



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 535 058
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRVIKA KONFERANSESENTER AS
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 6A
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.07.2019 - 30.06.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petrus Hammer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.11.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.12.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 256 299	23 892 025
Sum inntekter		15 256 299	23 892 025
Kostnader			
Varekostnad	5	4 544 778	5 451 937
Avskrivning	3	501 982	823 225
Annen driftskostnad	5	12 697 408	14 853 070
Sum kostnader		17 744 168	21 128 232
Driftsresultat		-2 487 869	2 763 793
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		57 494	10 306
Sum finansinntekter		57 494	10 306
Netto finans		57 494	10 306
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 430 375	2 774 099
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-534 682	615 884
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 895 693	2 158 215
Årsresultat		-1 895 693	2 158 215
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	7		-2 158 215
Konsernbidrag	7	1 895 693	
Sum overføringer og disponeringer		1 895 693	-2 158 215



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	201 244	188 630
Sum immaterielle eiendeler		201 244	188 630
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	710 218	1 133 167
Sum varige driftsmidler		710 218	1 133 167
Sum anleggsmidler		911 462	1 321 797
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		256 114	1 037 121
Andre fordringer	4	3 531 810	1 995 539
Sum fordringer		3 787 924	3 032 660
Sum omløpsmidler		3 787 924	3 032 660
SUM EIENDELER		4 699 386	4 354 457
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	663 400	663 400
Sum opptjent egenkapital		663 400	663 400



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		763 400	763 400
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		731 501
Skyldige offentlige avgifter			273 633
Annen kortsiktig gjeld	4	3 935 986	2 585 923
Sum kortsiktig gjeld		3 935 986	3 591 057
Sum gjeld		3 935 986	3 591 057
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 699 386	4 354 457



Bjørvika Konferansesenter AS

Noter til regnskapet for 2019/20

Alle tall i NOK

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har avvikende regnskapsår med avslutning 30. juni 2020. Selskapets virksomhet er drift og utleie av lokaler i forbindelse med kurs og konferanseaktiviteter. Regnskapet er utarbeidet under forutsetning for fortsatt drift.

Salgsinntekter

Salgsinntekter består av utleie av konferanselokaler og salg av konferansetjenester. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi, foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønn og godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser. Det er følgelig ikke krav om obligatorisk tjenstepensjon.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019/2020 utgjør kr 25 000 eks. mva.
Revisor har ikke utført tilleggstjenester i regnskapsåret.



Bjørvika Konferansesenter AS

Noter til regnskapet for 2019/20

Alle tall i NOK

Note 3 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar
Anskaffelseskost 01.07.19	6 180 538
Tilgang kjøpte driftsmidler	79 033
Avgang driftsmidler	-3 617 299
<hr/> Anskaffelseskost 30.06.20	<hr/> 2 642 272
Akk. avskrivning 30.06.20	-5 549 353
Akk. avskrivning på avgatte anm30.06.	3 617 299
<hr/> Balanseført pr. 30.06.20	<hr/> 710 218
Årets avskrivninger	501 982
Økonomisk levetid	3-5 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2020	2018/19
Andre fordringer	1 057 197	1 995 539
Konsernbidrag	2 430 375	0
Tilgodehavende skatt	44 238	0
Sum	<hr/> 3 531 810	<hr/> 1 995 539

Bjørvika Konferansesenter AS inngår i morselskapets konsernkontoordning i Danske Bank. Per 30.06.2020 hadde selskapet til gode på konsernkonto kr 1 057 197. Posten er klassifisert som andre fordringer på selskap i samme konsern og inngår i andre fordringer. Danske Bank har sikret sitt engasjement ved selvskyldnerkausjon og pant i kundefordringer og driftsmidler.

<i>Gjeld</i>	2020	2018/19
Gjeld til konsernselskap	3 613 599	0
Annen kortsiktig gjeld	322 387	427 708
Avsatt utbytte	0	2 158 215
Sum	<hr/> 3 935 986	<hr/> 2 585 923

Note 5 - Tjenester fra Ernst & Young AS

Selskapet har avtale med Ernst & Young AS som innebærer kjøp av en rekke driftstjenester. Det omfatter blant annet administrasjon, regnskapsføring, kontordrift, IT, markedsføring og HR. Det er i 2019/2020 belastet driftstjenester med totalt kr 9 807 439 og fordeler seg slik:



Bjørvika Konferansesenter AS

Noter til regnskapet for 2019/20

Alle tall i NOK

	2020	2018/19
Leie kostnader	6 511 097	6 224 910
Andre driftskostnader	3 296 342	5 017 781
Sum	<u>9 807 439</u>	<u>11 242 691</u>

