



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 862 423
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEINSÅSEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Cathrine Hornemann
Åsstubben 68
0381 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cathrine Hornemann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		69 393	174 103
Sum inntekter		69 393	174 103
Kostnader			
Varekostnad		78 925	96 625
Annen driftskostnad		60 123	75 321
Sum kostnader		139 048	171 946
Driftsresultat		-69 655	2 157
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			4
Sum finansinntekter			4
Annen finanskostnad		16 976	23 395
Sum finanskostnader		16 976	23 395
Netto finans		-16 976	-23 391
Ordinært resultat før skattekostnad		-86 631	-21 234
Ordinært resultat etter skattekostnad		-86 631	-21 234
Årsresultat		-86 631	-21 234
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-86 630	-21 234
Sum overføringer og disponeringer		-86 630	-21 234



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	755 850	755 850
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 072	106 778
Sum omløpsmidler		774 922	862 628
SUM EIENDELER		774 922	862 628
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-185 029	-98 400
Sum opptjent egenkapital		-185 029	-98 400
Sum egenkapital	5	-160 599	-73 970
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 506	966



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen kortsiktig gjeld		901 015	935 632
Sum kortsiktig gjeld		935 521	936 598
Sum gjeld		935 521	936 598
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		774 922	862 628



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 266520

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 862 423
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEINSÅSEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Cathrine Hornemann
Åsstubben 68
0381 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cathrine Hornemann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 862 423
STEINSÅSEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		69 393	174 103
Sum inntekter		69 393	174 103
Kostnader			
Varekostnad		78 925	96 625
Annen driftskostnad		60 123	75 321
Sum kostnader		139 048	171 946
Driftsresultat		-69 655	2 157
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			4
Sum finansinntekter			4
Annen finanskostnad		16 976	23 395
Sum finanskostnader		16 976	23 395
Netto finans		-16 976	-23 391
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-86 631	-21 234
Årsresultat		-86 631	-21 234
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-86 630	-21 234
Sum overføringer og disponeringer		-86 630	-21 234



Organisasjonsnr: 921 862 423
STEINSÅSEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	755 850	755 850
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 072	106 778
Sum omløpsmidler		774 922	862 628
SUM EIENDELER		774 922	862 628
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-185 029	-98 400
Sum opptjent egenkapital		-185 029	-98 400
Sum egenkapital	5	-160 599	-73 970
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 506	966
Annen kortsiktig gjeld		901 015	935 632
Sum kortsiktig gjeld		935 521	936 598
Sum gjeld		935 521	936 598
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		774 922	862 628



Organisasjonsnr: 921 862 423
STEINSÅSEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Lønn og ytelser

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller lønn i 2021. Selskapet har ikke bundne midler i bank. Selskapet har lån til indirekte aksjonær med kr. 901.015,- pr. 31.12.21. Det er i 2021 beregnet renter, kr. 16.976,-. Selskapet har fravalgt revisjon fra og med regnskapsåret 2021.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------



Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Steinsåsen Utvikling AS

Noter

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Varebeholdninger / prosjekter i arbeid

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller lønn i 2021.

Selskapet har ikke bundne midler i bank.

Selskapet har lån til indirekte aksjonær med kr. 901.015,- pr. 31.12.21. Det er i 2021 beregnet renter, kr. 16.976,-.

Selskapet har fravalgt revisjon fra og med regnskapsåret 2021.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-5 570	-98 399	-73 969
Årsresultat	0	0	-86 630	-86 630
Egenkapital 31.12.	30 000	-5 570	-185 029	-160 599

Note 4 - Varer / Prosjekter i arbeid

	2021	2020
Prosjekter i arbeid	755 850	755 850



Steinsåsen Utvikling AS

Noter


Selskapet har pr. 31.12.21 prosjekter i arbeid, kr. 755.850,-. Dette er kostnader knyttet til et utbyggingsprosjekt i Hole Kommune. Dette er kostnader knyttet til utvikling.


