets leasingkostnad er kr 1.652.225 for maskiner/inventar og kr 1.106.295 for transportmidler.

Kjøp og salg av driftsmidler fra 2014 og frem til dags dato:

	2014	2015	2016	2017	2018
Tilgang	1 982 905	8 178 559	2 919 753	518 073	2 107 631
Avgang	0	184 124	276 580	3 620 778	972 538

Note 5 - Bundne midler

Pr 31.12.2018 hadde selskapet bundne midler med kr 1.503.126. Skyldig skatte- og påleggstrekk pr 31.12.2018 utgjorde kr 1.502.524. Forskuddstrekk ved lønnsutbetalinger blir overført til skattetrekkkontoen samtidig med lønnsutbetalingen.

Note 6 - Langsiktig gjeld

Selskapet hadde pr 31.12.2018 gjeld på kr 3 789 932 til kredittinstitusjoner. Gjeld som forfaller om mer enn 5 år utgjør kr 773.152.

Selskapets langsiktige gjeld og kassekreditt er sikret med pant i anleggsmidler, kundefordringer og varelager. Bokført verdi på pantsatte midler pr. 31.12. utgjorde kr 50.593.055. I tillegg har aksjonær stilt personlig sikkerhet med kr 30 000 000. Kassakreditt, med en limit på kr 20.000.000, er benyttet med kr 13.720.987.

Øvrig langsiktig gjeld er betalingsutsettelse til leverandører. Denne forfaller til betaling over en periode på 1 år.



Note 7 - Sammendratte poster

Posten annen finanskostnader er slått sammen av:

	2018	2017
Disagio	364 569	966 581
Disagio urealisert	955 125	208 445
Annen finanskostnad		5 000

Note 8 - Salgsinntekter

Selskapets omsetning skjer i all hovedsak i Norge. Varer og tjenester som omsettes er:

Omsetning av salat og grønnsaker	199 818 285
Omsetning av handelsvarer	780 516
Omsetning av tjenester	373 245
Sum	200 972 045

Note 9 - Varer

Selskapets varebeholdning er vurdert til innkjøpspris. Det er ikke foretatt nedskrivning for ukurans. Varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskostnad.

	2018	2017
Råvarer	8 627 047	9 387 083
Varer under tilvirkning	945 788	4 996 613
Ferdigvarer	474 008	571 142
Sum	10 046 842	14 954 838

Note 10 - Kundefordringer og andre fordringer

Selskapets kundefordringer er vurdert til pålydende, redusert med avsetning for tap på krav med kr 860.000. Tilsvarende avsetning i fjor var kr 860.000.

Andre fordringer er redusert med avsetning for tap med kr 50.000.

Av kundefordringene forfaller kr 0 senere enn ett år.

Note 11 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkap.	Udekket tap	Sum egenkap.
Pr. 31.12.2017	20 000 000		7 612 382	12 387 618
+/- Årets resultat			3 506 213	-3 506 213
Egenkapital pr 31.12.2018	20 000 000	0	11 118 595	8 881 405



Intern dokumentasjon - Midlertidige forskjeller Elstøen Gartneri AS

Note 12

Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.2018

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2018	31.12.2018	Endring
Anleggsmidler	1 506 518	729 570	776 948
Omløpsmidler	(712 614)	(809 172)	96 558
Skattemessig fremførbart underskudd	(20 107 099)	(23 286 022)	3 178 923
Sum midlertidige forskjeller	(19 313 195)	(23 365 624)	4 052 429
Utsatt skattefordel 31.12.18. basert på 22%	(4 442 035)	(5 140 437)	698 402

Note 13

Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom

det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

Grunnlag for beregning av skatt	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	(4 204 617)	1 768 622
+/- Permanente forskjeller	152 188	153 513
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	873 506	1 299 725
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(3 221 860)
Årets skattegrunnlag	(3 178 923)	0
+/- Endring i utsatt skatt	(698 402)	654 444
Skattekostnad i resultatregnskapet	(698 402)	654 444
Betalbar skatt i balansen	0	0

**Kontantstrømoppstilling**
Elstøen Gartneri AS

	Note	2018	2017
Likvider tilført/brukt på virksomheten:			
Årsresultat		(3 506 215)	1 114 178
+/- Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		(106 437)	(517 656)
+ Ordinære avskrivninger		4 181 719	4 489 022
+/- Endring i utsatt skatt		(698 402)	654 444
Tilført fra årets virksomhet		<u>(129 335)</u>	<u>5 739 988</u>
+/- Endr. i lager, debitorer og kreditorer		16 181 628	7 013 993
+/- Endr. i andre tidsavgrensningsposter		203 158	1 535 269
A = Netto likviditetsendr. fra virksomhet		<u>16 255 452</u>	<u>14 289 250</u>
Likvider tilført/brukt på investeringer:			
- Investeringer i varige driftsmidler		(1 932 627)	1 130 775
+/- Endring andre investeringer		272 638	(1 246 925)
B = Netto likviditetsendr. fra investering		<u>(1 659 989)</u>	<u>(116 151)</u>
Likvider tilført/brukt på finansiering:			
+ Opptak av ny gjeld (korts. og langs.)		(14 519 492)	(14 171 902)
C = Netto likviditetsendr. fra finansiering		<u>(14 519 492)</u>	<u>(14 171 902)</u>
+ Likviditetsbeholdning 1.1.		1 432 478	1 431 281
A+B+C Netto endr. i likvider gjennom året		75 971	1 197
= Likviditetsbeholdning 31.12.		<u>1 508 449</u>	<u>1 432 478</u>



ELSTØEN GARTNERI AS ÅRSBERETNING 2018

Virksomhetens art.

