



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 733 121  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARBELLA INVEST AS  
Forretningsadresse: Skøyen terrasse 6  
0276 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Oppøyen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	8 286	
Sum kostnader		8 286	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 286</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		130	
Sum finansinntekter		130	
<b>Netto finans</b>		<b>130</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 156</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-8 156</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 156</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-8 156</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-8 156	
Sum overføringer og disponeringer		-8 156	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	480 000	
Sum fordringer		480 000	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	15 398	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 398	
Sum omløpsmidler		495 398	0
SUM EIENDELER		495 398	0
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,6	500 000	
Overkurs	3,6	6 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		500 430	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	8 156	
Sum opptjent egenkapital		-8 156	
Sum egenkapital		492 274	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		3 125	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 125</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 125</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>495 398</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 271192

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 733 121  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARBELLA INVEST AS  
Forretningsadresse: Skøyen terrasse 6  
0276 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Oppøyen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 733 121  
MARBELLA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	8 286	
Sum kostnader		8 286	0
Driftsresultat		-8 286	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		130	
Sum finansinntekter		130	
Netto finans		130	
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 156	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 156	0
Årsresultat		-8 156	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 156	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-8 156	
Sum overføringer og disponeringer		-8 156	



Organisasjonsnr: 925 733 121  
MARBELLA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	480 000	
Sum fordringer		480 000	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	15 398	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 398	
Sum omløpsmidler		495 398	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>495 398</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,6	500 000	
Overkurs	3,6	6 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		500 430	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	8 156	
Sum opptjent egenkapital		-8 156	
Sum egenkapital		492 274	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		3 125	
Sum kortsiktig gjeld		3 125	
Sum gjeld		3 125	0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

495 398

0



Organisasjonsnr: 925 733 121  
MARBELLA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Marbella Invest AS**

**Organisasjonsnr. 925733121**

**Utarbeidet av:**

Opp Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Essendrops gate 3  
0368 OSLO  
Organisasjonsnr. 925143103



Marbella Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	21.09.20 -31.12.21
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter		0
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	1	8 287
Sum driftskostnader		8 287
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(8 287)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Finansinntekter		
Annen finansinntekt		130
Sum finansinntekter		130
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>130</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(8 157)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(8 157)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(8 157)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>		
Fremføring av udekket tap	3	(8 157)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(8 157)</b>



Marbella Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>		
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer	4	480 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>480 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	15 399
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>495 399</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>495 399</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Selskapskapital	3,6	500 000
Overkurs	3,6	6 000
Annen innskutt egenkapital		(5 570)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	3	(8 157)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(8 157)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>492 274</b>
<b>GJELD</b>		
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Annen kortsiktig gjeld		3 125
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 125</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 125</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>495 399</b>

03. Mai 2022

Harald Vinding Kohmann  
Styrets leder  
Daglig leder

Tom Hauglund  
Styremedlem



Marbella Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Eventuelle virkninger av endring av regnskapsprinsipper omtales spesielt.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap

### Inntekter

Selskapets følger opptjeningsprinsippet. Salgsinntekter innteksføres i samme periode de er opptjent eller blir levert.

### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet vil etablere en ordning som tilfredstiller kravene i loven, hvis grensen for dette passerer.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med Skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Marbella Invest AS

## Noter 2021

### Note 1 - Annen driftskostnad

Marbella Invest AS har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har ikke opprettet en slik ordning.

Styret har ikke mottatt lønn, honorar eller andre ytelser.

Selskapet benytter seg av adgangen i loven og fravalg av revisor. Det er følgelig ingen kostnader relatert til revisjon av selskapets regnskaper.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	13 726	8 996
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-13 726</b>	<b>-8 996</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	13 726	8 996
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>13 726</b>	<b>8 996</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>3 019</b>	<b>1 979</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	13 726	8 995
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>3 019</b>	<b>1 979</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	500 000	-8 996	497 004
Anvendt til årsresultat		-4 730	-4 730
<b>Pr 31.12.</b>	<b>500 000</b>	<b>-13 726</b>	<b>492 274</b>

### Note 4 - Andre kortsiktige fordringer

Andre kortsiktige fordringer er i sin helhet kortsiktig lån til tilknyttede selskaper.

### Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet disponerer alle midler fritt. Det er ingen bundne midler.



Marbella Invest AS

## Noter 2021

### Note 6 - Selskapskapital

Aksjekapitalen består 31.12 av følgende aksjeklasser

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2000	250,-	500 000
Overkurs	2000	3,-	6 000
Aksjekapital og overkurs	2000	253,-	506 000

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var:

Aksjonær	Funksjon	Antall aksjer	Eierandel/ Stemmeandel
Harald Kohmann Holding AS	Styrets leder/ Daglig leder	1000	50%
Tom Hauglund	Styremedlem	1000	50%