



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 948 853 736  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: SKIPPERGATEN 8 ANS  
Forretningsadresse: Steinveien 1  
3292 STAVERN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Kåre Brekke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		521 658	516 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>521 658</b>	<b>516 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	32 972	9 148
Annen driftskostnad	2	60 115	124 689
<b>Sum kostnader</b>		<b>93 087</b>	<b>133 837</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>428 571</b>	<b>382 413</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 334	2 318
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 334</b>	<b>2 318</b>
Annen rentekostnad		31 629	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31 629</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-29 295</b>	<b>2 318</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>399 275</b>	<b>384 731</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>399 275</b>	<b>384 731</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>399 275</b>	<b>384 731</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>399 275</b>	<b>384 731</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>399 275</b>	<b>384 731</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Gustav Piene AS		239 565	230 838
Marianne Helstad Nalum		79 855	76 946
Katrine Helstad Amarloui		79 855	76 946
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>399 275</b>	<b>384 731</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 374 755	186 629
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 374 755</b>	<b>186 629</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 374 755</b>	<b>186 629</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		484 736	410 510
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>484 736</b>	<b>410 510</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>484 736</b>	<b>410 510</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 859 491</b>	<b>597 139</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Egenkapital Gustav Piene AS	4, 5	597 848	358 283
Egenkapital Marianne Helstad Nalum	4, 5	139 283	119 428
Egenkapital Katrine Helstad Amarloui	4, 5	199 283	119 428
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>936 414</b>	<b>597 139</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>936 414</b>	<b>597 139</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		923 077	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>923 077</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>923 077</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>923 077</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 859 491</b>	<b>597 139</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 691298

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 948 853 736  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: SKIPPERGATEN 8 ANS  
Forretningsadresse: Steinveien 1  
3292 STAVERN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Kåre Brekke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 948 853 736  
SKIPPERGATEN 8 ANS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		521 658	516 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>521 658</b>	<b>516 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	32 972	9 148
Annen driftskostnad	2	60 115	124 689
<b>Sum kostnader</b>		<b>93 087</b>	<b>133 837</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>428 571</b>	<b>382 413</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 334	2 318
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 334</b>	<b>2 318</b>
Annen rentekostnad		31 629	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31 629</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-29 295</b>	<b>2 318</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>399 275</b>	<b>384 731</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>399 275</b>	<b>384 731</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>399 275</b>	<b>384 731</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>399 275</b>	<b>384 731</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>399 275</b>	<b>384 731</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Gustav Piene AS		239 565	230 838
Marianne Helstad Nalum		79 855	76 946
Katrine Helstad Amarloui		79 855	76 946
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>399 275</b>	<b>384 731</b>



Organisasjonsnr: 948 853 736  
SKIPPERGATEN 8 ANS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3

1 374 755

186 629

Sum varige driftsmidler

1 374 755

186 629

Sum anleggsmidler

1 374 755

186 629

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

484 736

410 510

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

484 736

410 510

Sum omløpsmidler

484 736

410 510

SUM EIENDELER

1 859 491

597 139

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

Egenkapital Gustav Piene AS 4, 5

597 848

358 283

Egenkapital Marianne

Helstad Nalum 4, 5

139 283

119 428

Egenkapital Katrine

Helstad Amarloui 4, 5

199 283

119 428

Udisponert resultat

Sum opptjent egenkapital

936 414

597 139

Sum egenkapital

936 414

597 139

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

923 077

Sum annen langsiktig gjeld

923 077



Sum langsiktig gjeld	923 077	0
Sum gjeld	923 077	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 859 491	597 139



Organisasjonsnr: 948 853 736  
SKIPPERGATEN 8 ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Årsregnskap 2021**

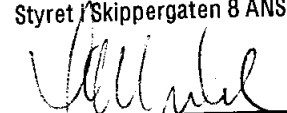
**Skippergaten 8 ANS**

**Org.nr.: 948 853 736**



<b>Skippergaten 8 ANS</b>			
<b>ÅRSREGNSKAP 2021</b>			
<b>RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Leieinntekt		521 658	516 250
SUM DRIFTSINNEKTEK		521 658	516 250
Avskrivning på varige driftsmidler	3	32 972	9 148
Annen driftskostnad	2	60 115	124 689
SUM DRIFTSKOSTNAD		93 087	133 837
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>428 571</b>	<b>382 413</b>
Annen finansinntekt		2 334	2 318
Annen rentekostnad		-31 629	0
Resultat av finansposter		-29 295	2 318
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>399 275</b>	<b>384 731</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>399 275</b>	<b>384 731</b>
<b>Overføringer:</b>			
Gustav Piene AS		239 565	230 838
Marianne Helstad Nalum		79 855	76 946
Katrine Helstad Amarloui		79 855	76 946
Sum overføringer		399 275	384 731



Skippergaten 8 ANS		ÅRSREGNSKAP 2021	
	Note	2021	2020
<b>BALANSE PER 31.12.</b>			
<b>EIENDELER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 374 755	186 629
Sum varige driftsmidler		1 374 755	186 629
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 374 755</b>	<b>186 629</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		484 736	410 510
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>484 736</b>	<b>410 510</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 859 491</b>	<b>597 139</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Egenkapital Gustav Piene AS	4, 5	597 848	358 283
Egenkapital Marianne Helstad Nalum	4, 5	139 283	119 428
Egenkapital Katrine Helstad Amarloui	4, 5	199 283	119 428
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>936 414</b>	<b>597 139</b>
Lån Fredriksværn Sparebank		923 077	0
Sum annen langsiktig gjeld		923 077	0
<b>SUM GJELD</b>		<b>923 077</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 859 491</b>	<b>597 139</b>
<p>Larvik, 30.06.2022 Styret / Skippergaten 8 ANS</p>  <p>Jon Kåre Brekke daglig leder</p>			
Skippergaten 8 ANS		Årsregnskap 2021	



## Skippergaten 8 ANS

### ÅRSREGNSKAP 2021

#### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

##### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Note 2 Godtgjørelser

Godtgjørelser	Styret
---------------	--------

Annen godtgjørelse

Fravalgt revisjon.

##### Note 3 Varige driftsmidler

Anskaffelseskost 01.01.	742 435
Tilgang / Avgang	1 221 097
Anskaffelseskost 31.12.	1 963 532
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-588 778
Balanseført verdi per 31.12.	1 374 755

Årets avskrivninger = Saldoavskrivning saldogruppe I og J 32 972

##### Note 4 Eiere m v

Selskapets eiere er:	Eierandel
Gustav Piene AS	60%
Marianne Helstad Nalum	20%
Katrine Amarloui	20%
	<u>100%</u>

##### Note 5 Egenkapital

	G Piene AS	M H Nalum	K H Amarloui	SUM
Egenkapital 01.01	358 283	119 428	119 428	597 139
Årets resultat	239 565	79 855	79 855	399 275
Uttak		-60 000		-60 000
Egenkapital 31.12.	<u>597 848</u>	<u>139 283</u>	<u>199 283</u>	<u>936 414</u>