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fremkommer slik:</i>	2020	2018/19
Betalbar skatt	0	681 946
Endring utsatt skatt	<u>-534 682</u>	<u>-66 062</u>
Årets totale skattekostnad	<u>-534 682</u>	<u>615 884</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2018/19
Ordinært resultat før skattekostnad	-2 430 375	2 774 099
Permanente forskjeller	0	1 150
Endring i midlertidige forskjeller	<u>57 337</u>	<u>324 503</u>
Alminnelig inntekt	<u>-2 373 038</u>	<u>3 099 752</u>
Mottatt konsernbidrag	<u>2 430 375</u>	<u>0</u>
Årets skattegrunnlag	<u>57 337</u>	<u>3 099 752</u>
Betalbar skatt (22% for i år, 22% for i fjor) av årets skattegrunnlag	12 614	681 945
Ikke utlignet skatt forrige regnskapsår	731 500	772 431
Betalt forskuddsskatt	<u>-788 352</u>	<u>-722 876</u>
Betalbar skatt i balansen	<u>-44 238</u>	<u>731 500</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2018/19
Anleggsmidler	<u>-914 740</u>	<u>-857 403</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 30.06.20	<u>-914 740</u>	<u>-857 403</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22% for i år, 22% for i fjor)	-201 243	-188 629

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2020
22% skatt av resultat før skatt	<u>-534 682</u>
Beregnet skattekostnad	<u>-534 682</u>

Effektiv skattesats *)

22 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 7 - Egenkapital



Bjørvika Konferansesenter AS

Noter til regnskapet for 2019/20

Alle tall i NOK

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.07.19	100 000	663 400	763 400
Årsresultat	0	-1 895 693	-1 895 693
Mottatt konsernbidrag	0	1 895 693	1 895 693
Egenkapital 30.6.20	100 000	663 400	763 400

Som følge av at myndighetene innførte strenge smitteverntiltak den 12. mars i forbindelse med Covid-19 pandemien, måtte Bjørvika konferansesenter stenge og medarbeidere innleid fra Ernst & Young AS ble permittert fra slutten av mars og resten av regnskapsåret som ble avsluttet 30.6.2020. Som følge av stengningen, har inntektene blitt betydelig lavere enn i forrige år og virksomheten har gått med underskudd i perioden 1.7.-30.6.2020. Konferansesenteret åpnet igjen for ordinær drift med strenge smitteverntiltak etter sommerferien. Det var god aktivitet gjennom høsten og konferansesenterets medarbeidere har lagt ned en betydelig innsats i en vanskelig tid. I begynnelsen av november 2020 ble det igjen innført nye strenge smittevernregler i Oslo, noe som har medført at fysiske arrangementer for tiden ikke er tillatt.

Ernst & Young AS, som er morselskap, ønsker at driften skal opprettholdes fremover og vil ved frafall av inntektsgrunnlag bidra til fortsatt drift.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Bjørvika Konferansesenter AS består av 100 aksjer a NOK 1 000. Alle aksjene eies av Ernst & Young AS, org.nr. 976 389 387, og det er bare en aksjeklasse.

Note 9 - Konsern

Bjørvika Konferansesenter AS er et heleid datterselskap av Ernst & Young AS og omfattes av konsernregnskapet til Ernst & Young. Konsernregnskapet kan fås utlevert på selskapets forretningskontor i Oslo med adresse Dronning Eufemias gate 6, 0191 Oslo.



Bjørvika Konferansesenter AS

Årsrapport for 2019/20

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnr: 4HAW-4OC8-QJEW-0Z5IF-AHJIS-0LPDH



Bjørvika Konferansesenter AS

Resultatregnskap

Alle tall i NOK

	Note	2019/20	2018/19
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		15 256 299	23 892 025
Driftskostnader			
Varekostnad	5	4 544 778	5 451 937
Avskrivning	3	501 982	823 225
Annen driftskostnad	5	12 697 408	14 853 070
Sum driftskostnader		17 744 168	21 128 232
Driftsresultat		-2 487 869	2 763 793
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		57 494	10 306
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 430 375	2 774 099
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-534 682	615 884
Årsresultat		-1 895 693	2 158 215
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	0	-2 158 215
Mottatt konsernbidrag	7	1 895 693	0
Sum disponert		1 895 693	-2 158 215

