



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 142 314  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LENSMANN HAVIGS GATE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Lensmann Havigs gate 2C  
7800 NAMSOS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Vassli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			-9 128
Annen driftsinntekt		834 071	979 542
<b>Sum inntekter</b>		<b>834 071</b>	<b>970 414</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		43 419	49 173
Avskrivning på varige driftsmidler	1	122 589	121 089
Annen driftskostnad	2	150 704	235 904
<b>Sum kostnader</b>		<b>316 712</b>	<b>406 166</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>517 359</b>	<b>564 248</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 366	4 780
Annen finansinntekt		2 340	5 059
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 706</b>	<b>9 839</b>
Annen rentekostnad		73 848	136 992
Annen finanskostnad		30	4 209
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>73 878</b>	<b>141 201</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-68 172</b>	<b>-131 362</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>449 187</b>	<b>432 886</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		98 830	95 244
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>350 357</b>	<b>337 642</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>350 357</b>	<b>337 642</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>350 357</b>	<b>337 642</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3	350 000	300 000
Overføringer annen egenkapital	3	357	37 642



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		350 357	337 642



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	2 819 298	2 941 887
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 819 298</b>	<b>2 941 887</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	452 785	450 532
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>452 785</b>	<b>450 532</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 272 082</b>	<b>3 392 418</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		36 592	8 121
Andre fordringer		155	15
<b>Sum fordringer</b>		<b>36 748</b>	<b>8 136</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		405 389	469 195
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>405 389</b>	<b>469 195</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>442 137</b>	<b>477 332</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 714 219</b>	<b>3 869 750</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,5	450 000	450 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen innskutt egenkapital	3	6 225	6 225
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>456 225</b>	<b>456 225</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	37 999	37 642
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>37 999</b>	<b>37 642</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>494 225</b>	<b>493 867</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		100 187	105 166
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>100 187</b>	<b>105 166</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 604 154	2 812 494
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 604 154</b>	<b>2 812 494</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 704 341</b>	<b>2 917 660</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 257	8 858
Betalbar skatt		103 809	98 343
Skyldig offentlige avgifter		31 926	38 867
Utbytte	3	350 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		27 661	12 153
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>515 653</b>	<b>458 222</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 219 994</b>	<b>3 375 882</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 714 218</b>	<b>3 869 749</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 553083

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 142 314  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LENSMANN HAVIGS GATE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Lensmann Havigs gate 2C  
7800 NAMSOS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Vassli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 142 314  
LENSMANN HAVIGS GATE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			-9 128
Annen driftsinntekt		834 071	979 542
<b>Sum inntekter</b>		<b>834 071</b>	<b>970 414</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		43 419	49 173
Avskrivning på varige driftsmidler	1	122 589	121 089
Annen driftskostnad	2	150 704	235 904
<b>Sum kostnader</b>		<b>316 712</b>	<b>406 166</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>517 359</b>	<b>564 248</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 366	4 780
Annen finansinntekt		2 340	5 059
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 706</b>	<b>9 839</b>
Annen rentekostnad		73 848	136 992
Annen finanskostnad		30	4 209
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>73 878</b>	<b>141 201</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-68 172</b>	<b>-131 362</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>449 187</b>	<b>432 886</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		98 830	95 244
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>350 357</b>	<b>337 642</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>350 357</b>	<b>337 642</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>350 357</b>	<b>337 642</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3	350 000	300 000
Overføringer annen egenkapital	3	357	37 642
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>350 357</b>	<b>337 642</b>



Organisasjonsnr: 981 142 314  
LENSMANN HAVIGS GATE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1,4 2 819 298 2 941 887  
Sum varige driftsmidler 2 819 298 2 941 887

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 5 452 785 450 532  
Sum finansielle anleggsmidler 452 785 450 532

Sum anleggsmidler 3 272 082 3 392 418

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 36 592 8 121  
Andre fordringer 155 15  
Sum fordringer 36 748 8 136

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 405 389 469 195  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 405 389 469 195

Sum omløpsmidler 442 137 477 332

SUM EIENDELER 3 714 219 3 869 750

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 3,5 450 000 450 000  
Annen innskutt egenkapital 3 6 225 6 225  
Sum innskutt egenkapital 456 225 456 225

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 37 999 37 642



Sum opptjent egenkapital	37 999	37 642
Sum egenkapital	494 225	493 867
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	100 187	105 166
Sum avsetninger for forpliktelseser	100 187	105 166
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	2 604 154	2 812 494
Sum annen langsiktig gjeld	2 604 154	2 812 494
Sum langsiktig gjeld	2 704 341	2 917 660
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	2 257	8 858
Betalbar skatt	103 809	98 343
Skyldig offentlige avgifter	31 926	38 867
Utbytte	350 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld	27 661	12 153
Sum kortsiktig gjeld	515 653	458 222
Sum gjeld	3 219 994	3 375 882
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 714 218</b>	<b>3 869 749</b>



