



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 832 863
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JE UTLEIE AS
Forretningsadresse: c/o John Erik Hole
Skjoldvegen 33
5221 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Erik Hole
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		71 703	127 497
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		71 703	127 497
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilverking og ferdig tilverka varer		0	0
Endring i beholdning av eigentilverka anleggsmiddel		0	0
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	118 358	98 126
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar		0	0
Annen driftskostnad		58 242	39 007
Sum kostnader		176 600	137 133
Driftsresultat		-104 897	-9 636
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt frå føretak i same konsern		0	0
Anna renteinntekt		0	0
Annen finansinntekt		1 185	349
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Sum finansinntekter		1 185	349
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Rentekostnad til føretak i same konsern		0	0
Annan rentekostnad		0	0
Annen finanskostnad		30 673	44 300
Sum finanskostnader		30 673	44 300



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Netto finans		-29 488	-43 951
Resultat før skattekostnad		-134 385	-53 587
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Årsresultat		-134 385	-53 587
Minoritetsinteresser		0	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-134 385	-53 587
Skatt på andre resultatelementer		0	0
Totalresultat		-134 385	-53 587
Overføringer og disponeringar			
Overf. fond for vurderingsforskjeller		0	0
Ordinært utbytte		0	0
Tilleggsutbytte		0	0
Ekstraordinært utbytte		0	0
Konsernbidrag		0	0
Avgjevne konsernbidrag		0	0
Fondsemisjon		0	0
Udekt tap		-134 385	0
Overføringer annen egenkapital		0	-53 587
Sum overføringer og disponeringar		-134 385	-53 587



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Forskning og utvikling		0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	3	0	0
Utsett skattefordel		0	0
Goodwill		0	0
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 386 569	2 440 403
Maskiner og anlegg	3	225 830	290 354
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	0	0
Sum varige driftsmiddel		2 612 399	2 730 757
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap		0	0
Investeringar i anna føretak i same konsern		0	0
Lån til føretak i same konsern		0	0
Investeringar i tilknytt selskap		0	0
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd		0	0
Investeringar i aksjer og andeler		0	0
Obligasjonar		0	0
Andre langsiktige fordringer		0	0
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		2 612 399	2 730 757
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer		0	0
Sum varer		0	0
Krav			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kundefordringer		0	0
Andre kortsiktige fordringer	4	0	-345 199
Konsernkrav		0	0
Krav på innbetaling av selskapskapital		0	0
Sum krav		0	-345 199
Investeringar			
Aksjar og partar i føretak i same konsern		0	0
Marknadsbaserte aksjar		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre marknadsbaserte finansielle instrument		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		84 593	68 941
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		84 593	68 941
Sum omløpsmiddel		84 593	-276 258
SUM EIGEDELAR		2 696 992	2 454 499

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Selskapskapital		30 000	30 000
Behaldning av egne aksjar		0	0
Overkurs		0	0
Kapitalforhøying som ikkje er registrert		0	0
Annan innskoten eigenkapital		0	0
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000

Opptent eigenkapital

Fond		0	0
Avsett utbytte		0	0
Annen egenkapital	5	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekt tap		229 121	94 736
Sum opptent egenkapital		-229 121	-94 736
Minoritetsinteresser		0	0
Sum egenkapital		-199 121	-64 736
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsplikter		0	0
Utsett skatt		0	0
Andre avsetninger for forpliktelser		0	0
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Konvertible lån		0	0
Obligasjonslån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjonar		0	1 757 500
Langsiktig konserngjeld		0	0
Ansvarleg lånekapital		0	0
Øvrig langsiktig gjeld		2 894 346	747 550
Sum anna langsiktig gjeld		2 894 346	2 505 050
Sum langsiktig gjeld		2 894 346	2 505 050
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		0	0
Sertifikatlån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner(kortsiktig)		0	0
Leverandørgjeld		2 338	13 476
Betalbar skatt		0	0
Skyldig offentlige avgifter		-569	710
Utbytte		0	0
Kortsiktig konserngjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld		0	0
Sum kortsiktig gjeld		1 769	14 186
Sum gjeld		2 896 115	2 519 236



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 696 994	2 454 500



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 473693

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 832 863
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JE UTLEIE AS
Forretningsadresse: c/o John Erik Hole
Skjoldvegen 33
5221 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Erik Hole
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Organisasjonsnr: 925 832 863
JE UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

RESULTATREKNESKAP

Inntekter

Salgsinntekt		71 703	127 497
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		71 703	127 497