Penneo Dokumentnøkkel: 4HAW-4OC8-QJETW-0Z5IF-AHJIS-0LPDH



Bjørvika Konferansesenter AS

Balanse pr. 30. juni

Alle tall i NOK

	Note	2019/20	2018
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	6	<u>201 244</u>	<u>188 630</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>201 244</u>	<u>188 630</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	<u>710 218</u>	<u>1 133 167</u>
Sum varige driftsmidler		<u>710 218</u>	<u>1 133 167</u>
Sum anleggsmidler		<u>911 462</u>	<u>1 321 797</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		256 114	1 037 121
Andre fordringer	4,6	<u>3 531 810</u>	<u>1 995 539</u>
Sum fordringer		<u>3 787 924</u>	<u>3 032 660</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 787 924</u>	<u>3 032 660</u>
Sum eiendeler		<u>4 699 386</u>	<u>4 354 457</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 4HAJW-4OC8-QJETW-0Z5IF-AHLIS-0LPDH



Bjørvika Konferansesenter AS

Balanse pr. 30. juni

Alle tall i NOK	Note	2019/20	2018
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	663 400	663 400
Sum opptjent egenkapital		663 400	663 400
Sum egenkapital		763 400	763 400
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	4,6	0	731 501
Skyldige offentlige avgifter		0	273 633
Annen kortsiktig gjeld	4	3 935 986	2 585 923
Sum kortsiktig gjeld		3 935 986	3 591 057
Sum gjeld		3 935 986	3 591 057
Sum egenkapital og gjeld		4 699 386	4 354 457

30. juni 2020
Oslo, 18. november 2020.

Christin Erichsen Bøsterud
Styremedlem

Astrid Rønning Skaugseth
Styremedlem

Vivi Stensrud
Daglig leder

Anders Gøbel
Styreleder

Pennco Dokumentnøkkel: 4HAW-4OC8-QJETW-0Z5IF-AHJIS-0LPDH



Bjørvika Konferansesenter AS

Noter til regnskapet for 2019/20

Alle tall i NOK

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har avvikende regnskapsår med avslutning 30. juni 2020. Selskapets virksomhet er drift og utleie av lokaler i forbindelse med kurs og konferanseaktiviteter. Regnskapet er utarbeidet under forutsetning for fortsatt drift.

Salgsinntekter

Salgsinntekter består av utleie av konferanselokaler og salg av konferansetjenester. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi, foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønn og godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser. Det er følgelig ikke krav om obligatorisk tjenstepensjon.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019/2020 utgjør kr 25 000 eks. mva.
Revisor har ikke utført tilleggstjenester i regnskapsåret.

Penneo Dokumentnøkkel: 4HAJW-4OC8-QJETW-0Z5IF-AHLJS-QLPDH



Bjørvika Konferansesenter AS

Noter til regnskapet for 2019/20

Alle tall i NOK

Note 3 - Varige driftsmidler

	Driftsløstøre, inventar
Anskaffelseskost 01.07.19	6 180 538
Tilgang kjøpte driftsmidler	79 033
Avgang/utrangerte driftsmidler	-3 617 299
Anskaffelseskost 30.06.20	2 642 272
Akk. avskrivning 30.06.20	-5 549 353
Akk. avskrivning på utrangerte driftsmidler 30.06.20	3 617 299
Balanseført pr. 30.06.20	710 218
Årets avskrivninger	501 982
Økonomisk levetid	3-5 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2019/20	2018/19
Andre fordringer	1 057 197	1 995 539
Konsernbidrag	2 430 375	0
Tilgodehavende skatt	44 238	0
Sum	3 531 810	1 995 539

Bjørvika Konferansesenter AS inngår i morselskapets konsernkontoordning i Danske Bank. Per 30.06.2020 hadde selskapet til gode på konsernkonto kr 1 057 197. Posten er klassifisert som andre fordringer på selskap i samme konsern og inngår i andre fordringer. Danske Bank har sikret sitt engasjement ved selvskyldnerkausjon og pant i kundefordringer og driftsmidler.

Gjeld	2019/20	2018/19
Gjeld til konsernselskap	3 613 599	0
Annen kortsiktig gjeld	322 387	427 708
Avsatt utbytte	0	2 158 215
Sum	3 935 986	2 585 923

Note 5 - Tjenester fra Ernst & Young AS

Selskapet har avtale med Ernst & Young AS som innebærer kjøp av en rekke driftstjenester. Det omfatter blant annet administrasjon, regnskapsføring, kontordrift, IT, markedsføring og HR. Det er i 2019/2020 belastet driftstjenester med totalt kr 9 807 439 og fordeler seg slik:

	2019/20	2018/19
Leie kostnader	6 511 097	6 224 910
Andre driftskostnader	3 296 342	5 017 781
Sum	9 807 439	11 242 691



Bjørsvika Konferansesenter AS

Noter til regnskapet for 2019/20

Alle tall i NOK

Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2019/20	2018/19
Betalbar skatt	12 614	681 946
Endring utsatt skatt	-547 296	-66 062
Årets totale skattekostnad	-534 682	615 884

