



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 139 429
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYDVESTOR AS
Forretningsadresse: Sjøgata 41
6065 ULSTEINVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Sætrenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3, 4	19 904 339	9 403 386
Annen driftsinntekt		478 900	81 600
Sum inntekter		20 383 239	9 484 986
Kostnader			
Lønnskostnad	5	12 703 120	10 961 773
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	14 877	28 388
Annen driftskostnad	4, 5	6 404 029	4 313 434
Sum kostnader		19 122 026	15 303 595
Driftsresultat		1 261 213	-5 818 609
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		732 780	91 171
Annen finansinntekt	7	74 975	2 043 596
Sum finansinntekter		807 755	2 134 767
Annen rentekostnad	4	843 108	713 242
Annen finanskostnad	7	7 180	36 349
Sum finanskostnader		850 288	749 591
Netto finans		-42 533	1 385 176
Resultat før skattekostnad		1 218 680	-4 433 433
Skattekostnad på resultat	8	315 306	-1 513 045
Årsresultat		903 374	-2 920 388
Årsresultat etter minoritetsinteresser		903 374	-2 920 388
Totalresultat		903 374	-2 920 388
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 850 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital		-3 946 626	-2 920 388
Sum overføringer og disponeringer	9	903 374	-2 920 388



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	6	25 067	25 067
Utsatt skattefordel	8	2 011 533	2 326 839
Sum immaterielle eiendeler		2 036 599	2 351 905
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	52 500	67 377
Sum varige driftsmidler		52 500	67 377
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	10, 11	9 132 237	20 125 001
Andre langsiktige fordringer	5	1 937 621	2 129 311
Sum finansielle anleggsmidler		11 069 858	22 254 312
Sum anleggsmidler		13 158 957	24 673 594
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4, 12	4 301 824	5 455 145
Andre kortsiktige fordringer	4	627 408	330 773
Sum fordringer		4 929 232	5 785 919
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	17 658 123	3 109 727
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 658 123	3 109 727
Sum omløpsmidler		22 587 355	8 895 645
SUM EIENDELER		35 746 312	33 569 240

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	14, 15	17 653 400	17 653 400
Beholdning av egne aksjer	14, 15		-585 600
Overkurs		7 292	1 078 262
Sum innskutt egenkapital		17 660 692	18 146 062
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			2 875 656
Sum opptjent egenkapital			2 875 656
Sum egenkapital	9, 14	17 660 692	21 021 718
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	9 733 949	10 725 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 733 949	10 725 000
Sum langsiktig gjeld		9 733 949	10 725 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	718 208	229 437
Betalbar skatt	8		
Skyldig offentlige avgifter		1 730 004	743 970
Utbytte		4 850 000	
Annen kortsiktig gjeld	4	1 053 460	849 115
Sum kortsiktig gjeld		8 351 671	1 822 522
Sum gjeld		18 085 620	12 547 522
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 746 312	33 569 240



BDO AS
Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sydvestor AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sydvestor AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024,
- Resultatregnskap 2024
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Steffen Amundsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: 5BLEJ-RMFYQ-66695-2LOZZ-M205A-MQTYT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Amundsen, Steffen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2907146

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-19 18:03:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5BLEJ-RMFYQ-66695-2LOZZ-M2O5A-MQTY

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



**Årsberetning 2024
for
Sydvestor AS**

(Organisasjonsnummer 981 139 429)

Virksomhetens art

Sydvestor AS er et verdipapirforetak med konsesjon fra Finanstilsynet til å yte de investeringstjenester som nevnt i Verdipapirhandelloven § 2-1 første ledd nr. 5 (investeringsrådgivning) og nr. 7 (plassering av finansielle instrumenter der foretaket ikke gir fulltegningsgaranti).

Selskapet yter i tillegg de tilknyttede tjenestene som nevnt i verdipapirhandelloven § 2-1 andre ledd nr. 1 (Oppbevaring og administrasjon), nr. 3 (Rådgivning om foretaks kapitalstruktur m.m.), nr. 4 (tjenester vedr. valutavirksomhet), nr. 5 (Formidling av investeringsanbefalinger, finansielle analyser og andre former for anbefalinger vedr. transaksjoner i finansielle instrumenter) og nr. 6 (tjenester i tilknytning til fulltegningsgaranti).

