



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 942 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KUNGU 33 AS
Forretningsadresse: c/o Fred S. Dahl
Bloksbergveien 5B
3132 HUSØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fred Schandorff Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	526 721	43 806
Sum kostnader		526 721	43 806
Driftsresultat		-526 721	-43 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	2	112 680	
Sum finansinntekter		112 680	
Annen rentekostnad	3	342 562	317 541
Annen finanskostnad			103 300
Sum finanskostnader		342 562	420 841
Netto finans		-229 882	-420 841
Ordinært resultat før skattekostnad		-756 603	-464 647
Ordinært resultat etter skattekostnad		-756 603	-464 647
Årsresultat		-756 603	-464 647
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-756 603	-464 647
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-756 603	-464 647
Sum overføringer og disponeringer		-756 603	-464 647



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	2 110 440	1 997 760
Sum fordringer		2 110 440	1 997 760
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 622	20 885
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 622	20 885
Sum omløpsmidler		2 156 062	2 018 645
SUM EIENDELER		2 156 062	2 018 645
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	103 250	103 250
Annen innskutt egenkapital	5	-13 000	-13 000
Sum innskutt egenkapital		90 250	90 250
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	6 763 522	6 006 918
Sum opptjent egenkapital		-6 763 522	-6 006 918
Sum egenkapital		-6 673 272	-5 916 668



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 500	2 500
Annen kortsiktig gjeld	3	8 826 834	7 932 813
Sum kortsiktig gjeld		8 829 334	7 935 313
Sum gjeld		8 829 334	7 935 313
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 156 062	2 018 645



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 551591

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 942 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREDIC RIGA AS
Forretningsadresse: c/o Fred S. Dahl
Bloksbergveien 5B
3132 HUSØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fred Schandorff Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 942 462
TREDIC RIGA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	526 721	43 806
Sum kostnader		526 721	43 806
Driftsresultat		-526 721	-43 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	2	112 680	
Sum finansinntekter		112 680	
Annen rentekostnad	3	342 562	317 541
Annen finanskostnad			103 300
Sum finanskostnader		342 562	420 841
Netto finans		-229 882	-420 841
Ordinært resultat før skattekostnad		-756 603	-464 647
Ordinært resultat etter skattekostnad		-756 603	-464 647
Årsresultat		-756 603	-464 647
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-756 603	-464 647
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-756 603	-464 647
Sum overføringer og disponeringer		-756 603	-464 647



Organisasjonsnr: 914 942 462
TREDIC RIGA AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler	0	0
-------------------	---	---

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	2	2 110 440	1 997 760
Sum fordringer		2 110 440	1 997 760

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		45 622	20 885
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 622	20 885

Sum omløpsmidler		2 156 062	2 018 645
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		2 156 062	2 018 645
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5,6	103 250	103 250
Annen innskutt egenkapital	5	-13 000	-13 000
Sum innskutt egenkapital		90 250	90 250

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	6 763 522	6 006 918
Sum opptjent egenkapital		-6 763 522	-6 006 918

Sum egenkapital		-6 673 272	-5 916 668
-----------------	--	------------	------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		2 500	2 500
Annen kortsiktig gjeld	3	8 826 834	7 932 813
Sum kortsiktig gjeld		8 829 334	7 935 313

Sum gjeld		8 829 334	7 935 313
-----------	--	-----------	-----------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

2 156 062

2 018 645



Organisasjonsnr: 914 942 462
TREDIC RIGA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Årsregnskap 2022 for Tredic Riga AS

Organisasjonsnr. 914942462

Utarbeidet av:



SpareBank 1 SR-Bank ForretningsPartner A
Godkjent regnskapsselskap
Christen Tranes gate 35, 4007 STAVANGER
www.srregnskap.no - post@srregnskap.no







Tredic Riga AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	526 721	43 806
Sum driftskostnader		526 721	43 806
DRIFTSRESULTAT		(526 721)	(43 806)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt	2	112 680	0
Sum finansinntekter		112 680	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	3	342 562	317 541
Annen finanskostnad		0	103 300
Sum finanskostnader		342 562	420 841
NETTO FINANSPOSTER		(229 882)	(420 841)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(756 603)	(464 647)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(756 603)	(464 647)
ÅRSRESULTAT		(756 603)	(464 647)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	5	(756 603)	(464 647)
SUM OVERF. OG DISP.		(756 603)	(464 647)



