



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 897 752 832  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORSHAUGSGATA 12 EIENDOMSSELSKAP AS  
Forretningsadresse: Sognsveien 9C  
0450 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Krogsbøl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	2	2 404 859	2 838 838
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 404 859</b>	<b>2 838 838</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	4	25 692	25 692
Annen driftskostnad	3		
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 692</b>	<b>25 692</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 379 167</b>	<b>2 813 146</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		241 112	384 973
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>241 112</b>	<b>384 973</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-241 112</b>	<b>-384 973</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 138 055</b>	<b>2 428 173</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	470 372	540 264
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 667 683</b>	<b>1 887 909</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 667 683</b>	<b>1 887 909</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 667 683</b>	<b>1 887 909</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 667 683</b>	<b>1 887 909</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 167 695	1 075 426
Annen egenkapital		499 988	812 483
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 667 683</b>	<b>1 887 909</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	16 549 933	16 189 463
Maskiner og anlegg		206 976	232 668
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>16 756 909</b>	<b>16 422 131</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 756 909</b>	<b>16 422 131</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 756 909</b>	<b>16 422 131</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	1 995 348	1 995 348
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 995 348</b>	<b>1 995 348</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	3 727 243	3 227 256
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 727 243</b>	<b>3 227 256</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>5 722 591</b>	<b>5 222 604</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	1 354 641	1 213 619



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum avsetninger for forpliktelser		1 354 641	1 213 619
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 354 641</b>	<b>1 213 619</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	6	9 679 677	9 985 908
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 679 677</b>	<b>9 985 908</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 034 318</b>	<b>11 199 527</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 756 909</b>	<b>16 422 131</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 336623

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 897 752 832  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORSHAUGSGATA 12 EIENDOMSSELSKAP AS  
Forretningsadresse: Sognsveien 9C  
0450 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Krogsbøl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2021



Organisasjonsnr: 897 752 832  
TORSHAUGSGATA 12 EIENDOMSSELSKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	2	2 404 859	2 838 838
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 404 859</b>	<b>2 838 838</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	4	25 692	25 692
Annen driftskostnad	3		
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 692</b>	<b>25 692</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 379 167</b>	<b>2 813 146</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		241 112	384 973
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>241 112</b>	<b>384 973</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-241 112</b>	<b>-384 973</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 138 055</b>	<b>2 428 173</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	470 372	540 264
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 667 683</b>	<b>1 887 909</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 667 683</b>	<b>1 887 909</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 667 683</b>	<b>1 887 909</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 667 683</b>	<b>1 887 909</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 167 695	1 075 426
Annen egenkapital		499 988	812 483
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 667 683</b>	<b>1 887 909</b>



Organisasjonsnr: 897 752 832  
TORSHAUGSGATA 12 EIENDOMSELSESKAP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	16 549 933	16 189 463
Maskiner og anlegg		206 976	232 668
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>16 756 909</b>	<b>16 422 131</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 756 909</b>	<b>16 422 131</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 756 909</b>	<b>16 422 131</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	1 995 348	1 995 348
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 995 348</b>	<b>1 995 348</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	3 727 243	3 227 256
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 727 243</b>	<b>3 227 256</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>5 722 591</b>	<b>5 222 604</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	1 354 641	1 213 619
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>1 354 641</b>	<b>1 213 619</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 354 641</b>	<b>1 213 619</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	6	9 679 677	9 985 908
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 679 677</b>	<b>9 985 908</b>



Sum gjeld	11 034 318	11 199 527
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	16 756 909	16 422 131



Organisasjonsnr: 897 752 832  
TORSHAUGSGATA 12 EIENDOMSSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1995348.00	1.00	1995348.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
HEIMSTADEN BOSTAD INVEST 10 AS	1995348.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1995348.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

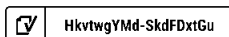


# Årsregnskap

**2020**

Torshaugsgata 12  
Eiendomsselskap AS

Org.nr.:897 752 832





<b>Resultatregnskap</b>			
Torshaugsgata 12 Eiendomsselskap AS			
	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Leieinntekter	2	2 404 859	2 838 838
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 404 859</b>	<b>2 838 838</b>
Avskrivning på varige driftsmidler	4	25 692	25 692
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>25 692</b>	<b>25 692</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 379 167</b>	<b>2 813 146</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		241 112	384 973
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-241 112</b>	<b>-384 973</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 138 055</b>	<b>2 428 173</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	470 372	540 264
<b>Årsresultat</b>		<b>1 667 683</b>	<b>1 887 909</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		1 167 695	1 075 426
Annen egenkapital		499 988	812 483
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 667 683</b>	<b>1 887 909</b>



## Balanse

### Torshaugsgata 12 Eiendomsselskap AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	16 549 933	16 189 463
Maskiner og anlegg		206 976	232 668
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b><u>16 756 909</u></b>	<b><u>16 422 131</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>16 756 909</u></b>	<b><u>16 422 131</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>16 756 909</u></b>	<b><u>16 422 131</u></b>



<b>Balanse</b>			
Torshaugsgata 12 Eiendomsselskap AS			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	1 995 348	1 995 348
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 995 348</b>	<b>1 995 348</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	3 727 243	3 227 256
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 727 243</b>	<b>3 227 256</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>5 722 591</b>	<b>5 222 604</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	1 354 641	1 213 619
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 354 641</b>	<b>1 213 619</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til konsernselskap	6	9 679 677	9 985 908
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 679 677</b>	<b>9 985 908</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 034 318</b>	<b>11 199 527</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 756 909</b>	<b>16 422 131</b>
Oslo, 28.02.2021			
Styret i Torshaugsgata 12 Eiendomsselskap AS			
_____ Helge Krogsbøl styreleder		_____ May Irene Derrick Ljosåk styremedlem	
Torshaugsgata 12 Eiendomsselskap AS, orgnr. 897 752 832			Side 4

HkvtwgYMD-SkdFDxtGu



## Noter 2020

### Torshaugsgata 12 Eiendomsselskap AS

Selskapet driver utleie av fast eiendom og holder til i Oslo.