Som følge av endring i strategi har Sydvestor levert tilbake konsesjon som nevnt i Verdipapirhandelloven § 2-1 første ledd nr. 4 (porteføljeforvaltning) med virkning fra og med 13.2.2025.

Selskapet har kontor i Ulsteinvik, Bergen og Oslo.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og at årsregnskapet for 2024 er utarbeidet under denne forutsetningen.

Arbeidsmiljø, ytre miljø og likestilling

Styret anser arbeidsmiljøet i Selskapet som godt. Det har i 2024 derfor ikke vært iverksatt spesielle tiltak. Ved utgangen av året var det 8 fast ansatte i Selskapet. Ingen av de ansatte har vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelse av arbeid for Selskapet. Det har ikke vært vesentlig sykefravær i 2024.

Selskapet har gjennom sitt instruksverk og gjennom sine rutiner innarbeidet et bevisst forhold til likestilling og tar sikte på at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn. Av Selskapets ansatte er det to kvinner. Det har ikke vært påført skade på Selskapets materiell i 2024, og Selskapets virksomhet forurensrer ikke det ytre miljø utover det som er normalt for denne type virksomhet. Selskapet søker likevel å være seg sitt samfunnsansvar bevisst og søker derfor å velge miljøvennlige alternativer der dette er mulig og tilgjengelig.

Selskapets fremtidsutsikter

Selskapet leverte i februar 2025 inn sin konsesjon for aktiv kapitalforvaltning og vil i fremtiden fokusere på forvaltning av investeringsselskaper innenfor skip og eiendom, samt prosjektfinansiering av skip og eiendom og rådgivning innenfor Corporate Finance og M&A transaksjoner.

Selskapets fremtidige utvikling vil avhenge av utviklingen innenfor ovennevnte satsningsområder.

Styret forventer god aktivitet og positivt resultat for 2025.

Risiko og kapitaldekning

Selskapet er eksponert for markedsrisiko, kredittrisiko og operasjonell risiko, likevel slik at Selskapet vurderer risikoen som relativt sett lav. Virksomhetens risiko styres og kontrolleres slik at Selskapet til enhver tid tilfredsstillter de krav som stilles i aksjeloven, verdipapirhandelloven, internkontrollforskriften og andre relevante lover og forskrifter.



Selskapet er også underlagt regler om kapitaldekning, og har gjennom hele 2024 hatt en ansvarlig kapital som tilfredsstiller lov- og forskriftsfastsatte minimumskrav
Selskapets rapportering til Finanstilsynet har i 2024 vært gjennomført på kvartals- og halvårsbasis i.h.t. regelverket. Selskapet har i 2024 besvart og deltatt i diverse tema-undersøkelser.

Det er tegnet ansvarsforsikringer for styremedlemmene og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner. Det vises forøvrig til note 2 i Årsregnskapet.

Regelverk og internkontroll

Selskapets internkontroll blir løpende tilpasset endringene i regelverket, selskapet størrelse og omfang. Styret anser på denne bakgrunn internkontrollen i Selskapet for å være tilfredsstillende.

Selskapets drift, interne instruksjoner og internkontroll m.m. er blitt tilpasset MIFID II regelverket.

Selskapets Compliance arbeid har blitt styrket de siste årene blant annet ved innleie av eksternt kompetanse.

Andre forhold

Selskapet er investert i Shipsisinvest AS som er et forvaltningsoppdrag for selskapet.

Shipsisinvest AS har i løpet av 2024 solgt seg ut av en investering. Dette salget medførte en større utbetaling til aksjonærene som har ført til at likviditeten i Sydvestor AS er god. Shipsisinvest AS har per dato eierskap i ett skip. Dette skipet er gjeldfritt og opererer på en kontrakt som i første omgang løper til slutten av november 2025. Befrakter har opsjon på å forlenge kontrakten i inntil fire år til. Aksjenes verdi er i en markedsvurdering beregnet til en høyere verdi enn bokført verdi.

Etter det styret kjenner til, er det etter ovennevnte og etter 31.12.2024 ikke inntrådt forhold som har betydning for selskapets stilling og resultat.

Redegjørelse for årsregnskapet og forslag om disponering av årsresultatet

Regnskapet er avlagt i henhold til god norsk regnskapsskikk (NGAAP) og viser et positivt resultat på kr. 903 374,- etter skatt. (negativt med kr. 2 920 388,- i 2023).

