



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 179 087
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JUSUNDVEGEN 47 AS
Forretningsadresse: Bergmovegen 48
6419 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Petter Ose
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 325 926	5 391 964
Sum inntekter		6 325 926	5 391 964
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 275 000	1 275 410
Annen driftskostnad	2	1 867 778	2 673 786
Sum kostnader		3 142 778	3 949 196
Driftsresultat		3 183 148	1 442 768
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 052	2 640
Sum finansinntekter		18 052	2 640
Annen rentekostnad		2 439 392	1 776 889
Annen finanskostnad		347	2 511
Sum finanskostnader		2 439 739	1 779 400
Netto finans		-2 421 687	-1 776 760
Ordinært resultat før skattekostnad		761 461	-333 992
Skattekostnad på ordinært resultat	4	167 794	-73 478
Ordinært resultat etter skattekostnad		593 667	-260 514
Årsresultat		593 667	-260 514



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	27 810 000	29 085 000
Sum varige driftsmidler		27 810 000	29 085 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	14 716 456	14 716 456
Sum finansielle anleggsmidler		14 716 456	14 716 456
Sum anleggsmidler		42 526 456	43 801 456
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		76 730	
Andre fordringer		36 827	204 989
Konsernfordringer	6	1 478	257 382
Sum fordringer		115 035	462 371
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 158 064	1 414 800
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 158 064	1 414 800
Sum omløpsmidler		2 273 099	1 877 171
SUM EIENDELER		44 799 555	45 678 627

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs		8 684 497	8 684 497
Sum innskutt egenkapital		9 684 497	9 684 497
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-141 056	-734 724
Sum opptjent egenkapital		-141 056	-734 724
Sum egenkapital		9 543 441	8 949 773
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	185 388	17 594
Sum avsetninger for forpliktelser		185 388	17 594
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		185 388	17 594
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	33 858 000	35 640 000
Leverandørgjeld		548 207	356 881
Annen kortsiktig gjeld		664 519	714 380
Sum kortsiktig gjeld		35 070 726	36 711 261
Sum gjeld		35 256 114	36 728 855
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 799 555	45 678 628



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 704115

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 179 087
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JULSUNDVEGEN 47 AS
Forretningsadresse: Bergmovegen 48
6419 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Petter Ose
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Organisasjonsnr: 912 179 087
JULSUNDVEGEN 47 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 325 926	5 391 964
Sum inntekter		6 325 926	5 391 964
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 275 000	1 275 410
Annen driftskostnad	2	1 867 778	2 673 786
Sum kostnader		3 142 778	3 949 196
Driftsresultat		3 183 148	1 442 768
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 052	2 640
Sum finansinntekter		18 052	2 640
Annen rentekostnad		2 439 392	1 776 889
Annen finanskostnad		347	2 511
Sum finanskostnader		2 439 739	1 779 400
Netto finans		-2 421 687	-1 776 760
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		761 461	-333 992
Skattekostnad på ordinært resultat	4	167 794	-73 478
Ordinært resultat etter skattekostnad		593 667	-260 514
Årsresultat		593 667	-260 514



Organisasjonsnr: 912 179 087
JULSUNDVEGEN 47 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	27 810 000	29 085 000
Sum varige driftsmidler		27 810 000	29 085 000

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6	14 716 456	14 716 456
Sum finansielle anleggsmidler		14 716 456	14 716 456

Sum anleggsmidler		42 526 456	43 801 456
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		76 730	
Andre fordringer		36 827	204 989
Konsernfordringer	6	1 478	257 382
Sum fordringer		115 035	462 371

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 158 064	1 414 800
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 158 064	1 414 800

Sum omløpsmidler		2 273 099	1 877 171
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		44 799 555	45 678 627
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs		8 684 497	8 684 497
Sum innskutt egenkapital		9 684 497	9 684 497

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-141 056	-734 724
-------------------	--	----------	----------



