



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 914 770
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGPROSJEKT NORGE AS
Forretningsadresse: Industriveien 3
2020 SKEDSMOKORSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Mikkelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1, 3		36 066
Sum inntekter			36 066
Kostnader			
Annen driftskostnad	4, 5	44 741	51 233
Sum kostnader		44 741	51 233
Driftsresultat		-44 741	-15 167
Annen rentekostnad		6	
Sum finanskostnader		6	
Netto finans		-6	
Ordinært resultat før skattekostnad		-44 747	-15 167
Skattekostnad på resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-44 747	-15 167
Årsresultat		-44 747	-15 167
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-44 747	-15 167
Totalresultat		-44 747	-15 167
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	8	-44 747	-15 167
Sum overføringer og disponeringer		-44 747	-15 167



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		200 000	300 000
Sum fordringer		200 000	300 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	74 530	18 400
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 530	18 400
Sum omløpsmidler		274 530	318 400
SUM EIENDELER		274 530	318 400
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2, 8	174 105	218 852
Sum opptjent egenkapital		174 105	218 852
Sum egenkapital		274 105	318 852
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		425	-451
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	9		
Sum kortsiktig gjeld		425	-451
Sum gjeld		425	-451
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		274 530	318 400



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 724681

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 914 770
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGPROSJEKT NORGE AS
Forretningsadresse: Industriveien 3
2020 SKEDSMOKORSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Mikkelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2023



Organisasjonsnr: 925 914 770
BOLIGPROSJEKT NORGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1, 3		36 066
Sum inntekter			36 066
Kostnader			
Annen driftskostnad	4, 5	44 741	51 233
Sum kostnader		44 741	51 233
Driftsresultat		-44 741	-15 167
Annen rentekostnad		6	
Sum finanskostnader		6	
Netto finans		-6	
Ordinært resultat før skattekostnad		-44 747	-15 167
Skattekostnad på resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-44 747	-15 167
Årsresultat		-44 747	-15 167
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-44 747	-15 167
Totalresultat		-44 747	-15 167
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	8	-44 747	-15 167
Sum overføringer og disponeringer		-44 747	-15 167



Organisasjonsnr: 925 914 770
BOLIGPROSJEKT NORGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 200 000 300 000
Sum fordringer 200 000 300 000

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 7 74 530 18 400
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 74 530 18 400

Sum omløpsmidler 274 530 318 400

SUM EIENDELER 274 530 318 400

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2, 8 174 105 218 852
Sum opptjent egenkapital 174 105 218 852

Sum egenkapital 274 105 318 852

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 6

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 425 -451



Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	9		
Sum kortsiktig gjeld		425	-451
Sum gjeld		425	-451
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		274 530	318 400



Organisasjonsnr: 925 914 770
BOLIGPROSJEKT NORGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



PLUS REVISJON AS
Audit & Advisory



Til generalforsamlingen i Boligprosjekt Norge AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Boligprosjekt Norge AS som viser et underskudd på kr 44 747. Årsregnskapet består av balanse per 31.12 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Plus Revisjon AS

Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo
Tlf: 23 03 91 60
www.plus-revisjon.no
Org.nr. 990 422 052 MVA, Foretaksregisteret



PLUS REVISJON AS
Audit & Advisory



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 18.08.2023
Plus Revisjon AS

Bent Wessel Eide
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Plus Revisjon AS
Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo
Tlf: 23 03 91 60
www.plus-revisjon.no
Org.nr. 990 422 052 MVA, Foretaksregisteret



Boligprosjekt Norge AS



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

1-1 Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntekter inntektsføres iht. avtale.

1-2 Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

1-3 Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som være forventes ikke å forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

1-4 Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene, og en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

1-5 Pensjonsforpliktelser

Årets pensjonskostnad er lik betalt pensjonspremie.

1-6 Endring av regnskapsprinsipp

Det er ingen endring i regnskapsprinsipp.

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapets aksjekapital pr. 31.12. er kr 100.000 og består av 100.000 aksjer hver pålydende kr 1. Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer pr. 31.12. er:	Antall aksjer	Eierandel/stemmerett
Prosjektgruppen Norge AS	100 000	100 %

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån

Selskapet har ingen ansatt i 2022

Note 5 Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Boligprosjekt Norge AS



Note 6	Skatt	2022	2021	
	Betalbar skatt	-	-	
	Endring i utsatt skatt	-	-	
	Skattekostnad	-	-	
Beregning av årets skattegrunnlag, betalbar skatt:				
	Resultat før skattekostnad	-44 747	-15 167	
	Permanente forskjeller	-	-	
	Endring i midlertidige forskjeller	-	-	
	Anvendelse av fremførbart underskudd			
	Årets skattegrunnlag resultatregnskap	-44 747	-15 167	
	Avgitt konsernbidrag			
	Skattepliktig inntekt (gr.lag bet. b skatt i balanse)	-44 747	-15 167	
	Skatt 22%			
	Betalbar skatt i balansen	-	-	
Oversikt over midlertidige forskjeller, grunnlag utsatt skatt:				Endring
	Gevinst - og tapskonto	-	-	-
	Anleggsmidler	-	-	-
	Skattemessig fremførbart underskudd	-59 914	-15 167	44 747
	Sum	-59 914	-15 167	44 747
	22 % utsatt skattefordel	-13 181	-3 337	9 844

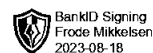
Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregning av utsatt skatt. Utsatt skattefordel bokføres ikke.

Note 7	Bundne midler, bankinnskudd	2021	2020
	Skattetrekksmidler	-	-
	Trukket skatt av utbetalt lønn	-	-

Note 8	Egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkap	Sum
	Egenkap 1.1.	100 000	218 851	318 851
	Avsatt utbytte			
	Avgitt konsernbidrag netto			
	Årsresultat		-44 747	-44 747
	Egenkapital 31.12	100 000	174 104	274 105

Note 9	Mellomværende med selskap i samme konsern, annen kortsiktig gjeld	Fordringer		Inntekt	
		2022	2021	2022	2021
	Fordring på morselskap (Prosjektgruppen Norge AS)	200 000	300 000	-	-
	Fordring på Søster (Rørporsjekt AS)	0	0	-	-

Det er ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser mellom konsernselskapene.



Årsregnskap 2022 Boligprosjekt Norge AS

**Resultatregnskap
Balanse**

Org.nr.: 925 914 770



Resultatregnskap

Boligprosjekt Norge AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt	1, 3	0	36 066
Sum driftsinntekter		0	36 066
Annen driftskostnad	4, 5	44 741	51 233
Sum driftskostnader		44 741	51 233
Driftsresultat		-44 741	-15 167
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		6	0
Resultat av finansposter		-6	0
Resultat før skattekostnad		-44 747	-15 167
Resultat		-44 747	-15 167
Årsresultat		-44 747	-15 167
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	8	-44 747	-15 167
Sum overføringer		-44 747	-15 167



Balanse

Boligprosjekt Norge AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		200 000	300 000
Sum fordringer		200 000	300 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	74 530	18 400
Sum omløpsmidler		274 530	318 400
Sum eiendeler		274 530	318 400



Balanse

Boligprosjekt Norge AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2, 8	174 105	218 852
Sum opptjent egenkapital		174 105	218 852
Sum egenkapital		274 105	318 852
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		425	-451
Sum kortsiktig gjeld		425	-451
Sum gjeld		425	-451
Sum egenkapital og gjeld		274 530	318 400

Lillestrøm,
Styret i Boligprosjekt Norge AS

Frode Mikkelsen
styreleder/daglig leder