



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 109 056  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STOR-ELVDAL HOTELL AS  
Forretningsadresse: Kjemsjøveien 1  
2480 KOPPANG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SAGEN PÅL  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 192 928	6 282 626
Annen driftsinntekt		9 839	128 507
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 202 767</b>	<b>6 411 134</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		10 028	-30 602
Varekostnad		1 259 883	1 466 174
Lønnskostnad	3	2 301 578	2 724 051
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	291 702	288 999
Annen driftskostnad	3	2 709 849	2 924 959
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 573 040</b>	<b>7 373 581</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 370 273</b>	<b>-962 447</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14	65
Annen finansinntekt		33 108	28 728
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 122</b>	<b>28 793</b>
Annen rentekostnad		159 286	129 403
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>159 286</b>	<b>129 403</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-126 164</b>	<b>-100 610</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 496 437</b>	<b>-1 063 056</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 496 437</b>	<b>-1 063 056</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-1 496 437</b>	<b>-1 063 056</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 496 437</b>	<b>-1 063 056</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 496 437</b>	<b>-1 063 056</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 496 437	-1 063 056
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 496 437</b>	<b>-1 063 056</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 023 030	4 232 078
Maskiner og anlegg	1		6 444
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	708 044	354 594
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>4 731 074</b>	<b>4 593 117</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		3 000	83 704
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 000</b>	<b>83 704</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 734 074</b>	<b>4 676 821</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>168 049</b>	<b>178 077</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		174 881	331 124
Andre kortsiktige fordringer		240 927	59 131
<b>Sum fordringer</b>		<b>415 808</b>	<b>390 255</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	140 199	93 892
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>140 199</b>	<b>93 892</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>724 057</b>	<b>662 224</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 458 131</b>	<b>5 339 045</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	7 883 000	7 883 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 883 000</b>	<b>7 883 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		8 485 571	6 989 134
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 485 571</b>	<b>-6 989 134</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-602 571</b>	<b>893 866</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 153 119	2 282 927
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	6	<b>2 153 119</b>	<b>2 282 927</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 153 119</b>	<b>2 282 927</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		263 096	750 555
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		97 660	105 475
Annen kortsiktig gjeld		3 546 827	1 306 221
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 907 583</b>	<b>2 162 252</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 060 702</b>	<b>4 445 179</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 458 131</b>	<b>5 339 045</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 750813

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 109 056  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STOR-ELVDAL HOTELL AS  
Forretningsadresse: Kjemsjøveien 1  
2480 KOPPANG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SAGEN PÅL  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 109 056  
STOR-ELVDAL HOTELL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 192 928	6 282 626
Annen driftsinntekt		9 839	128 507
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 202 767</b>	<b>6 411 134</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		10 028	-30 602
Varekostnad		1 259 883	1 466 174
Lønnskostnad	3	2 301 578	2 724 051
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	291 702	288 999
Annen driftskostnad	3	2 709 849	2 924 959
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 573 040</b>	<b>7 373 581</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 370 273</b>	<b>-962 447</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14	65
Annen finansinntekt		33 108	28 728
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 122</b>	<b>28 793</b>
Annen rentekostnad		159 286	129 403
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>159 286</b>	<b>129 403</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-126 164</b>	<b>-100 610</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 496 437</b>	<b>-1 063 056</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 496 437</b>	<b>-1 063 056</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-1 496 437</b>	<b>-1 063 056</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 496 437</b>	<b>-1 063 056</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 496 437</b>	<b>-1 063 056</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 496 437	-1 063 056
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 496 437</b>	<b>-1 063 056</b>