Organisasjonsnr: 981 142 314  
LENSMANN HAVIGS GATE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	450.00	1000.00	450000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Vassli Holding AS	225.00	50.00%	Ordinære aksjer
Ipcon Namsskogan AS	225.00	50.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	450.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Lensmann Havigs Gate Eiendom AS**

**Foretaksnr. 981142314**

Utarbeidet av:



Avdeling Midtre Namdal  
Søren R. Thornæs vei 7, 7800 Namsos  
Sentralbord: 74 22 69 80  
[namsos@smnregnskap.no](mailto:namsos@smnregnskap.no)  
[www.smnregnskap.no](http://www.smnregnskap.no)



Lensmann Havigs Gate Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	(9 128)
Annen driftsinntekt		834 071	979 542
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>834 071</b>	<b>970 414</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		43 419	49 173
Avskrivning på varige driftsmidler	1	122 589	121 089
Annen driftskostnad	2	150 704	235 904
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>316 712</b>	<b>406 166</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>517 359</b>	<b>564 248</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		3 366	4 780
Annen finansinntekt		2 340	5 059
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 706</b>	<b>9 839</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		73 848	136 992
Annen finanskostnad		30	4 209
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>73 878</b>	<b>141 201</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(68 172)</b>	<b>(131 362)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>449 187</b>	<b>432 886</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		98 830	95 244
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>350 357</b>	<b>337 642</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>350 357</b>	<b>337 642</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til utbytte	3	350 000	300 000
Overføringer annen egenkapital	3	357	37 642
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>350 357</b>	<b>337 642</b>



Lensmann Havigs Gate Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	2 819 298	2 941 887
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 819 298</b>	<b>2 941 887</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap	5	452 785	450 532
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>452 785</b>	<b>450 532</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 272 082</b>	<b>3 392 418</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		36 593	8 121
Andre fordringer		155	15
<b>Sum fordringer</b>		<b>36 748</b>	<b>8 136</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		405 389	469 195
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>442 137</b>	<b>477 332</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 714 219</b>	<b>3 869 750</b>



Lensmann Havigs Gate Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,5	450 000	450 000
Annen innskutt egenkapital	3	6 225	6 225
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>456 225</b>	<b>456 225</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	37 999	37 642
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>37 999</b>	<b>37 642</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>494 225</b>	<b>493 867</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		100 187	105 166
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>100 187</b>	<b>105 166</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 604 154	2 812 494
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 604 154</b>	<b>2 812 494</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 704 341</b>	<b>2 917 660</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 257	8 859
Betalbar skatt		103 809	98 343
Skyldig offentlige avgifter		31 926	38 867
Utbytte	3	350 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		27 661	12 153
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>515 653</b>	<b>458 222</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 219 994</b>	<b>3 375 882</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 714 218</b>	<b>3 869 749</b>

Namsos, 07.07.2021

Lasse Vassli  
Styrets leder

Ove Peder Pedersen  
Styremedlem / daglig leder



Lensmann Havigs Gate Eiendom AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Inntektsføring

Leieinntektene inntektsføres i takt med utleieperioden.



## Lensmann Havigs Gate Eiendom AS

### Noter 2020

#### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 925 209
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 925 209
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 983 322
+ Ordinære avskrivninger	122 589
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 105 911
Balanseført verdi pr 31/12	2 819 298
Procentsats for ord.avskr	2-10

#### Note 2 - Ansatte og revisors godtgjørelse

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2020.

Selskapet faller ikke inn under reglene om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fra regnskapsåret 2011 fravalgt revisjon av selskapets årsregnskaper. Det er således ikke kostnadsført revisjonshonorarer.

#### Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	450 000	0	43 867	493 867
+Fra årets resultat			350 357	350 357
-Avsatt utbytte			-350 000	-350 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>450 000</b>	<b>0</b>	<b>44 225</b>	<b>494 225</b>

#### Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 562 454,-, mot kr. 1 770 7940,- i fjor.

#### Pantsettelse

I år

I fjor



## Lensmann Havigs Gate Eiendom AS

### Noter 2020

Gjeld sikret med pant	2 604 154	2 812 494
<b>Pantsatte eiendeler</b>		
Bygninger	2 819 298	2 941 887

#### Note 5 - Selskapskapital/konsernmellomværende

Selskapet har 450 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 450 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjene har lik stemme- og utbytte-rett.

Selskapet har to aksjonærer:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Vassli Holding AS	225
Ipcon Namsskogan	225

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder/styremedlem (via Ipcon Namsskogan)	225
Styrets leder (via Vassli Holding AS):	225

Fordringer og gjeld til tilknyttet selskap inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
Andre langsiktige fordringer	452 785	450 532
<b>Sum fordringer</b>	<b>452 785</b>	<b>450 532</b>

Det er beregnet renter på fordringer på tilknyttet selskap i 2020.