



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 604 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORVMYRANE 21 AS
Forretningsadresse: Brautavegen 9
6120 FOLKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Sigve Søvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		3 230 748	3 585 233
Annen driftsinntekt		216 460	185 525
Sum inntekter		3 447 208	3 770 759
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	1 601 420	1 580 900
Annen driftskostnad	2	740 286	1 308 532
Sum kostnader		2 341 706	2 889 432
Driftsresultat		1 105 502	881 327
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		266 158	185 737
Sum finansinntekter		266 158	185 737
Annen rentekostnad		2 779 234	2 446 459
Sum finanskostnader		2 779 234	2 446 459
Netto finans		-2 513 076	-2 260 722
Resultat før skattekostnad		-1 407 574	-1 379 396
Skattekostnad på resultat	3	-180 493	-303 981
Årsresultat		-1 227 081	-1 075 415
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 227 081	-1 075 415
Totalresultat		-1 227 081	-1 075 415
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-1 227 081	-1 075 415
Sum overføringer og disponeringer	4	-1 227 081	-1 075 415



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	38 406 199	39 932 499
Maskiner og anlegg	1, 5		
Skip og flytende installasjoner	1, 5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 5	385 469	460 589
Sum varige driftsmidler	1	38 791 668	40 393 088
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	4 860 820	4 620 704
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum finansielle anleggsmidler		4 860 820	4 620 704
Sum anleggsmidler		43 652 487	45 013 791
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	5	308 897	132 458
Andre kortsiktige fordringer		32 667	15 011
Konsernfordringer	6	546 875	520 833
Sum fordringer		888 439	668 302
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		194 477	291 301
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		194 477	291 301
Sum omløpsmidler		1 082 916	959 603
SUM EIENDELER		44 735 403	45 973 395



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	4, 7		
Overkurs	4	5 615 917	5 615 917
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		6 615 917	6 615 917
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 540 926	3 768 007
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		2 540 926	3 768 007
Sum egenkapital		9 156 843	10 383 924
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		180 493
Sum avsetninger for forpliktelser			180 493
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	35 000 000	35 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		35 000 000	35 000 000
Sum langsiktig gjeld		35 000 000	35 180 493
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		68 073	100 610
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		114 239	84 411
Kortsiktig konserngjeld		165 000	
Annen kortsiktig gjeld		231 249	223 957
Sum kortsiktig gjeld		578 561	408 978



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		35 578 561	35 589 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 735 403	45 973 395



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 711951

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 604 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORVMYRANE 21 AS
Forretningsadresse: Brautavegen 9
6120 FOLKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Sigve Søvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Organisasjonsnr: 823 604 602
TORVMYRANE 21 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		3 230 748	3 585 233
Annen driftsinntekt		216 460	185 525
Sum inntekter		3 447 208	3 770 759
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 1		1 601 420	1 580 900
Annen driftskostnad 2		740 286	1 308 532
Sum kostnader		2 341 706	2 889 432
Driftsresultat		1 105 502	881 327
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		266 158	185 737
Sum finansinntekter		266 158	185 737
Annen rentekostnad		2 779 234	2 446 459
Sum finanskostnader		2 779 234	2 446 459
Netto finans		-2 513 076	-2 260 722
Resultat før skattekostnad		-1 407 574	-1 379 396
Skattekostnad på resultat 3		-180 493	-303 981
Årsresultat		-1 227 081	-1 075 415
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 227 081	-1 075 415
Totalresultat		-1 227 081	-1 075 415
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-1 227 081	-1 075 415
Sum overføringer og disponeringer	4	-1 227 081	-1 075 415



Organisasjonsnr: 823 604 602
TORVMYRANE 21 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 5	38 406 199	39 932 499
Maskiner og anlegg	1, 5		
Skip og flytende			
installasjoner	1, 5		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1, 5	385 469	460 589
Sum varige driftsmidler	1	38 791 668	40 393 088
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	6	4 860 820	4 620 704
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	6		
Sum finansielle		4 860 820	4 620 704
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		43 652 487	45 013 791
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	5	308 897	132 458
Andre kortsiktige			
fordringer		32 667	15 011
Konsernfordringer	6	546 875	520 833
Sum fordringer		888 439	668 302
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		194 477	291 301
Sum bankinnskudd,		194 477	291 301
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		1 082 916	959 603
SUM EIENDELER		44 735 403	45 973 395



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	4, 7		
Overkurs	4	5 615 917	5 615 917
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		6 615 917	6 615 917

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	2 540 926	3 768 007
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		2 540 926	3 768 007

Sum egenkapital 9 156 843 10 383 924

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		180 493
Sum avsetninger for forpliktelser			180 493

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	35 000 000	35 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		35 000 000	35 000 000

Sum langsiktig gjeld 35 000 000 35 180 493

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		68 073	100 610
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		114 239	84 411
Kortsiktig konserngjeld		165 000	
Annen kortsiktig gjeld		231 249	223 957
Sum kortsiktig gjeld		578 561	408 978

Sum gjeld 35 578 561 35 589 471

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 44 735 403 45 973 395



Organisasjonsnr: 823 604 602
TORVMYRANE 21 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Lerstadvegen 517
6018 Ålesund

Til generalforsamlingen i Torvmyrane 21 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Torvmyrane 21 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Arne Fiskerstrand
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: AEXCJ-G959D-68ZT9-X2W9C-W4371-0D5WQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Fiskerstrand, John Arne

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1671031

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-25 11:36:31 UTC



Penneo Dokumentnr: AEXCJ-G959D-68ZT9-X2W9C-W4371-OD5WQ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 TORVMYRANE 21 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Pennco Dokumentnøkkel: G4NDY-J6G1X-HFHIP-JZFPN-4257D-1DLDH