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksregler for små foretak er benyttet for utarbeidelse av årsberetning og kontantstrømoppstilling

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Boligeiendommer som anses å ha en åpenbar høyere verdi enn bokført er ikke avskrevet, jfr egen note om varige driftsmidler.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med standardsats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.





## Noter 2020

### Torshaugsgata 12 Eiendomsselskap AS

#### Konsern

Selskapet er et datterselskap av Heimstaden AB konsernet. Konsernregnskap utarbeides av Heimstaden Bostad AB og utleveres ved henvendelse i Stensberggata 27 i Oslo.

#### Note 2 Leieinntekter

Utleie av selskapets eiendom skjer via Heimstaden AS som er et selskap i samme konsern gjennom en barehouse-avtale med Heimstaden AS.

#### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets tillitsvalgte eller styret. Daglig leder og styret lønnes fra annet konsernselskap.

#### Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.

#### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	16 189 463	463 952	16 653 415
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	360 470		360 470
= Anskaffelseskost 31.12.20	<b>16 549 933</b>	<b>463 952</b>	<b>17 013 885</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		256 976	256 976
= Bokført verdi 31.12.20	<b>16 549 933</b>	<b>206 976</b>	<b>16 756 909</b>
Årets ordinære avskrivninger		25 692	25 692
Økonomisk levetid		18 år	

Eiendommen er boligeiendom sentralt i Oslo. Det er ikke gjennomført regnskapsmessige avskrivninger på eiendommen dette regnskapsåret da det er vurdert at denne har en verdi som overstiger bokført verdi.

**Noter 2020**

Torshaugsgata 12 Eiendomsselskap AS

**Note 5 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	329 350	303 325
Endring i utsatt skatt	141 022	236 939
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>470 372</b>	<b>540 264</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 138 055	2 428 173
Permanente forskjeller	0	27 572
Endring i midlertidige forskjeller	-641 010	-1 076 994
Avgitt konsernbidrag	-1 497 045	-1 378 751
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	329 350	303 325
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-329 350	-303 325
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	6 157 458	5 516 449	-641 010
<b>Sum</b>	<b>6 157 458</b>	<b>5 516 449</b>	<b>-641 010</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>6 157 458</b>	<b>5 516 449</b>	<b>-641 010</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 354 641</b>	<b>1 213 619</b>	<b>-141 022</b>

**Noter 2020**

## Torshaugsgata 12 Eiendomsselskap AS

**Note 6 Konsernmellomværende og pantheftelser**

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

**Gjeld**

Årets konsernbidrag	1 497 045	1 378 751
Gjeld konsernselskap	8 182 631	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>9 679 677</b>	<b>1 378 751</b>

Eiendommen er stillet som sikkerhet for felles konserngjeld.

Bokført verdi av eiendeler stillet som pant er bygninger kr 16 549 933,-.

**Note 7 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i Torshaugsgata 12 Eiendomsselskap AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 995 348	1,0	1 995 348
<b>Sum</b>	<b>1 995 348</b>		<b>1 995 348</b>

**Eierstruktur**

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HEIMSTADEN BOSTAD INVEST 10 AS	1 995 348	100,0	100,0

**Note 8 Egenkapitalendring**

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1.2020	1 995 348	3 227 256	5 222 604
+/- Årets resultat		1 667 683	1 667 683
- Avsatt konsernbidrag		-1 167 695	-1 167 695
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>1 995 348</b>	<b>3 727 243</b>	<b>5 722 591</b>

Forutsetningen om fortsatt drift er oppfylt og legges til grunn for årsregnskapet.



## Verification

Transaction ID	HkvtwgYMd-SkdFDxtGu
Document	Torshaugsgata 12 Eiendomsselskap AS.pdf
Pages	8
Sent by	Servete Tabaku

## Signing parties

<b>May Irene Derrick Ljosåk</b>	may.ljosak@heimstaden.no	Action: Sign	Method: BankID NO
<b>Helge Krogsbøl</b>	helge.krogsbol@heimstaden.com	Action: Sign	Method: BankID NO

## Activity log

**E-mail invitation sent to may.ljosak@heimstaden.no**  
2021-02-28 11:59:38 CET,

**Clicked invitation link May Irene Derrick Ljosåk**  
Amazon CloudFront,2021-02-28 17:26:47 CET,IP address: 195.0.152.26

**Document signed by May Irene Derrick Ljosåk**  
Birth date: 71/01/01,2021-02-28 17:27:33 CET,

**E-mail invitation sent to helge.krogsbol@heimstaden.com**  
2021-02-28 17:27:33 CET,

**Clicked invitation link Helge Krogsbøl**  
Amazon CloudFront,2021-02-28 18:46:23 CET,IP address: 51.175.157.38

**Document signed by Helge Krogsbøl**  
Birth date: 68/09/08,2021-02-28 18:47:06 CET,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

