



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 767 458  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGMESTER KÅRE LILLEJORD AS  
Forretningsadresse: Tverrdalsøyveien 3  
4920 STAUBØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Høst Lystvet  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 705 069	9 270 818
Annen driftsinntekt			91 202
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 705 069</b>	<b>9 362 020</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 452 002	4 378 499
Lønnskostnad	1	2 988 488	3 448 676
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	41 000	35 900
Annen driftskostnad		1 092 565	1 133 232
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 574 055</b>	<b>8 996 307</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>131 014</b>	<b>365 713</b>
Annen rentekostnad		9 999	5 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 999</b>	<b>5 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-9 999</b>	<b>-5 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>121 015</b>	<b>360 713</b>
Skattekostnad på resultat	3	27 154	80 536
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>93 861</b>	<b>280 177</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>93 861</b>	<b>280 177</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>93 861</b>	<b>280 177</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>93 861</b>	<b>280 177</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		28 106	43 331
Avsatt til annen egenkapital		65 755	236 846
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>93 861</b>	<b>280 177</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	14 383	15 145
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>14 383</b>	<b>15 145</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	20 658	20 658
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	159 555	60 655
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>180 213</b>	<b>81 313</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>194 596</b>	<b>96 458</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6	<b>703 934</b>	<b>705 098</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	427 993	393 639
Andre kortsiktige fordringer	7	163 565	218 353
<b>Sum fordringer</b>		<b>591 558</b>	<b>611 992</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		258 899	1 112 383
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>258 899</b>	<b>1 112 383</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 554 391</b>	<b>2 429 472</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 748 988</b>	<b>2 525 931</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		394 280	328 526
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>394 280</b>	<b>328 526</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>424 280</b>	<b>358 526</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	105 080	
Leverandørgjeld		281 823	265 380
Betalbar skatt	3	18 465	48 462
Skyldig offentlige avgifter		271 742	388 018
Annen kortsiktig gjeld	7	647 598	1 465 545
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 324 708</b>	<b>2 167 405</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 324 708</b>	<b>2 167 405</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 748 988</b>	<b>2 525 931</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 594636

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 767 458  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGMESTER KÅRE LILLEJORD AS  
Forretningsadresse: Tverrdalsøyveien 3  
4920 STAUBØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Høst Lystvet  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Organisasjonsnr: 914 767 458  
BYGGMESTER KÅRE LILLEJORD AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 705 069	9 270 818
Annen driftsinntekt			91 202
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 705 069</b>	<b>9 362 020</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 452 002	4 378 499
Lønnskostnad	1	2 988 488	3 448 676
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	41 000	35 900
Annen driftskostnad		1 092 565	1 133 232
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 574 055</b>	<b>8 996 307</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>131 014</b>	<b>365 713</b>
Annen rentekostnad		9 999	5 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 999</b>	<b>5 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-9 999</b>	<b>-5 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	27 154	80 536
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>93 861</b>	<b>280 177</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>93 861</b>	<b>280 177</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>93 861</b>	<b>280 177</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>93 861</b>	<b>280 177</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		28 106	43 331
Avsatt til annen egenkapital		65 755	236 846
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>93 861</b>	<b>280 177</b>





<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til</b>			
kredittinstitusjoner	5	105 080	
Leverandørgjeld		281 823	265 380
Betalbar skatt	3	18 465	48 462
Skyldig offentlige avgifter		271 742	388 018
Annen kortsiktig gjeld	7	647 598	1 465 545
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 324 708</b>	<b>2 167 405</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 324 708</b>	<b>2 167 405</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 748 988</b>	<b>2 525 931</b>



Organisasjonsnr: 914 767 458  
BYGGMESTER KÅRE LILLEJORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
6.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Resultatregnskap Byggmester Kåre Lillejord AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		7 705 069	9 270 818
Annen driftsinntekt		0	91 202
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 705 069</b>	<b>9 362 020</b>
Varekostnad		3 452 002	4 378 499
Lønnskostnad	1	2 988 488	3 448 676
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	41 000	35 900
Annen driftskostnad		1 092 565	1 133 232
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 574 055</b>	<b>8 996 307</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>131 014</b>	<b>365 713</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		9 999	5 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-9 999</b>	<b>-5 000</b>
Resultat før skattekostnad		121 015	360 713
Skattekostnad på resultat	3	27 154	80 536
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>93 861</b>	<b>280 177</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		28 106	43 331
Avsatt til annen egenkapital		65 755	236 846
<b>Sum overføringer</b>	<b>4</b>	<b>93 861</b>	<b>280 177</b>