Sum opptjent egenkapital		-141 056	-734 724
Sum egenkapital		9 543 441	8 949 773
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	185 388	17 594
Sum avsetninger for forpliktelses		185 388	17 594
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		185 388	17 594
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	33 858 000	35 640 000
Leverandørgjeld		548 207	356 881
Annen kortsiktig gjeld		664 519	714 380
Sum kortsiktig gjeld		35 070 726	36 711 261
Sum gjeld		35 256 114	36 728 855
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 799 555	45 678 628



Organisasjonsnr: 912 179 087
JULSUNDVEGEN 47 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	49342451.00	

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	21532451.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
	14717934.00	14973838.00	
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
24948000.00

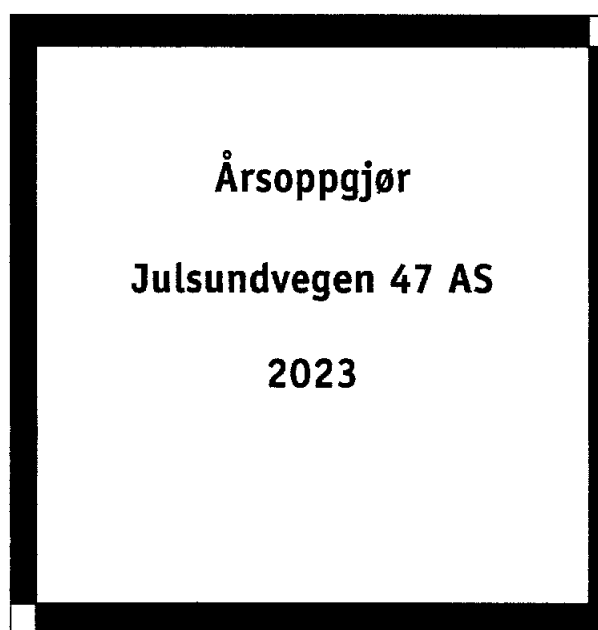
Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
27810000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld





Resultatregnskap

Julsundvegen 47 AS

	Note	2023	2022
Andre driftsinntekter		6 325 926	5 391 964
Sum driftsinntekter		6 325 926	5 391 964
Avskrivning varige driftsmidler	3	1 275 000	1 275 410
Annen driftskostnad	2	1 867 778	2 673 786
Sum driftskostnad		3 142 778	3 949 196
Driftsresultat		3 183 149	1 442 767
Annen renteinntekt		18 052	2 640
Annen rentekostnad		2 439 392	1 776 889
Annen finanskostnad		347	2 511
Sum netto finansposter		-2 421 687	-1 776 760
Ordinært resultat før skattekostnad		761 462	-333 993
Skattekostnad på ordinært resultat	4	167 794	-73 478
Årsresultat		593 668	-260 515
Overført annen egenkapital		593 668	-260 515
Sum disponert		593 668	-260 515

Permisjon Dokumentasjonsdel: F1103 00.FNS:W1403-W1404-V1404-V1405-F1103



Balanse

Julsundvegen 47 AS

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	27 810 000	29 085 000
Sum varige driftsmidler		27 810 000	29 085 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	14 716 456	14 716 456
Sum finansielle anleggsmidler		14 716 456	14 716 456
Sum anleggsmidler		42 526 456	43 801 456
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		76 730	0
Kortsiktige konsernfordringer	6	1 478	257 382
Andre fordringer		36 827	204 989
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 158 064	1 414 800
Sum omløpsmidler		2 273 098	1 877 171
Sum eiendeler		44 799 554	45 678 627

Regnskapssystemet: EARS-BIEN-UTFO-ANWIK-UTDR-FUGZS



Balanse

Julsundvegen 47 AS

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs		8 684 497	8 684 497
Sum innskutt egenkapital		9 684 497	9 684 497
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-141 056	-734 724
Sum egenkapital	5	9 543 441	8 949 773
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	185 388	17 594
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	33 858 000	35 640 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		548 207	356 881
Annen kortsiktig gjeld		664 519	714 380
Sum kortsiktig gjeld		1 212 726	1 071 261
Sum gjeld		35 256 114	36 728 855
Sum egenkapital og gjeld		44 799 554	45 678 627

Molde, 10.06.2024
Styret for Julsundvegen 47 AS

Lars Petter Ose
Daglig leder/styreformann

Martin Ose
Styremedlem



Julsundvegen 47 AS Årsregnskap 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper, vesentlige regnskapsposter

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember 2023. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner.

