



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 298 494
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANTICA BOLIGER AS
Forretningsadresse: c/o Are Skorgen
Lerdalstoppen 42
1258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Risbakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	6	7 858 893	864 465
Annen driftsinntekt		25 200	
Sum inntekter		7 884 093	864 465
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		96 564	-96 564
Varekostnad	6	6 618 457	840 055
Lønnskostnad	7,8	406 041	150 162
Avskrivning på varige driftsmidler		8 459	1 000
Annen driftskostnad		441 842	98 453
Sum kostnader		7 571 363	993 105
Driftsresultat		312 731	-128 640
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		577	-61
Sum finansinntekter		577	-61
Annen rentekostnad		650	215
Sum finanskostnader		650	215
Netto finans		-73	-277
Ordinært resultat før skattekostnad		312 658	-128 917
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	76 369	-33 319
Ordinært resultat etter skattekostnad		236 289	-95 598
Årsresultat		236 289	-95 598
Årsresultat etter minoritetsinteresser		236 289	-95 598
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	95 598	-95 598



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Overføringer annen egenkapital		140 691	
Sum overføringer og disponeringer		236 289	-95 598



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1,2		33 319
Sum immaterielle eiendeler			33 319
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		25 906	19 000
Sum varige driftsmidler		25 906	19 000
Sum anleggsmidler		25 906	52 319
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			96 564
Sum varer			96 564
Fordringer			
Kundefordringer		382 797	257 500
Andre kortsiktige fordringer		148 640	28 738
Sum fordringer		531 437	286 238
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	468 896	154 878
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		468 896	154 878
Sum omløpsmidler		1 000 333	537 680
SUM EIENDELER		1 026 238	589 999
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000



Balanse

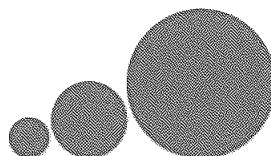
Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Annen innskutt egenkapital	5	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		94 334	94 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		140 691	
Udekket tap			95 598
Sum opptjent egenkapital		140 691	-95 598
Sum egenkapital		235 025	-1 264
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		43 050	
Sum avsetninger for forpliktelser		43 050	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		43 050	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		671 722	368 317
Skyldig offentlige avgifter		33 286	29 764
Annen kortsiktig gjeld	6	43 156	193 183
Sum kortsiktig gjeld		748 164	591 263
Sum gjeld		791 214	591 263
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 026 238	589 999



**Årsregnskap 2016
for**

Antica Boliger AS

Foretaksnr. 915298494



Utarbeidet av:





KPMG AS
Øvre veg 30
6415 Molde

Telephone +47 04063
Fax +47 71 20 27 27
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 027 MVA

Til generalforsamlingen i Antica Boliger AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Antica Boliger AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 236 289. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil

Offices in

KPMG AS is a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with the KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Stat. autoriserte revisorer - medlemmer av Østlandske Revisjonsforening

Oslo	Finnegås	Molde	Stavanger
Ålesund	Fjellhaug	Skien	Tromsø
Ångedal	Fredriksdal	Stord	Tvedestrand
Osengen	Isfjord	Sandnessjøen	Tvedestrand
Bodo	Kviteseid	Stavanger	Ålesund
Fruereng	Molde	Stord	



avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Molde 24. mai 2017
KPMG AS

Helge Kjetil Sandblåst
Statsautorisert revisor



Antica Boliger AS

Årsberetning 2016

Virksomhetens art

Selskapets virksomhet er utbygging, salg og utleie av boliger. Selskapets beliggenhet er i Moide kommune. Selskapet ble stiftet 14.04.2015.

Utvikling i resultat og stilling

	2016	2015
Driftsinntekter	7 884 093	864 465
Driftsresultat	312 731	-128 640
Årsresultat	236 289	-95 598
	31.12.2016	31.12.2015
Balansesum	1 026 238	589 999
Egenkapital	235 025	-1 264
Egenkapitalprosent	22,9%	-0,2%

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det framlagte årsregnskapet.

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er tilstede.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet driver ikke med FoU-aktiviteter, og har ikke hatt slike aktiviteter i regnskapsåret.

Arbeidsmiljø og personale

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det er derfor ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området. Det har ikke vært skader eller ulykker blant selskapets ansatte i regnskapsåret.

Likestilling mellom kjønnene

Av totalt antall ansatte er 1 mann. Styret består av 1 mann.

Miljørapport

Det er ingen forhold ved selskapets virksomhet som har påvirkning på det ytre miljø utover det som er vanlig i bransjen.

