



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 235 921  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VAAGSBYEN DAGLIGVARE AS  
Forretningsadresse: Kjøita 40  
4630 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Omdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.10.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 974 536	1 764 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 974 536</b>	<b>1 764 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	603 037	607 440
Annen driftskostnad	5	171 279	244 946
<b>Sum kostnader</b>		<b>774 316</b>	<b>852 385</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 200 220</b>	<b>912 215</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 248	12 545
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 248</b>	<b>12 545</b>
Annen rentekostnad		342 481	383 547
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>342 481</b>	<b>383 547</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-335 233</b>	<b>-371 002</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>864 987</b>	<b>541 213</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	189 971	116 450
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>675 016</b>	<b>424 763</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>675 016</b>	<b>424 763</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>675 016</b>	<b>424 763</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>675 016</b>	<b>424 763</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	1	750 679	475 929
Overføringer til/fra annen egenkapital	1	-75 663	-51 166
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>675 016</b>	<b>424 763</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 8	17 117 126	17 720 163
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 117 126</b>	<b>17 720 163</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 117 126</b>	<b>17 720 163</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	7	116 608	5 518
<b>Sum fordringer</b>		<b>116 608</b>	<b>5 518</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 355 065	1 381 233
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 355 065</b>	<b>1 381 233</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 471 673</b>	<b>1 386 751</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 588 799</b>	<b>19 106 914</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1, 3	225 000	225 000
Overkurs	1	1 900 000	1 900 000
Annen innskutt egenkapital	1	957 914	957 914
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 082 914</b>	<b>3 082 914</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Annen egenkapital	1	1 330 542	1 406 205
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 330 542</b>	<b>1 406 205</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 413 456</b>	<b>4 489 119</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	405 388	452 473
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>405 388</b>	<b>452 473</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	12 750 000	13 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 750 000</b>	<b>13 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 155 388</b>	<b>13 952 473</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	29 575	27 600
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	6	990 380	637 722
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 019 955</b>	<b>665 322</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 175 343</b>	<b>14 617 795</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 588 799</b>	<b>19 106 914</b>

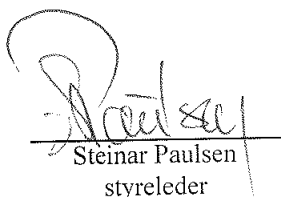

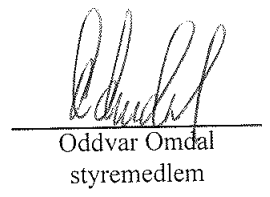


<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Vaagsbyen Dagligvare AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Leieinntekt		1 974 536	1 764 600
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 974 536</b>	<b>1 764 600</b>
Avskrivning av driftsmidler	2	603 037	607 440
Annen driftskostnad	5	171 279	244 946
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>774 316</b>	<b>852 385</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 200 220</b>	<b>912 215</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 248	12 545
Annen rentekostnad		342 481	383 547
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-335 233</b>	<b>-371 002</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		864 987	541 213
Skattekostnad på ordinært resultat	4	189 971	116 450
<b>Ordinært resultat</b>		<b>675 016</b>	<b>424 763</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>675 016</b>	<b>424 763</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag etter skatt	1	750 679	475 929
Overført fra annen egenkapital	1	75 663	51 166
<b>Sum overføringer</b>		<b>675 016</b>	<b>424 763</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Vaagsbyen Dagligvare AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	17 117 126	17 720 163
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>17 117 126</u>	<u>17 720 163</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>17 117 126</u>	<u>17 720 163</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	116 608	5 518
<b>Sum fordringer</b>		<u>116 608</u>	<u>5 518</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 355 065	1 381 233
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>1 471 673</u>	<u>1 386 751</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>18 588 799</u>	<u>19 106 914</u>



<b>Balanse</b>			
<b>Vaagsbyen Dagligvare AS</b>			
	Note	2017	2016
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 3	225 000	225 000
Overkurs	1	1 900 000	1 900 000
Annen innskutt egenkapital	1	957 914	957 914
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 082 914</b>	<b>3 082 914</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	1 330 542	1 406 205
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 330 542</b>	<b>1 406 205</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 413 456</b>	<b>4 489 119</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	405 388	452 473
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>405 388</b>	<b>452 473</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	12 750 000	13 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 750 000</b>	<b>13 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	29 575	27 600
Gjeld til selskap i samme konsern	6	987 735	634 572
Annen kortsiktig gjeld		2 645	3 150
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 019 955</b>	<b>665 322</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 175 343</b>	<b>14 617 795</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>18 588 799</b>	<b>19 106 914</b>
Kristiansand, 05.04.2018 Styret i Vaagsbyen Dagligvare AS			
 Steinar Paulsen styreleder	 Rune Berntsen styremedlem	 Oddvar Omdal styremedlem	
Vaagsbyen Dagligvare AS			Side 2



Vaagsbyen Dagligvare AS

Noter til regnskapet for 2017

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Periodiseringen i regnskapet følger reglene for øvrige foretak.

### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden. Felleskostnader som faktureres leietaker nettes mot felleskostnader. Ikke viderefakturerte felleskostnader inngår i annen driftskostnad.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, og vurderes til anskaffelseskost. Bygglånsrenter inngår i anskaffelseskost. Varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Bolig avskrives ikke.

