



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 689 944  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELVEMO OG HJERTÅS BYGG AS  
Forretningsadresse: Hitterveien 204  
7240 HITRA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Roar Elvemo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		34 434 070	22 915 233
Annen driftsinntekt		0	5 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>34 434 070</b>	<b>22 920 233</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		21 875 155	13 019 798
Lønnskostnad	1, 2	8 858 878	10 296 519
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	114 978	119 095
Annen driftskostnad		2 688 536	2 911 267
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 537 546</b>	<b>26 346 679</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>896 524</b>	<b>-3 426 447</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 814	177
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		10 217	4 874
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>29 031</b>	<b>5 051</b>
Annen rentekostnad		18 673	361 422
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 673</b>	<b>361 422</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 358</b>	<b>-356 371</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>906 881</b>	<b>-3 782 818</b>
Skattekostnad	4, 5	-31 900	375 304
<b>Årsresultat</b>		<b>938 781</b>	<b>-4 158 122</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4, 6	113 100	256 850
Udekket tap		769 162	-3 159 162
Annen egenkapital		282 719	-742 110
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>938 781</b>	<b>-4 158 122</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 7	442 500	367 478
Sum varige driftsmidler		442 500	367 478
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	2 197 779	5 603 239
Andre langsiktige fordringer		18 170	31 170
Sum finansielle anleggsmidler		2 215 948	5 634 408
Sum anleggsmidler		2 658 448	6 001 886
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	3 438 013	455 655
Andre kortsiktige fordringer		107 769	111 972
Konsernfordringer	6	145 000	329 295
Sum fordringer		3 690 782	896 922
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		81 168	70 952
Sum investeringer		81 168	70 952
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 023 009	491 529
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 023 009	491 529
Sum omløpsmidler		4 794 959	1 459 402
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 453 407</b>	<b>7 461 288</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	110 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 832 719	0
Udekket tap	8	0	3 159 162
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 832 719</b>	<b>-3 159 162</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 942 719</b>	<b>-3 059 162</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	1 850 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 850 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 850 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	3 489 193
Leverandørgjeld		1 510 258	911 246
Skyldige offentlige avgifter		1 234 881	1 344 533
Annen kortsiktig gjeld		2 765 550	2 925 478
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 510 688</b>	<b>8 670 450</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 510 688</b>	<b>10 520 450</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 453 407</b>	<b>7 461 288</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 492982

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 689 944  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELVEMO OG HJERTÅS BYGG AS  
Forretningsadresse: Hitterveien 204  
7240 HITRA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Roar Elvemo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 974 689 944  
ELVEMO OG HJERTÅS BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		34 434 070	22 915 233
Annen driftsinntekt		0	5 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>34 434 070</b>	<b>22 920 233</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		21 875 155	13 019 798
Lønnskostnad	1, 2	8 858 878	10 296 519
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	114 978	119 095
Annen driftskostnad		2 688 536	2 911 267
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 537 546</b>	<b>26 346 679</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>896 524</b>	<b>-3 426 447</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 814	177
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		10 217	4 874
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>29 031</b>	<b>5 051</b>
Annen rentekostnad		18 673	361 422
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 673</b>	<b>361 422</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 358</b>	<b>-356 371</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>906 881</b>	<b>-3 782 818</b>
Skattekostnad	4, 5	-31 900	375 304
<b>Årsresultat</b>		<b>938 781</b>	<b>-4 158 122</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4, 6	113 100	256 850
Udekket tap		769 162	-3 159 162
Annen egenkapital		282 719	-742 110
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>938 781</b>	<b>-4 158 122</b>



Organisasjonsnr: 974 689 944  
ELVEMO OG HJERTÅS BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner,  
ol.

Sum varige driftsmidler	3, 7	442 500	367 478
-------------------------	------	---------	---------

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern

	6	2 197 779	5 603 239
--	---	-----------	-----------

Andre langsiktige

fordringer		18 170	31 170
------------	--	--------	--------

Sum finansielle			
-----------------	--	--	--

anleggsmidler		2 215 948	5 634 408
---------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		2 658 448	6 001 886
-------------------	--	-----------	-----------

##### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

	7	3 438 013	455 655
--	---	-----------	---------

Andre kortsiktige

fordringer		107 769	111 972
------------	--	---------	---------

Konsernfordringer	6	145 000	329 295
-------------------	---	---------	---------

Sum fordringer		3 690 782	896 922
----------------	--	-----------	---------

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

		81 168	70 952
--	--	--------	--------

Sum investeringer		81 168	70 952
-------------------	--	--------	--------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende		1 023 009	491 529
-------------	--	-----------	---------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		1 023 009	491 529
-----------------------	--	-----------	---------

Sum omløpsmidler		4 794 959	1 459 402
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		7 453 407	7 461 288
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	110 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 832 719	0
Udekket tap	8	0	3 159 162
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 832 719</b>	<b>-3 159 162</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 942 719</b>	<b>-3 059 162</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	1 850 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 850 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 850 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til</b>			
kredittinstitusjoner	7	0	3 489 193
Leverandørgjeld		1 510 258	911 246
Skyldige offentlige avgifter		1 234 881	1 344 533
Annen kortsiktig gjeld		2 765 550	2 925 478
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 510 688</b>	<b>8 670 450</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 510 688</b>	<b>10 520 450</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 453 407</b>	<b>7 461 288</b>



Organisasjonsnr: 974 689 944  
ELVEMO OG HJERTÅS BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregnings metode. Metoden innebærer at estimert fortjeneste blir medtatt i periodens inntekt i takt med ferdigstilling av de enkelte prosjektene. Inntektsføringen skal reflektere opptjeningen, det vil si hvilken verdiskapning som har skjedd i perioden, og er uavhengig av periodens fakturerte inntekter. Ved beregning av ferdigstillingsgrad, er påløpte kostnader dividert på kalkulerte totale kostnader benyttet som målestokk på fremdrift. Fortjeneste blir inntektsført først når fremdriften er kommet så langt at ferdigstillingsgrad kan estimeres pålitelig. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note



2

Antall årsverk i regnskapsåret  
17.00

Note  
1

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7870902.00	9311109.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	528792.00	583951.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	247065.00	245245.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	212119.00	156214.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8858878.00	10296519.00

Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1911374.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	190000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2101374.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1658874.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	442500.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	114978.00	0.00



Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for  
**ELVEMO OG HJERTÅS BYGG AS**  
974689944  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



ELVEMO OG HJERTÅS BYGG AS  
974 689 944

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		34 434 070	22 915 233
Annen driftsinntekt		0	5 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>34 434 070</b>	<b>22 920 233</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-21 875 155	-13 019 798
Lønnskostnad	1, 2	-8 858 878	-10 296 519
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-114 978	-119 095
Annen driftskostnad		-2 688 536	-2 911 267
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-33 537 546</b>	<b>-26 346 679</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>896 523</b>	<b>-3 426 447</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		18 814	177
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		10 217	4 874
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>29 031</b>	<b>5 051</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-18 673	-361 422
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-18 673</b>	<b>-361 422</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 358</b>	<b>-356 371</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>906 881</b>	<b>-3 782 818</b>
Skattekostnad	4, 5	31 900	-375 304
<b>Årsresultat</b>		<b>938 781</b>	<b>-4 158 122</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag	4, 6	-113 100	-256 850
Annen egenkapital		282 719	-742 110
Udekket tap		769 162	-3 159 162
<b>Sum overføringer</b>		<b>938 781</b>	<b>-4 158 122</b>



ELVEMO OG HJERTÅS BYGG AS  
974 689 944

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 7	442 500	367 478
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>442 500</b>	<b>367 478</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	2 197 779	5 603 239
Andre langsiktige fordringer		18 170	31 170
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 215 948</b>	<b>5 634 408</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 658 448</b>	<b>6 001 886</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	3 438 013	455 655
Kortsiktige konsernfordringer	6	145 000	329 295
Andre kortsiktige fordringer		107 769	111 972
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 690 782</b>	<b>896 922</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		81 168	70 952
<b>Sum investeringer</b>		<b>81 168</b>	<b>70 952</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 023 009	491 529
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 023 009</b>	<b>491 529</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 794 959</b>	<b>1 459 402</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 453 407</b>	<b>7 461 288</b>



ELVEMO OG HJERTÅS BYGG AS  
974 689 944

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	110 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 832 719	0
Udekket tap	8	0	-3 159 162
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 832 719</b>	<b>-3 159 162</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 942 719</b>	<b>-3 059 162</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	1 850 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 850 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	3 489 193
Leverandørgjeld		1 510 258	911 246
Skyldige offentlige avgifter		1 234 881	1 344 533
Annen kortsiktig gjeld		2 765 550	2 925 478
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 510 688</b>	<b>8 670 450</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 510 688</b>	<b>10 520 450</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 453 407</b>	<b>7 461 288</b>