Organisasjonsnr: 991 109 056  
STOR-ELVDAL HOTELL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	4 023 030	4 232 078
Maskiner og anlegg	1		6 444
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	708 044	354 594
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>4 731 074</b>	<b>4 593 117</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		3 000	83 704
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 000</b>	<b>83 704</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 734 074</b>	<b>4 676 821</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		168 049	178 077
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		174 881	331 124
Andre kortsiktige fordringer		240 927	59 131
<b>Sum fordringer</b>		<b>415 808</b>	<b>390 255</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	140 199	93 892
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>140 199</b>	<b>93 892</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>724 057</b>	<b>662 224</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 458 131</b>	<b>5 339 045</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	7 883 000	7 883 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 883 000</b>	<b>7 883 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		8 485 571	6 989 134
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 485 571</b>	<b>-6 989 134</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-602 571</b>	<b>893 866</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 153 119	2 282 927
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>2 153 119</b>	<b>2 282 927</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 153 119</b>	<b>2 282 927</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		263 096	750 555
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		97 660	105 475
Annen kortsiktig gjeld		3 546 827	1 306 221
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 907 583</b>	<b>2 162 252</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 060 702</b>	<b>4 445 179</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 458 131</b>	<b>5 339 045</b>



Organisasjonsnr: 991 109 056  
STOR-ELVDAL HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
5.00



## Årsregnskap 2020

### Stor-elvdal Hotell AS

#### Innhold:

Årsberetning  
Resultat  
Balanse  
Noter  
Revisors beretning



Org.nr: 991 109 056



## Resultatregnskap

### Stor-elvdal Hotell AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		5 192 928	6 282 626
Annen driftsinntekt		9 839	128 507
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 202 767</b>	<b>6 411 134</b>
Varekostnad		1 259 883	1 466 174
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		10 028	-30 602
Lønnskostnad	3	2 301 578	2 724 051
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	291 702	288 999
Annen driftskostnad	3	2 709 849	2 924 959
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 573 040</b>	<b>7 373 581</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 370 273</b>	<b>-962 447</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14	65
Annen finansinntekt		33 108	28 728
Annen rentekostnad		159 286	129 403
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-126 164</b>	<b>-100 610</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 496 437	-1 063 056
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-1 496 437</b>	<b>-1 063 056</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-1 496 437</b>	<b>-1 063 056</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		1 496 437	1 063 056
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 496 437</b>	<b>-1 063 056</b>



## Balanse

### Stor-elvdal Hotell AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 023 030	4 232 078
Maskiner og anlegg	1	0	6 444
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	708 044	354 594
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>4 731 074</b>	<b>4 593 117</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		3 000	83 704
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 000</b>	<b>83 704</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 734 074</b>	<b>4 676 821</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		168 049	178 077
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		174 881	331 124
Andre kortsiktige fordringer		240 927	59 131
<b>Sum fordringer</b>		<b>415 808</b>	<b>390 255</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	140 199	93 892
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>724 057</b>	<b>662 224</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 458 131</b>	<b>5 339 045</b>



## Balanse

### Stor-elvdal Hotell AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	7 883 000	7 883 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 883 000</b>	<b>7 883 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-8 485 571	-6 989 134
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 485 571</b>	<b>-6 989 134</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-602 571</b>	<b>893 866</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 153 119	2 282 927
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	6	<b>2 153 119</b>	<b>2 282 927</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		263 096	750 555
Skyldig offentlige avgifter		97 660	105 475
Annen kortsiktig gjeld		3 546 827	1 306 221
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 907 583</b>	<b>2 162 252</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 060 702</b>	<b>4 445 179</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 458 131</b>	<b>5 339 045</b>

Styret i Stor-elvdal Hotell AS

SAGEN PÅL  
styreleder/daglig leder

Elisabeth Refsum Heyerdahl  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	5 548 846	139 099	492 104	6 180 050
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			429 660	429 660
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>5 548 846</b>	<b>139 099</b>	<b>921 764</b>	<b>6 609 709</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 525 817	139 099	213 721	1 878 637
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>4 023 029</b>	<b>0</b>	<b>708 043</b>	<b>4 731 072</b>
Årets ordinære avskrivninger	209 050	6 444	76 210	291 704
Økonomisk levetid	3-25 år	3-5 år	0-25 år	



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 496 437	-1 063 057
Permanente forskjeller	37 953	7 618
Endring i midlertidige forskjeller	18 495	86 363
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 439 989</b>	<b>-969 076</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	88 836	107 331	18 495
Fordringer	-3 000	-3 000	0
<b>Sum</b>	<b>85 836</b>	<b>104 331</b>	<b>18 495</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 433 264	-6 993 275	1 439 989
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 347 428	0	-8 347 428
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-6 888 944</b>	<b>-6 888 944</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-1 515 568</b>	<b>-1 515 568</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Lønnskostnader

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lønninger	2 127 732	2 601 101
Arbeidsgiveravgift	124 979	168 494
Andre ytelser	48 867	-45 545
<b>Sum</b>	<b>2 301 578</b>	<b>2 724 050</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 5 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Ytelser til ledende personer



	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

## Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 55 700 eks. mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 24 900 eks. mva.

## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Stor-elvdal Hotell AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	7 883	1 000,0	7 883 000
Sum	7 883		7 883 000

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SAGEN PÅL	7 883	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
SAGEN PÅL	styreleder/daglig leder	7 883
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>7 883</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	7 883 000	-6 989 134	893 866
Årets resultat		-1 496 437	-1 496 437
Pr 31.12.2020	7 883 000	-8 485 571	-602 571

## Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	-2 153 119	-2 282 927
Sum	-2 153 119	-2 282 927

Valuta	Gj. snitt rente	Løpetid	Forfall	Lånebeløp i valuta	Lånebeløp i NOK
--------	-----------------	---------	---------	--------------------	-----------------



Pantsatte eiendeler er bokført 31.12.2020 med følgende fordeling:

Tomt og fast eiendom	4 023 030
Driftstilbehør	708 044
Varebeholdning	168 049

Pantesikret gjeld har en avdragstid på 30 år. Gjeld som forfaller mer enn 5 år fram i tid utgjør 1 493 000.

Langsiktig gjeld til eier Pål Sagen er kr. -3 047 177.

Innvilget kassekreditt er kr. 300 000,- hvor kr. -272 857 er benyttet pr. 31.12.2020.

## **Note 7 Bankinnskudd**

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 70 874.

## **Note 8 Fortsatt drift**

Resultatet for 2020 viser et underskudd på kr. -1 496 437 etter skatt, mot kr. -1 063 057 i 2019.

Fortsatt drift er sikret med lån fra eier.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



## Årsregnskap 2020

### Stor-elvdal Hotell AS

#### Innhold:

Årsberetning  
Resultat  
Balanse  
Noter  
Revisors beretning



Org.nr: 991 109 056

**Resultatregnskap****Stor-elvdal Hotell AS**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt		5 192 928	6 282 626
Annen driftsinntekt		9 839	128 507
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 202 767</b>	<b>6 411 134</b>
Varekostnad		1 259 883	1 466 174
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		10 028	-30 602
Lønnskostnad	3	2 301 578	2 724 051
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	291 702	288 999
Annen driftskostnad	3	2 709 849	2 924 959
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 573 040</b>	<b>7 373 581</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 370 273</b>	<b>-962 447</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14	65
Annen finansinntekt		33 108	28 728
Annen rentekostnad		159 286	129 403
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-126 164</b>	<b>-100 610</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 496 437	-1 063 056
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-1 496 437</b>	<b>-1 063 056</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-1 496 437</b>	<b>-1 063 056</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		1 496 437	1 063 056
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 496 437</b>	<b>-1 063 056</b>

**Balanse****Stor-elvdal Hotell AS**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 023 030	4 232 078
Maskiner og anlegg	1	0	6 444
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	708 044	354 594
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>4 731 074</b>	<b>4 593 117</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		3 000	83 704
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 000</b>	<b>83 704</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 734 074</b>	<b>4 676 821</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		168 049	178 077
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		174 881	331 124
Andre kortsiktige fordringer		240 927	59 131
<b>Sum fordringer</b>		<b>415 808</b>	<b>390 255</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	140 199	93 892
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>724 057</b>	<b>662 224</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 458 131</b>	<b>5 339 045</b>



