



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 124 188  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CALDWELL BYGG AS  
Forretningsadresse: Stavnevegen 9  
7019 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Isak Håkon Caldwell  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 441 142	1 465 095
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 441 142</b>	<b>1 465 095</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		620 250	496 709
Lønnskostnad	3, 2	699 666	573 181
Avskrivning på varige driftsmidler		0	7 000
Annen driftskostnad		283 072	352 059
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 602 988</b>	<b>1 428 949</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-161 846</b>	<b>36 146</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		732	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>732</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		2 149	6 878
Annen finanskostnad		60	451
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 209</b>	<b>7 329</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 477</b>	<b>-7 329</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-163 323</b>	<b>28 817</b>
Skattekostnad		0	-4 796
<b>Årsresultat</b>		<b>-163 323</b>	<b>33 613</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-163 323	33 612
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-163 323</b>	<b>33 612</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		137 662	192 212
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>137 662</b>	<b>192 212</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>137 662</b>	<b>192 212</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		48 496	45 399
<b>Sum fordringer</b>		<b>48 496</b>	<b>45 399</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		566 267	294 731
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>566 267</b>	<b>294 731</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>614 763</b>	<b>340 130</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>752 425</b>	<b>532 342</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse		29 000	29 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>59 000</b>	<b>59 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		16 848	180 171



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 848</b>	<b>180 171</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>75 848</b>	<b>239 171</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		4 000	4 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 000</b>	<b>4 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 000</b>	<b>4 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		404 043	172 902
Betalbar skatt		-38 211	8 896
Skyldig offentlige avgifter		170 990	144 166
Annen kortsiktig gjeld		135 754	-36 793
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>672 576</b>	<b>289 171</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>676 576</b>	<b>293 171</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>752 424</b>	<b>532 342</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 635672

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 124 188  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CALDWELL BYGG AS  
Forretningsadresse: Stavnevegen 9  
7019 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Isak Håkon Caldwell  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 124 188  
CALDWELL BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 441 142	1 465 095
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 441 142</b>	<b>1 465 095</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		620 250	496 709
Lønnskostnad	3, 2	699 666	573 181
Avskrivning på varige driftsmidler		0	7 000
Annen driftskostnad		283 072	352 059
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 602 988</b>	<b>1 428 949</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-161 846</b>	<b>36 146</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		732	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>732</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		2 149	6 878
Annen finanskostnad		60	451
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 209</b>	<b>7 329</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 477</b>	<b>-7 329</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-163 323</b>	<b>28 817</b>
Skattekostnad		0	-4 796
<b>Årsresultat</b>		<b>-163 323</b>	<b>33 613</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-163 323	33 612
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-163 323</b>	<b>33 612</b>



Organisasjonsnr: 926 124 188  
CALDWELL BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		137 662	192 212
------------------------------	--	---------	---------

Sum finansielle anleggsmidler		137 662	192 212
-------------------------------	--	---------	---------

Sum anleggsmidler		137 662	192 212
-------------------	--	---------	---------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		48 496	45 399
------------------------------	--	--------	--------

Sum fordringer		48 496	45 399
----------------	--	--------	--------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		566 267	294 731
-------------------------------	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		566 267	294 731
---	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		614 763	340 130
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		752 425	532 342
---------------	--	---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
--------------------------------	--	--------	--------

Ikke registrert kapitalforhøyelse		29 000	29 000
-----------------------------------	--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		59 000	59 000
--------------------------	--	--------	--------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		16 848	180 171
-------------------	--	--------	---------

Sum opptjent egenkapital		16 848	180 171
--------------------------	--	--------	---------

Sum egenkapital		75 848	239 171
-----------------	--	--------	---------



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	4 000	4 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4 000</b>	<b>4 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>4 000</b>	<b>4 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	404 043	172 902
Betalbar skatt	-38 211	8 896
Skyldig offentlige avgifter	170 990	144 166
Annen kortsiktig gjeld	135 754	-36 793
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>672 576</b>	<b>289 171</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>676 576</b>	<b>293 171</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>752 424</b>	<b>532 342</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 926 124 188  
CALDWELL BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: \* FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler \* Leieavtaler er ikke balanseførte

**Note**

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
2925.00

**Note**

3

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

Lønn	Årets	Fjorårets
	584706.00	423275.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



	82444.00	59682.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32516.00	90225.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	699666.00	573182.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>		<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>