Videreføring av Julsundveien 47 ANS

Selskapet ble stiftet 01.04.2013., og er en videreføring av Julsundveien 47 ANS pr. 31.12.2012. Kontinuitetsprinsippet er lagt til grunn for videreføringen.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmidlet ned til virkelig verdi. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatanskatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med foreløpig regnskapsstandard for små foretak.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Note 2 - Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser mm.

Selskapet har ingen ansatte.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr. 19 584.



Julsundvegen 47 AS Årsregnskap 2023

Note 3 – Varige driftsmidler

	Driftsløsøre	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	98 398	47 144 053	2 100 000	49 342 451
Tilgang/avgang driftsmidler	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	98 398	47 144 053	2 100 000	49 342 451
Akkumulerte avskrivninger 01.01	98 398	20 159 053	0	20 257 451
Årets ordinære avskrivninger	0	1 275 000	0	1 275 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12	98 398	21 434 053	0	21 532 451
Balanseført verdi pr. 31.12	0	25 710 000	2 100 000	27 810 000
- Herav gjenværende oppskrivning		3 044 000	1 600 000	
Økonomisk levetid	Inntil 10 år	Inntil 50 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		

Note 4 – Skattekostnad

	2023	2022
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring utsatt skatteforpliktelse	167 794	-73 478
Årets totale skattekostnad	167 794	-73 478
Betalbar skatt fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	761 462	-333 993
Permanente forskjeller	1 243	0
Endring midlertidige forskjeller	51 488	-51 294
Fremførbart underskudd	-814 192	385 287
Betalbar skatt	0	0
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:		
Forskjeller som utlignes:		
Anleggsmidler	1 853 512	1 905 000
Fremførbart underskudd	-1 010 842	-1 825 034
Sum forskjeller	842 670	79 966
Utsatt skatt	185 388	17 594



Julsundvegen 47 AS Årsregnskap 2023

Note 5 – Egenkapital / Egenkapitalinformasjon

Aksjekapitalen er på kr. 1 000 000, fordelt på 1 000 aksjer pålydende kr. 1 000. Hovedaksjonær er Rekvest AS med 990 aksjer, mens datterselskapet Pølsevika AS har 10 aksjer.

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen E.K.</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 01.01.23.	1 000 000	8 684 497	-734 724	8 949 773
Årets resultat			593 668	593 668
Egenkapital 31.12.23.	1 000 000	8 684 497	-141 056	9 543 441

Note 6 – Pantstillelser / Mellomværende med «morselskap»

Balanseført gjeld som er sikret ved pant og lignende

Gjeld til kredittinstitusjoner **33 858 000**

Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for pantsikret gjeld:

Fast eiendom **27 810 000**

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt **24 948 000**

Mellomværende med konsernselskaper:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Annen kortsiktig fordring	1 478	257 382
Annen langsiktig fordring	14 716 456	14 716 456

Pennco Dokumentnøkkel: T51M3 UUEK6-WFPIQ-WWW9K-LN1DX-EUC2R



PEÑNEO

Signaturane i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokumentet er signert med "Penneo" (alle digitale signaturer). De signerende parter sin identitet er registrert, og er altså myndige.

"Med min signatur bekrefter jeg innholdet til innholdet i dette dokumentet."

Ose, Martin

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1313662

IP: 109.247.xxx.xxx

2024-07-22 10:40:13 UTC



Ose, Lars Petter

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-453808

IP: 80.203.xxx.xxx

2024-07-22 12:11:19 UTC



Ose, Lars Petter

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-453808

IP: 80.203.xxx.xxx

2024-07-22 12:11:19 UTC



Penneo, Postboks 100, 0403 Brønnøysund, Tlf: 020 18 18 18, www.penneo.com, CE: 24

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stempelt med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

