



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 940 232 058  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OVERFLATESENTERET AS  
Forretningsadresse: Ulvenvegen  
5210 OS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børge Moberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	14 972
Annen driftsinntekt		162 695	300 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>162 695</b>	<b>314 972</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	80 767	81 224
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	8 300
Annen driftskostnad		537 352	198 992
<b>Sum kostnader</b>		<b>618 119</b>	<b>288 516</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-455 424</b>	<b>26 456</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		-17	0
Annen finansinntekt		-140	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-157</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		812	5 506
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>812</b>	<b>5 506</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-969</b>	<b>-5 506</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-456 393</b>	<b>20 950</b>
Skattekostnad	2, 3	-100 407	4 609
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-355 986</b>	<b>16 341</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-355 986</b>	<b>16 341</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-355 986	16 341
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-355 986</b>	<b>16 341</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	88 632	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>88 632</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 158 334	1 239 101
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 158 334</b>	<b>1 239 101</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 246 966</b>	<b>1 239 101</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		21 000	0
Konsernfordringer		0	299 177
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 000</b>	<b>299 177</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 674	28 846
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 674</b>	<b>28 846</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 674</b>	<b>328 023</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 270 640</b>	<b>1 567 124</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5, 6	300 000	300 000
Ikke registrert aksjekapital	6	0	0
Beholdning av egne aksjer	5, 6	0	0
Overkurs	6	0	0
Annen innskutt egenkapital	6	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	6	0	0
Annen egenkapital	6	610 064	966 049
Udekket tap	6	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>610 064</b>	<b>966 049</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>910 064</b>	<b>1 266 049</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	0	11 775
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>11 775</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>11 775</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		39 755	21 033
Betalbar skatt	2, 3	0	14 197
Kortsiktig konserngjeld	7	267 323	0
Annen kortsiktig gjeld		53 498	254 070
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>360 576</b>	<b>289 300</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>360 576</b>	<b>301 075</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 270 640</b>	<b>1 567 124</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 442287

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 940 232 058  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OVERFLATESENTERET AS  
Forretningsadresse: Ulvenvegen  
5210 OS

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Børge Moberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2023

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Organisasjonsnr: 940 232 058  
OVERFLATESENTERET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	14 972
Annen driftsinntekt		162 695	300 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>162 695</b>	<b>314 972</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	80 767	81 224
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	8 300
Annen driftskostnad		537 352	198 992
<b>Sum kostnader</b>		<b>618 119</b>	<b>288 516</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-455 424</b>	<b>26 456</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		-17	0
Annen finansinntekt		-140	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-157</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		812	5 506
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>812</b>	<b>5 506</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-969</b>	<b>-5 506</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	2, 3	-456 393	20 950
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-100 407</b>	<b>4 609</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-355 986</b>	<b>16 341</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-355 986	16 341
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-355 986</b>	<b>16 341</b>



Organisasjonsnr: 940 232 058  
OVERFLATESENTERET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	88 632	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>88 632</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 158 334	1 239 101
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 158 334</b>	<b>1 239 101</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 246 966</b>	<b>1 239 101</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		21 000	0
Konsernfordringer		0	299 177
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 000</b>	<b>299 177</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 674	28 846
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 674</b>	<b>28 846</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 674</b>	<b>328 023</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 270 640</b>	<b>1 567 124</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5, 6	300 000	300 000
Ikke registrert aksjekapital	6	0	0
Beholdning av egne aksjer	5, 6	0	0
Overkurs	6	0	0
Annen innskutt egenkapital	6	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	6	0	0
Annen egenkapital	6	610 064	966 049
Udekket tap	6	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>610 064</b>	<b>966 049</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>910 064</b>	<b>1 266 049</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	0	11 775
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>11 775</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>11 775</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		39 755	21 033
Betalbar skatt	2, 3	0	14 197
Kortsiktig konserngjeld	7	267 323	0
Annen kortsiktig gjeld		53 498	254 070
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>360 576</b>	<b>289 300</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>360 576</b>	<b>301 075</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 270 640</b>	<b>1 567 124</b>



