



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 118 610
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: JONAS LIES GATE 2 ANS
Forretningsadresse: c/o Safe Økonomi AS
Jonas Lies gate 15
2213 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Safe Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		322 000	23 197
Sum inntekter		322 000	23 197
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	15 338	14 443
Annen driftskostnad		370 518	243 684
Sum kostnader		385 856	258 127
Driftsresultat		-63 856	-234 930
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		868	3 196
Sum finansinntekter		868	3 196
Annen rentekostnad		17	228
Sum finanskostnader		17	228
Netto finans		851	2 968
Ordinært resultat før skattekostnad		-63 004	-231 962
Ordinært resultat etter skattekostnad		-63 004	-231 962
Årsresultat	3	-63 004	-231 962
Totalresultat		-63 004	-231 962
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-63 004	-231 962
Sum overføringer og disponeringer		-63 004	-231 962



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 703 359	427 646
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		24 256	
Sum varige driftsmidler	2	2 727 615	427 646
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 727 615	427 646
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		40 000	
Andre fordringer		39 668	34 565
Sum fordringer	4	79 668	34 565
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 236	122 929
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 236	122 929
Sum omløpsmidler		114 904	157 494
SUM EIENDELER		2 842 520	585 139



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		311 416	374 420
Sum opptjent egenkapital		311 416	374 420
Sum egenkapital	3	311 416	374 420
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		70 706	185 061
Annen kortsiktig gjeld		2 460 398	25 658
Sum kortsiktig gjeld		2 531 104	210 719
Sum gjeld	4	2 531 104	210 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 842 520	585 139



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 672466

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 118 610
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: JONAS LIES GATE 2 ANS
Forretningsadresse: c/o Safe Økonomi AS
Jonas Lies gate 15
2213 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Safe Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2023



Organisasjonsnr: 927 118 610
JONAS LIES GATE 2 ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		322 000	23 197
Sum inntekter		322 000	23 197
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	15 338	14 443
Annen driftskostnad		370 518	243 684
Sum kostnader		385 856	258 127
Driftsresultat		-63 856	-234 930
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		868	3 196
Sum finansinntekter		868	3 196
Annen rentekostnad		17	228
Sum finanskostnader		17	228
Netto finans		851	2 968
Ordinært resultat før skattekostnad		-63 004	-231 962
Ordinært resultat etter skattekostnad		-63 004	-231 962
Årsresultat	3	-63 004	-231 962
Totalresultat		-63 004	-231 962
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-63 004	-231 962
Sum overføringer og disponeringer		-63 004	-231 962



Organisasjonsnr: 927 118 610
JONAS LIES GATE 2 ANS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 703 359	427 646
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		24 256	
Sum varige driftsmidler	2	2 727 615	427 646
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 727 615	427 646
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		40 000	
Andre fordringer		39 668	34 565
Sum fordringer	4	79 668	34 565
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 236	122 929
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 236	122 929
Sum omløpsmidler		114 904	157 494
SUM EIENDELER		2 842 520	585 139
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0



Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		311 416	374 420
Sum opptjent egenkapital		311 416	374 420
Sum egenkapital	3	311 416	374 420
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		70 706	185 061
Annen kortsiktig gjeld		2 460 398	25 658
Sum kortsiktig gjeld		2 531 104	210 719
Sum gjeld	4	2 531 104	210 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 842 520	585 139



Organisasjonsnr: 927 118 610
JONAS LIES GATE 2 ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
6

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsoppgjør rapport

**Jonas Lies Gate 2 ANS
2022**

Jonas Lies Gate 2 ANS Org.nr. 927118610



Resultatregnskap

Jonas Lies Gate 2 ANS

	Note	2022	2021
Andre driftsinntekter		322 000	23 197
Sum driftsinntekter		322 000	23 197
Avskrivning varige driftsmidler	2	15 338	14 443
Annen driftskostnad		370 518	243 684
Sum driftskostnader		385 856	258 127
Driftsresultat		-63 856	-234 930
Annen finansinntekt		868	3 196
Sum finansinntekter		868	3 196
Annen rentekostnad		17	228
Sum finanskostnader		17	228
Sum netto finansposter		851	2 968
Ordinært resultat før skattekostnad		-63 004	-231 962
Ordinært resultat		-63 004	-231 962
Årsresultat	3	-63 004	-231 962
Overført egenkapital		-63 004	-231 962
Sum disponert		-63 004	-231 962



Balanse

Jonas Lies Gate 2 ANS

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 703 359	427 646
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		24 256	0
Sum varige driftsmidler	2	2 727 615	427 646
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		2 727 615	427 646
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		40 000	0
Andre fordringer		39 668	34 565
Sum fordringer	4	79 668	34 565
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 236	122 929
Sum omløpsmidler		114 904	157 494
Sum eiendeler		2 842 520	585 139



Balanse

Jonas Lies Gate 2 ANS

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		311 416	374 420
Sum opptjent egenkapital		311 416	374 420
Sum egenkapital	3	311 416	374 420
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		70 706	185 061
Annen kortsiktig gjeld		2 460 398	25 658
Sum kortsiktig gjeld		2 531 104	210 719
Sum gjeld	4	2 531 104	210 719
Sum egenkapital og gjeld		2 842 520	585 139

Kongsvinger, 30.06.2023
Styret for Jonas Lies Gate 2 ANS

Christer Engø
Styrets leder

Jan Marius Vangen
Styremedlem



Jonas Lies gate 2 ANS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Inntektsføring av varer og tjenester skjer etter hvert som de leveres.

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Selskapet er omdannet fra tingsrettslig sameiet til ANS i 2021.

Note 2

Varige driftsmidler

	Kostpris	Tilgang	Avgang	Akk.av/ned	Regnskap m. verdi	Årets.ord. avskr.
Datautstyr	34 736	0	34 736	0	0	0
Maskiner	15 212	0	15 212	0	0	0
Inventar	0	25 989	0	1 733	24 256	1 733
Bygninger	879 512	2 289 318	0	465 472	2 703 358	13 605
Sum	929 461	2 315 307	49 948	467 205	2 727 615	15 338

Note 3

Egenkapital - Resultat

Endring egenkapital

	2022	2021
Egenkapital 01.01.	374 420	-2 828 774
Tilført fra årets resultat	-63 004	-231 962
Andre endringer i egenkapital	311 416	2 686 316
Andre endringer	374 420	374 420

Note 4

Fordringer, gjeld, garantiforpliktelser

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Bundne midler er kr 0.

Selskapet har ingen langsiktig gjeld.

Note 5

Eierstruktur

Enva Eiendom AS	99 %
Lilloe Holding AS	0,5 %
Kongsvinger Bygg og Eiendom AS	0,5 %

Note 6

Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Selskapet har ingen ansatte, og har ikke utbetalt lønn eller godtgjørelser i 2022