



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 540 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOXCON AS
Forretningsadresse: Jarhaugvegen 13
5533 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Peder Sørland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 056 141	956 593
Sum inntekter		1 056 141	956 593
Kostnader			
Lønnskostnad	2	10 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		359 672	342 136
Sum kostnader		369 672	342 136
Driftsresultat		686 469	614 458
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48	50
Annen finansinntekt		7 523	6 681
Sum finansinntekter		7 571	6 731
Annen rentekostnad		188 554	296 495
Sum finanskostnader		188 554	296 495
Netto finans		-180 983	-289 764
Resultat før skattekostnad		505 486	324 693
Skattekostnad på resultat	4	111 207	71 432
Årsresultat	5	394 279	253 261
Årsresultat etter minoritetsinteresser		394 279	253 261
Totalresultat		394 279	253 261
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			286 000
Avgitt konsernbidrag		91 679	
Avsatt til annen egenkapital		302 600	-32 739



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		394 279	253 261



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 363 032	6 363 032
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3, 6	6 363 032	6 363 032
Sum anleggsmidler		6 363 032	6 363 032
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 336	27 672
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 336	27 672
Sum omløpsmidler		1 336	27 672
SUM EIENDELER		6 364 368	6 390 703
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 233 260	930 661
Sum opptjent egenkapital		1 233 260	930 661
Sum egenkapital	5	1 333 260	1 030 661
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	79 270	23 902
Sum avsetninger for forpliktelser		79 270	23 902
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 253 344
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld			2 253 344
Sum langsiktig gjeld		79 270	2 277 246
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7		
Betalbar skatt	4	29 981	
Kortsiktig konserngjeld	7	4 918 479	
Annen kortsiktig gjeld		3 377	3 082 797
Sum kortsiktig gjeld		4 951 838	3 082 797
Sum gjeld		5 031 108	5 360 043
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 364 368	6 390 703
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 399655

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 990 540 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOXCON AS
Forretningsadresse: Jarhaugvegen 13
5533 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: John Peder Sørland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2026



Organisasjonsnr: 990 540 772
MOXCON AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 056 141	956 593
Sum inntekter		1 056 141	956 593
Kostnader			
Lønnskostnad	2	10 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		359 672	342 136
Sum kostnader		369 672	342 136
Driftsresultat		686 469	614 458
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48	50
Annen finansinntekt		7 523	6 681
Sum finansinntekter		7 571	6 731
Annen rentekostnad		188 554	296 495
Sum finanskostnader		188 554	296 495
Netto finans		-180 983	-289 764
Resultat før skattekostnad		505 486	324 693
Skattekostnad på resultat	4	111 207	71 432
Årsresultat	5	394 279	253 261
Årsresultat etter minoritetsinteresser		394 279	253 261
Totalresultat		394 279	253 261
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			286 000
Avgitt konsernbidrag		91 679	
Avsatt til annen egenkapital		302 600	-32 739
Sum overføringer og disponeringer		394 279	253 261



Organisasjonsnr: 990 540 772
MOXCON AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 6 363 032 6 363 032

Maskiner og anlegg 3

Skip og flytende 3

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

Sum varige driftsmidler 3, 6 6 363 032 6 363 032

Sum anleggsmidler 6 363 032 6 363 032

Omløpsmidler

Varer

Kundefordringer 7

Andre kortsiktige

fordringer 7

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 1 336 27 672

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende** 1 336 27 672

Sum omløpsmidler 1 336 27 672

SUM EIENDELER 6 364 368 6 390 703

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 8

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 233 260 930 661

Sum opptjent egenkapital 1 233 260 930 661

Sum egenkapital 5 1 333 260 1 030 661



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	79 270	23 902
Sum avsetninger for forpliktelser		79 270	23 902
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 253 344
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld			2 253 344
Sum langsiktig gjeld		79 270	2 277 246
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7		
Betalbar skatt	4	29 981	
Kortsiktig konserngjeld	7	4 918 479	
Annen kortsiktig gjeld		3 377	3 082 797
Sum kortsiktig gjeld		4 951 838	3 082 797
Sum gjeld		5 031 108	5 360 043
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 364 368	6 390 703
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 990 540 772
MOXCON AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Resultatregnskap

Moxcon AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		1 056 141	956 593
Sum driftsinntekter		1 056 141	956 593
Lønnskostnad	2	10 000	0
Annen driftskostnad		359 672	342 136
Sum driftskostnader		369 672	342 136
Driftsresultat		686 469	614 458
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	50
Annen renteinntekt		48	0
Annen finansinntekt		7 523	6 681
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	296 495
Annen rentekostnad		188 554	0
Resultat av finansposter		-180 983	-289 764
Resultat før skattekostnad		505 486	324 693
Skattekostnad på resultat	4	111 207	71 432
Årsresultat	5	394 279	253 261
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	286 000
Avsatt konsernbidrag		91 679	0
Avsatt til annen egenkapital		302 600	-32 739
Sum overføringer		394 279	253 261



Balanse

Moxcon AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 363 032	6 363 032
Sum varige driftsmidler	3, 6	6 363 032	6 363 032
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		6 363 032	6 363 032
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 336	27 672
Sum omløpsmidler		1 336	27 672
Sum eiendeler		6 364 368	6 390 703



Balanse

Moxcon AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 233 260	930 661
Sum opptjent egenkapital		1 233 260	930 661
Sum egenkapital	5	1 333 260	1 030 661
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	79 270	23 902
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 253 344
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 253 344
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	29 981	0
Konserngjeld	7	4 918 479	0
Annen kortsiktig gjeld		3 377	3 082 797
Sum kortsiktig gjeld		4 951 838	3 082 797
Sum gjeld		5 031 108	5 360 043
Sum egenkapital og gjeld		6 364 368	6 390 703

Styret i Moxcon AS

Sigmund Waage Wee
styreleder

Heine Melkevik
styremedlem



Moxcon AS

Noter til regnskapet 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Moxcon AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Haugesund kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2025	2024
Andre ytelser	10 000	0
Sum	10 000	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.



Moxcon AS

Noter til regnskapet 2025

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	6 363 032	6 363 032
= Anskaffelseskost 31.12.25	6 363 032	6 363 032
= Bokført verdi 31.12.25	6 363 032	6 363 032

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	55 839	0
Endring i utsatt skatt	55 368	71 432
Skattekostnad ordinært resultat	111 207	71 432
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	505 486	324 693
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	90 080	0
Avgitt konsernbidrag	-117 537	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-341 752	0
Skattepliktig inntekt	136 276	324 693
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	55 839	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-25 858	0
Sum betalbar skatt i balansen	29 981	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Gevinst – og tapskonto	360 319	450 399	90 080
Sum	360 318	450 398	90 080
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-341 752	-341 752
Grunnlag for utsatt skatt	360 318	108 646	-251 672
Utsatt skatt (22 %)	79 270	23 902	-55 368



Moxcon AS

Noter til regnskapet 2025

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	0	0	930 661	1 030 661
Årets resultat				394 279	394 279
Konsernbidrag avgitt				-91 679	-91 679
Pr 31.12.2025	100 000	0	0	1 233 260	1 333 260

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

	31.12.2025	31.12.2024
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld		
Faste eiendommer	6 363 032	0
Sum	6 363 032	0

Selskapet har stilt eiendommen med gnr 40 bnr 1200 i Haugesund kommune som sikkerhet for bokført gjeld i Shvest Eiendom AS.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2025	2024	2025	2024
Foretak i samme konsern	0	0	4 918 479	0
Sum	0	0	4 918 479	0

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Moxcon AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Shvest Eiendom AS	100 000	100,0	100,0