



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 759 574
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDRE SKØYEN GÅRD AS
Forretningsadresse: Ulvestuveien 7
1482 NITTEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 26.06.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Skøyen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		733 069	0
Sum inntekter		733 069	0
Kostnader			
Varekostnad		119 277	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	4 783	0
Annen driftskostnad		198 590	0
Sum kostnader		322 650	0
Driftsresultat		410 419	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		410 419	0
Skattekostnad	2, 3	90 292	0
Årsresultat		320 127	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		320 127	0
Sum overføringer og disponeringer		320 127	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	177 217	0
Sum varige driftsmidler		177 217	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		177 217	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		214 943	0
Andre kortsiktige fordringer		115 000	0
Sum fordringer		329 943	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		172 858	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		172 858	0
Sum omløpsmidler		502 800	0
SUM EIENDELER		680 017	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		320 127	0
Sum opptjent egenkapital		320 127	0
Sum egenkapital		350 127	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	6 956	0
Sum avsetninger for forpliktelser		6 956	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		6 956	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		138 325	0
Betalbar skatt	2, 3	83 336	0
Skyldige offentlige avgifter		41 273	0
Annen kortsiktig gjeld		60 000	0
Sum kortsiktig gjeld		322 934	0
Sum gjeld		329 890	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		680 017	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 706515

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 759 574
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDRE SKØYEN GÅRD AS
Forretningsadresse: Ulvestuveien 7
1482 NITTEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 26.06.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Skøyen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 759 574
NORDRE SKØYEN GÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		733 069	0
Sum inntekter		733 069	0
Kostnader			
Varekostnad		119 277	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	4 783	0
Annen driftskostnad		198 590	0
Sum kostnader		322 650	0
Driftsresultat		410 419	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		410 419	0
Skattekostnad	2, 3	90 292	0
Årsresultat		320 127	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		320 127	0
Sum overføringer og disponeringer		320 127	0



Organisasjonsnr: 931 759 574
NORDRE SKØYEN GÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	1	177 217	0
Sum varige driftsmidler		177 217	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		177 217	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		214 943	0
Andre kortsiktige fordringer		115 000	0
Sum fordringer		329 943	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		172 858	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		172 858	0
Sum omløpsmidler		502 800	0
SUM EIENDELER		680 017	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	320 127	0
Sum opptjent egenkapital	320 127	0
Sum egenkapital	350 127	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	2, 3 6 956	0
Sum avsetninger for forpliktelseser	6 956	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	6 956	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	138 325	0
Betalbar skatt	2, 3 83 336	0
Skyldige offentlige avgifter	41 273	0
Annen kortsiktig gjeld	60 000	0
Sum kortsiktig gjeld	322 934	0
Sum gjeld	329 890	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	680 017	0



Organisasjonsnr: 931 759 574
NORDRE SKØYEN GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	182000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	182000.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4783.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	177217.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4783.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
NORDRE SKØYEN GÅRD AS
931759574
Regnskapsår
26.06.2023 - 31.12.2023



NORDRE SKØYEN GÅRD AS
931 759 574

Resultatregnskap

	Note	26.06 - 31.12.2023
Driftsinntekter		
Salgsinntekt		733 069
Sum driftsinntekter		733 069
Driftskostnader		
Varekostnad		-119 277
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-4 783
Annen driftskostnad		-198 590
Sum driftskostnader		-322 650
Driftsresultat		410 419
Resultat før skattekostnad		410 419
Skattekostnad	2, 3	-90 292
Årsresultat		320 127
Overføringer		
Annen egenkapital		320 127
Sum overføringer		320 127



NORDRE SKØYEN GÅRD AS
931 759 574

Balanse

	Note	31.12.2023
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	177 217
Sum varige driftsmidler		177 217
Sum anleggsmidler		177 217
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer		214 943
Andre kortsiktige fordringer		115 000
Sum fordringer		329 943
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		172 858
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		172 858
Sum omløpsmidler		502 800
SUM EIENDELER		680 017



NORDRE SKØYEN GÅRD AS
931 759 574

Balanse

	Note	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital		30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		320 127
Sum opptjent egenkapital		320 127
Sum egenkapital		350 127
Gjeld		
Avsetning og forpliktelser		
Utsatt skatt	2, 3	6 956
Sum avsetning for forpliktelser		6 956
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		138 325
Betalbar skatt	2, 3	83 336
Skyldige offentlige avgifter		41 273
Annen kortsiktig gjeld		60 000
Sum kortsiktig gjeld		322 934
Sum gjeld		329 890
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		680 017

Nittedal, 28.06.2024

Magnus Skøyen
styrets leder / daglig leder



NORDRE SKØYEN GÅRD AS
931 759 574

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



NORDRE SKØYEN GÅRD AS
931 759 574

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 26.06.	0
Tilgang i året	182 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	182 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 783
Balansført verdi per 31.12.	177 217
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	4 783

Note 2 - Spesifisering av skatt

	26.06 -
Skattekostnad	31.12.2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	83 336
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	6 956
Skattekostnad	90 292
Skattepliktig inntekt	
Resultat før skatt	410 419
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-31 617
Skattepliktig inntekt	378 802
Betalbar skatt i balansen	
Betalbar skatt på årets resultat	83 336
Sum betalbar skatt i balansen	83 336

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.
Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	26.06.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	0	31 617	-31 617
Netto forskjeller	0	31 617	-31 617
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	31 617	-31 617
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	6 956	-6 956