



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 957 727
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOMPASS EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Kaffegata 73
2270 FLISA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Holtet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	10 516	19 377
Sum kostnader		10 516	19 377
Driftsresultat		-10 516	-19 377
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Sum finansinntekter			4
Annen rentekostnad		7	
Sum finanskostnader		7	
Netto finans		-6	4
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 522	-19 373
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 522	-19 373
Årsresultat	4	-10 522	-19 373
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 522	-19 373
Totalresultat		-10 522	-19 373
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 522	-19 373
Sum overføringer og disponeringer		-10 522	-19 373



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		9 700	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 700	10 000
Sum anleggsmidler		9 700	10 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 000	5 000
Sum fordringer		5 000	5 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			645
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			645
Sum omløpsmidler		5 000	5 645
SUM EIENDELER		14 700	15 645
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		42 670	32 147
Sum opptjent egenkapital		-42 670	-32 147
Sum egenkapital	4, 6	-18 240	-7 717
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		32	
Leverandørgjeld		31 408	23 362
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 500	
Sum kortsiktig gjeld		32 940	23 362
Sum gjeld		32 940	23 362
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 700	15 645



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 600172

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 957 727
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOMPASS BETONG AS
Forretningsadresse: Kaffegata 73
2270 FLISA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Holtet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 957 727
KOMPASS BETONG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	10 516	19 377
Sum kostnader		10 516	19 377
Driftsresultat		-10 516	-19 377
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Sum finansinntekter			4
Annen rentekostnad		7	
Sum finanskostnader		7	
Netto finans		-6	4
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-10 522	-19 373
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 522	-19 373
Årsresultat	4	-10 522	-19 373
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 522	-19 373
Totalresultat		-10 522	-19 373
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 522	-19 373
Sum overføringer og disponeringer		-10 522	-19 373



Organisasjonsnr: 924 957 727
KOMPASS BETONG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		9 700	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 700	10 000
Sum anleggsmidler		9 700	10 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 000	5 000
Sum fordringer		5 000	5 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			645
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			645
Sum omløpsmidler		5 000	5 645
SUM EIENDELER		14 700	15 645
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		42 670	32 147
Sum opptjent egenkapital		-42 670	-32 147
Sum egenkapital	4, 6	-18 240	-7 717



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		32	
Leverandørgjeld		31 408	23 362
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 500	
Sum kortsiktig gjeld		32 940	23 362
Sum gjeld		32 940	23 362
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 700	15 645



Organisasjonsnr: 924 957 727
KOMPASS BETONG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Kompass Betong AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskap

Org.nr.: 924 957 727



RESULTATREGNSKAP

KOMPASS BETONG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	10 516	19 377
Sum driftskostnader		10 516	19 377
Driftsresultat		-10 516	-19 377
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	4
Annen rentekostnad		7	0
Resultat av finansposter		-6	4
Resultat før skattekostnad		-10 522	-19 373
Resultat		-10 522	-19 373
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-10 522	-19 373
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		10 522	19 373
Sum overføringer		-10 522	-19 373



BALANSE

KOMPASS BETONG AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		9 700	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 700	10 000
Sum anleggsmidler		9 700	10 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		5 000	5 000
Sum fordringer		5 000	5 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	645
Sum omløpsmidler		5 000	5 645
Sum eiendeler		14 700	15 645



BALANSE

KOMPASS BETONG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-42 670	-32 147
Sum opptjent egenkapital		-42 670	-32 147
Sum egenkapital	4, 6	-18 240	-7 717
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		32	0
Leverandørgjeld		31 408	23 362
Annen kortsiktig gjeld		1 500	0
Sum kortsiktig gjeld		32 940	23 362
Sum gjeld		32 940	23 362
Sum egenkapital og gjeld		14 700	15 645

Flisa, 10.06.2024
Styret i Kompass Betong AS

Erik Holtet
styreleder



Noter til regnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-10 522	-19 373
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-10 522	-19 373
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-48 240	-37 717	10 522
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	48 240	37 717	-10 522
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-5 570	-32 147	-7 717
Pr 01.01.2023	30 000	0	-5 570	-32 147	-7 717
Årets resultat				-10 522	-10 522
Pr 31.12.2023	30 000	0	-5 570	-42 670	-18 240

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kompass Betong AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HMH Holding AS	15 000	50,0	50,0
Thermo-Logic AB	15 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

Note 6 - Fortsatt drift

Styret vet at selskapets aksjekapital er tapt. Selskapet ble stiftet i april 2020, men har til dags dato ikke fått satt i gang noen drift. Styret arbeider for å få igang driften i 2024. Drigskostnadene er holdt på et minimum, og styret mener at fortsatt drift ikke skal medføre risiko for tap for eksterne kreditorer. Styret mener derfor at det er grunnlag for fortsatt drift i selskapet.



Årsregnskap 2023

Kompass Betong AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskap

Org.nr.: 924 957 727



RESULTATREGNSKAP

KOMPASS BETONG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	10 516	19 377
Sum driftskostnader		10 516	19 377
Driftsresultat		-10 516	-19 377
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	4
Annen rentekostnad		7	0
Resultat av finansposter		-6	4
Resultat før skattekostnad		-10 522	-19 373
Resultat		-10 522	-19 373
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-10 522	-19 373
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		10 522	19 373
Sum overføringer		-10 522	-19 373



BALANSE

KOMPASS BETONG AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		9 700	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 700	10 000
Sum anleggsmidler		9 700	10 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		5 000	5 000
Sum fordringer		5 000	5 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	645
Sum omløpsmidler		5 000	5 645
Sum eiendeler		14 700	15 645



BALANSE

KOMPASS BETONG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-42 670	-32 147
Sum opptjent egenkapital		-42 670	-32 147
Sum egenkapital	4, 6	-18 240	-7 717
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		32	0
Leverandørgjeld		31 408	23 362
Annen kortsiktig gjeld		1 500	0
Sum kortsiktig gjeld		32 940	23 362
Sum gjeld		32 940	23 362
Sum egenkapital og gjeld		14 700	15 645

Flisa, 10.06.2024
Styret i Kompass Betong AS

Erik Holtet
styreleder



Noter til regnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-10 522	-19 373
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-10 522	-19 373
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-48 240	-37 717	10 522
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	48 240	37 717	-10 522
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-5 570	-32 147	-7 717
Pr 01.01.2023	30 000	0	-5 570	-32 147	-7 717
Årets resultat				-10 522	-10 522
Pr 31.12.2023	30 000	0	-5 570	-42 670	-18 240

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kompass Betong AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HMH Holding AS	15 000	50,0	50,0
Thermo-Logic AB	15 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

Note 6 - Fortsatt drift

Styret vet at selskapets aksjekapital er tapt. Selskapet ble stiftet i april 2020, men har til dags dato ikke fått satt i gang noen drift. Styret arbeider for å få igang driften i 2024. Drigskostnadene er holdt på et minimum, og styret mener at fortsatt drift ikke skal medføre risiko for tap for eksterne kreditorer. Styret mener derfor at det er grunnlag for fortsatt drift i selskapet.