



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 260 460
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELSBAKKVEGEN 75 AS
Forretningsadresse: Havseilervegen 9
7053 RANHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 17.06.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brage Stjern
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	4 847	
Sum kostnader		4 847	0
Driftsresultat		-4 847	0
Annen rentekostnad		15 378	
Sum finanskostnader		15 378	
Netto finans		-15 378	
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 225	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-5 674	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 551	0
Årsresultat		-14 551	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 551	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 551	
Sum overføringer og disponeringer		-14 551	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		5 674	
Sum immaterielle eiendeler		5 674	
Sum anleggsmidler		5 674	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	658 440	
Sum varer		658 440	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 206	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 206	
Sum omløpsmidler		681 646	0
SUM EIENDELER		687 320	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		14 551	
Sum opptjent egenkapital		-14 551	
Sum egenkapital		9 879	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	618 378	
Sum annen langsiktig gjeld		618 378	
Sum langsiktig gjeld		618 378	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 063	
Sum kortsiktig gjeld		59 063	
Sum gjeld		677 441	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		687 320	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 365872

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 260 460
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELSBAKKVEGEN 75 AS
Forretningsadresse: Havseilervegen 9
7053 RANHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 17.06.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brage Stjern
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2021



Organisasjonsnr: 925 260 460
SELSBAKKVEGEN 75 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	4 847	
Sum kostnader		4 847	0
Driftsresultat		-4 847	0
Annen rentekostnad		15 378	
Sum finanskostnader		15 378	
Netto finans		-15 378	
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 225	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-5 674	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 551	0
Årsresultat		-14 551	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 551	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 551	
Sum overføringer og disponeringer		-14 551	



Organisasjonsnr: 925 260 460
SELSBAKKVEGEN 75 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		5 674	
Sum immaterielle eiendeler		5 674	
Sum anleggsmidler		5 674	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	658 440	
Sum varer		658 440	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		23 206	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 206	
Sum omløpsmidler		681 646	0
SUM EIENDELER		687 320	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		14 551	
Sum opptjent egenkapital		-14 551	
Sum egenkapital		9 879	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	618 378	
Sum annen langsiktig gjeld		618 378	
Sum langsiktig gjeld		618 378	0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	59 063	
Sum kortsiktig gjeld	59 063	
Sum gjeld	677 441	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	687 320	0



Organisasjonsnr: 925 260 460
SELSBAKKVEGEN 75 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
KARMA CONSULTING AS	20.00	66.67%	Ordinære aksjer
Arnstein`s Eiendomsservice AS	10.00	33.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Selsbakkvegen 75 AS**

Organisasjonsnr. 925260460



Selsbakkvegen 75 AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Totalt	0	0

Revisor er fravalgt.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2020	2019
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-5 674	0
Samlede ordinære skattekostnader	-5 674	0

Note 3 - Varer

Selskapets varelager består av kostnader knyttet til Rammesøknad for utbygging av Selsbakkevegen 75.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
KARMA CONSULTING AS	984 807 139	20	66,67 %
Arnstein's Eiendomsservice AS	989 060 430	10	33,33 %

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantelån i Stadsbygd Sparebank.

Eiendommen Selsbakkvegen 75 er stilt som sikkerhet

Noter for Selsbakkvegen 75 AS

Organisasjonsnr. 925260460



Selsbakkvegen 75 AS

Resultatregnskap

Note jun-des 2020

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	4 847	0
Sum driftskostnader		4 847	0
DRIFTSRESULTAT		(4 847)	0

FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER

Finanskostnader			
Annen rentekostnad		15 378	0
Sum finanskostnader		15 378	0
NETTO FINANSPOSTER		(15 378)	0

ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD (20 225) 0

Skattekostnad på ordinært resultat 2 (5 674) 0

ORDINÆRT RESULTAT (14 551) 0

ÅRSRESULTAT (14 551) 0

OVERF. OG DISPONERINGER

Fremføring av udekket tap		(14 551)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(14 551)	0

Årsregnskap for Selsbakkvegen 75 AS

Organisasjonsnr. 925260460



Selsbakkvegen 75 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		5 674	0
Sum immaterielle eiendeler		5 674	0
SUM ANLEGGSMIDLER		5 674	0
OMLØPSMIDLER			
Varer	3	658 440	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 206	0
SUM OMLØPSMIDLER		681 646	0
SUM EIENDELER		687 320	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	0
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	0
Sum innskutt egenkapital		24 430	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(14 551)	0
Sum opptjent egenkapital		(14 551)	0
SUM EGENKAPITAL		9 879	0
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	618 378	0
Sum annen langsiktig gjeld		618 378	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		618 378	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		59 063	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		59 063	0
SUM GJELD		677 441	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		687 320	0

Underskrifter

Brage Stjern
styreleder

Arnstein Sørgård
styremedlem

Rune Vilhelmsen
styremedlem

Årsregnskap for Selsbakkvegen 75 AS

Organisasjonsnr. 925260460