



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 391 496
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JGS INVEST AS
Forretningsadresse: Hatlestad terrasse 86
5227 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Gams Steine
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	135 641	74 151
Sum kostnader		135 641	74 151
Driftsresultat		-135 641	-74 151
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	1	15 601	34 648
Annen finansinntekt		601 591	628 618
Verdiøkning finansielle instrumenter	2		1 824 011
Sum finansinntekter		617 192	2 487 276
Verdireduksjon finansielle instrumenter	2	436 902	174 717
Annen finanskostnad		157 945	1 586 869
Sum finanskostnader		594 847	1 761 586
Netto finans		22 345	725 690
Resultat før skattekostnad		-113 295	651 539
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-113 295	651 539
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-113 295	651 539
Totalresultat		-113 295	651 539
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital			151 539
Overført fra annen egenkapital		-613 295	
Sum overføringer og disponeringer	4	-113 295	651 539



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Andre langsiktige fordringer	1		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	4 187 268	4 339 431
Sum investeringer		4 187 268	4 339 431
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		167 450	618 394
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		167 450	618 394
Sum omløpsmidler		4 354 718	4 957 825
SUM EIENDELER		4 354 718	4 957 825
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 000)	5	200 000	200 000
Overkurs		2 103 121	2 103 121
Sum innskutt egenkapital		2 303 121	2 303 121
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 527 456	2 140 752
Sum opptjent egenkapital		1 527 456	2 140 752



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	4	3 830 577	4 443 873
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 119	
Betalbar skatt	3		
Foreslått utbytte		500 000	500 000
Gjeld til Aksjonær		18 023	13 952
Sum kortsiktig gjeld		524 141	513 952
Sum gjeld		524 141	513 952
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 354 718	4 957 825



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 505098

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 391 496
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JGS INVEST AS
Forretningsadresse: Hatlestad terrasse 86
5227 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Gams Steine
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Organisasjonsnr: 989 391 496
JGS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	135 641	74 151
Sum kostnader		135 641	74 151
Driftsresultat		-135 641	-74 151
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	1	15 601	34 648
Annen finansinntekt		601 591	628 618
Verdiøkning finansielle instrumenter	2		1 824 011
Sum finansinntekter		617 192	2 487 276
Verdireduksjon finansielle instrumenter	2	436 902	174 717
Annen finanskostnad		157 945	1 586 869
Sum finanskostnader		594 847	1 761 586
Netto finans		22 345	725 690
Resultat før skattekostnad		-113 295	651 539
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-113 295	651 539
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-113 295	651 539
Totalresultat		-113 295	651 539
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital			151 539
Overført fra annen egenkapital		-613 295	
Sum overføringer og disponeringer	4	-113 295	651 539



Organisasjonsnr: 989 391 496
JGS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Andre langsiktige fordringer	1		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	4 187 268	4 339 431
Sum investeringer		4 187 268	4 339 431
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		167 450	618 394
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		167 450	618 394
Sum omløpsmidler		4 354 718	4 957 825
SUM EIENDELER		4 354 718	4 957 825
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 000)	5	200 000	200 000
Overkurs		2 103 121	2 103 121
Sum innskutt egenkapital		2 303 121	2 303 121
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 527 456	2 140 752
Sum opptjent egenkapital		1 527 456	2 140 752
Sum egenkapital	4	3 830 577	4 443 873
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 119	
Betalbar skatt	3		
Foreslått utbytte		500 000	500 000
Gjeld til Aksjonær		18 023	13 952
Sum kortsiktig gjeld		524 141	513 952
Sum gjeld		524 141	513 952
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 354 718	4 957 825



Organisasjonsnr: 989 391 496
JGS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 JGS Invest AS

Org.nr.: 989 391 496

1/10



JGS Invest AS
Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
	Sum driftsinntekter	<u>0</u>	<u>0</u>
1	Annen driftskostnad	135 641	74 151
	Sum driftskostnader	<u>135 641</u>	<u>74 151</u>
	Driftsresultat	<u>-135 641</u>	<u>-74 151</u>
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
1	Renteinntekt	15 601	34 648
	Annen finansinntekt	601 591	628 618
2	Verdiøkning finansielle instrumenter	0	1 824 011
2	Verdireduksjon finansielle instrumenter	436 902	174 717
	Annen finanskostnad	157 945	1 586 869
	Resultat av finansposter	<u>22 345</u>	<u>725 690</u>
	Ordinært resultat før skattekostnad	<u>-113 295</u>	<u>651 539</u>
3	Skattekostnad på resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
4	Årsresultat	<u>-113 295</u>	<u>651 539</u>
	OVERFØRINGER		
	Avsatt til annen egenkapital	0	151 539
	Overført fra annen egenkapital	613 295	0
	Foreslått utbytte	500 000	500 000
4	Sum overføringer	<u>-113 295</u>	<u>651 539</u>

