



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	926 798 731
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	T10INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Henrik Tøstie Tomtestubben 10 1365 BLOMMENHOLM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Henrik Tøstie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad		10 499	259
Sum kostnader		10 499	259
Driftsresultat		-10 499	-259
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på andre investeringer		133 694	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt		0	0
Annen finansinntekt		0	0
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	2 982 225	35 794
Sum finansinntekter		3 115 919	35 794
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	0	990 395
Nedskrivning av finansielle eiendeler		114 086	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0
Annen rentekostnad		0	0
Annen finanskostnad		423 739	0
Sum finanskostnader		537 825	990 395
Netto finans		2 578 094	-954 601



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Resultat før skattekostnad		2 567 595	-954 860
Skattekostnad		-27 409	-57
Årsresultat		2 595 004	-954 803
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond		0	0
Ordinært utbytte		0	0
Tilleggsutbytte		0	0
Ekstraordinært utbytte		0	0
Konsernbidrag		0	0
Avgitt konsernbidrag		0	0
Fondsemissjon		0	0
Udekket tap		2 595 004	-954 803
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	0
Sum overføringer og disponeringer		2 595 004	-954 803



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling		0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		0	0
Utsatt skattefordel		28 705	1 296
Goodwill		0	0
Sum immaterielle eiendeler		28 705	1 296
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	0
Maskiner og anlegg		0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		0	0
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	0
Investering i annet foretak i samme konsern		0	0
Lån til foretak i samme konsern		0	0
Investeringer i tilknyttet selskap		0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	0
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 193 287	1 418 459
Obligasjoner		0	0
Andre fordringer		312 428	605 720
Sum finansielle anleggsmidler		5 505 715	2 024 179
Sum anleggsmidler		5 534 420	2 025 475
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	0
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Andre fordringer		0	0
Konsernfordringer		0	0
Krav på innbetaling av selskapskapital		0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 641	3 583
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 641	3 583
Sum omløpsmidler		5 641	3 583
SUM EIENDELER		5 540 061	2 029 058

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		85 890	30 000
Beholdning av egne aksjer		0	0
Overkurs		5 686 110	153 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	0
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		5 772 000	183 000

Opptjent egenkapital

Fond		0	0
Avsatt utbytte		0	0
Annen egenkapital		0	0
Udekket tap		393 939	2 988 942



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		-393 939	-2 988 942
Sum egenkapital		5 378 061	-2 805 942
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		0	0
Utsatt skatt		0	0
Andre avsetninger for forpliktelser		0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		0	0
Obligasjonslån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Langsiktig konserngjeld		0	0
Ansvarlig lånekapital		0	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		0	0
Sertifikatlån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Leverandørgjeld		0	0
Betalbar skatt		0	0
Skyldige offentlige avgifter		0	0
Utbytte		0	0
Kortsiktig konserngjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld		162 000	4 835 000
Sum kortsiktig gjeld		162 000	4 835 000
Sum gjeld		162 000	4 835 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 540 061	2 029 058



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 626756

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 798 731
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T10 INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Henrik Tøstie
Tomtestubben 10
1365 BLOMMENHOLM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Tøstie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Organisasjonsnr: 926 798 731
T10INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad		10 499	259
Sum kostnader		10 499	259
Driftsresultat		-10 499	-259
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på andre investeringer		133 694	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt		0	0
Annen finansinntekt		0	0
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 4		2 982 225	35 794
Sum finansinntekter		3 115 919	35 794
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 4		0	990 395
Nedskrivning av finansielle eiendeler		114 086	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0
Annen rentekostnad		0	0
Annen finanskostnad		423 739	0
Sum finanskostnader		537 825	990 395
Netto finans		2 578 094	-954 601



Resultat før skattekostnad	2 567 595	-954 860
Skattekostnad	-27 409	-57
Årsresultat	2 595 004	-954 803
Overføringer og disponeringer		
Overføring til/fra fond	0	0
Ordinært utbytte	0	0
Tilleggsutbytte	0	0
Ekstraordinært utbytte	0	0
Konsernbidrag	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	0
Fondsemissjon	0	0
Udekket tap	2 595 004	-954 803
Overføringer til/fra annen egenkapital	0	0
Sum overføringer og disponeringer	2 595 004	-954 803