## Balanse

### Byggmester Kåre Lillejord AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	14 383	15 145
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>14 383</b>	<b>15 145</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	20 658	20 658
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	159 555	60 655
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>180 213</b>	<b>81 313</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>194 596</b>	<b>96 458</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6	703 934	705 098
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	427 993	393 639
Andre kortsiktige fordringer	7	163 565	218 353
<b>Sum fordringer</b>		<b>591 558</b>	<b>611 992</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		258 899	1 112 383
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 554 391</b>	<b>2 429 472</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 748 988</b>	<b>2 525 931</b>



## Balanse

### Byggmester Kåre Lillejord AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		394 280	328 526
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>394 280</b>	<b>328 526</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>424 280</b>	<b>358 526</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	105 080	0
Leverandørgjeld		281 823	265 380
Betalbar skatt	3	18 465	48 462
Skyldig offentlige avgifter		271 742	388 018
Annen kortsiktig gjeld	7	647 598	1 465 545
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 324 708</b>	<b>2 167 405</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 324 708</b>	<b>2 167 405</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 748 988</b>	<b>2 525 931</b>

Arendal, 28.04.2023

Styret i Byggmester Kåre Lillejord AS

\_\_\_\_\_  
Kåre Lillejord  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	2 448 032	2 908 318
Arbeidsgiveravgift	374 030	418 585
Pensjonskostnader	81 167	70 832
Andre ytelser	85 259	50 940
<b>Sum</b>	<b>2 988 488</b>	<b>3 448 676</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 6 årsverk.



## Note 2 Varige driftsmidler

	<b>Maskiner og biler</b>
Anskaffelseskost 01.01.2022	564 240
Tilgang kjøpte driftsmidler	139 900
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>704 140</b>
<hr/>	
Akkumulerte avskrivninger 31.12	523 927
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>180 213</b>
<hr/>	
Avskrivningssatser	20 %
Avskrivningsplan	Saldo

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	18 465	60 684
Endring i utsatt skattefordel	8 689	19 852
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>27 154</b>	<b>80 536</b>
<hr/>		
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	121 015	360 713
Permanente forskjeller	2 413	5 363
Endring i midlertidige forskjeller	-3 462	-90 240
Avgitt konsernbidrag	-36 033	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>83 933</b>	<b>275 836</b>
<hr/>		
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	26 392	60 684
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-7 927	-12 222
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>18 465</b>	<b>48 462</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	85 020	116 557	31 538
Fordringer	-10 400	-10 400	0
Gevinst – og tapskonto	-139 997	-174 996	-34 999
<b>Sum</b>	<b>-65 377</b>	<b>-68 839</b>	<b>-3 461</b>
<hr/>			
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-65 377</b>	<b>-68 839</b>	<b>-3 461</b>
<hr/>			
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-14 383</b>	<b>-15 145</b>	<b>-762</b>



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	328 526	358 526
Årets resultat		93 861	93 861
Konsernbidrag avgitt		-28 106	-28 106
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>394 280</b>	<b>424 280</b>

## Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Leasing gjeld	105 080	0
<b>Sum</b>	<b>105 080</b>	<b>0</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Driftstilbehør	180 213	81 313
Kundefordringer	427 993	393 639
<b>Sum</b>	<b>608 206</b>	<b>474 952</b>

Selskapet har kassekredittramme på kr 500 000. Det er pr 31.12.22 ikke trukket på kassekreditten.

## Note 6 Varer

Selskapet har to tomter, disse er bokført til kostpris 656 697  
Selskapet har et lager med deler bokført til 47 238

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Lillejord Eiendom AS	60 321	60 321
<b>Gjeld</b>		
Lillejord Holding AS	410 245	1 127 697



## Resultatregnskap

### Byggmester Kåre Lillejord AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		7 705 069	9 270 818
Annen driftsinntekt		0	91 202
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 705 069</b>	<b>9 362 020</b>
Varekostnad		3 452 002	4 378 499
Lønnskostnad	1	2 988 488	3 448 676
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	41 000	35 900
Annen driftskostnad		1 092 565	1 133 232
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 574 055</b>	<b>8 996 307</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>131 014</b>	<b>365 713</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		9 999	5 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-9 999</b>	<b>-5 000</b>
Resultat før skattekostnad		121 015	360 713
Skattekostnad på resultat	3	27 154	80 536
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>93 861</b>	<b>280 177</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		28 106	43 331
Avsatt til annen egenkapital		65 755	236 846
<b>Sum overføringer</b>	<b>4</b>	<b>93 861</b>	<b>280 177</b>

