



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 966 362  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STEMMEN BOLIG AS  
Forretningsadresse: Hetlandsgata 9  
4344 BRYNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Ingebretsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.03.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		6 802	5 632
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 802</b>	<b>5 632</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 802</b>	<b>-5 632</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 801</b>	<b>-5 631</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 801</b>	<b>-5 631</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 801</b>	<b>-5 631</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 801	-5 631
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 801</b>	<b>-5 631</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer			7 000
Sum fordringer			7 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 306	107
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 306	107
Sum omløpsmidler		5 306	7 107
SUM EIENDELER		5 306	7 107
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			-8 069
Sum innskutt egenkapital		30 000	21 932
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		29 694	14 825
Sum opptjent egenkapital		-29 694	-14 825
Sum egenkapital	3	306	7 107



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld		5 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 306</b>	<b>7 107</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 136518

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 966 362  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STEMEN BOLIG AS  
Forretningsadresse: Hetlandsgata 9  
4344 BRYNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Ingebretsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.03.2021

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 966 362  
STEMMEN BOLIG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 802	5 632
Sum kostnader		6 802	5 632
Driftøresultat		-6 802	-5 632
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	1
Sum finansinntekter		1	1
Netto finans		1	1
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 801	-5 631
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 801	-5 631
Årsresultat		-6 801	-5 631
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 801	-5 631
Sum overføringer og disponeringer		-6 801	-5 631



Organisasjonsnr: 917 966 362  
STEMMEN BOLIG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			7 000
Sum fordringer			7 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 306	107
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 306	107
Sum omløpsmidler		5 306	7 107
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 306</b>	<b>7 107</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			-8 069
Sum innskutt egenkapital		30 000	21 932
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		29 694	14 825
Sum opptjent egenkapital		-29 694	-14 825
Sum egenkapital	3	306	7 107
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		5 000	
Sum kortsiktig gjeld		5 000	
Sum gjeld		5 000	0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

5 306

7 107



Organisasjonnr: 917 966 362  
STEMMEN BOLIG AS

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

### Note

Regnskapsprinsipper  
Se filvedlegg.

Note  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Hele aksjekapitalen er tapt. Fortsatt drift sikres ved innlån fra aksjonær.

### Note

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
STEMMEN UTVIKLING AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

### Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

### Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

### Note

#### Obligatorisk tjenestepensjon



Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Resultatregnskap for 2020**  
**STEMMEN BOLIG AS**

	Note	2020	2019
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad		(6 802)	(5 632)
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>(6 802)</u>	<u>(5 632)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>(6 802)</u>	<u>(5 632)</u>
Annen renteinntekt		1	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<u>1</u>	<u>1</u>
<b>Netto finans</b>		<u>1</u>	<u>1</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u>(6 801)</u>	<u>(5 631)</u>
<b>Ordinært resultat</b>		<u>(6 801)</u>	<u>(5 631)</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>(6 801)</u>	<u>(5 631)</u>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		(6 801)	(5 631)
<b>Sum</b>		<u>(6 801)</u>	<u>(5 631)</u>




Balanse pr. 31. desember 2020  
STEMMEN BOLIG AS

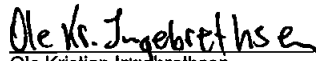
	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		0	7 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>7 000</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 306	107
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 306</b>	<b>107</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 306</b>	<b>7 107</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 306</b>	<b>7 107</b>



**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**STEMMEN BOLIG AS**

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	(8 069)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>21 932</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(29 694)	(14 825)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(29 694)</b>	<b>(14 825)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>306</b>	<b>7 107</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld		5 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 306</b>	<b>7 107</b>

  
Geir Ingvar Mykletun  
Styrets leder

  
Ole Kristian Ingabrethsen  
Daglig leder



## STEMMEN BOLIG AS

### NOTER TIL REGNSKAPET 2020

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



## Note 2. Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

## Note 3. Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Selskapets aksjekapital er kr. 30.000,- fordelt på 30 aksjer hver pålydende kr. 1.000,-. Alle aksjene har samme rettigheter. Stemmen Utvikling AS eier alle aksjene i selskapet.

### Endring egenkapital:

Egenkapital 31.12. forrige år	7.107
Årsresultat	-6.801
Egenkapital 31.12.	306

## Note 4. Skatter

### Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.2020

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(22 893)	(29 694)	6 801
Netto forskjeller	(22 893)	(29 694)	6 801
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	22 893	29 694	(6 801)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 6 533

### Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom

#### det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(6 801)	(5 631)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(6 801)</b>	<b>(5 631)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 Tapt EK / Fortsatt drift.

Hele aksjekapitalen er tapt. Fortsatt drift sikres ved innlån fra aksjonær / andre nærstående.