## Balanse

### Stor-elvdal Hotell AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	7 883 000	7 883 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 883 000</b>	<b>7 883 000</b>
<b>Øpptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-8 485 571	-6 989 134
<b>Sum øpptjent egenkapital</b>		<b>-8 485 571</b>	<b>-6 989 134</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-602 571</b>	<b>893 866</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 153 119	2 282 927
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	6	<b>2 153 119</b>	<b>2 282 927</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		263 096	750 555
Skyldig offentlige avgifter		97 660	105 475
Annen kortsiktig gjeld		3 546 827	1 306 221
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 907 583</b>	<b>2 162 252</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 060 702</b>	<b>4 445 179</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 458 131</b>	<b>5 339 045</b>

Koppang, 27. august 2021  
Styret i Stor-elvdal Hotell AS

SAGEN PÅL  
styreleder/daglig leder

Elisabeth Refsum Heyerdahl  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	5 548 846	139 099	492 104	6 180 050
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			429 660	429 660
= Anskaffelseskost 31.12.20	5 548 846	139 099	921 764	6 609 709
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 525 817	139 099	213 721	1 878 637
= Bokført verdi 31.12.20	4 023 029	0	708 043	4 731 072
Årets ordinære avskrivninger	209 050	6 444	76 210	291 704
Økonomisk levetid	3-25 år	3-5 år	0-25 år	



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 496 437	-1 063 057
Permanente forskjeller	37 953	7 618
Endring i midlertidige forskjeller	18 495	86 363
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 439 989</b>	<b>-969 076</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	88 836	107 331	18 495
Fordringer	-3 000	-3 000	0
<b>Sum</b>	<b>85 836</b>	<b>104 331</b>	<b>18 495</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 433 264	-6 993 275	1 439 989
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 347 428	0	-8 347 428
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-6 888 944</b>	<b>-6 888 944</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-1 515 568</b>	<b>-1 515 568</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Lønnskostnader

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lønninger	2 127 732	2 601 101
Arbeidsgiveravgift	124 979	168 494
Andre ytelser	48 867	-45 545
<b>Sum</b>	<b>2 301 578</b>	<b>2 724 050</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 5 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Ytelser til ledende personer



	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

## Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 55 700 eks. mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 24 900 eks. mva.

## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Stor-elvdal Hotell AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	7 883	1 000,0	7 883 000
Sum	7 883		7 883 000

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SAGEN PÅL	7 883	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
SAGEN PÅL	styreleder / daglig leder	7 883
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>7 883</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	7 883 000	-6 989 134	893 866
Årets resultat		-1 496 437	-1 496 437
Pr 31.12.2020	7 883 000	-8 485 571	-602 571

## Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	-2 153 119	-2 282 927
Sum	-2 153 119	-2 282 927

Valuta	Gj. snitt rente	Løpetid	Forfall	Lånebeløp i valuta	Lånebeløp i NOK
--------	-----------------	---------	---------	--------------------	-----------------



Pantsatte eiendeler er bokført 31.12.2020 med følgende fordeling:

Tomt og fast eiendom	4 023 030
Driftstilbehør	708 044
Varebeholdning	168 049

Pantesikret gjeld har en avdragstid på 30 år. Gjeld som forfaller mer enn 5 år fram i tid utgjør 1 493 000.

Langsiktig gjeld til eier Pål Sagen er kr. -3 047 177.

Innvilget kassekreditt er kr. 300 000,- hvor kr. -272 857 er benyttet pr. 31.12.2020.

## **Note 7 Bankinnskudd**

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 70 874.

## **Note 8 Fortsatt drift**

Resultatet for 2020 viser et underskudd på kr. -1 496 437 etter skatt, mot kr. -1 063 057 i 2019.

Fortsatt drift er sikret med lån fra eier.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Refsum, Elisabeth H-J**

 **bankID**

*Dato og tid (UTC+01:00): Amsterdam, Berlin, Bonn, Paris, Stockholm, Vienna*

27.08.2021 14.01.22

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

*Signert av*

**Sagen, Pål**

 **bankID**

*Dato og tid (UTC+01:00): Amsterdam, Berlin, Bonn, Paris, Stockholm, Vienna*

31.08.2021 09.04.16

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i Stor-Elvdal Hotell AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Stor-Elvdal Hotell AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 496 437. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum  
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no  
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil





*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Elverum, 31. august 2021

**Fram Revisjon AS**

Truls E. Haget

Statsautorisert revisor