



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 171 856
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MELKØYVEIEN HAMMERFEST AS
Forretningsadresse: Colbjørnsens gate 3
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Barhaugen Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 047 169	
Sum inntekter		2 047 169	
Kostnader			
Andre driftskostnader	4, 6	1 430 636	
Sum kostnader		1 430 636	
Driftsresultat		616 533	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	757	
Sum finansinntekter		757	
Netto finans		757	
Ordinært resultat før skattekostnad		617 290	0
Skattekostnad	8	134 578	
Ordinært resultat etter skattekostnad		482 712	0
Årsresultat		482 712	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		482 712	
Totalresultat		482 712	
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		477 142	
Avsatt til annen egenkapital		5 570	
Sum overføringer og disponeringer		482 712	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Eiendom	5	61 485 000	
Sum varige driftsmidler		61 485 000	
Sum anleggsmidler		61 485 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		140 948	
Fordring på konsernselskaper	6	962 081	
Andre kortsiktige fordringer		151 893	
Sum fordringer		1 254 922	
Sum omløpsmidler		1 254 922	0
SUM EIENDELER		62 739 922	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 7	30 000	
Overkurs	7	430	
Sum innskutt egenkapital		30 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	5 570	
Sum opptjent egenkapital		5 570	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		36 000	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	61 486 170	
Sum annen langsiktig gjeld		61 486 170	
Sum langsiktig gjeld		61 486 170	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		425 774	
Annen kortsiktig gjeld	6	791 978	
Sum kortsiktig gjeld		1 217 752	
Sum gjeld		62 703 922	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 739 922	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 187900

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 171 856
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MELKØYVEIEN HAMMERFEST AS
Forretningsadresse: Colbjørnsens gate 3
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Barhaugen Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2022



Organisasjonsnr: 927 171 856
MELKØYVEIEN HAMMERFEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 047 169	
Sum inntekter		2 047 169	
Kostnader			
Andre driftskostnader	4, 6	1 430 636	
Sum kostnader		1 430 636	
Driftsresultat		616 533	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	757	
Sum finansinntekter		757	
Netto finans		757	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	8	134 578	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		482 712	0
Årsresultat		482 712	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		482 712	
Totalresultat		482 712	
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		477 142	
Avsatt til annen egenkapital		5 570	
Sum overføringer og disponeringer		482 712	



Organisasjonsnr: 927 171 856
MELKØYVEIEN HAMMERFEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Eiendom	5	61 485 000	
Sum varige driftsmidler		61 485 000	
Sum anleggsmidler		61 485 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		140 948	
Fordring på konsernselskaper	6	962 081	
Andre kortsiktige fordringer		151 893	
Sum fordringer		1 254 922	
Sum omløpsmidler		1 254 922	0
SUM EIENDELER		62 739 922	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 7	30 000	
Overkurs	7	430	
Sum innskutt egenkapital		30 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	5 570	
Sum opptjent egenkapital		5 570	
Sum egenkapital		36 000	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	61 486 170	
Sum annen langsiktig gjeld		61 486 170	
Sum langsiktig gjeld		61 486 170	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		425 774	
Annen kortsiktig gjeld	6	791 978	
Sum kortsiktig gjeld		1 217 752	
Sum gjeld		62 703 922	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 739 922	0



Organisasjonsnr: 927 171 856
MELKØYVEIEN HAMMERFEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Melkøyveien Hammerfest AS

Org.nr.: 927 171 856



Melkøyveien Hammerfest AS		
RESULTATREGNSKAP		
	Note	2021
Driftsinntekter		
Leieinntekter		2 047 169
Sum driftsinntekter		2 047 169
Driftskostnader		
Andre driftskostnader	4, 6	1 430 636
Sum driftskostnader		1 430 636
Driftsresultat		616 533
Finansinntekter og finanskostnader		
Renteinntekt fra konsernselskap	6	757
Resultat av finansposter		757
Ordinært resultat før skattekostnad		617 290
Skattekostnad	8	134 578
Årets resultat		482 712
Overføringer		
Avsatt konsernbidrag		477 142
Avsatt til annen egenkapital		5 570
Sum overføringer		482 712

Organisasjonsnummer 927 171 856



Melkøyveien Hammerfest AS		
BALANSE		
	Note	2021
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Eiendom	5	61 485 000
Sum anleggsmidler		61 485 000
Omløpsmidler		
Kundefordringer		140 948
Fordring på konsernselskaper	6	962 081
Andre kortsiktige fordringer		151 893
Sum omløpsmidler		1 254 922
Sum eiendeler		62 739 922