Organisasjonsnr: 926 798 731
T10INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling		0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		0	0
Utsatt skattefordel		28 705	1 296
Goodwill		0	0
Sum immaterielle eiendeler		28 705	1 296
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	0
Maskiner og anlegg		0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		0	0
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	0
Investering i annet foretak i samme konsern		0	0
Lån til foretak i samme konsern		0	0
Investeringer i tilknyttet selskap		0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	0
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 193 287	1 418 459
Obligasjoner		0	0
Andre fordringer		312 428	605 720
Sum finansielle anleggsmidler		5 505 715	2 024 179
Sum anleggsmidler		5 534 420	2 025 475
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	0
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		0	0
Andre fordringer		0	0
Konsernfordringer		0	0



Krav på innbetaling av selskapskapital	0	0
Sum fordringer	0	0
Investeringer		
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	0	0
Markedsbaserte aksjer	0	0
Markedsbaserte obligasjoner	0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	0	0
Andre finansielle instrumenter	0	0
Sum investeringer	0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5 641	3 583
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5 641	3 583
Sum omløpsmidler	5 641	3 583
SUM EIENDELER	5 540 061	2 029 058
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	85 890	30 000
Beholdning av egne aksjer	0	0
Overkurs	5 686 110	153 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	0	0
Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	5 772 000	183 000
Opptjent egenkapital		
Fond	0	0
Avsatt utbytte	0	0
Annen egenkapital	0	0
Udekket tap	393 939	2 988 942
Sum opptjent egenkapital	-393 939	-2 988 942
Sum egenkapital	5 378 061	-2 805 942
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Pensjonsforpliktelser	0	0
Utsatt skatt	0	0
Andre avsetninger for forpliktelser	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		



Konvertible lån	0	0
Obligasjonslån	0	0
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	0	0
Langsiktig konserngjeld	0	0
Ansvarlig lånekapital	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Konvertible lån	0	0
Sertifikatlån	0	0
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	0	0
Leverandørgjeld	0	0
Betalbar skatt	0	0
Skyldige offentlige		
avgifter	0	0
Utbytte	0	0
Kortsiktig konserngjeld	0	0
Annen kortsiktig gjeld	162 000	4 835 000
Sum kortsiktig gjeld	162 000	4 835 000
Sum gjeld	162 000	4 835 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 540 061	2 029 058



Organisasjonsnr: 926 798 731
T10INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta
 Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter
 Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt
 Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter
 Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap
 Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Varer
 Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer
 Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser
 Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Garanti
 Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.</div>

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei



Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap: 2023

T10invest AS

Organisasjonsnummer: 926798731

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		10 499	259
Sum kostnader		10 499	259
Driftsresultat		-10 499	-259
Finansinntekter			
Inntekt på andre investeringer		133 694	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	2 982 225	35 794
Sum finansinntekter		3 115 919	35 794
Finansutgifter			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	0	990 395
Nedskrivning av finansielle eiendeler		114 086	0
Annen finanskostnad		423 739	0
Sum finanskostnader		537 825	990 395
Netto finans		2 578 094	-954 601
Resultat før skattekostnad		2 567 595	-954 860
Skattekostnad		-27 409	-57
Årsresultat		2 595 004	-954 803
Udekket tap		2 595 004	-954 803
Sum overføringer og disponeringer		2 595 004	-954 803



Balanse

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel		28 705	1 296
Sum immaterielle eiendeler		28 705	1 296
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 193 287	1 418 459
Andre fordringer		312 428	605 720
Sum finansielle anleggsmidler		5 505 715	2 024 179
Sum anleggsmidler		5 534 420	2 025 475
Omløpsmidler			
Bankinnskudd			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 641	3 583
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 641	3 583
Sum omløpsmidler		5 641	3 583
Sum eiendeler		5 540 061	2 029 058



Innskutt egenkapital

Selskapskapital	85 890	30 000
Overkurs	5 686 110	153 000
Sum innskutt egenkapital	5 772 000	183 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	393 939	2 988 942
Sum opptjent egenkapital	-393 939	-2 988 942

Sum egenkapital	5 378 061	-2 805 942
------------------------	------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld	162 000	4 835 000
Sum kortsiktig gjeld	162 000	4 835 000

Sum gjeld	162 000	4 835 000
------------------	----------------	------------------

Sum egenkapital og gjeld	5 540 061	2 029 058
---------------------------------	------------------	------------------



18.06.2024

Styret i T10invest AS

Henrik Tøstie

styreleder/daglig leder



Noter



Note: 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.



