



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 689 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRANNMESTEREN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brugata 2
7715 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 03.09.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigbjørn Vikan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	24 409	
Sum kostnader		24 409	0
Driftsresultat		-24 409	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 297	
Sum finansinntekter		13 297	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		58 074	
Sum finanskostnader		58 074	
Netto finans		-44 777	
Ordinært resultat før skattekostnad		-69 187	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-17 133	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-52 054	0
Årsresultat		-52 054	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-52 054	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-52 054	
Sum overføringer og disponeringer		-52 054	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	17 133	
Sum immaterielle eiendeler		17 133	
Sum anleggsmidler		17 133	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		3 023 097	
Sum varer		3 023 097	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 869 271	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 869 271	
Sum omløpsmidler		17 892 367	0
SUM EIENDELER		17 909 500	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	500 000	
Annen innskutt egenkapital	3	-8 695	
Sum innskutt egenkapital		491 305	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	52 054	
Sum opptjent egenkapital		-52 054	
Sum egenkapital		439 251	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	15 043 074	
Sum annen langsiktig gjeld		15 043 074	
Sum langsiktig gjeld		15 043 074	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 427 175	
Sum kortsiktig gjeld		2 427 175	
Sum gjeld		17 470 249	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 909 500	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 318427

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 689 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRANNMESTEREN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brugata 2
7715 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 03.09.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigbjørn Vikan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 825 689 362
BRANNMESTEREN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	24 409	
Sum kostnader		24 409	0
Driftsresultat		-24 409	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 297	
Sum finansinntekter		13 297	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		58 074	
Sum finanskostnader		58 074	
Netto finans		-44 777	
Ordinært resultat før skattekostnad		-69 187	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-17 133	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-52 054	0
Årsresultat		-52 054	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-52 054	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-52 054	
Sum overføringer og disponeringer		-52 054	



Leverandørgjeld	2 427 175	
Sum kortsiktig gjeld	2 427 175	
Sum gjeld	17 470 249	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 909 500	0



Organisasjonsnr: 825 689 362
BRANNMESTEREN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	500.00	500000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Brugata 2-4 Eiendom AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Brannmesteren Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 825689362

Utarbeidet av:

Falstads Regnskapsservice AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kirkegata 75A
7600 LEVANGER



Organisasjonsnr. 961395305



Brannmesteren Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	sep-des 2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter		0
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	1	24 409
Sum driftskostnader		24 409
DRIFTSRESULTAT		-24 409
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		13 297
Sum finansinntekter		13 297
Finanskostnader		
Rentekostn. til foretak i samme konsern		58 074
Sum finanskostnader		58 074
NETTO FINANSPOSTER		-44 777
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-69 187
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-17 133
ORDINÆRT RESULTAT		-52 054
ÅRSRESULTAT		-52 054
OVERF. OG DISPONERINGER		
Fremføring av udekket tap	3	-52 054
SUM OVERF. OG DISP.		-52 054



Brannmesteren Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	2	17 133
Sum immaterielle eiendeler		17 133
SUM ANLEGGSMIDLER		17 133
OMLØPSMIDLER		
Varer		3 023 097
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 869 271
SUM OMLØPSMIDLER		17 892 367
SUM EIENDELER		17 909 500
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	3,4	500 000
Annen innskutt egenkapital	3	-8 695
Sum innskutt egenkapital		491 305
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	3	-52 054
Sum opptjent egenkapital		-52 054
SUM EGENKAPITAL		439 251
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	15 043 074
Sum annen langsiktig gjeld		15 043 074
SUM LANGSIKTIG GJELD		15 043 074
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		2 427 175
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 427 175
SUM GJELD		17 470 249
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 909 500

Steinkjer, 20.05.2021

Sigbjørn Vikan
Styrets leder



Brannmesteren Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Brannmesteren Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Godtgjørelser, OTP mv

Selskapet har ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser, og da ikke pliktig til å ha etablert tjenstepensjonsordning.

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-69 187
+ Permanente og andre forskjeller	-8 695
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-77 882

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-17 133
= Ordinær skattekostnad	-17 133
Skattesats i inntektsåret	22
Betalbar skatt	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	77 882
= Grunnlag utsatt skatt	-77 882
Utsatt skatt	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	77 882
= Grunnlag utsatt skattefordel	77 882
Utsatt skattefordel	17 133

Note 3 - Egenkapital

Noter for Brannmesteren Eiendom AS

Organisasjonsnr. 825689362



Brannmesteren Eiendom AS

Noter 2020

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0
Anvendt til årsresultat		-52 054	-52 054
Andre transaksjoner:	500 000	-8 695	491 305
Pr 31.12.	500 000	-60 749	439 251

Andre transaksjoner ifbm nystiftelse av selskapet.

Note 4 - Aksekapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 500 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Brugata 2-4 Eiendom AS	989 648 047	1 000 100,00 %

Note 5 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

2020

Gjeld

Annen langsiktig gjeld	15 043 074
Sum gjeld	15 043 074

Pantstillelser

Varer til sikkerhet for banklån i morselskap	3 023 097
--	-----------