Selskapets bankbeholdning per 31.12.2024 var kr. 17 658 123,- (kr. 3 109 727,- i 2023). Økningen i likviditet synliggjør en god og positiv kontantstrøm gjennom 2024.

Egenkapitalen per 31.12.2024 var kr. 17 660 692,- (kr. 21 021 718,- per 2023), tilsvarende 49,41 % (62,62 %). (Selskapets likviditet og soliditet er god.

Det foreslås utbetalt et utbytte kr. 4 850 000,-.

Ulsteinvik, 17. mars 2025

Ole-Reinhard Notø
Styreleder

Stig Ulstein
Styremedlem

Kristian Dalseide
Styremedlem

Frede Ulbæk
Styremedlem

Jostein Sætrenes
Daglig leder



Resultatregnskap SYDVESTOR AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	3, 4	19 904 339	9 403 386
Annen driftsinntekt		478 900	81 600
Sum driftsinntekter		20 383 239	9 484 986
Lønnskostnad	5	12 703 120	10 961 773
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	14 877	28 388
Annen driftskostnad	4, 5	6 404 029	4 313 434
Sum driftskostnader		19 122 026	15 303 595
Driftsresultat		1 261 213	-5 818 609
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		732 780	91 171
Annen finansinntekt	7	74 975	2 043 596
Annen rentekostnad	4	843 108	713 242
Annen finanskostnad	7	7 180	36 349
Resultat av finansposter		-42 533	1 385 176
Resultat før skattekostnad		1 218 680	-4 433 433
Skattekostnad på resultat	8	315 306	-1 513 045
Årsresultat		903 374	-2 920 388
Overføringer			
Avsatt til utbytte		4 850 000	0
Overført fra annen egenkapital		3 946 626	2 920 388
Sum overføringer	9	903 374	-2 920 388



Balanse SYDVESTOR AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Konsesjoner, patenter o.l.	6	25 067	25 067
Utsatt skattefordel	8	2 011 533	2 326 839
Sum immaterielle eiendeler		2 036 599	2 351 905
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	52 500	67 377
Sum varige driftsmidler		52 500	67 377
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	10, 11	9 132 237	20 125 001
Andre langsiktige fordringer	5	1 937 621	2 129 311
Sum finansielle anleggsmidler		11 069 858	22 254 312
Sum anleggsmidler		13 158 957	24 673 594
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	4, 12	4 301 824	5 455 145
Andre kortsiktige fordringer	4	627 408	330 773
Sum fordringer		4 929 232	5 785 919
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	17 658 123	3 109 727
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		17 658 123	3 109 727
Sum omløpsmidler		22 587 355	8 895 645
Sum eiendeler		35 746 312	33 569 240



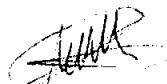
Balanse
SYDVESTOR AS

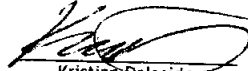
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	14, 15	17 653 400	17 653 400
Egne aksjer	14, 15	0	-585 600
Overkurs		7 292	1 078 262
Sum innskutt egenkapital		17 660 692	18 146 062
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		0	2 875 656
Sum opptjent egenkapital		0	2 875 656
Sum egenkapital	9, 14	17 660 692	21 021 718
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	9 733 949	10 725 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 733 949	10 725 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	4	718 208	229 437
Skyldig offentlige avgifter		1 730 004	743 970
Utbytte		4 850 000	0
Annen kortsiktig gjeld	4	1 053 460	849 115
Sum kortsiktig gjeld		8 351 671	1 822 522
Sum gjeld		18 085 620	12 547 522
Sum egenkapital og gjeld		35 746 312	33 569 240

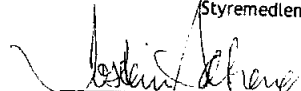
Ulsteinvik, 17.03.2025
Styret i SYDVESTOR AS