Beregning av årets skattegrunnlag:	2019/20	2018/19
Ordinært resultat før skattekostnad	-2 430 375	2 774 099
Permanente forskjeller	0	1 150
Endring i midlertidige forskjeller	57 337	324 503
Alminnelig inntekt	-2 373 038	3 099 752
Mottatt konsernbidrag	2 430 375	0
Årets skattegrunnlag	57 337	3 099 752
Betalbar skatt (22% for i år, 22% for i fjor) av årets skattegrunnlag	12 614	681 945
Ikke utlignet skatt forrige regnskapsår	731 500	772 431
Betalt forskuddsskatt	-788 352	-722 876
Betalbar skatt i balansen	-44 238	731 500

Oversikt over midlertidige forskjeller	2019/20	2018/19
Anleggsmidler	-914 740	-857 403
Netto midlertidige forskjeller pr 30.06.20	-914 740	-857 403
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22% for i år, 22% for i fjor)	-201 243	-188 629

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2019/20
22% skatt av resultat før skatt	-534 682
Beregnet skattekostnad	-534 682

Effektiv skattesats *)

22 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.07.19	100 000	663 400	763 400
Årsresultat	0	-1 895 693	-1 895 693
Mottatt konsernbidrag	0	1 895 693	1 895 693
Egenkapital 30.6.20	100 000	663 400	763 400

Som følge av at myndighetene i forbindelse med Covid-19 pandemien innførte strenge smitteverntiltak den 12. mars, måtte Bjørsvika konferansesenter stenge og medarbeidere innleid fra Ernst & Young AS ble permittert fra slutten av mars og resten av regnskapsåret som ble avsluttet 30.6.2020. Som følge av stengningen, har inntektene blitt betydelig lavere enn i forrige år og virksomheten har gått med underskudd i perioden 1.7.-30.6.2020. Konferansesenteret åpnet igjen for ordinær drift med strenge smitteverntiltak

Side 7

Pennco Dokumentnøkkel: 4HAJW-4OC8-QJETW-0Z5IF-AHLJS-0LPDH



Bjørvika Konferansesenter AS

Noter til regnskapet for 2019/20

Alle tall i NOK

etter sommerferien. I begynnelsen av november 2020 ble det igjen innført nye strenge smittevernregler i Oslo, noe som har medført at fysiske arrangementer for tiden ikke er tillatt.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Bjørvika Konferansesenter AS består av 100 aksjer a NOK 1 000. Alle aksjene eies av Ernst & Young AS, org.nr. 976 389 387, og det er bare en aksjeklasse.

Note 9 - Konsern

Bjørvika Konferansesenter AS er et heleid datterselskap av Ernst & Young AS og omfattes av konsernregnskapet til Ernst & Young. Konsernregnskapet kan fås utlevert på selskapets forretningskontor i Oslo med adresse Dronning Eufemias gate 6 A, 0191 Oslo.

Penneo Dokumentnøkkel: 4HAW-4OC8-QJETW-0Z5IF-AHLIS-0LDPH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Gøbel

Styreleder

Serienummer: 9578-5992-4-1443395

IP: 84.208.xxx.xxx

2020-11-18 20:29:15Z



Vivi Stensrud

Daglig leder

Serienummer: 9578-5995-4-202968

IP: 88.91.xxx.xxx

2020-11-18 20:33:16Z



Christin Erichsen Bøsterud

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1850385

IP: 77.16.xxx.xxx

2020-11-18 20:34:27Z



Astrid Rønning Skaugseth

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-318516

IP: 109.189.xxx.xxx

2020-11-18 20:46:12Z



Penneo Dokumentnøkkel: 4HAW-4OC8-QJETW-0Z5IF-AHJIS-0LPDH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Til generalforsamlingen i Bjørvika Konferansesenter AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert **Bjørvika Konferansesenter AS'** årsregnskap som viser et underskudd på **NOK 1 895 693**. Årsregnskapet består av balanse per 30. juni 2020, resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 30. juni 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Adresse:
Postb. 1942 Vika
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISJONSFORENING. INTERNASJONAL SAMARBEIDSPARTNER: WWW.INTEGRA-INTERNATIONAL.NET

Side 1 av 2



Uavhengig revisors beretning for Bjørvika Konferansesenter AS



Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 18. november 2020

PARTNER REVISJON AS

Nils Frode Johansen
Statsautorisert revisor

Adresse: Postb. 1942 Vika 0125 Oslo	Besøksadresse: Dronning Mauds gate 10 0250 Oslo	Telefon: +47 2193 9300	E-post: firma@partnerrevisjon.no	Nettside: www.partnerrevisjon.no
---	---	---------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISJONSFORENING. INTERNASJONAL SAMARBEIDSPARTNER: WWW.INTEGRA-INTERNATIONAL.NET

Side 2 av 2