



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	926 755 633
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BAKKE HOLDINGS AS
Forretningsadresse:	Nedre Bakka 1 5379 STEINSLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	23.02.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Joakim Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.01.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		35 000	
Sum inntekter		35 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		33	
Sum kostnader	1	33	
Driftsresultat		34 967	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	2	34 967	0
Skattekostnad på ordinært resultat		6 467	
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 500	0
Årsresultat		28 500	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 500	
Totalresultat		28 500	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		28 500	
Sum overføringer og disponeringer		28 500	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	50 000	
Lån til foretak i samme konsern	4	2 810 000	
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Sum finansielle anleggsmidler		2 860 000	
Sum anleggsmidler		2 860 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4		
Konsernfordringer	4	35 000	
Sum fordringer		35 000	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		104 397	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		104 397	
Sum omløpsmidler		139 397	0
SUM EIENDELER		2 999 397	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		994 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		28 500	
Sum opptjent egenkapital		28 500	
Sum egenkapital	6, 7	1 022 930	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 8		
Langsiktig konserngjeld	4, 8		
Sum annen langsiktig gjeld	8		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	6 467	
Annen kortsiktig gjeld	8	1 970 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 976 467	
Sum gjeld		1 976 467	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 999 397	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 114847

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 755 633
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAKKE EIENDOMMER AS
Forretningsadresse: Nedre Bakka 1
5379 STEINSLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 23.02.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joakim Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.02.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 755 633
BAKKE EIENDOMMER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		35 000	
Sum inntekter		35 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		33	
Sum kostnader	1	33	
Driftsresultat		34 967	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	2	34 967	0
Skattekostnad på ordinært resultat		6 467	
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 500	0
Årsresultat		28 500	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 500	
Totalresultat		28 500	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		28 500	
Sum overføringer og disponeringer		28 500	



Organisasjonsnr: 926 755 633
BAKKE EIENDOMMER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	50 000	
Lån til foretak i samme konsern	4	2 810 000	
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Sum finansielle anleggsmidler		2 860 000	
Sum anleggsmidler		2 860 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4		
Konsernfordringer	4	35 000	
Sum fordringer		35 000	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		104 397	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		104 397	
Sum omløpsmidler		139 397	0
SUM EIENDELER		2 999 397	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		994 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		28 500	
Sum opptjent egenkapital		28 500	
Sum egenkapital	6, 7	1 022 930	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4, 8		
Langsiktig konserngjeld	4, 8		
Sum annen langsiktig gjeld	8		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	6 467	
Annen kortsiktig gjeld	8	1 970 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 976 467	
Sum gjeld		1 976 467	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 999 397	0



Organisasjonsnr: 926 755 633
BAKKE EIENDOMMER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Bakke Eiendommer AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 755 633



RESULTATREGNSKAP

BAKKE EIENDOMMER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021
Salgsinntekt		35 000
Sum driftsinntekter		35 000
Annen driftskostnad		33
Sum driftskostnader	1	33
Driftsresultat		34 967
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Ordinært resultat før skattekostnad	2	34 967
Skattekostnad på ordinært resultat		6 467
Ordinært resultat		28 500
Årsresultat		28 500
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital		28 500
Sum overføringer		28 500



BALANSE

BAKKE EIENDOMMER AS

EIENDELER	Note	2021
ANLEGGSMIDLER		
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Investeringer i datterselskap	3	50 000
Lån til foretak i samme konsern	4	2 810 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 860 000
Sum anleggsmidler		2 860 000
OMLØPSMIDLER		
Kundefordringer konsern	4	35 000
Sum fordringer		35 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		104 397
Sum omløpsmidler		139 397
Sum eiendeler		2 999 397



BALANSE

BAKKE EIENDOMMER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	5	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
Sum innskutt egenkapital		994 430
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital		28 500
Sum opptjent egenkapital		28 500
Sum egenkapital	6, 7	1 022 930
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Betalbar skatt	2	6 467
Annen kortsiktig gjeld	8	1 970 000
Sum kortsiktig gjeld		1 976 467
Sum gjeld		1 976 467
Sum egenkapital og gjeld		2 999 397

STEINSLAND, 02.02.2022
Styret i Bakke Eiendommer AS

Rune Bakke
styremedlem

Joakim Bakke
styreleder

Anette Gloppen Bakke
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og årsverk

Bakke Eiendommer AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	6 467
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	6 467
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	34 967
Permanente forskjeller	-5 570
Skattepliktig inntekt	29 397
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	6 467
Sum betalbar skatt i balansen	6 467

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021
Utsatt skatt (22 %)	0

Note 3 Investering i datterselskap

	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi	Markeds-verdi
Anleggsmidler				
AS Kleppeveggen	100 %	50 000	50 000	50 000
Sum	100	50 000	50 000	100 100



Note 4 Fordringer og gjeld

	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	
Andre langsiktige fordringer konsern selskap	2 810 000
Sum	2 810 000
Kundefordringer	35 000
Sum	35 000

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BAKKE EIENDOMMER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000 000	0,1	1 000 000
Sum	10 000 000		1 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
J. Bakke Holding AS	5 000 000	50,0	50,0
Rune Bakke	5 000 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	10 000 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Rune Bakke	styremedlem	5 000 000
Totalt antall aksjer		5 000 000

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 01.01.2021	0	0	0	0
Kapitalforhøyelse	1 000 000	0	0	1 000 000
Årets overskudd			28 500	28 500
Andre endringer	0	- 5 570		- 5 570
Pr. 31.12.2021	1 000 000	- 5 570	28 500	1 022 930



Note 7 Fortsatt drift

Selskapet ble stiftet i 2021. Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. 28 500. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Koronapandemien har ikke hatt vesentlig betydning regnskapsåret.

Omsetningen i 2022 forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 8 Kortsiktig gjeld

	2021
Øvrig kortsiktig gjeld	1 970 000
Sum	1 970 000