Ole-Reinhard Pettersen Notø
Styreleder


Stig Ulstein
Styremedlem


Frede Klinkby Ulbæk
Styremedlem


Kristian Balseide
styremedlem


Jostein Sætrenes
Daglig leder



Kontantstrømoppstilling

SYDVESTOR AS

	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	1 218 680	-4 433 433
Ordinære avskrivninger	14 877	28 388
Endring i kundefordringer	1 153 321	-2 261 355
Endring i leverandørgjeld	488 771	-352 282
Forskj. kostnadsført pensjon og inn-/utbet. i pensjonsordn.	191 690	617 748
Endring i andre tidsavgrensningsposter	893 744	7 112 962
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	3 961 083	712 027
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Tilbakebetaling av kapital	10 992 762	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	10 992 762	0
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	10 725 000
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-991 051	-10 525 000
Salg av egne aksjer	585 602	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-405 449	200 000
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	14 548 396	912 027
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse	3 109 727	2 197 699
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt	17 658 123	3 109 726



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

1-0 Regnskapsspråk

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, god regnskapsskikk for øvrige foretak og forskrift om årsregnskap for verdipapirforetak.

1-1 Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres løpende.

1-2 Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt. Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet.

1-3 Salgsinntekter

Inntektsføring av honorarer knyttet til rådgivningsoppdrag skjer når oppdraget er utført og det ikke gjenstår betingelser som vil kunne frita kunden fra å oppfylle sine betalingsforpliktelser. Inntekter fra forvaltningshonorar regnskapsføres i takt med utførelsen.

1-4 Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 25 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

1-5 Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjennvinnbart beløp dersom dette er lavere enn balanseført verdi. Gjennvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

1-6 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjennvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjennvinnbart beløp. Gjennvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

1-7 Tilknyttet selskap og andre aksjeposter

Anleggsaksjer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt i den grad det er opptjent i eiertiden.

1-8 Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Noter til regnskapet 2024

1-9 Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

1-10 Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter og bankinnskudd.

1-11 Pensjoner

Selskapet har både en ytelsesbasert og innskuddsbasert pensjonsordning. Pensjonsordningene behandles regnskapsmessig i henhold til NRS 6.

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

En ytelsesplan er en pensjonsordning som ikke er en innskuddsplan. Typisk er en ytelsesplan en pensjonsordning som definerer en pensjonsutbetaling som en ansatt vil motta ved pensjonering. Pensjonsutbetalingen er normalt avhengig av flere faktorer, som alder, antall år i selskapet og lønn. Den balanseførte forpliktelsen knyttet til ytelsesplaner er nåverdien av de definerte ytelsene på balansedagen minus virkelig verdi av pensjonsmidlene (innbetalte beløp til forsikringsselskap), justert for ikke resultatførte estimatavvik og ikke resultatførte kostnader knyttet til tidligere perioders pensjonsopptjening. Pensjonsforpliktelsen beregnes årlig av en uavhengig aktuar ved bruk av en lineær opptjeningsmetode.

Planendringer amortiseres over forventet gjenværende opptjeningsstid. Det samme gjelder estimatavvik som skyldes ny informasjon eller endringer i de aktuarmessige forutsetningene, i den grad de overstiger 10% av den største av pensjonsforpliktelsene og pensjonsmidlene (korridor).

Note 2 Risikotyper - retningslinjer og rutiner

Styret har utarbeidet et sett med instruksjoner og rutiner, heretter kalt internkontrolltiltak, for å sikre forsvarlig drift og kontroll av foretaket og foretakets risiko. Dette er dokumentert i foretakets instruksksamling som styret, ledelse og ansatte har vært igjennom for året 2024.

Kredittrisiko og renterisiko:

Selskapet er eksponert for kredittrisiko gjennom kundefordringer og andre fordringer. Kredittrisikoen vurderes som begrenset, da selskapet har en diversifisert kundeportefølje og benytter etablerte rutiner for kredittvurdering av kunder. Kundefordringer overvåkes løpende, og avsetninger gjøres basert på spesifikke vurderinger.

Selskapet har rentebærende gjeld, og er derfor eksponert for endringer i markedsrentenivået. Rentekostnadene påvirkes av renteendringer, men risikoen vurderes som moderat. Selskapet vurderer løpende behovet for renteinstrumenter for å redusere eksponeringen.

Markedsrisiko og operasjonell risiko:

Selskapet er eksponert for markedsrisiko gjennom indirekte påvirkning fra markedsbevegelser, da det ikke har en egen handelsportefølje. Endringer i markedsforhold kan imidlertid påvirke selskapets inntektsstrømmer, ettersom kunders aktivitet og etterspørsel etter selskapets tjenester kan variere med markedssvingninger. Selskapet overvåker markedsforhold løpende og tilpasser virksomheten der det er nødvendig for å håndtere risikoen.