2/10

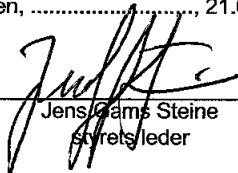


JGS Invest AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2024	2023
	Omløpsmidler		
	Investeringer		
2	Markedsbaserte aksjer	4 187 268	4 339 431
	Sum investeringer	<u>4 187 268</u>	<u>4 339 431</u>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	<u>167 450</u>	<u>618 394</u>
	Sum omløpsmidler	<u>4 354 718</u>	<u>4 957 825</u>
	SUM EIENDELER	<u>4 354 718</u>	<u>4 957 825</u>
	EGENKAPITAL OG GJELD		
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
5	Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 000)	200 000	200 000
	Overkurs	2 103 121	2 103 121
	Sum innskutt egenkapital	<u>2 303 121</u>	<u>2 303 121</u>
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	1 527 456	2 140 752
	Sum opptjent egenkapital	<u>1 527 456</u>	<u>2 140 752</u>
4	Sum egenkapital	<u>3 830 577</u>	<u>4 443 873</u>
	Gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	6 119	0
	Foreslått utbytte	500 000	500 000
	Gjeld til Aksjonær	18 023	13 952
	Sum kortsiktig gjeld	<u>524 141</u>	<u>513 952</u>
	Sum gjeld	<u>524 141</u>	<u>513 952</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>4 354 718</u>	<u>4 957 825</u>

Bergen,, 21.05.2025


Jens Gåms Steine
styrets leder

3/10



JGS Invest AS

Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, korrigert for nedskrivninger og avskrivninger. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av rentendring.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Finansielle instrumenter og varederivater

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som er klassifisert som omløpsmidler, inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg, omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og har god eierspredning og likviditet er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt presenteres netto i balansen. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.

4/10



JGS Invest AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Det har ikke vært utbetalt lønn eller andre ytelser til medlemmer av styret i 2024. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån og sikkerhetsstillelser til ledende personer, aksjeeiere mv.

Note 2 Finansielle instrumenter

Omløpsmidler

Finansielle instrumenter og varederivater er vurdert til virkelig verdi etter regnskapsloven § 5-8.

	Anskaffelseskost	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendring
Investering i markedsbaserte aksjer	5 054 995	0	-436 902
Sum	5 054 995	0	-436 902

5/10



JGS Invest AS

Noter til regnskapet 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-113 295	651 539
Permanente forskjeller	184 889	-691 361
Endring i midlertidige forskjeller	-6 082	-7 603
Anvendelse av fremførbart underskudd	-65 511	0
Skattepliktig inntekt	0	-47 425
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-113 295	651 539
Beregnet skatt av resultat før skatt	-24 925	143 339
Skatteeffekt av permanente forskjeller	40 676	-152 100
Sum	15 751	-8 761
Effektiv skattesats	-13,9 %	-1,3 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	-24 329	-30 411	-6 082
Sum	-24 329	-30 411	-6 082
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 052 718	-1 118 229	-65 511
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 077 047	1 148 640	71 593
Utsatt skattefordel (22 %)	-236 950	-252 701	-15 751

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

6/10



JGS Invest AS

Noter til regnskapet 2024

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
EK pr. 31.12.2023	200 000	2 103 121	2 140 752	4 443 873
<i>Årets endring i EK</i>				
Årets resultat			-113 295	-113 295
Utbytte			-500 000	-500 000
EK pr. 31.12.2024	200 000	2 103 121	1 527 456	3 830 577

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i JGS Invest AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	2 000	200 000
Sum	100		200 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Jens Gams Steine	100	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	100	100 %	100 %

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jens Gams Steine	styrets leder	100
Totalt antall aksjer		100