Org.nr. : 823 604 602



Resultatregnskap

TORVMYRANE 21 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekt		3 230 748	3 585 233
Annen driftsinntekt		216 460	185 525
Sum driftsinntekter		3 447 208	3 770 759
Avskrivning av driftsmidler	1	1 601 420	1 580 900
Annen driftskostnad	2	740 286	1 308 532
Sum driftskostnader		2 341 706	2 889 432
Driftsresultat		1 105 502	881 327
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		266 158	185 737
Annen rentekostnad		2 779 234	2 446 459
Resultat av finansposter		-2 513 076	-2 260 722
Resultat før skattekostnad		-1 407 574	-1 379 396
Skattekostnad på resultat	3	-180 493	-303 981
Årsresultat		-1 227 081	-1 075 415
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		1 227 081	1 075 415
Sum overføringer	4	-1 227 081	-1 075 415

Pennco Dokumentnøkkel: G4NDY-J6G1X-HFHIP-JZFPN-4257D-1DLDH



Balanse TORVMYRANE 21 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	38 406 199	39 932 499
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 5	385 469	460 589
Sum varige driftsmidler	1	38 791 668	40 393 088
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	4 860 820	4 620 704
Sum finansielle anleggsmidler		4 860 820	4 620 704
Sum anleggsmidler		43 652 487	45 013 791
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	308 897	132 458
Andre kortsiktige fordringer		32 667	15 011
Konsernfordringer	6	546 875	520 833
Sum fordringer		888 439	668 302
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		194 477	291 301
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		194 477	291 301
Sum omløpsmidler		1 082 916	959 603
Sum eiendeler		44 735 403	45 973 395

Pennco Dokumentnøkkel: G4NDY-J6G1X-HFHIP-JZFPN-4257D-1DLDH



Balanse
TORVMYRANE 21 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	5 615 917	5 615 917
Sum innskutt egenkapital		6 615 917	6 615 917
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	2 540 926	3 768 007
Sum opptjent egenkapital		2 540 926	3 768 007
Sum egenkapital		9 156 843	10 383 924
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	0	180 493
Sum avsetning for forpliktelser		0	180 493
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	35 000 000	35 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		35 000 000	35 000 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		68 073	100 610
Skyldig offentlige avgifter		114 239	84 411
Kortsiktig konserngjeld		165 000	0
Annen kortsiktig gjeld		231 249	223 957
Sum kortsiktig gjeld		578 561	408 978
Sum gjeld		35 578 561	35 589 471
Sum egenkapital og gjeld		44 735 403	45 973 395

Hovdebygda,
Styret i TORVMYRANE 21 AS

Jan Sigve Søvik
styreleder

Bjørn Meek
styremedlem



Noter til regnskapet 2024

0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Grunnlag for fortsatt drift er tilstede.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Skatt

Skatteskutnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	54 365 234	5 458 276	59 823 510
= Anskaffelseskost 31.12.24	54 365 234	5 458 276	59 823 510
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	15 959 036	5 072 806	21 031 842
= Bokført verdi 31.12.24	38 406 198	385 469	38 791 668
Årets ordinære avskrivninger	1 526 300	75 120	1 601 420
Økonomisk levetid	33 år	3-10 år	

Pennco Dokumentnøkkel: G4NDY-J6G1X-HFHIP-JZFPN-4257D-1DL1H



Noter til regnskapet 2024

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2024.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-180 493	-303 981
Skattekostnad ordinært resultat	-180 493	-303 981
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 407 574	-1 379 396
Permanente forskjeller	0	-2 334
Endring i midlertidige forskjeller	-200 574	-333 955
Skattepliktig inntekt	-1 608 148	-1 715 685
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	4 486 848	4 286 274	-200 574
Sum	4 486 848	4 286 274	-200 574
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 323 832	-1 715 685	1 608 148
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-1 163 015	-1 750 166	-587 151
Grunnlag for utsatt skatt	0	820 424	820 423
Utsatt skatt (22 %)	0	180 493	180 493

Utsatt skattefordel er ikke balanseført ihht reglene for små foretak.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 000 000	5 615 917	3 768 007	10 383 924
Årets resultat			-1 227 081	-1 227 081
Pr 31.12	1 000 000	5 615 917	2 540 926	9 156 843



Noter til regnskapet 2024

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld til kredittinstitusjoner	35 000 000	35 000 000
Sum	35 000 000	35 000 000

Lånet er avdragsfritt ut 2024, og har en 20 års nedbetalingsprofil.
Gjeld som forfaller etter fem år er kr 28 000 000.

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2024	2023
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	38 406 199	39 932 499
Driftsløsøre, inventar og utstyr	239 509	289 629
Kundefordringer	308 897	132 458
Sum	38 954 605	40 354 585

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Langsiktige fordringer	4 860 820	0
Kundefordringer	306 212	0
Andre fordringer	546 875	520 833
Sum fordringer	5 713 906	520 833

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i TORVMYRANE 21 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	10 000,0	1 000 000
Sum	100		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Meso Invest AS	100	100,0	100,0

Pennco Dokumentnøkkel: G4NDY-J6G1X-HFHIP-JZFPN-4257D-1DLDH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Meek, Bjørn

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-3237667

IP: 147.12.xxx.xxx

2025-06-25 09:26:55 UTC

Søvik, Jan Sigve

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1317855

IP: 147.12.xxx.xxx

2025-06-25 10:24:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: G4N0Y-J6G1X-HFHIP-JZFPN-4257D-1DLDH

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.