Elstøen Gartneri AS driver gartnerivirksomhet, dyrking og salg av hagebruksvekster på friland. I tillegg kjøpes det hagebruksvekster for pakking og videresalg. Virksomheten er drevet fra egne og leide lokaler/arealer i Hole kommune.

Redegjørelse om årsregnskapet.

Den omlegging og omorganisering av vinterproduksjon som vi startet i 2017 fortsatte i 2018. Med stor varetilgang fra Sør-Europa ble det et betydelig prispress som reduserte våre marginer vesentlig. Vinterproduksjonen ga således ikke det ønskede dekningsbidrag, og med det samme volumet som fjoråret var det ikke mulig å redusere kostnadene.

Egenproduksjon ble preget av noe forsinket oppstart på grunn av en lang og kald vinter. I tillegg fikk man en tørkesommer med store problemer for mange produsenter. Med god tilgang på vann klarte vi å produsere det volumet som var avtalt, men man fikk betydelig økte kostnader til lønn i forbindelse med døgnkontinuerlig vanning. Dessverre var det ikke i avtale med kundene tatt forbehold om økte kostnader på grunn av vær-situasjonen, og Elstøen måtte derfor bære disse kostandene selv. Dette medførte økte kostnader, både til lønn og drift av vanningsanlegg.

Selskapet har betalt den andre 1/3 av den gjelden som var med i ordningen om betalingsutsettelse med de største kreditorene i henhold til inngåtte avtaler.

Styret mener regnskapet viser et rettvise bilde av resultatet i 2018 og den finansielle stilling ved årsskiftet.

Forskning og utvikling.

Selskapet har ingen spesielle forsknings- og utviklingsprosjekter i 2018. Hvert år testes nye sorter for det nordiske klimaet. Pakkemetoder, samt emballasje og pakketyper testes for å få økt holdbarhet på varene.

Fortsatt drift.

Regnskapet fremlegges under forutsetning av fortsatt drift. Styret er inneforstått med at mer enn 50% av egenkapitalen er tapt, men de strukturelle grep som er gjort for 2019 forventer selskapet et overskudd fremover.

Etter ledelsens og styrets oppfatning viser regnskapet et nøkternt bilde av selskapets inntjening og kapitalforhold. Man kjenner heller ikke til forhold etter årets utgang som har vesentlig innvirkning på selskapets økonomi eller som endrer forutsetningen for fortsatt drift.

Arbeidsmiljø.

Arbeidsmiljøet i bedriften anses som tilfredsstillende. Sykefraværet i 2018 var 4,25%. Det var ikke rapportert personskader eller skader av betydning på selskapets eiendeler i 2018. Pr. 31/12-18 var det ansatt 42 kvinner og 53 menn i selskapet. Bedriften ser ikke at det er behov for å iverksette tiltak for å

!:\Poffice\Dokumenter\14995\2019\Årsregnskap\Årsberetning 2018.docx



hindre diskriminering. Bedriften har ansatte fra flere nasjoner, de fleste fra Polen. Bedriften har oversatt til polsk alt som vedrører de ansatte.

Selskapet praktiserer likestilling mellom kjønnene. I styret er det 1 kvinne og 4 menn.

Ytre miljø.

Selskapets drift forurenser ikke mer enn det som er vanlig for bransjen. Det er gjort tiltak for å redusere avrenning fra jordbruket. I stedet for å spre gjødsel blir en del stripegjødslet slik at næringen er tilgjengelig der plantene står. Det benyttes bioplast for å slippe ugress-sprøyting. I vekstsesongen blir alt av organisk materiale brukt til jordforbedring. Annet avfall blir kilde-sortert. Der hvor jordene grenser mot vann er det satt av gressdekte kantsoner for å hindre avrenning. Driften har ikke hatt uhell som har medført utslipp av noen art.

Finansiell- og markedsrisiko.

Selskapets markedsrisiko er knyttet til den generelle konkurransesituasjonen og utviklingen i dagligvaremarkedet. De mest sentrale risikomomentene er naturgitte, som nedbør, temperatur, skadedyr og soppsykdommer.

Med dagens kundeportefølje er det generelt liten kredittrisiko. Vi har gode systemer for oppfølging av utestående. Tap på fordringer har historisk vært lave.

Selskapet kjøper til sin vinterproduksjon varer i euro, og dette er forbundet med en viss valutarisiko. Selskapet har ingen terminsikringer for kjøp i valuta. Selskapet har ingen rente-sikringer, og betaler således løpende markedsrente.


Selskapet har anstrengt likviditet og denne blir fulgt opp hver måned gjennom likviditets-rapportering til styret.


Utsikter.


Vinterproduksjon har i 2019 forløpt som planlagt, og med en tidligere oppstart av egenproduksjon og økte priser, forventer man en vesentlig resultatforbedring i 2019.

Med de planer og budsjetter som er lagt vil man kunne nedbetale den siste 1/3 av den langsiktige gjelden til leverandørene.


Røyse, 9. mai 2019


Bjørn Hartz
Styreleder


Bjørnmund Kristoffersen
styremedlem


Jørn Kristoffersen
styremedlem


Inge Kristoffersen
Styremedlem


Claes Huseby
styremedlem