Organisasjonsnr: 940 232 058  
OVERFLATESENTERET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>



Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



OVERFLATESENTERET AS  
940 232 058

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	14 972
Annen driftsinntekt		162 695	300 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>162 695</b>	<b>314 972</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-80 767	-81 224
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	-8 300
Annen driftskostnad		-537 352	-198 992
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-618 119</b>	<b>-288 516</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-455 424</b>	<b>26 456</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		-17	0
Annen finansinntekt		-140	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-157</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-812	-5 506
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-812</b>	<b>-5 506</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-969</b>	<b>-5 506</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-456 393</b>	<b>20 950</b>
Skattekostnad	2, 3	100 407	-4 609
<b>Årsresultat</b>		<b>-355 986</b>	<b>16 341</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-355 986	16 341
<b>Sum overføringer</b>		<b>-355 986</b>	<b>16 341</b>



OVERFLATESENTERET AS  
940 232 058

### Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	88 632	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>88 632</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 158 334	1 239 101
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 158 334</b>	<b>1 239 101</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 246 966</b>	<b>1 239 101</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer		0	299 177
Andre kortsiktige fordringer		21 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 000</b>	<b>299 177</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 674	28 846
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 674</b>	<b>28 846</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 674</b>	<b>328 023</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 270 640</b>	<b>1 567 124</b>



OVERFLATESENTERET AS  
940 232 058

**Balanse pr. 31.12**

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5, 6	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	610 064	966 049
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>610 064</b>	<b>966 049</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>910 064</b>	<b>1 266 049</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2, 3	0	11 775
<b>Sum avsetning og forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>11 775</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		39 755	21 033
Betalbar skatt	2, 3	0	14 197
Kortsiktig konserngjeld	7	267 323	0
Annen kortsiktig gjeld		53 498	254 070
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>360 577</b>	<b>289 300</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>360 577</b>	<b>301 075</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 270 640</b>	<b>1 567 124</b>

Bergen, 29.05.2023

\_\_\_\_\_  
Børge Hirth Moberg  
styrets leder / daglig leder



OVERFLATESENTERET AS  
940 232 058

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



OVERFLATESENTERET AS  
940 232 058

## Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
<b>Varige driftsmidler</b>	
Anskaffelseskost pr 01.01	5 179 652
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>5 179 652</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-3 940 551
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-4 021 318
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>1 158 334</b>
Årets av- og nedskrivninger	80 767
Økonomisk levetid	0 - 60
Avskrivningsplan	Lineær

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	14 197
=/- Endringer i utsatt skattefordel	-100 407	-9 588
<b>Skattekostnad</b>	<b>-100 407</b>	<b>4 609</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-456 393	20 950
+/- Endring i midlertidige forskjeller	24 726	43 581
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-431 666</b>	<b>64 531</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	14 197
Sum betalbar skatt i balansen	0	14 197

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	53 522	28 796	24 726
Fremførbart underskudd	0	-431 666	431 666
Netto forskjeller	53 522	-402 871	456 393
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>53 522</b>	<b>-402 871</b>	<b>456 393</b>
Utsatt skattefordel 31.12.2022 basert på 22 %	11 775	-88 632	100 407

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



OVERFLATESENTERET AS  
940 232 058

## Note 5 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	300	1 000	300 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Modernde Eiendom AS	300	100	Ord. aksjer

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	300 000	966 049	1 266 049
Årsresultat	0	-355 986	-355 986
Egenkapital 31.12.2022	300 000	610 064	910 064

## Note 7 - Gjeld

	Avsetning for forpliktelser	Annen langsiktig gjeld	Kortsiktig gjeld
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0	0	0
Gjeld sikkerheten gjelder	0	0	0
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	0	0	0
Utlegg	0	0	267 323

### Mer om gjeld

Mellomværende konsern gjeld på kr 267 323 er mot eier Moderne Eiendom AS