Note: 2 - Antall årsverk _____

Antall årsverk 0

Note: 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer _____

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ledende personer.

Note: 4 _____

Investeringer i andre selskap (langsiktig investeringer) er fra 2023 vurdert til anskaffelseskostnad. Tidligere er mottatt formuesverdier anvendt, men endres i 2023 etter innspill fra revisor.



Årsregnskap: 2023

T10invest AS

Organisasjonsnummer: 926798731

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		10 499	259
Sum kostnader		10 499	259
Driftsresultat		-10 499	-259
Finansinntekter			
Inntekt på andre investeringer		133 694	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	2 982 225	35 794
Sum finansinntekter		3 115 919	35 794
Finansutgifter			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	0	990 395
Nedskrivning av finansielle eiendeler		114 086	0
Annen finanskostnad		423 739	0
Sum finanskostnader		537 825	990 395
Netto finans		2 578 094	-954 601
Resultat før skattekostnad		2 567 595	-954 860
Skattekostnad		-27 409	-57
Årsresultat		2 595 004	-954 803
Udekket tap		2 595 004	-954 803
Sum overføringer og disponeringer		2 595 004	-954 803



Balanse

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel		28 705	1 296
Sum immaterielle eiendeler		28 705	1 296
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 193 287	1 418 459
Andre fordringer		312 428	605 720
Sum finansielle anleggsmidler		5 505 715	2 024 179
Sum anleggsmidler		5 534 420	2 025 475
Omløpsmidler			
Bankinnskudd			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 641	3 583
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 641	3 583
Sum omløpsmidler		5 641	3 583
Sum eiendeler		5 540 061	2 029 058



Innskutt egenkapital

Selskapskapital	85 890	30 000
Overkurs	5 686 110	153 000
Sum innskutt egenkapital	5 772 000	183 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	393 939	2 988 942
Sum opptjent egenkapital	-393 939	-2 988 942

Sum egenkapital	5 378 061	-2 805 942
------------------------	------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld	162 000	4 835 000
Sum kortsiktig gjeld	162 000	4 835 000

Sum gjeld	162 000	4 835 000
------------------	----------------	------------------

Sum egenkapital og gjeld	5 540 061	2 029 058
---------------------------------	------------------	------------------



18.06.2024

Styret i T10invest AS

Henrik Tøstie

styreleder/daglig leder

Catharina Rathke
Styremedlem



Noter



Note: 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.



Note: 2 - Antall årsverk _____

Antall årsverk 0

Note: 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer _____

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ledende personer.

Note: 4 _____

Investeringer i andre selskap (langsiktig investeringer) er fra 2023 vurdert til anskaffelseskostnad. Tidligere er mottatt formuesverdier anvendt, men endres i 2023 etter innspill fra revisor.



Protokoll fra ordinær generalforsamling i T10INVEST AS

Sted: Tomtestubben 10, 1365 Blommenholm

Dato: 18.06.2023

Kl.: 12:00

Til behandling forelå følgende saker:

1. Åpning av møtet og opprettelse av fortegnelse over hvilke aksjeeiere som har møtt

Styrets leder åpnet møtet og opprettet en fortegnelse over fremmøtte aksjeeiere.

Til stede var:

- HT Investments AS (representert ved Henrik Tøstie) / 4 138 aksjer
- Catharina Rathke / 4 451 aksjer

Av totalt 8 589 aksjer i selskapet var samtlige representert i generalforsamlingen.

2. Valg av møteleder

Henrik Tøstie ble valgt til å lede møtet.

3. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen

Det fremkom ikke bemerkninger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble godkjent.

4. Valg av representant til å undertegne protokollen sammen med møtelederen

Catharina Rathke ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møtelederen.

5. Godkjenning av årsregnskap

Utkast til årsregnskap er sendt aksjonærene forut for generalforsamlingen.

Generalforsamlingen besluttet å godkjenne årsregnskapet.

Selskapet har for 2023 hatt et Årsresultat på kr. 2 595 004. I samsvar med styrets forslag besluttet generalforsamlingen at overskuddet disponeres ved at hele beløpet skal overføres til udekket tap.

Det forelå ikke flere saker til behandling. Generalforsamlingen ble hevet og protokollen underskrevet.

Henrik Tøstie
Møteleder

Catharina Rathke
Valgt til å undertegne protokollen