



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 599 030
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STANGE BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Solvinvegen 227
2335 STANGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NORSK REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		136 800	136 800
Sum inntekter		136 800	136 800
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		72 268	57 751
Sum kostnader		72 268	57 751
Driftsresultat		64 533	79 049
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	
Annen finansinntekt		440	259
Sum finansinntekter		446	259
Annen rentekostnad		19 823	6 800
Sum finanskostnader		19 823	6 800
Netto finans		-19 377	-6 541
Ordinært resultat før skattekostnad		45 156	72 508
Skattekostnad på resultat	2		15 952
Ordinært resultat etter skattekostnad		45 156	56 556
Årsresultat		45 156	56 556
Årsresultat etter minoritetsinteresser		45 156	56 556
Totalresultat		45 156	56 556
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		45 156	56 556
Sum overføringer og disponeringer		45 156	56 556



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 640 525	1 640 525
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	1 640 525	1 640 525
Sum anleggsmidler		1 640 525	1 640 525
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		800	400
Sum fordringer		800	400
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		116 201	283 452
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 201	283 452
Sum omløpsmidler		117 001	283 852
SUM EIENDELER		1 757 526	1 924 377
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		206 403	161 247
Sum opptjent egenkapital		206 403	161 247
Sum egenkapital		236 403	191 247
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld		1 500 000	1 700 000
Sum annen langsiktig gjeld	4	1 500 000	1 700 000
Sum langsiktig gjeld		1 500 000	1 700 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 307	2 728
Betalbar skatt	2		15 952
Annen kortsiktig gjeld		19 816	14 450
Sum kortsiktig gjeld		21 123	33 130
Sum gjeld		1 521 123	1 733 130
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 757 526	1 924 377



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 425816

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 599 030
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STANGE BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Solvinvegen 227
2335 STANGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NORSK REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 599 030
STANGE BYGG & EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		136 800	136 800
Sum inntekter		136 800	136 800
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		72 268	57 751
Sum kostnader		72 268	57 751
Driftsresultat		64 533	79 049
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	
Annen finansinntekt		440	259
Sum finansinntekter		446	259
Annen rentekostnad		19 823	6 800
Sum finanskostnader		19 823	6 800
Netto finans		-19 377	-6 541
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	45 156	72 508
Ordinært resultat etter skattekostnad		45 156	56 556
Årsresultat		45 156	56 556
Årsresultat etter minoritetsinteresser		45 156	56 556
Totalresultat		45 156	56 556
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		45 156	56 556
Sum overføringer og disponeringer		45 156	56 556



Organisasjonsnr: 919 599 030
STANGE BYGG & EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 640 525	1 640 525
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	1 640 525	1 640 525
Sum anleggsmidler		1 640 525	1 640 525
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		800	400
Sum fordringer		800	400
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		116 201	283 452
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 201	283 452
Sum omløpsmidler		117 001	283 852
SUM EIENDELER		1 757 526	1 924 377
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		206 403	161 247
Sum opptjent egenkapital		206 403	161 247
Sum egenkapital		236 403	191 247



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld		1 500 000	1 700 000
Sum annen langsiktig gjeld	4	1 500 000	1 700 000
Sum langsiktig gjeld		1 500 000	1 700 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 307	2 728
Betalbar skatt	2		15 952
Annen kortsiktig gjeld		19 816	14 450
Sum kortsiktig gjeld		21 123	33 130
Sum gjeld		1 521 123	1 733 130
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 757 526	1 924 377



Organisasjonsnr: 919 599 030
STANGE BYGG & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Tone Flytte
2023-04-27

 BankID Signing
Morten Lillejordet
2023-05-01



Årsregnskap 2022

Stange Bygg & Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 599 030



RESULTATREGNSKAP

STANGE BYGG & EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		136 800	136 800
Sum driftsinntekter		136 800	136 800
Annen driftskostnad		72 268	57 751
Sum driftskostnader		72 268	57 751
Driftsresultat		64 533	79 049
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		6	0
Annen finansinntekt		440	259
Annen rentekostnad		19 823	6 800
Resultat av finansposter		-19 377	-6 541
Resultat før skattekostnad		45 156	72 508
Skattekostnad på resultat	2	0	15 952
Resultat		45 156	56 556
Årsresultat		45 156	56 556
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		45 156	56 556
Sum overføringer		45 156	56 556



BALANSE

STANGE BYGG & EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 640 525	1 640 525
Sum varige driftsmidler	3	1 640 525	1 640 525
Sum anleggsmidler		1 640 525	1 640 525
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		800	400
Sum fordringer		800	400
Bankinnskudd, kontanter o.l.		116 201	283 452
Sum omløpsmidler		117 001	283 852
Sum eiendeler		1 757 526	1 924 377



BALANSE

STANGE BYGG & EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		206 403	161 247
Sum opptjent egenkapital		206 403	161 247
Sum egenkapital		236 403	191 247
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		1 500 000	1 700 000
Sum annen langsiktig gjeld	4	1 500 000	1 700 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 307	2 728
Betalbar skatt	2	0	15 952
Annen kortsiktig gjeld		19 816	14 450
Sum kortsiktig gjeld		21 123	33 130
Sum gjeld		1 521 123	1 733 130
Sum egenkapital og gjeld		1 757 526	1 924 377

Stange, 27.04.2023
Styret i Stange Bygg & Eiendom AS

Morten Lillejordet
styreleder

Tone Flytlie
styremedlem



STANGE BYGG & EIENDOM AS

919 599 030

Noter til Regnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



STANGE BYGG & EIENDOM AS

919 599 030

Noter til Regnskapet for 2022

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	15 952
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	15 952
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	45 156	72 508
Permanente forskjeller	7	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 640 525	0
Skattepliktig inntekt	-1 595 363	72 508
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	15 952
Sum betalbar skatt i balansen	0	15 952

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1 640 525	0	-1 640 525
Sum	1 640 525	0	-1 640 525
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 595 363	0	1 595 363
Grunnlag for utsatt skatt	45 163	0	-45 163
Utsatt skatt (22 %)	9 936	0	-9 936

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 640 525	1 640 525
= Anskaffelseskost 31.12.22	1 640 525	1 640 525
= Bokført verdi 31.12.22	1 640 525	1 640 525



STANGE BYGG & EIENDOM AS

919 599 030

Noter til Regnskapet for 2022

Note 4 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Gjeld til aksjonærene	1 500 000	1 700 000
Sum	1 500 000	1 700 000

Note 5 Lønnskostnader

Stange Bygg & Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.