Selskapets største operasjonelle risiko er knyttet til inntektsbortfall, blant annet som følge av redusert kundeaktivitet. I tillegg er selskapet avhengig av nøkkelpersoner med spesialisert kompetanse innen virksomhetens drift. Selskapet er i tillegg avhengig av at nøkkelpersoner forblir i virksomheten.



Noter til regnskapet 2024

Selskapet har implementert rutiner for løpende oppfølging av inntjening og kundeaktivitet for å identifisere risikofaktorer tidlig. Det er også implementert tiltak for å beholde og tiltrekke kompetent personell.

Konsentrasjonsrisiko:

Selskapet opererer innenfor et begrenset geografisk område og har en kundefokusert virksomhet, noe som gir en viss eksponering for konsentrasjonsrisiko. Dersom en betydelig andel av kundene reduserer sin aktivitet, kan dette ha en innvirkning på selskapets inntekter. For å håndtere denne risikoen har selskapet løpende oppfølging av kundesammensetning for å redusere avhengigheten av enkeltkunder.

Likviditetsrisiko:

Selskapet er eksponert for likviditetsrisiko, da det har rentebærende gjeld og løpende driftsmessige forpliktelser som skal gjøres opp ved forfall. Likviditetsrisiko oppstår dersom selskapet ikke har tilstrekkelige kontanter eller tilgang til finansiering for å møte sine forpliktelser ved forfall. For å redusere likviditetsrisikoen har selskapet løpende likviditetsstyring for å sikre tilstrekkelige kontantstrømmer til å dekke kortsiktige forpliktelser.

Renommérisiko:

Foretaket henvender seg ikke til massemarkedet, og har verken mål eller egeninteresse av offentlig omtale.

Note 3 Salgsinntekter

Virksomhetsområder

	2024	2023
Investerings tjenester (jfr. Lov om verdipapirhandel § 2-1, 1.ledd)	2 079 135	3 935 896
Tilknyttede tjenester (jfr. Lov om verdipapirhandel § 2-6, 1.ledd)	17 825 204	5 467 490
Andre tjenester	478 900	81 600
Sum	20 383 239	9 484 986

All inntekt i 2024 fordeler seg geografisk i Norge



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	17 174	139 809	0	0
Andre nærstående	375 000	375 000	0	0
Sum	392 174	514 809	0	0

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	139 767	124 702	0	42 312
Andre nærstående	43 709	0	0	0
Sum	183 476	124 702	0	42 312

Transaksjon	Tilhørende resultatlinje	Motpart	Forhold til motparten	Beløp (eksl mva)
Forretningsførsel o.l	Salgsinntekter	Nordvestor Aktiv AS	Morselskap	1 250 000
Leie biler	Andre driftskostnader	Nordvestor Aktiv AS	Morselskap	393 194
Regnskapshonorar	Andre driftskostnader	Nordvestor Aktiv AS	Morselskap	99 560
Leie lokaler	Andre driftskostnader	Finanseiendommen AS	Andre nærstående	817 270

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	9 399 158	7 873 533
Arbeidsgiveravgift og finansskatt	2 269 834	1 850 774
Pensjonskostnader	526 489	943 962
Andre ytelser	507 639	293 505
Sum	12 703 120	10 961 773

Gjennomsnittlig antall årsverk: 7,0 7,0

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 659 036	200 000
Annen godtgjørelse	1 610 154	

Daglig leder er med i selskapets bonusordning. Daglig leder har avtale om 6 mnd etterlønn ved oppsigelse fra selskapets side.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 274 179,- delvis inkl. mva, og fordeler seg som følger:

Lovpålagt revisjon	140 000
Teknisk bistand ligningspapirer og årsregnskap	22 000
Andre tjenester	41 500
Andre attestasjonstjenester	70 679
Sum	274 179



Noter til regnskapet 2024

Pensjonskostnader og forpliktelser

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet pensjonsordninger som oppfyller kravene etter denne lov.

Sammensetning av samlede pensjoner og pensjonsforpliktelser

Selskapet har både en ytelsesbasert og innskuddsbasert pensjonsordning. Pensjonsordningene behandles regnskapsmessig i henhold til NRS 6.

