



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 445 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNUTEHYTTA AS
Forretningsadresse: Knuteveien
3614 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Martin Solbakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			362 184
Annen driftsinntekt		173 250	144 786
Sum inntekter		173 250	506 970
Kostnader			
Varekostnad			273 318
Lønnskostnad			115 563
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	22 362	23 819
Annen driftskostnad	4	424 642	557 382
Sum kostnader		447 004	970 081
Driftsresultat		-273 754	-463 111
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	12
Sum finansinntekter		3	12
Rentekostnad til foretak i samme konsern		15 196	
Annen rentekostnad		5 039	11 158
Sum finanskostnader		20 236	11 158
Netto finans		-20 233	-11 146
Ordinært resultat før skattekostnad		-293 987	-474 257
Skattekostnad på ordinært resultat		-49 625	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-244 362	-474 257
Årsresultat		-244 362	-474 257
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-244 362	-474 257
Sum overføringer og disponeringer		-244 362	-474 257



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	538 182	560 544
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
Sum varige driftsmidler		538 182	560 544
Sum anleggsmidler		538 182	560 544
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	9 373	1 262
Andre fordringer		11 908	7 327
Konsernfordringer		225 568	
Sum fordringer		246 849	8 589
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	16 320	18 929
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 320	18 929
Sum omløpsmidler		263 169	27 517
SUM EIENDELER		801 351	588 061
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 10 000,00)	5, 11	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	11	198 546	22 603
Sum innskutt egenkapital		698 546	522 603



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11, 12	1 073 208	828 845
Sum opptjent egenkapital		-1 073 208	-828 845
Sum egenkapital	11	-374 662	-306 242
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		142 166	14 159
Skyldige offentlige avgifter			2 342
Kortsiktig konserngjeld		1 047 350	778 153
Annen kortsiktig gjeld		-13 503	99 649
Sum kortsiktig gjeld		1 176 013	894 304
Sum gjeld		1 176 013	894 304
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		801 351	588 061



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 162492

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 445 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNUTEHYTTA AS
Forretningsadresse: Knuteveien
3614 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Martin Solbakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 445 786
KNUTEHYTTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			362 184
Annen driftsinntekt		173 250	144 786
Sum inntekter		173 250	506 970
Kostnader			
Varekostnad			273 318
Lønnskostnad			115 563
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	22 362	23 819
Annen driftskostnad	4	424 642	557 382
Sum kostnader		447 004	970 081
Driftsresultat		-273 754	-463 111
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	12
Sum finansinntekter		3	12
Rentekostnad til foretak i samme konsern		15 196	
Annen rentekostnad		5 039	11 158
Sum finanskostnader		20 236	11 158
Netto finans		-20 233	-11 146
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-49 625	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-244 362	-474 257
Årsresultat		-244 362	-474 257
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-244 362	-474 257
Sum overføringer og disponeringer		-244 362	-474 257



Organisasjonnr: 932 445 786
KNUTEHYTTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Innmaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	6	538 182	560 544
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
		538 182	560 544
Sum varige driftsmidler			
		538 182	560 544
Sum anleggsmidler			
		538 182	560 544
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	7	9 373	1 262
Andre fordringer			
		11 908	7 327
Konsernfordringer			
		225 568	
Sum fordringer			
		246 849	8 589
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	8	16 320	18 929
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		16 320	18 929
Sum omløpsmidler			
		263 169	27 517
SUM EIENDELER			
		801 351	588 061
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 10 000,00)			
	5, 11	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital			
	11	198 546	22 603
Sum innskutt egenkapital			
		698 546	522 603
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			
	11, 12	1 073 208	828 845
Sum opptjent egenkapital			
		-1 073 208	-828 845



Sum egenkapital	11	-374 662	-306 242
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		142 166	14 159
Skyldige offentlige avgifter			2 342
Kortsiktig konserngjeld		1 047 350	778 153
Annen kortsiktig gjeld		-13 503	99 649
Sum kortsiktig gjeld		1 176 013	894 304
Sum gjeld		1 176 013	894 304
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		801 351	588 061



Organisasjonnr: 932 445 786
KNUTEHYTTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	10000.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Grand Eiendom Holding AS	50.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	50.00	100.00%	

Note

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		101282.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		22504.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		-8223.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		115563.00

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei



Ytelser til daglig leder

Ytelser	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.
---------	------	--------------	---------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note
3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 KNUTEHYTTA AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50	10 000,00	500 000,00
Sum	50		500 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Grand Eiendom Holding AS	50	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	50	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	584 362
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	584 362
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(23 819)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(46 181)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	538 181
Årets avskrivninger	(22 362)
Økonomisk levetid	10 - 49 år
Avskrivningsplan: Lineær	2,04 - 10 %

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	9 373	1 262
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	9 373	1 262



Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(293 987)	(474 257)
Konsernbidrag	225 568	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(5)	(154)
Årets skattegrunnlag	(68 424)	(474 411)
<hr/>		
+/- Skatt på konsernbidrag	(49 625)	
Skattekostnad i resultatregnskapet	(49 625)	0
<hr/>		
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(51 042)	(51 037)	(5)
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 078 277)	(1 146 702)	68 424
Netto forskjeller	(1 129 319)	(1 197 739)	68 419
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 129 319	1 197 739	(68 419)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 263 503

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	500 000	22 603	(828 845)	(306 242)
Årets resultat			(244 362)	(244 362)
Konsernbidrag		175 943		175 943
Egenkapital 31.12.2020	500 000	198 546	(1 073 208)	(374 662)

Note 12 - Tapt egenkapital

Egenkapitalen i selskapet er tapt. Styret anser fortsatt drift til stede siden selskapet har eiendeler de kan realisere samt at eierene er villig til å gå inn med kapital om det skulle være behov for det. Styret vurderer fortløpende tiltak for å styrke selskapets økonomiske stilling.

I dagens oppsett av årsregnskapet der covid-19 pandemien pågår, er selskapet likevel vurdert som tvilsomt fortsatt drift.