



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 231 047
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K-FOSS VEDLIKEHOLD AS
Forretningsadresse: Lovisenbergveien 20
3770 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andrew Howatson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		60 538	11 346
Sum kostnader		60 538	11 346
Driftsresultat		-60 538	-11 346
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	39 586	
Annen finansinntekt			1 010
Sum finansinntekter		39 586	1 010
Netto finans		39 586	1 010
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 952	-10 336
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 952	-10 336
Årsresultat		-20 952	-10 336
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-20 952	-10 336
Sum overføringer og disponeringer		-20 952	-10 336



Balanse

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern 2 800 860 1 178 285

Sum finansielle anleggsmidler 800 860 1 178 285

Sum anleggsmidler 800 860 1 178 285

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 4 3 594 477

Fordringer

Andre fordringer 2 155 188

Sum fordringer 155 188

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 33 200 446 742

Sum omløpsmidler 3 627 677 601 930

SUM EIENDELER 4 428 537 1 780 215

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 55 922 55 922

Overkurs 6 27 324 27 324

Annen innskutt egenkapital 6 196 139 196 139

Sum innskutt egenkapital 279 385 279 385

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	6	1 479 878	1 500 830
Sum opptjent egenkapital		1 479 878	1 500 830
Sum egenkapital		1 759 263	1 780 215
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 869 274	
Annen kortsiktig gjeld	2	800 000	
Sum kortsiktig gjeld		2 669 274	
Sum gjeld		2 669 274	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 428 537	1 780 215



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 549454

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 231 047
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K-FOSS VEDLIKEHOLD AS
Forretningsadresse: Lovisenbergveien 20
3770 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andrew Howatson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 999 231 047
K-FOSS VEDLIKEHOLD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		60 538	11 346
Sum kostnader		60 538	11 346
Driftsresultat		-60 538	-11 346
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	39 586	
Annen finansinntekt			1 010
Sum finansinntekter		39 586	1 010
Netto finans		39 586	1 010
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 952	-10 336
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 952	-10 336
Årsresultat		-20 952	-10 336
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-20 952	-10 336
Sum overføringer og disponeringer		-20 952	-10 336



Organisasjonsnr: 999 231 047
K-FOSS VEDLIKEHOLD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	2	800 860	1 178 285
---------------------------------	---	---------	-----------

Sum finansielle anleggsmidler		800 860	1 178 285
-------------------------------	--	---------	-----------

Sum anleggsmidler		800 860	1 178 285
-------------------	--	---------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	4	3 594 477	
-----------	---	-----------	--

Fordringer

Andre fordringer	2		155 188
------------------	---	--	---------

Sum fordringer			155 188
----------------	--	--	---------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 200	446 742
---	--	--------	---------

Sum omløpsmidler		3 627 677	601 930
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		4 428 537	1 780 215
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	55 922	55 922
--------------	------	--------	--------

Overkurs	6	27 324	27 324
----------	---	--------	--------

Annen innskutt egenkapital	6	196 139	196 139
----------------------------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		279 385	279 385
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	1 479 878	1 500 830
-------------------	---	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		1 479 878	1 500 830
--------------------------	--	-----------	-----------

Sum egenkapital		1 759 263	1 780 215
-----------------	--	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		1 869 274	
Annen kortsiktig gjeld	2	800 000	
Sum kortsiktig gjeld		2 669 274	
Sum gjeld		2 669 274	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 428 537	1 780 215



Organisasjonsnr: 999 231 047
K-FOSS VEDLIKEHOLD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	55922.00	1.00	55922.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kilen Eiendom AS	55922.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	55922.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



K-Foss Vedlikehold AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



K-Foss Vedlikehold AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		<u>60 538</u>	<u>11 346</u>
Driftsresultat		<u>-60 538</u>	<u>-11 346</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	39 586	0
Annen finansinntekt		<u>0</u>	<u>1 010</u>
Netto finansposter		<u>39 586</u>	<u>1 010</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-20 952</u>	<u>-10 336</u>
Årsresultat		<u>-20 952</u>	<u>-10 336</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	<u>-20 952</u>	<u>-10 336</u>



K-Foss Vedlikehold AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	2	<u>800 860</u>	<u>1 178 285</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>800 860</u>	<u>1 178 285</u>
Sum anleggsmidler		<u>800 860</u>	<u>1 178 285</u>
Omløpsmidler			
Varer	4	<u>3 594 477</u>	<u>0</u>
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	2	<u>0</u>	<u>155 188</u>
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>155 188</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>33 200</u>	<u>446 742</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 627 677</u>	<u>601 930</u>
Sum eiendeler		<u>4 428 537</u>	<u>1 780 215</u>



K-Foss Vedlikehold AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	55 922	55 922
Overkurs	6	27 324	27 324
Annen innskutt egenkapital	6	196 139	196 139
Sum innskutt egenkapital		<u>279 385</u>	<u>279 385</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	1 479 878	1 500 830
Sum opptjent egenkapital		<u>1 479 878</u>	<u>1 500 830</u>
Sum egenkapital		<u>1 759 263</u>	<u>1 780 215</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 869 274	0
Annen kortsiktig gjeld	2	800 000	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 669 274</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>2 669 274</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 428 537</u>	<u>1 780 215</u>

31. desember 2022
Kragerø, 27. juni 2023

Andrew Howatson
daglig leder, styreleder



K-Foss Vedlikehold AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



K-Foss Vedlikehold AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Lån til Kilen Eiendom AS	608 356	1 178 285
Lån til Kalstad Eiendom AS	150 424	142 989
Lån til Lauersens Bakke 1 B AS	42 080	0
Sum	<u>800 860</u>	<u>1 321 274</u>
<i>Gjeld</i>	2022	2021
Lån fra Johnny Jensen AS	800 000	0

Konsernmellomværender er renteberegnet med rente lik tilsvarende lån i bank.

Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-20 952	-10 336
Årets skattegrunnlag	<u>-20 952</u>	<u>-10 336</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-31 288	-10 336
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-31 288	-10 336
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-31 288	-10 336
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Utsatt skattefordel balanseføres ikke etter reglene for små foretak.

Note 4 - Varer

	2022	2021
Tomteområder under utvikling	3 594 477	0



K-Foss Vedlikehold AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	55 922	1	55 922

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kilen Eiendom AS	55 922	100 %	100 %

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	55 922	27 324	196 139	1 500 830	1 780 215
Årsresultat	0	0	0	-20 952	-20 952
Egenkapital 31.12.2022	55 922	27 324	196 139	1 479 878	1 759 263