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres. Den innskuddsbaserte pensjonsordningen har omfattet 7 personer i løpet av året.

Selskapet har en ytelsesbasert pensjonsordning som omfatter i alt 4 personer. Ordningen gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsene er dekket gjennom forsikringselskap.

Pensjonskostnad

	2024	2023
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	196 143	181 871
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	399 184	377 685
Avkastning på pensjonsmidler	-652 637	-561 374
Periodisert arbeidsgiveravgift	0	47 212
Administrasjonskostnader	249 000	249 000
Resultatført virkning av estimatavvik	0	323 355
Netto pensjonskostnad	191 690	617 748

	2024	2023
Avstemming av pensjonsordningens finansierte status mot beløp i balansen:	Midler >	Midler >
	Forpliktelse	Forpliktelse
Beregnete pensjonsforpliktelser	10 296 447	13 104 799
Pensjonsmidler (til markedsverdi)	-13 698 000	-13 949 000
Ikke resultatført virkning av estimatavvik	1 463 932	-1 285 110
Netto pensjonsforpliktelser / -midler	-1 937 621	-2 129 311

Økonomiske forutsetninger:

	2024	2023
Diskonteringsrente	3,90%	3,10%
Forventet lønnsregulering	4,00%	3,50%
Forventet regulering av pensjoner	2,40%	1,80%
Forventet G-regulering	3,75%	3,25%
Forventet avkastning på fondsmidler	5,30%	4,80%
Turnover	5,00%	5,00%
Arbeidsgiveravgift	19,10%	19,10%

Som aktuariemessige forutsetninger for demografiske faktorer og avgang er lagt til grunn vanlig benyttede forutsetninger innen forsikring.



Noter til regnskapet 2024

Note 6 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Immaterielle eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	188 631	25 068	213 699
= Anskaffelseskost 31.12.24	188 631	25 068	213 699
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.24	121 254		121 254
+ Årets ordinære avskrivninger	14 877		14 877
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	136 131		136 131
Bokført verdi 01.01.24	67 377	25 068	92 445
- Årets avskrivning og nedskrivning	14 877		14 877
= Bokført verdi 31.12.24	52 500	25 067	77 568
Økonomisk levetid	3-10 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen avskrivning	

Note 7 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2024	2023
Aksjeutbytte	0	1 648 914
Annen finansinntekt (agio)	74 975	394 682
Sum finansinntekter	74 975	2 043 596
Finanskostnader	2024	2023
Annen finanskostnader	0	11 135
Annen finanskostnad (disagio)	7 180	25 213
Sum finanskostnader	7 181	36 349



Noter til regnskapet 2024

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	315 306	-1 513 045
Skattekostnad ordinært resultat	315 306	-1 513 045
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 218 680	-4 433 433
Permanente forskjeller	42 544	-1 618 745
Endring i midlertidige forskjeller	197 271	634 516
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 458 495	0
Skattepliktig inntekt	0	-5 417 661
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-37 183	-31 601	5 581
Pensjonspremie/- forpliktelse	1 937 621	2 129 311	191 690
Sum	1 900 438	2 097 710	197 271
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 946 568	-11 405 064	-1 458 495
Grunnlag for utsatt skattefordel	-8 046 130	-9 307 354	-1 261 224
Utsatt skattefordel (25 %)	-2 011 533	-2 326 839	-315 306

Utsatt skattefordel/skatt er beregnet med 25 % som følge av innføring av ny finansskatt fra 2017. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	17 653 400	-585 600	1 078 262	2 875 656	21 021 718
Årets endring i egenkapital:					
Salg egne aksjer	0	585 600	0	0	585 600
Avsatt utbytte	0	0	-1 070 970	-3 779 030	-4 850 000
Årets resultat	0	0	0	903 374	903 374
Egenkapital pr 31.12.2024	17 653 400	0	7 292	0	17 660 692



Noter til regnskapet 2024

Note 10 Investeringer i aksjer og andeler

	Forretningskontor	Eierandel	Anskaffekost	Balanseført verdi
Shipsinvest AS	Ulsteinvik	10,99%	9 132 237	9 132 237

Note 11 Pantstillelser og garantier

	2024	2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	9 733 949	10 725 000
Sum	9 733 949	10 725 000