Organisasjonsnummer 927 171 856



Melkøyveien Hammerfest AS		
BALANSE		
	Note	2021
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	2, 7	30 000
Overkurs	7	430
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	7	5 570
Sum egenkapital		36 000
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	6	61 486 170
Sum annen langsiktig gjeld		61 486 170
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		425 774
Annen kortsiktig gjeld	6	791 978
Sum kortsiktig gjeld		1 217 752
Sum egenkapital og gjeld		62 739 922
Oslo, 24.02.2022		
<hr/> Pål Georg Gundersen styreleder	<hr/> Morten Hiemeyer styremedlem	<hr/> Steinar Hegge styremedlem
	<hr/> Vegard Barhaugen Kjos styremedlem	
Organisasjonsnummer 927 171 856		



Melkøyveien Hammerfest AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de poster hvor det foreligger valgadgang. Selskapet er stiftet 5. mai 2021, og regnskapet for 2021 gjelder for perioden 05.05.2021 - 31.12.2021.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Leieinntekter periodiseres over leieperioden.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Konsernkonto

Selskapet inngår i konsernets konsernkontoordning. Saldo på konsernkonto pr 31.12. blir klassifisert som kortsiktig fordring på konsernselskap hvis positiv saldo eller som kortsiktig gjeld til konsernselskap hvis negativ saldo.

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

NOTE 2 AKSJER, AKSJEEIERE

Selskapets aksjekapital er kr 30 000 fordelt på 30 aksjer à kr 1 000.

Selskapet er et heleid datterselskap av Merkantilbygg Holding AS, org.nr. 931 388 940, og inngår i deres konsernregnskap.

NOTE 3 ANTALL ANSATTE OG TJENESTEPENSJON

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt ansatte.

Det er derfor heller ikke aktuelt med tjenestepensjonsordning.

NOTE 4 YTELSER TIL LEDENDE PERSONER M.V.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021.

Selskapet har ingen daglig leder.

Det er ingen kostander til revisor i regnskapsåret



Melkøyveien Hammerfest AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 5 DRIFTSMIDLER

	Eiendom
Anskaffelseskost 1.1.	0
Tilgang i perioden	61 485 000
Anskaffelseskost 31.12.	61 485 000
Akk. avskrivninger 1.1.	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. avskrivninger 31.12	0
Bokført verdi pr.31.12.	61 485 000
Avskrivningssats	0%

NOTE 6 NÆRSTÅENDE PARTER

Selskapet har langsiktig gjeld til Merkantilbygg Holding AS på kr 61 486 170 pr 31.12.2021. Det er ikke beregnet renter på lånet i 2021.

Selskapet inngår i konsernets konsernkonto. Gjennom konsernkontoen har selskapet en kortsiktig fordring på Merkantilbygg Holding AS på kr 962 081 pr 31.12.2021. Det er inntektsført kr 757 i renter på konsernkontoen i 2021.

Det er kjøpt merkantiltjenester fra Merkantilbygg AS som eies 100 % av Merkantilbygg Holding AS. Totale kjøp av tjenester fra Merkantilbygg AS i 2021 utgjør kr 250 000. Beløpet inngår i andre driftskostnader.

Det er i 2021 avsatt konsernbidrag til morselskapet Merkantilbygg Holding AS med kr 611 720. Beløpet inngår i annen kortsiktig gjeld.

NOTE 7 EGENKAPITALENDRING

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenk.	Sum EK
Stiftelse	30 000	6 000	0	36 000
Stiftelseskostnader	0	-5 570	0	-5 570
Årets resultat	0	0	482 712	0
Avgitt konsernbidrag (e/skatt)	0	0	-477 142	-477 142
Egenkapital 31.12.	30 000	430	5 570	36 000



Melkøyveien Hammerfest AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 8 SKATT

Selskapet har ingen midlertidige forskjeller pr.31.12.2021

Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	<u>2021</u>
Resultat før skattekostnad:	617 290
Permanente forskjeller	-5 570
Sum endring midlertidige forskjeller	0
+ mottatt / - avgitt konsernbidrag	<u>-611 720</u>
Årets skattegrunnlag:	<u>0</u>

Skattekostnaden i regnskapet består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Skatt av konsernbidrag	134 578
Sum bokført skattekostnad	<u>134 578</u>

Betalbar skatt i balansen består av:

22% av årets skattepliktige inntekt	<u>0</u>
Betalbar skatt	<u>0</u>



Elektronisk signatur

Signert av	Dato og tid <small>(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</small>
Hegge, Steinar Norwegian BankID	24.02.2022 11.27.07
Hiemeyer, Morten Norwegian BankID	24.02.2022 12.08.12
Gundersen, Pål Georg Norwegian BankID	24.02.2022 13.10.59
Kjos, Vegard Barhaugen Norwegian BankID	07.03.2022 20.25.21

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS
Støperiveien 26, postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: post@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Melkøyveien Hammerfest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Melkøyveien Hammerfest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 482 712. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

 **Revisorgruppen**
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors beretning 2021
Melkøyveien Hammerfest AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 7. mars 2022
Myrdahl og Sveen AS

Morten Rugtvedt
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

RUGTVEDT, MORTEN ROGNSTAD

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

31.03.2022 13.39.04

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.