



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 957 076 297  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: GEWORBNERHOLMEN ANS  
Forretningsadresse: Dalegata 101  
6518 KRISTIANSUND N

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Faksvåg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.03.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	125 000	125 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>125 000</b>	<b>125 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	14 303	14 303
Annen driftskostnad	3	138 384	24 523
<b>Sum kostnader</b>		<b>152 687</b>	<b>38 826</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 687</b>	<b>86 174</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17 593	5 365
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 593</b>	<b>5 365</b>
<b>Netto finans</b>		<b>17 593</b>	<b>5 365</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-10 094</b>	<b>91 539</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 094</b>	<b>91 539</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 094</b>	<b>91 539</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 094</b>	<b>91 539</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-10 094	91 539
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 094</b>	<b>91 539</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	430 170	444 473
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>430 170</b>	<b>444 473</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>430 170</b>	<b>444 473</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	156 250	156 250
<b>Sum fordringer</b>		<b>156 250</b>	<b>156 250</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		924 496	900 642
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>924 496</b>	<b>900 642</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 080 746</b>	<b>1 056 892</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 510 917</b>	<b>1 501 365</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4,5	1 459 165	1 469 259
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 459 165</b>	<b>1 469 259</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 459 165</b>	<b>1 469 259</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 801	1 070
Skyldig offentlige avgifter		30 951	31 036
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>51 751</b>	<b>32 106</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>51 751</b>	<b>32 106</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 510 917</b>	<b>1 501 365</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 610089

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 957 076 297  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: GEWORBNERHOLMEN ANS  
Forretningsadresse: Dalegata 101  
6518 KRISTIANSUND N

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Faksvåg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Organisasjonsnr: 957 076 297  
GEWORBNERHOLMEN ANS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	125 000	125 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>125 000</b>	<b>125 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	14 303	14 303
Annen driftskostnad	3	138 384	24 523
<b>Sum kostnader</b>		<b>152 687</b>	<b>38 826</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 687</b>	<b>86 174</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17 593	5 365
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 593</b>	<b>5 365</b>
<b>Netto finans</b>		<b>17 593</b>	<b>5 365</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-10 094</b>	<b>91 539</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 094</b>	<b>91 539</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 094</b>	<b>91 539</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 094</b>	<b>91 539</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-10 094	91 539
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 094</b>	<b>91 539</b>



Organisasjonsnr: 957 076 297  
GEWORBNERHOLMEN ANS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	430 170	444 473
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>430 170</b>	<b>444 473</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>430 170</b>	<b>444 473</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	1	156 250	156 250
<b>Sum fordringer</b>		<b>156 250</b>	<b>156 250</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		924 496	900 642
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>924 496</b>	<b>900 642</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 080 746</b>	<b>1 056 892</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 510 917</b>	<b>1 501 365</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4,5	1 459 165	1 469 259
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 459 165</b>	<b>1 469 259</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 459 165</b>	<b>1 469 259</b>
------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		20 801	1 070
Skyldig offentlige avgifter		30 951	31 036
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>51 751</b>	<b>32 106</b>



Sum gjeld	51 751	32 106
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 510 917	1 501 365





Organisasjonsnr: 957 076 297  
GEWORBNERHOLMEN ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



## Geworbnerholmen ANS

### Noter 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

##### Konsernregnskap

Det utarbeides konsernregnskap hos morselskap Faksco Invest AS. Konsernregnskapet kan en få utlevert fra morselskapets forretningskontor i Ole Jullums gate 18, 6510 Kristiansund N.

##### Salgsinntekter

Husleie inntektsføres etter hvert som de leveres.

##### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Tomter bygninger og annen fast eiendom gjelder industrieiendom.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Øvrige varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Virkelig verdi er høyere en bokført verdi.

##### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1.1	2 712 146
+ Tilgang	0
- Avgang	0
<b>Anskaffelseskost pr. 31.12</b>	<b>2 712 146</b>
Akk. av/nedskr. pr. 31.12	2 281 976
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>430 170</b>
<b>Ordinære avskrivninger</b>	<b>14 303</b>
Procentsats for ord. avskr.	6%



Geworbnerholmen ANS

## Noter 2022

### Note 3 - Ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets ledelse.

#### Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisorhonorar

Selskapet er ikke revisjonspliktig

### Note 4 - Eiere/Deltakere

Eiere	Andel	
Faksco Invest AS	98%	Oddvar Faksvåg/enestyre
Kr. Faksvåg AS	2%	Oddvar Faksvåg/enestyre

### Note 5 - Egenkapital

	Annen egenkapital
Egenkapital pr 1.1.2022	1 469 259
Anvendt til årsresultat	-10 094
<b>Egenkapital pr 31.12.2022</b>	<b>1 459 165</b>



Geworbnerholmen ANS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	125 000	125 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>125 000</b>	<b>125 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	14 303	14 303
Annen driftskostnad	3	138 384	24 523
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>152 687</b>	<b>38 826</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(27 687)</b>	<b>86 174</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		17 593	5 365
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 593</b>	<b>5 365</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>17 593</b>	<b>5 365</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(10 094)</b>	<b>91 539</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(10 094)</b>	<b>91 539</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(10 094)</b>	<b>91 539</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		(10 094)	91 539
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(10 094)</b>	<b>91 539</b>



Geworbnerholmen ANS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	430 170	444 473
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>430 170</b>	<b>444 473</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>430 170</b>	<b>444 473</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	156 250	156 250
<b>Sum fordringer</b>		<b>156 250</b>	<b>156 250</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		924 496	900 642
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 080 746</b>	<b>1 056 892</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 510 917</b>	<b>1 501 365</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Overkurs		(0)	(0)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>(0)</b>	<b>(0)</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4,5	1 459 165	1 469 259
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 459 165</b>	<b>1 469 259</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 459 165</b>	<b>1 469 259</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		20 801	1 070
Skyldig offentlige avgifter		30 951	31 036
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>51 751</b>	<b>32 106</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>51 751</b>	<b>32 106</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 510 917</b>	<b>1 501 365</b>

Kristiansund, den 25.04.2023  
I styret for **Geworbnerholmen ANS**

Oddvar Faksvåg  
Enestyre



**Årsoppgjør 2022  
for  
Geworbnerholmen ANS**