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Driftstilbehør	52 500	67 377
Aksjer	9 132 237	20 125 000
Kundefordringer	4 301 824	5 455 145
Sum	13 486 561	25 647 522

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	845 000	5 725 000
Sum	0	5 725 000

Note 12 Kundefordringer

Bokførte kundefordringer

	2024	2023
Brutto kundefordringer	4 301 824	5 455 145
Avsetning tap	0	0
Sum	4 301 824	5 455 145

Note 13 Bankinnskudd

	2024	2023
Bundet til dekning av skattetrekk	790 514	365 934

	2024	2023
Klientmidler	6 294	0
Klientansvar	1 694	9
Overdekning/(underdekning)	4 600	-9

Overdekning på klientmidler skyldes kreditrenter.



Noter til regnskapet 2024

Note 14 Kapitaldekning (beløp i tusen kroner)

	2024	2023
Innskutt egenkapital	17 661	18 146
Opptjent egenkapital	0	2 876
Overfinansiering av pensjonsforpliktelser	-1 938	-2 129
Utsatt skattefordel	-2 012	-2 327
Andre immaterielle eiendeler	-25	-25
Netto ansvarlig kapital	13 686	16 541
Beregningsgrunnlag kredittrisiko	21 620	31 081
Beregningsgrunnlag relatert til faste kostnader*	40 794	19 085
Sum beregningsgrunnlag	62 414	50 166
Kapitaldekningsprosent (Ansvarlig kapital / Beregningsgrunnlag)	22 %	33 %
Kapitaldekningskrav	8 %	8 %

Selskapet benytter standardmetoden for beregning av kapitalkrav.

Spesifikasjon kredittrisiko 2024	20%	100%	2024
Driftsmidler		13 159	13 159
Kortsiktige fordringer		4 929	4 929
Kontanter og innskudd i bank	17 658		3 532
Sum kredittrisiko			21 620
Spesifikasjon kredittrisiko	20%	100%	2023
Driftsmidler		24 674	24 674
Kortsiktige fordringer		5 786	5 786
Kontanter og innskudd i bank	3 110		622
Sum kredittrisiko			31 081
Spesifikasjon av beregningsgrunnlaget relatert til faste kostnader:	2024	2 023	
Inntekter	21 191	11 620	
Resultat før skatt	-1 219	4 433	
Faste kostnader	19 972	16 053	
Kapitaldekningskrav 25%	4 993	4 013	
Beregningsgrunnlag faste kostnader (multiplikator 3,125)	62 413	50 166	
Beregningsgrunnlag kredittrisiko	21 620	31 081	
Beregningsgrunnlag relatert til faste kostnader fratrukket kredittrisiko	40 794	19 085	

Krav til ansvarlig kapital for 2025 relatert til faste kostnader utgjør TNOK 4 993 (25% av beregnede faste kostnader).

2024	TEUR	TNOK	Kurs
Startkapitalkrav	125	1 474	11,80
2023	TEUR	TNOK	Kurs
Startkapitalkrav	125	1 405	11,24



Noter til regnskapet 2024

Note 15 Aksjonærer

Aksjekapitalen i SYDVESTOR AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 447	12 200,0	17 653 400
Sum	1 447		17 653 400

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
NORDVESTOR AKTIV AS	1005	69,5
IMAGINE CAPITAL AS	100	6,9
ULMAR AS	78	5,4
HAREID ELEKTRISKE AS	64	4,4
DUK INVEST AS	58	4,0
EMAR INVEST AS	56	3,9
BORGSTEIN INVEST AS	39	2,7
INGER M KRISTENSEN AS	31	2,1
SIGVALD ARNE SKEIDE	4	0,3
FREDE KLINKBY ULDBÆK	3	0,2
HEIDI ANETTE ENKROG	3	0,2
JOSTEIN SÆTRENES	3	0,2
RANDI ELISE BØ	3	0,2
Totalt antall aksjer	1 447	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære	Eierandel
Frede Klinkby Uldebæk	Styremedlem	3	0
Jostein Sætrenes	Daglig leder	3	0
Totalt antall aksjer		6	0

Daglig leder og styremedlemmer Stig Ulstein og Frede Klinkby Uldebæk har indirekte eierskap i selskapet.

Morselskapet Nordvestor Aktiv AS, har forretningskontor i Ulstein kommune. Konsernregnskap er utarbeidet.