Note 5 - Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapet har tapt aksjekapitalen pr. 31.12.21. Styret mener det er grunnlag for fortsatt drift da selskapet er i oppstarten av et utbyggingsprosjekt i Hole Kommune. Eierne finansierer utviklingen med innlån til selskapet som pr. 31.12.21 utgjorde kr. 901.015,-. Lånet er avtalt som ansvarlig lån som ikke skal tilbakebetales før selskapet har likviditet til å tilbakebetale. Ut fra dette bekrefter styret at forutsetningene for fortsatt drift er til stede.



Steinsåsen Utvikling AS

 BankID Signing
Henrik Hornemann
2022-05-03

 BankID Signing
Cathrine Hornemann
2022-05-04

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Steinsåsen Utvikling AS

BankID Signing
Henrik Hornemann
2022-05-03

BankID Signing
Cathrine Hornemann
2022-05-04

Resultatregnskap 01.01.21-31.12.21

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		69 393	174 103
Driftskostnader			
Varekostnad		78 925	96 625
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		60 123	75 321
Sum driftskostnader		139 048	171 946
Driftsresultat		-69 655	2 157
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	4
Annen finanskostnad		16 976	23 395
Netto finansposter		-16 976	-23 391
Ordinært resultat før skattekostnad		-86 631	-21 234
Årsresultat		-86 631	-21 234
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-86 630	-21 234



Steinsåsen Utvikling AS



Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
Varer	4	<u>755 850</u>	<u>755 850</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>19 072</u>	<u>106 778</u>
Sum omløpsmidler		<u>774 922</u>	<u>862 628</u>
Sum eiendeler		<u>774 922</u>	<u>862 628</u>



Steinsåsen Utvikling AS

BankID Signing
Henrik Hornemann
2022-05-03

BankID Signing
Cathrine Hornemann
2022-05-04

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>24 430</u>	<u>24 430</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	3	-185 029	-98 400
Sum opptjent egenkapital		<u>-185 029</u>	<u>-98 400</u>
Sum egenkapital	5	<u>-160 599</u>	<u>-73 970</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		34 506	966
Annen kortsiktig gjeld		<u>901 015</u>	<u>935 632</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>935 521</u>	<u>936 598</u>
Sum gjeld		<u>935 521</u>	<u>936 598</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>774 922</u>	<u>862 628</u>

31. desember 2021
Hole, 2. mai 2022

Cathrine Hornemann
Styreleder

Henrik Hornemann
Daglig leder / Styremedlem



Steinsåsen Utvikling AS

BankID Signing
Henrik Hornemann
2022-05-03

BankID Signing
Cathrine Hornemann
2022-05-04

Noter

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Varebeholdninger / prosjekter i arbeid

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller lønn i 2021.

Selskapet har ikke bundne midler i bank.

Selskapet har lån til indirekte aksjonær med kr. 901.015,- pr. 31.12.21. Det er i 2021 beregnet renter, kr. 16.976,-.

Selskapet har fravalgt revisjon fra og med regnskapsåret 2021.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-5 570	-98 399	-73 969
Årsresultat	0	0	-86 630	-86 630
Egenkapital 31.12.	30 000	-5 570	-185 029	-160 599

Note 4 - Varer / Prosjekter i arbeid

	2021	2020
Prosjekter i arbeid	755 850	755 850



Steinsåsen Utvikling AS



Noter

Selskapet har pr. 31.12.21 prosjekter i arbeid, kr. 755.850,-. Dette er kostnader knyttet til et utbyggingsprosjekt i Hole Kommune. Dette er kostnader knyttet til utvikling.

Note 5 - Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapet har tapt aksjekapitalen pr. 31.12.21. Styret mener det er grunnlag for fortsatt drift da selskapet er i oppstarten av et utbyggingsprosjekt i Hole Kommune. Eierne finansierer utviklingen med innlån til selskapet som pr. 31.12.21 utgjorde kr. 901.015,-. Lånet er avtalt som ansvarlig lån som ikke skal tilbakebetales før selskapet har likviditet til å tilbakebetale. Ut fra dette bekrefter styret at forutsetningene for fortsatt drift er til stede.