



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 951 360
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FÅVANG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tromsnesvegen 34
2634 FÅVANG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Iver Wålen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 679 702	1 909 626
Sum inntekter		1 679 702	1 909 626
Kostnader			
Annen driftskostnad		460 430	628 483
Sum kostnader		460 430	628 483
Driftsresultat		1 219 272	1 281 143
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			101
Sum finansinntekter			101
Annen rentekostnad		145 132	229 028
Annen finanskostnad		350	595
Sum finanskostnader		145 482	229 623
Netto finans		-145 482	-229 522
Ordinært resultat før skattekostnad		1 073 790	1 051 621
Betalbar skatt		236 234	272 420
Endring utsatt skatt/skattefordel		25 908	
Ordinært resultat etter skattekostnad		811 648	779 201
Årsresultat		811 648	779 201



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		188 634
Sum immaterielle eiendeler			188 634
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 501 872	3 862 056
Sum varige driftsmidler		2 501 872	3 862 056
Sum anleggsmidler		2 501 872	4 050 690
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		89 556	99 682
Sum fordringer		89 556	99 682
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	566 947	230 153
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		566 947	230 153
Sum omløpsmidler		656 503	329 835
SUM EIENDELER		3 158 375	4 380 525
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	6	-239 978	51 817
Sum opptjent egenkapital		-239 978	51 817
Sum egenkapital		-209 978	81 817
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		25 908	
Sum avsetninger for forpliktelser		25 908	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 064 680	4 060 099
Sum annen langsiktig gjeld		3 064 680	4 060 099
Sum langsiktig gjeld		3 090 588	4 060 099
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 038	19 654
Betalbar skatt		236 234	
Skyldige offentlige avgifter		1 492	218 955
Sum kortsiktig gjeld		277 764	238 609
Sum gjeld		3 368 352	4 298 708
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 158 374	4 380 525



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 741962

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 951 360
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FÅVANG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tromsnesvegen 34
2634 FÅVANG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Iver Wålen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Organisasjonsnr: 997 951 360
FÅVANG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 679 702	1 909 626
Sum inntekter		1 679 702	1 909 626
Kostnader			
Annen driftskostnad		460 430	628 483
Sum kostnader		460 430	628 483
Driftsresultat		1 219 272	1 281 143
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			101
Sum finansinntekter			101
Annen rentekostnad		145 132	229 028
Annen finanskostnad		350	595
Sum finanskostnader		145 482	229 623
Netto finans		-145 482	-229 522
Ordinært resultat før skattekostnad			
Betalbar skatt		1 073 790	1 051 621
Endring utsatt skatt/ skattefordel		236 234	272 420
		25 908	
Ordinært resultat etter skattekostnad		811 648	779 201
Årsresultat		811 648	779 201



Organisasjonsnr: 997 951 360
FÅVANG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 188 634
Sum immaterielle eiendeler 188 634

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 2 501 872 3 862 056
Sum varige driftsmidler 2 501 872 3 862 056

Sum anleggsmidler 2 501 872 4 050 690

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 89 556 99 682
Sum fordringer 89 556 99 682

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 2 566 947 230 153
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 566 947 230 153

Sum omløpsmidler 656 503 329 835

SUM EIENDELER 3 158 375 4 380 525

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 -239 978 51 817
Sum opptjent egenkapital -239 978 51 817

Sum egenkapital -209 978 81 817

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 25 908



Sum avsetninger for forpliktelser	25 908	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 064 680	4 060 099
Sum annen langsiktig gjeld	3 064 680	4 060 099
Sum langsiktig gjeld	3 090 588	4 060 099
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	40 038	19 654
Betalbar skatt	236 234	
Skyldige offentlige avgifter	1 492	218 955
Sum kortsiktig gjeld	277 764	238 609
Sum gjeld	3 368 352	4 298 708
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 158 374	4 380 525



Organisasjonsnr: 997 951 360
FÅVANG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.