Bygglån som knytter seg til oppføring for eie/utleie klassifiseres som langsiktig gjeld fra første opptrekk såfremt avtalen om bygglånet inneholder tilsagn om langsiktig finansiering ved bygglånets utløp. Dersom det ikke foreligger slikt tilsagn om langsiktig finansiering klassifiseres bygglånet ut fra de generelle kravene i regnskapsloven, dvs. at bygglån som skal tilbakebetales innen ett år klassifiseres som kortsiktig gjeld.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende, etter fradrag for påregnelig tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24 % i 2016 og 23% i 2017 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereducerende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note 1	Egenkapital				
	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	225 000	1 900 000	957 914	1 406 205	4 489 119
Avgitt konsernbidrag etter skatt	0	0	0	-750 679	-750 679
Årets resultat	0	0	0	675 016	675 016
<b>Egenkapital pr. 31.12.</b>	<b>225 000</b>	<b>1 900 000</b>	<b>957 914</b>	<b>1 330 542</b>	<b>4 413 456</b>

Note 2	Tomter, bygninger og fast eiendom			
	Tomt	Forretningsbygg	Teknisk installasjon	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	560 248	16 134 791	2 847 442	19 542 481
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>560 248</b>	<b>16 134 791</b>	<b>2 847 442</b>	<b>19 542 481</b>
Herav bygglånsrente			339 285	
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12	0	-1 300 289	-1 125 067	-2 425 356
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>560 248</b>	<b>14 834 502</b>	<b>1 722 375</b>	<b>17 117 125</b>
Årets avskrivninger	0	332 202	270 835	603 037
Økonomisk levetid		50 år	10 år	



Vaagsbyen Dagligvare AS

Noter til regnskapet for 2017

## Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonær pr. 31.12. var:

Navn	Antall	Pålydende	Balansført	Eierandel	Stemmeandel
Kruse Smith Eiendom AS	1 000	225	225 000	100 %	100 %
<b>Totalt</b>	<b>1 000</b>	<b>225</b>	<b>225 000</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Alle aksjer har like rettigheter.

Regnskapet inngår i konsernregnskapet til Kruse Smith AS Gruppen. Dette kan fås utlevert fra selskapets kontorer i Kristiansand.

## Note 4 Skattekostnad

Skattemessig resultat og årets skattekostnad	2017	2016
Resultat før skatt	864 987	541 213
Permanente forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	-987 735	-634 572
Endring midlertidige forskjeller	122 748	93 359
Endring underskudd til fremføring	0	0
<b>Skattemessig resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i skattekostnaden	0	0
Endring utsatt skatt	-29 460	-23 340
Effekt av endret skattesats fra 24% til 23%	-17 626	-18 853
Effekt av mottatt konsernbidrag	237 056	158 643
<b>Netto skattekostnad</b>	<b>189 971</b>	<b>116 450</b>

Utsatt skatt/skattefordel	2017	2016
Driftsmidler	1 893 355	2 048 802
Gevinst og tapskonto	-130 800	-163 499
Netto midlertidige forskjeller	1 762 555	1 885 303
Underskudd til fremføring	0	0
<b>Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>1 762 555</b>	<b>1 885 303</b>
Utsatt skatt 23% og 24%	405 388	452 473

## Note 5 Ansatte, honorar mv.

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse til selskapet ledelse. Det er ingen ansatte i selskapet og følgelig ingen lønnskostnad.

Revisor	2017	2016
Kostnadsført godtgjørelse til revisor fordeler seg slik:		
Revisjon inkl teknisk utarbeidelse av regnskap	12 500	20 000
Bistand skatt inkl teknisk utarbeidelse av ligningspapirer	0	4 000
Attestasjonsoppdrag	0	0
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor ekskl. mva</b>	<b>12 500</b>	<b>24 000</b>

I posten annen driftskostnad inngår leie av parkeringsplasser for fremleie fra Vaagsbyen Næringsutleie AS med kr 216.497,-

## Note 6 Mellomværende med nærstående selskaper

	2017	2016
Leverandørgjeld til Kruse Smith Entreprenør AS	16 775	21 350
Skyldig konsernbidrag til Kruse Smith Eiendom AS	987 735	634 572

## Note 7 Andre fordringer

Posten andre fordringer består blant annet av fordring på Vaagsbyen Næringsutleie AS kr. 67.627,- og merverdiavgift til gode med kr. 36.180,-.



Vaagsbyen Dagligvare AS

Noter til regnskapet for 2017

Note 8	Gjeld, pantstillelser mv.	2017	2016
	Gjeld som er sikret ved pant	12 750 000	13 500 000
	Balanseført verdi av eiendom pantsatt som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjon	17 117 125	17 720 163
	Gjeld til kredittinstitusjon med forfall senere enn 5 år	0	9 750 000

Det er inngått ny avtale med bank i 2018, opprinnelig lån ble nedregulert med kr 8 500 000 i februar 2018. Det nye lånet på kr 4 250 000 innvilges avdragsfritt inntill ny leietaker er på plass. deretter er det en avtale med bank om å inngå en ny avtale.



Til generalforsamlingen i Vaagsbyen Dagligvare AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Vaagsbyen Dagligvare AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 675 016. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet,

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Vaagsbyen Dagligvare AS

men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

(2)



Uavhengig revisors beretning - Vaagsbyen Dagligvare AS

### *Uttalelse om øvrige lovmessige krav*

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kristiansand, 5. april 2018  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Svein G Olsen  
Statsautorisert revisor