Tredic Riga AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	2 110 440	1 997 760
Sum fordringer		2 110 440	1 997 760
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 622	20 885
SUM OMLØPSMIDLER		2 156 062	2 018 645
SUM EIENDELER		2 156 062	2 018 645
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	103 250	103 250
Annen innskutt egenkapital	5	(13 000)	(13 000)
Sum innskutt egenkapital		90 250	90 250
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(6 763 522)	(6 006 918)
Sum opptjent egenkapital		(6 763 522)	(6 006 918)
SUM EGENKAPITAL		(6 673 272)	(5 916 668)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 500	2 500
Annen kortsiktig gjeld	3	8 826 834	7 932 813
SUM KORTSIKTIG GJELD		8 829 334	7 935 313
SUM GJELD		8 829 334	7 935 313
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 156 062	2 018 645

Tønsberg/Øksnevad 13. juni 2023

Fred Schandorff Dahl
styrelederSigve Erland
styremedlem



Tredic Riga AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Tredic Riga AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Andre kortsiktig fordringer

Posten består av innbetalt depositum til Morgan Black Securities EUR 200 000 omregnet til NOK 2 110 440 pr. 31.12.22.

Tilsvarende var innbetalt depositum til Morgan Black Securites EUR 200 000 omregnet til NOK 1 997 760 pr. 31.12.21.

Det er inntektsført kr. 112 680 i agiogevinst knyttet til fordringen på Morgan Black Securites i 2022.

Note 3 - Annen kortsiktig gjeld

Lån:

Aksjonærene har gitt lån til selskapet med tilsammen kr. 8 826 834 pr. 31.12.22. Tilsvarende var aksjonærenes lån til selskapet kr. 7 932 813 pr. 31.12.21. Lånene er renteberegnet og det er kostnadsført kr. 342 562 i renter knyttet til deler av disse lånene i 2022.

Note 4 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-756 603
+ Permanente og andre forskjeller	493 831
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Skattemessig underskudd til fremføring	-262 773

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av:

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Tredic Riga AS

Noter 2022

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skattefordel:

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	4 295 294	4 032 521
= Grunnlag utsatt skattefordel	4 295 294	4 032 521
Utsatt skattefordel 22 %	944 965	887 154

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.	103 250	-13 000	-6 006 918	- 5 916 668
-Til årets resultat			-756 603	-756 603
Pr 31.12.	103 250	-13 000	-6 763 522	-6 673 272

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 10325 aksjer hver pålydende kr 10, samlet aksjekapital utgjør kr 103 250. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemmerett.

Selskapet har 32 aksjonærer. Følgende 5 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Vikjo Invest AS	2 500	24,21 %
Gimi AS	1 800	17,43 %
Folkvord Invest AS	1 000	9,69 %
Dentfix Invest AS	900	8,72 %
Jone Pollestad Invest AS	700	6,78 %
Sum	6 900	66,83 %

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Medlemmer av styret	145

Noter for Tredic Riga AS

Organisasjonsnr. 914942462



Tredic Riga AS

Noter 2022

Note 6 - Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede. Årsregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetningen. Styret gjør oppmerksom på at selskapets egenkapital er tapt. Finansieringen av selskapet er ivarettatt ved lån fra selskapets aksjonærer som er informert om dette og har enstemmig tilsluttet seg å finansiere videre drift.

Selskapet har inngått avtale med Morgan Black Securites i New York om finansiering av det planlagte hotellet i Riga.

Selskapet er nå i slutfasen med å få på plass finansiering, tilrettelagt av MBS, med UBS som overtok Credit Suisse 19. mars 2023. Siste informasjon er at nå er all due diligence avsluttet, alle banker har bekreftet at låntakeres konti er aktive og at alle fullmakter har blitt oppdatert i nåtid. Alt dette har blitt forsinket grunnet Credit Suisse avvikling og påfølgendeytterligere krav om sikring av forvaltningsrisikoen på verdipapirene som utgjør sikkerheten for vårt lån. Basert på email av 7 Juni 2023, så forventer MBS å ha utbetalt lånet nå i løpet av de neste ukene.

MBS vil bruke sin rett til å utnevne et styremedlem i selskapet.

Styret ser ingen grunn til å iverksette ytterligere tiltak for å sikre fortsatt drift av selskapet.