7/10



JGS Invest AS

Spesifikasjon resultatregnskap

	2024	2023
Annen driftskostnad		
6540 INVENTAR	27 879,00	0,00
6700 REVISJONS- OG	0,00	58 500,00
6702 Revisjon	56 810,00	0,00
6705 Regnskapshonorarer	32 378,50	7 031,63
6800 KONTORREKVISITA	3 117,40	299,00
6810 Datakostnader	3 451,00	1 155,25
6840 AVISER TIDSSKRIFTER MV.	0,00	6 344,00
6940 PORTO	0,00	21,00
7770 BANK-OG KORTGEBYRER	7,50	800,00
7790 ANDRE KOSTNADER	0,00	-0,13
7799 Annen kostnad, ikke fradragberettiget	11 997,20	0,00
	<u>135 640,60</u>	<u>74 150,75</u>
Renteinntekt		
8050 Renteinntekter verdipapir	0,00	-34 647,70
8051 RENTER BANKINNSKUDD	-15 601,01	0,00
	<u>-15 601,01</u>	<u>-34 647,70</u>
Annen finansinntekt		
8070 ANDRE FINANSINNTEKTER	-343 582,43	-195 683,14
8074 Aksjeutbytte fra utenlandsk foretak, ute	-16 002,00	0,00
8077 Vinning ved avgang verdipapirer	-87 420,57	-432 934,41
8078 Gevinst ved realisasjon aksjer	-154 586,20	0,00
	<u>-601 591,20</u>	<u>-628 617,55</u>
Verdiøkning finansielle instrumenter		
8080 Verdiøk. av finans.inst vurdert til	0,00	-1 824 011,00
	<u>0,00</u>	<u>-1 824 011,00</u>
Verdireduksjon finansielle instrumenter		
8100 Verdired. av finans.inst. vurdert	436 902,16	174 717,00
	<u>436 902,16</u>	<u>174 717,00</u>
Annen finanskostnad		
8155 Rentekostnad leverandørgjeld	0,00	319,30
8177 Tap avgang korts. verdipapirer	156 684,85	1 586 550,18
8179 Andre finanskostnader	1 260,00	0,00
	<u>157 944,85</u>	<u>1 586 869,48</u>
Skattekostnad på resultat		
8301 Betalbare skatter	0,00	0,00
8309 Betalbar korreksjonsskatt	0,00	0,00
8311 Refusjon skatt	0,00	0,00
8320 Endring utsatt skatt	0,00	0,00
	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>

8/10



JGS Invest AS

Spesifikasjon resultatregnskap

	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		
8960 Avsatt til annen egenkapital	0,00	151 539,02
	<u>0,00</u>	<u>151 539,02</u>
Overført fra annen egenkapital		
8961 Overføringer fra annen	-613 295,40	0,00
	<u>-613 295,40</u>	<u>0,00</u>
Foreslått utbytte		
8920 AVSATT UTBYTTE	500 000,00	500 000,00
	<u>500 000,00</u>	<u>500 000,00</u>

9/10



JGS Invest AS

Spesifikasjon balanse pr. 31. desember

	2024	2023
Markedsbaserte aksjer		
1810 Verdiregulering omløpsaksjer	5 054 994,63	-430 824,47
1811 Børsnoterte aksjer norske	-867 726,63	0,00
1850 Verdipapirer	0,00	4 770 255,06
	<u>4 187 268,00</u>	<u>4 339 430,59</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		
1920 Bank 5081.05.79177	32 909,29	19 910,49
1925 SÆRVILKÅR 1201.67.13927	134 541,11	598 483,52
	<u>167 450,40</u>	<u>618 394,01</u>
Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 000)		
2000 AKSJEKAPITAL	-200 000,00	-200 000,00
	<u>-200 000,00</u>	<u>-200 000,00</u>
Overkurs		
2020 OVERKURSFOND	-2 103 121,00	-2 103 121,00
	<u>-2 103 121,00</u>	<u>-2 103 121,00</u>
Annen egenkapital		
2050 ANNEN EGENKAPITAL	-1 527 456,21	-2 140 751,61
	<u>-1 527 456,21</u>	<u>-2 140 751,61</u>
Leverandørgjeld		
2400 Samlekonto kreditor	-6 118,50	0,00
	<u>-6 118,50</u>	<u>0,00</u>
Foreslått utbytte		
2800 AVSATT UTBYTTE	-500 000,00	-500 000,00
	<u>-500 000,00</u>	<u>-500 000,00</u>
Gjeld til Aksjonær		
2920 Mellomregning Jens Gams	-18 022,69	-13 951,99
	<u>-18 022,69</u>	<u>-13 951,99</u>

10/10



Deloitte.

Deloitte AS
Lars Hilles gate 30
Postboks 6013, Postterminalen
NO-5008 Bergen
Norway

+47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i JGS Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for JGS Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske
Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Jgs Invest AS

enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 21.05.25
Deloitte AS

Jon-Osvald Harila
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Harila, Jon-Osvald	2025-05-20

Identification

 bankID™ Harila, Jon-Osvald



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))