



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 696 249
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINGKILEN EIENDOM OG UMLEIE AS
Forretningsadresse: Myrfaret 2
1930 AURSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 20.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Ringkilen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		136 000	
Sum inntekter		136 000	
Kostnader			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	41 227	
Annen driftskostnad	2	17 095	
Sum kostnader		58 322	
Driftsresultat		77 678	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		592	
Sum finansinntekter		592	
Annen rentekostnad		44 385	
Sum finanskostnader		44 385	
Netto finans		-43 793	
Ordinært resultat før skattekostnad		33 884	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	7 454	
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 430	0
Årsresultat		26 430	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	5	26 430	
Sum overføringer og disponeringer		26 430	



Balanse

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 2 020 115

Sum varige driftsmidler 2 020 115

Sum anleggsmidler 2 020 115 0

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 76 911

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 76 911

Sum omløpsmidler 76 911 0

SUM EIENDELER 2 097 026 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00) 4 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 26 430

Sum opptjent egenkapital 26 430

Sum egenkapital 56 430 0

Gjeld



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 712 500	
Sum annen langsiktig gjeld		1 712 500	
Sum langsiktig gjeld		1 712 500	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	7 454	
Annen kortsiktig gjeld	7	320 642	
Sum kortsiktig gjeld		328 096	
Sum gjeld		2 040 596	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 097 026	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 745107

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 696 249
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINGKILEN EIENDOM OG UTTLEIE AS
Forretningsadresse: Myrfaret 2
1930 AURSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 20.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Ringkilen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 696 249
RINGKILEN EIENDOM OG UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		136 000	
Sum inntekter		136 000	
Kostnader			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	41 227	
Annen driftskostnad	2	17 095	
Sum kostnader		58 322	
Driftsresultat		77 678	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		592	
Sum finansinntekter		592	
Annen rentekostnad		44 385	
Sum finanskostnader		44 385	
Netto finans		-43 793	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	7 454	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 430	0
Årsresultat		26 430	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	5	26 430	
Sum overføringer og disponeringer		26 430	



Organisasjonsnr: 924 696 249
RINGKILEN EIENDOM OG UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 1
Sum varige driftsmidler

2 020 115
2 020 115

Sum anleggsmidler

2 020 115

0

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

76 911
76 911

Sum omløpsmidler

76 911

0

SUM EIENDELER

2 097 026

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital (30 aksjer à
kr 1 000,00) 4
Sum innskutt egenkapital

30 000
30 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

26 430
26 430

Sum egenkapital

5

56 430

0

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner 6
Sum annen langsiktig gjeld

1 712 500
1 712 500

Sum langsiktig gjeld

1 712 500

0



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	7 454	
Annen kortsiktig gjeld	7	320 642	
Sum kortsiktig gjeld		328 096	
Sum gjeld		2 040 596	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 097 026	0



Organisasjonsnr: 924 696 249
RINGKILEN EIENDOM OG UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Rune Ringkilen	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Obligatorisk tjenstepensjon
Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei



Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Resultatregnskap for 2020
RINGKILEN EIENDOM OG UMLEIE AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		136 000	0
Sum driftsinntekter		136 000	0
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(41 227)	0
Annen driftskostnad	2	(17 095)	0
Sum driftskostnader		(58 322)	0
Driftsresultat		77 678	0
Annen renteinntekt		592	0
Sum finansinntekter		592	0
Annen rentekostnad		(44 385)	0
Sum finanskostnader		(44 385)	0
Netto finans		(43 793)	0
Ordinært resultat før skattekostnad		33 884	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(7 454)	0
Ordinært resultat		26 430	0
Årsresultat		26 430	0
Overføringer			
Annen egenkapital	5	26 430	0
Sum		26 430	0



Balanse pr. 31. desember 2020
RINGKILEN EIENDOM OG UMLEIE AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 020 115	0
Sum varige driftsmidler		2 020 115	0
Sum anleggsmidler		2 020 115	0
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		76 911	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 911	0
Sum omløpsmidler		76 911	0
Sum eiendeler		2 097 026	0

**Balanse pr. 31. desember 2020**
RINGKILEN EIENDOM OG UMLEIE AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	4	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		26 430	0
Sum opptjent egenkapital		26 430	0
Sum egenkapital	5	56 430	0
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 712 500	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 712 500	0
Sum langsiktig gjeld		1 712 500	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	7 454	0
Annen kortsiktig gjeld	7	320 642	0
Sum kortsiktig gjeld		328 096	0
Sum gjeld		2 040 596	0
Sum egenkapital og gjeld		2 097 026	0

Aurskog-Høland, 18.08.21


Rune Ringkilen
Styrets leder



ORDINÆR GENERALFORSAMLING i Ringkilen Eiendom og Utleie as –
18.08.2021.

Det ble avholdt ordinær generalforsamling i Ringkilen Eiendom og Utleie as
18.08.2021 på AURSKOG. Tilstede fra aksjonærene var Rune Ringkilen (100%).

Rune Ringkilen ble valgt til møteleder og til å undertegne protokollen.

Innkallingen ble godkjent og årsmøtet lovlig satt.

Til behandling forelå:

1. Regnskap for 2020
2. Valg av styre

1. Regnskap

Årsregnskapet for 2020 ble godkjent. Resultatet ble overskudd på
kr 26.430,-. Dokumentene ble godkjent som selskapets årsregnskap for 2020.

2. Valg av styre

Styret består av

Rune Ringkilen

styreleder

Styret ble enstemmig gjenvalgt. Styret ble ikke tilkjent godtgjørelse for 2020.

Mer forelå ikke til behandling. Protokollen ble opplest og vedtatt

AURSKOG, 18.08.2021


Rune Ringkilen



NOTER TIL REGNSKAPET 2020

RINGKILEN EIENDOM OG UMLEIE AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Selskapet er stiftet 20.01.2020.

Note 1 Anleggsmidler

	Lager/verksted
Anskaffelseskost 1.1.20	0
Tilgang	2.061.342
<u>Avgang</u>	<u>0</u>
Anskaffelseskost 31.12.20	2.061.342
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.20	41.227
<u>Akkumulerte nedskrivninger pr 31.12.20</u>	<u>0</u>
<u>Bokført verdi 31/12-20</u>	<u>2.020.115</u>
Årets avskrivning	0

Note 2 Ansatte, lønn og andre godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte.
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.
Selskapet har fravalgt revisjon.



NOTER TIL REGNSKAPET 2020

RINGKILEN EIENDOM OG UMLEIE AS

Note 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	33 884	
Årets skattegrunnlag	33 884	0
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	7 454	
Sum	7 454	
Skattekostnad i resultatregnskapet	7 454	0
Betalbar skatt i skattekostnad	7 454	
Betalbar skatt i balansen	7 454	0

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført		
Ordinære aksjer	30	1.000	30.000		
Aksjonærer			Aksjer	Eierandel	
Rune Ringkilen	Styreleder		30	100 %	
Totalt antall aksjer			30	100 %	

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 1.1			
Stiftelse	30.000		30.000
Årets resultat		26.430	26.430
Avsatt til utbytte		0	
Egenkapital 31.12	30.000	26.430	56.430

Note 6 Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har lån til Aurskog Sparebank med 1.712.500kr. Lånet er rentebelastet med 44.385kr.

Note 7 Lån fra aksjonærer

Selskapet har lån til aksjonær og styreleder med 320.642kr. Lånet er ikke renteberegnet.