HITRA, 27.05.2025

Svein Roar Elvemo  
styrets leder / daglig leder

Ragnar Hjertås  
styremedlem



ELVEMO OG HJERTÅS BYGG AS  
974 689 944

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregnings metode. Metoden innebærer at estimert fortjeneste blir medtatt i periodens inntekt i takt med ferdigstilling av de enkelte prosjektene. Inntektsføringen skal reflektere opptjeningen, det vil si hvilken verdiskapning som har skjedd i perioden, og er uavhengig av periodens fakturerte inntekter. Ved beregning av ferdigstillingsgrad, er påløpte kostnader dividert på kalkulerede totale kostnader benyttet som målestokk på fremdrift. Fortjeneste blir inntektsført først når fremdriften er kommet så langt at ferdigstillingsgrad kan estimeres pålitelig.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



ELVEMO OG HJERTÅS BYGG AS  
974 689 944

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	7 870 902	9 311 109
Arbeidsgiveravgift	528 792	583 951
Pensjonskostnader	247 065	245 245
Andre relaterte ytelser	212 119	156 214
<b>Sum</b>	<b>8 858 878</b>	<b>10 296 519</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 17

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 911 374
Tilgang i året	190 000
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 101 374</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 658 874
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>442 500</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	114 978

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-31 900	-72 445
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	447 749
<b>Skattekostnad</b>	<b>-31 900</b>	<b>375 304</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	906 881	-3 782 818
Permanente forskjeller	139 783	1 647
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-464 726	1 467 088
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-726 938	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	145 000	329 295
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-1 984 788</b>

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



## ELVEMO OG HJERTÅS BYGG AS

974 689 944

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	95 528	91 418	4 110
Omløpsmidler	843 526	1 312 362	-468 836
Fremførbart underskudd	-6 126 155	-3 849 217	-2 276 938
Kortsiktig gjeld	-300 000	-300 000	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-5 487 101</b>	<b>-2 745 437</b>	<b>-2 741 665</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	5 487 101	2 745 437	2 741 665
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 - Mellomværende med konsernselskaper

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Fordringer	2024	2023
Kundefordringer	0	0
Årets mottatte konsernbidrag	145 000	329 295
Andre langsiktige fordringer	2 197 778	5 603 239
<b>Sum fordringer</b>	<b>2 342 778</b>	<b>5 932 534</b>

Gjeld	2024	2023
Øvrig langsiktig gjeld	0	1 850 000
<b>Sum gjeld</b>	<b>0</b>	<b>1 850 000</b>

Eigarhaldsfelag AS eier 100 % av aksjene i Elvemo og Hertås Bygg AS og Hitra Utbyggingsselskap AS. Konsernmellomværende er ikke renteberegnet i 2024.



ELVEMO OG HJERTÅS BYGG AS  
974 689 944

## Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har ingen gjeld som forfaller om 5 år.

<b>Pantsettelser</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld sikret med pant	0	3 489 193

<b>Pantsatte eiendeler</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Driftsløsøre	442 500	367 478
Kundefordringer	3 438 012	455 655
	3 880 512	823 133

I tillegg er eiendom i morselskapet stilt som sikkerhet for kassekreditt og garantier. Bokført verdi på eiendom er på kr 5 291 253.

## Note 8 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2023	100 000	0	-3 159 162	-3 059 162
Årsresultat	0	169 619	769 162	938 781
Mottatt konsernbidrag	0	113 100	0	113 100
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	10 000	0	2 390 000	2 400 000
Gjeldsettergivelse	0	1 550 000	0	1 550 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>110 000</b>	<b>1 832 719</b>	<b>0</b>	<b>1 942 719</b>



BDO AS  
Hollaveien 2C  
7200 Kyrksæterøra

Til generalforsamlingen i Elvemo og Hjertås Bygg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Elvemo og Hjertås Bygg AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Olai Aunli  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 1W50M-998TI-J1461-TACBR-AFQ8E-V8GSG



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Aunli, Anders Olai

### Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-895623

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-28 10:17:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1W50M-998TJ-J1461-TACBR-AFQ8E-V8GSG

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.