Kostnader

Endring i beholdning av varer under tilverking og ferdig tilverka varer		0	0
Endring i beholdning av eigentilverka anleggsmiddel		0	0
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	118 358	98 126
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar		0	0
Annen driftskostnad		58 242	39 007
Sum kostnader		176 600	137 133

Driftsresultat		-104 897	-9 636
-----------------------	--	-----------------	---------------

Finansinntekter og finanskostnader

Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt frå føretak i same konsern		0	0
Anna renteinntekt		0	0
Annen finansinntekt		1 185	349
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Sum finansinntekter		1 185	349

Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Rentekostnad til føretak i same konsern		0	0
Annan rentekostnad		0	0



Annen finanskostnad	30 673	44 300
Sum finanskostnader	30 673	44 300
Netto finans	-29 488	-43 951
Resultat før skattekostnad	-134 385	-53 587
Skattekostnad på ordinært resultat	0	0
Årsresultat	-134 385	-53 587
Minoritetsinteresser	0	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser	-134 385	-53 587
Skatt på andre resultatелеmenter	0	0
Totalresultat	-134 385	-53 587
Overføringer og disponeringar		
Overf. fond for vurderingsforskjeller	0	0
Ordinært utbytte	0	0
Tilleggsutbytte	0	0
Ekstraordinært utbytte	0	0
Konsernbidrag	0	0
Avgjevne konsernbidrag	0	0
Fondsemissjon	0	0
Udekt tap	-134 385	0
Overføringer annen egenkapital	0	-53 587
Sum overføringer og disponeringar	-134 385	-53 587



Organisasjonsnr: 925 832 863
JE UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Forskning og utvikling		0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	3	0	0
Utsett skattefordel		0	0
Goodwill		0	0
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 386 569	2 440 403
Maskiner og anlegg	3	225 830	290 354
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	0	0
Sum varige driftsmiddel		2 612 399	2 730 757
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap		0	0
Investeringar i anna føretak i same konsern		0	0
Lån til føretak i same konsern		0	0
Investeringar i tilknytt selskap		0	0
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd		0	0
Investeringar i aksjer og andeler		0	0
Obligasjonar		0	0
Andre langsiktige fordringer		0	0
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		2 612 399	2 730 757
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer		0	0
Sum varer		0	0



Krav			
Kundefordringer		0	0
Andre kortsiktige fordringer	4	0	-345 199
Konsernkrav		0	0
Krav på innbetaling av selskapskapital		0	0
Sum krav		0	-345 199

Investeringar			
Aksjar og partar i føretak i same konsern		0	0
Marknadsbaserte aksjar		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre marknadsbaserte finansielle instrument		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringar		0	0

Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		84 593	68 941
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		84 593	68 941
Sum omløpsmiddel		84 593	-276 258
SUM EIGEDELAR		2 696 992	2 454 499

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Behaldning av egne aksjar		0	0
Overkurs		0	0
Kapitalforhøying som ikkje er registrert		0	0
Annan innskoten eigenkapital		0	0
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000

Opptent eigenkapital			
Fond		0	0
Avsett utbytte		0	0
Annen egenkapital	5	0	0
Udekt tap		229 121	94 736
Sum opptent eigenkapital		-229 121	-94 736

Minoritetsinteresser		0	0
Sum eigenkapital		-199 121	-64 736

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Pensjonsplikter	0	0
Utsett skatt	0	0
Andre avsetninger for forpliktelse	0	0
Sum avsetjinger for plikter	0	0
Anna langsiktig gjeld		
Konvertible lån	0	0
Obligasjonslån	0	0
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	0	1 757 500
Langsiktig konserngjeld	0	0
Ansvarleg lånekapital	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	2 894 346	747 550
Sum anna langsiktig gjeld	2 894 346	2 505 050
Sum langsiktig gjeld	2 894 346	2 505 050
Kortsiktig gjeld		
Konvertible lån	0	0
Sertifikatlån	0	0
Gjeld til		
kredittinstitusjoner(kortsi ktig)	0	0
Leverandørgjeld	2 338	13 476
Betalbar skatt	0	0
Skyldig offentlige avgifter	-569	710
Utbytte	0	0
Kortsiktig konserngjeld	0	0
Annen kortsiktig gjeld	0	0
Sum kortsiktig gjeld	1 769	14 186
Sum gjeld	2 896 115	2 519 236
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	2 696 994	2 454 500