Molde, 22/5 2017

Are Skorgen
Styreleder/daglig leder



Antica Boliger AS

Resultatregnskap

	Note	2016	apr 15-des 15
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	6	7 858 893	864 465
Annen driftsinntekt		25 200	0
Sum driftsinntekter		7 884 093	864 465
Driftskostnader			
Endring i beh. av varer under tilvirkning		96 564	(96 564)
Varekostnad	6	6 618 457	840 055
Lønnskostnad	7,8	406 041	150 162
Avskrivning på varige driftsmidler		8 459	1 000
Annen driftskostnad		441 842	98 453
Sum driftskostnader		7 571 363	993 105
DRIFTSRESULTAT		312 731	(128 640)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		577	(61)
Sum finansinntekter		577	(61)
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		650	215
Sum finanskostnader		650	215
NETTO FINANSPOSTER		(73)	(277)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		312 658	(128 917)
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	76 369	(33 319)
ORDINÆRT RESULTAT		236 289	(95 598)
ÅRSRESULTAT		236 289	(95 598)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		140 691	0
Fremføring av udekket tap	5	95 598	(95 598)
SUM OVERF. OG DISP.		236 289	(95 598)



Antica Boliger AS

Balanse pr. 31.12.2016

	Note	31.12.2016	31.12.2015
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1,2	0	33 319
Sum immaterielle eiendeler		0	33 319
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		25 906	19 000
Sum varige driftsmidler		25 906	19 000
SUM ANLEGGSMIDLER		25 906	52 319
OMLØPSMIDLER			
Varer		0	96 564
Fordringer			
Kundefordringer		382 797	257 500
Andre kortsiktige fordringer		148 640	28 738
Sum fordringer		531 437	286 238
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	468 896	154 878
SUM OMLØPSMIDLER		1 000 333	537 680
SUM EIENDELER		1 026 238	589 999
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	(5 666)	(5 666)
Sum innskutt egenkapital		94 334	94 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		140 691	0
Udekket tap		0	(95 598)
Sum opptjent egenkapital		140 691	(95 598)
SUM EGENKAPITAL		235 025	(1 264)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		43 050	0
Sum avsetning for forpliktelser		43 050	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		43 050	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		671 722	368 317
Skyldig offentlige avgifter		33 286	29 764
Annen kortsiktig gjeld	6	43 156	193 183
SUM KORTSIKTIG GJELD		748 164	591 263
SUM GJELD		791 214	591 263
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 026 238	589 999

Molde, 22/5 2017

Are Skorgen
Styreleder/daglig leder



Antica Boliger AS

Noter 2016

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid dersom de har antall levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000,-. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregnings metode. Metoden innebærer at estimert fortjeneste blir medtatt i periodens inntekt i takt med ferdigstillelse av de enkelte prosjektene. Inntektsføringen skal reflektere opptjeningen, det vil si hvilken verdiskaping som har skjedd i perioden, og er uavhengig av periodens fakturerte inntekter. Ved beregning av ferdigstilleelsesgrad, er påløpte kostnader dividert på kalkulerte totale kostnader benyttet som målestokk på fremdrift. Fortjeneste blir inntektsført først når fremdriften er kommet så langt at ferdigstilleelsesgrad kan estimeres pålitelig. Det foretas en avsetning for de samlede estimerte tap på tapsprosjekter, slik at disse prosjektene er estimert å ha et resultat på kr 0 i fremtidige perioder.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Antica Boliger AS

Noter 2016

Note 1 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	312 658
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-513 728
= Inntekt	-201 070

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	43 050
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	33 319
= Ordinær skattekostnad	76 369
Skattesats i inntektsåret	25

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Utsatt skattefordel/utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2016	2015
+ Driftsmidler inkl. goodwill	15 150	5 000
+ Tilvirkningskontrakter	624 578	123 506
+ Utestående fordringer	7 656	5 150
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	468 005	266 935
= Grunnlag utsatt skatt	179 379	-133 279
Utsatt skatt	43 050	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	133 279
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	133 279
Utsatt skattefordel	0	33 320
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	3
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 3 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 21 192 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 10 450.



Antica Boliger AS

Noter 2016

Note 4 - Aksjekapital og eiere

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Are Skorgen	1 000	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	1 000	100,00 %
Medlemmer av styret	1 000	100,00 %

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	100 000	-5 666	0	- 95 598	-1 264
Årets resultat	0	0	140 691	95 598	236 289
Egenkapital 31.12	100 000	-5 666	140 691	0	235 025

Note 6 - Tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med løpende avregnings metode, jfr NRS nr 2 om tilvirkningskontrakter.

Fullføringsgraden beregnes som et forholdstall mellom påløpne kostnader dividert på estimerte totalkostnader for prosjektet. Siste oppdaterte prognoser er benyttet.

	I år	I fjor
Inntekter på prosjekter under utførelse	4 865 296	864 465
Påløpne kostnader, inkl. tapsavsetning	4 240 718	740 959
Resultatført på prosjekter under utførelse	624 578	123 506



Antica Boliger AS

Noter 2016

Note 7 - Lønnskostnad og ytelser til ledende personer m.v.

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	336 001	128 800
Arbeidsgiveravgift	50 443	18 556
Pensjonskostnader	16 766	2 805
Andre lønnsrelaterte ytelser	2 830	0
Totalt	406 041	150 162

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder 300 001

Det er ikke utbetalt styrehonorar i regnskapsåret. Honorar til revisor er betalt med kr 10.500,- ekskl.mva. Alt gjelder ordinær revisjon. Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for ledende ansatte, styremedlemmer eller aksjonærer.

Note 8 - Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har imidlertid på frivillig basis etablert slik ordning. Pensjonsforpliktelser som omfattes av forsikrede ordninger er ikke balanseført.