Penneo Dokumentnr: ABWJ8-LX5J-LNOVD-SY1JX-V4E63-KKSUK



## Balanse

### Byggmester Kåre Lillejord AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	14 383	15 145
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>14 383</b>	<b>15 145</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	20 658	20 658
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	159 555	60 655
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>180 213</b>	<b>81 313</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>194 596</b>	<b>96 458</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6	703 934	705 098
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	427 993	393 639
Andre kortsiktige fordringer	7	163 565	218 353
<b>Sum fordringer</b>		<b>591 558</b>	<b>611 992</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		258 899	1 112 383
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 554 391</b>	<b>2 429 472</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 748 988</b>	<b>2 525 931</b>

Penneo Dokumentnr: ABWJB-LXSJ-LNOVD-SY1JX-V4E63-KKSUK



## Balanse

## Byggmester Kåre Lillejord AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		394 280	328 526
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>394 280</b>	<b>328 526</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>424 280</b>	<b>358 526</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	105 080	0
Leverandørgjeld		281 823	265 380
Betalbar skatt	3	18 465	48 462
Skyldig offentlige avgifter		271 742	388 018
Annen kortsiktig gjeld	7	647 598	1 465 545
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 324 708</b>	<b>2 167 405</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 324 708</b>	<b>2 167 405</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 748 988</b>	<b>2 525 931</b>

Arendal, 28.04.2023

Styret i Byggmester Kåre Lillejord AS

\_\_\_\_\_  
Kåre Lillejord  
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnr: ABWJB-LXSJ-LNOVD-SY1JX-V4E63-KKSUK



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	2 448 032	2 908 318
Arbeidsgiveravgift	374 030	418 585
Pensjonskostnader	81 167	70 832
Andre ytelser	85 259	50 940
<b>Sum</b>	<b>2 988 488</b>	<b>3 448 676</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 6 årsverk.



## Note 2 Varige driftsmidler

	<b>Maskiner og biler</b>
Anskaffelseskost 01.01.2022	564 240
Tilgang kjøpte driftsmidler	139 900
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>704 140</b>
<hr/>	
Akkumulerte avskrivninger 31.12	523 927
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>180 213</b>
<hr/>	
Avskrivningssatser	20 %
Avskrivningsplan	Saldo

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	18 465	60 684
Endring i utsatt skattefordel	8 689	19 852
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>27 154</b>	<b>80 536</b>
<hr/>		
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	121 015	360 713
Permanente forskjeller	2 413	5 363
Endring i midlertidige forskjeller	-3 462	-90 240
Avgitt konsernbidrag	-36 033	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>83 933</b>	<b>275 836</b>
<hr/>		
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	26 392	60 684
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-7 927	-12 222
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>18 465</b>	<b>48 462</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	85 020	116 557	31 538
Fordringer	-10 400	-10 400	0
Gevinst – og tapskonto	-139 997	-174 996	-34 999
<b>Sum</b>	<b>-65 377</b>	<b>-68 839</b>	<b>-3 461</b>
<hr/>			
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-65 377</b>	<b>-68 839</b>	<b>-3 461</b>
<hr/>			
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-14 383</b>	<b>-15 145</b>	<b>-762</b>

Penneo Dokumentnr: ABWJB-UX5J-LNOVD-SY1JX-V4E63-KKSUK



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	328 526	358 526
Årets resultat		93 861	93 861
Konsernbidrag avgitt		-28 106	-28 106
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>394 280</b>	<b>424 280</b>

## Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Leasing gjeld	105 080	0
<b>Sum</b>	<b>105 080</b>	<b>0</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Driftstilbehør	180 213	81 313
Kundefordringer	427 993	393 639
<b>Sum</b>	<b>608 206</b>	<b>474 952</b>

Selskapet har kassekredittramme på kr 500 000. Det er pr 31.12.22 ikke trukket på kassekreditten.

## Note 6 Varer

Selskapet har to tomter, disse er bokført til kostpris 656 697  
Selskapet har et lager med deler bokført til 47 238

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Lillejord Eiendom AS	60 321	60 321
<b>Gjeld</b>		
Lillejord Holding AS	410 245	1 127 697



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kåre Lillejord

Styreleder

På vegne av: Lillejord Holding med datterselskap

Serienummer: 9578-5993-4-2503670

IP: 193.213.xxx.xxx

2023-04-28 12:07:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ABWJ8-LX5J-LNOVD-SY1JX-V4E63-KK5UK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i Byggmester Kåre Lillejord AS

RSM Norge AS

Frolandsveien 6, 4847 Arendal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggmester Kåre Lillejord AS som viser et overskudd på NOK 93 861. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 28. april 2023  
RSM Norge AS

Kim Høst Lystvet  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnr: Z73BE-M5QE7-ZZ7ZH-W3OOD-QHCHG-MNXJA



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kim Høst Lystvet

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5999-4-1700254

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-04-28 12:18:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Z73BE-M5QE7-ZZ7ZH-W3OOD-QHCHG-MNXJA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>