Organisasjonsnr: 925 832 863
JE UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Valuta Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt. Driftsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med Skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Aksjer i datterselskap
Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Pensjonsforpliktelse Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelse. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader. Garanti Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Note

5
Er det usikkerheit om vidare drift?: Nei

Note

2

Tal på årsverk i rekneskapsåret

0.00

Sum

Beløp

**Note**

3

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	2811277.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	2811277.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	118358.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	2612399.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	118358.00	0.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eged.</u>
		0

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirka anleggsmiddel**Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp****Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning****Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar****Konsernrekneskap**

Verksemda er med i konsolideringa til morselskapets konsernrekneskap: Nei

Morselskapet sitt namn**Forretningskontor for morselskapet**

Dotterselskap er ikkje tatt med i konsolideringa: Nei

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa**Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld****Krav**

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------



4

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

<u>Rentesats</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	0.00%	0.00%

Meir om lån og sikkerhetsstilling



Årsregnskap 2023

JE UTLEIE AS

Orgnr: 925832863

Utarbeidet ved hjelp av
DNB Regnskap - levert av Uni Micro



Resultatregnskap

	Noter	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		71 703	127 497
Sum driftsinntekt		71 703	127 497
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	118 358	98 126
Annen driftskostnad		58 242	39 007
Sum driftskostnad		176 600	137 133
Driftsresultat		-104 897	-9 636
Finansinntekter og finanskostnader			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		1 185	349
Sum finansinntekt		1 185	349
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		30 673	44 300
Sum finanskostnader		30 673	44 300
Netto finans		-29 488	-43 951
Resultat			
Ordinært resultat før skattekostnad		-134 385	-53 587
Ordinært resultat etter skattekostnad		-134 385	-53 587
Årsresultat		-134 385	-53 587
Årsresultat etter minoritet		-134 385	-53 587
Totalresultat		-134 385	-53 587
Overføringer og disponeringer			
Fremføring av udekket tap		-134 385	0
Overføringer annen egenkapital		0	-53 587
Sum overføringer og disponeringer		-134 385	-53 587



Balanse

	Noter	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	3	0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 386 569	2 440 403
Maskiner og anlegg	3	225 830	290 354
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	0	0
Sum varige driftsmidler		2 612 399	2 730 757
Sum anleggsmidler		2 612 399	2 730 757
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	-345 199
Sum fordringer		0	-345 199
Bankinnskudd kontanter			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		84 593	68 941
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		84 593	68 941
Sum omløpsmidler		84 593	-276 257
Sum eiendeler		2 696 993	2 454 500
Egenkapital			
Innskutt			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent			
Annen egenkapital	5	0	0
Endringer udekket tap		-229 121	-94 736
Sum opptjent egenkapital		-229 121	-94 736
Sum egenkapital		-199 121	-64 736



Balanse

	Noter	2023	2022
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 757 500
Øvrig langsiktig gjeld		2 894 346	747 550
Sum annen langsiktig gjeld		2 894 346	2 505 050
<hr/>			
Sum langsiktig gjeld		2 894 346	2 505 050
Kortsiktig gjeld			
Avsetninger for forpliktelser			
Leverandørgjeld		2 338	13 476
Skyldig offentlige avgifter		-569	710
Sum kortsiktig gjeld		1 768	14 186
<hr/>			
Sum gjeld		2 896 114	2 519 236
<hr/>			
Sum egenkapital og gjeld		2 696 993	2 454 500

tirsdag 30. april 2024

John Erik Hole

Daglig leder

John Erik Hole

Styrets leder



Noter 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med Skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.



Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ingen årsverk i 2023

Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler materielle eiendeler	
Anskaffelseskost 01.01	2 811 277	0
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost 31.12	2 811 277	0
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	118 358	0
Balanseført 31.12	2 612 399	0
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i rengskap	118 358	0
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		0
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler		
Anskaffelseskost - spesifikasjon av blanseførte lånekostnader knyttet til ege		
Goodwill spesifisert for hvert enkelt virsomhetskjøp		
Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse		
Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler		



Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har gitt lån eller stilt sikkerhet til lån til ledende personer i 2023

	Styremedlemmer	Medlemmer av andre organer
Samlet lån		
Samlet sikkerhetsstillelse		
Rentesats	0%	0%
Hovedvilkår		
Tilbakebetalte beløp		
Avskrevne beløp		
Frafalte beløp		
Mer om lån og sikkerhetsstillelse		



Note 5 - Usikkerhet om fortsatt drift

Forutsetning for fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet