



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 205 218
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CYCLUS AS
Forretningsadresse: Olav Selvaags plass 5
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Frederik Friis
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 539 328	2 047 510
Annen driftsinntekt		417 695	364 621
Sum inntekter		2 957 023	2 412 131
Kostnader			
Varekostnad		701 927	172 722
Lønnskostnad		759	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-48 902	49 000
Annen driftskostnad		832 436	986 828
Sum kostnader		1 486 221	1 208 550
Driftsresultat		1 470 802	1 203 581
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 956	14 887
Annen finansinntekt		880	431
Sum finansinntekter		17 836	15 318
Rentekostnad til foretak i samme konsern		418 491	480 589
Annen rentekostnad			616
Annen finanskostnad		152	288
Sum finanskostnader		418 644	481 493
Netto finans		-400 807	-466 174
Resultat før skattekostnad		1 069 995	737 407
Skattekostnad på resultat	4	132 121	313 647
Årsresultat	5	937 874	423 760
Årsresultat etter minoritetsinteresser		937 874	423 759
Totalresultat		937 874	423 759



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		468 429	
Avsatt til annen egenkapital		469 445	423 760
Sum overføringer og disponeringer		937 874	423 760



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 733 926	9 685 024
Sum varige driftsmidler	3, 6	9 733 926	9 685 024
Sum anleggsmidler		9 733 926	9 685 024
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 691	2 035
Andre kortsiktige fordringer		19 555	
Sum fordringer		21 247	2 035
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 936 516	658 987
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 936 516	658 987
Sum omløpsmidler		1 957 763	661 022
SUM EIENDELER		11 691 688	10 346 046
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		1 288 975	1 288 975
Sum innskutt egenkapital		1 688 975	1 688 975



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller		172 745	172 745
Annen egenkapital		1 824 858	1 355 413
Sum opptjent egenkapital		1 997 603	1 528 158
Sum egenkapital	5	3 686 578	3 217 133
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	6 627 624	7 009 132
Sum annen langsiktig gjeld		6 627 624	7 009 132
Sum langsiktig gjeld		6 627 624	7 009 132
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		110 002	77 683
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		174 228	42 098
Kortsiktig konserngjeld	6	600 550	
Annen kortsiktig gjeld		492 707	
Sum kortsiktig gjeld		1 377 486	119 780
Sum gjeld		8 005 110	7 128 913
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 691 688	10 346 046



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 641921

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 205 218
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CYCLUS AS
Forretningsadresse: Olav Selvaags plass 5
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Frederik Friis
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 989 205 218
CYCLUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 539 328	2 047 510
Annen driftsinntekt		417 695	364 621
Sum inntekter		2 957 023	2 412 131
Kostnader			
Varekostnad		701 927	172 722
Lønnskostnad		759	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-48 902	49 000
Annen driftskostnad		832 436	986 828
Sum kostnader		1 486 221	1 208 550
Driftsresultat		1 470 802	1 203 581
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 956	14 887
Annen finansinntekt		880	431
Sum finansinntekter		17 836	15 318
Rentekostnad til foretak i samme konsern		418 491	480 589
Annen rentekostnad			616
Annen finanskostnad		152	288
Sum finanskostnader		418 644	481 493
Netto finans		-400 807	-466 174
Resultat før skattekostnad		1 069 995	737 407
Skattekostnad på resultat	4	132 121	313 647
Årsresultat	5	937 874	423 760
Årsresultat etter minoritetsinteresser		937 874	423 759
Totalresultat		937 874	423 759
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		468 429	
Avsatt til annen egenkapital		469 445	423 760
Sum overføringer og disponeringer		937 874	423 760



Organisasjonsnr: 989 205 218
CYCLUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 733 926	9 685 024
Sum varige driftsmidler	3, 6	9 733 926	9 685 024
Sum anleggsmidler		9 733 926	9 685 024
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 691	2 035
Andre kortsiktige fordringer		19 555	
Sum fordringer		21 247	2 035
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 936 516	658 987
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 936 516	658 987
Sum omløpsmidler		1 957 763	661 022
SUM EIENDELER		11 691 688	10 346 046
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		1 288 975	1 288 975
Sum innskutt egenkapital		1 688 975	1 688 975
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller		172 745	172 745
Annen egenkapital		1 824 858	1 355 413
Sum opptjent egenkapital		1 997 603	1 528 158



Sum egenkapital	5	3 686 578	3 217 133
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	6 627 624	7 009 132
Sum annen langsiktig gjeld		6 627 624	7 009 132
Sum langsiktig gjeld		6 627 624	7 009 132
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		110 002	77 683
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		174 228	42 098
Kortsiktig konserngjeld	6	600 550	
Annen kortsiktig gjeld		492 707	
Sum kortsiktig gjeld		1 377 486	119 780
Sum gjeld		8 005 110	7 128 913
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 691 688	10 346 046



Organisasjonsnr: 989 205 218
CYCLUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Johan Frederik Friis
2025-07-03



Årsregnskap 2024 CYCLUS AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 205 218



RESULTATREGNSKAP

CYCLUS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		2 539 328	2 047 510
Annen driftsinntekt		417 695	364 621
Sum driftsinntekter		2 957 023	2 412 131
Varekostnad		701 927	172 722
Lønnskostnad		759	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-48 902	49 000
Annen driftskostnad		832 436	986 828
Sum driftskostnader		1 486 221	1 208 550
Driftsresultat		1 470 802	1 203 581
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	14 887
Annen renteinntekt		16 956	0
Annen finansinntekt		880	431
Rentekostnad til foretak i samme konsern		418 491	480 589
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	616
Annen finanskostnad		152	288
Resultat av finansposter		-400 807	-466 174
Resultat før skattekostnad		1 069 995	737 407
Skattekostnad på resultat	4	132 121	313 647
Årsresultat	5	937 874	423 760
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		468 429	0
Avsatt til annen egenkapital		469 445	423 760
Sum overføringer		937 874	423 760



BALANSE

CYCLUS AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 733 926	9 685 024
Sum varige driftsmidler	3, 6	9 733 926	9 685 024
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		9 733 926	9 685 024
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 691	2 035
Andre kortsiktige fordringer		19 555	0
Sum fordringer		21 247	2 035
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 936 516	658 987
Sum omløpsmidler		1 957 763	661 022
Sum eiendeler		11 691 688	10 346 046

CYCLUS AS

SIDE 3



BALANSE

CYCLUS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital		1 288 975	1 288 975
Sum innskutt egenkapital		1 688 975	1 688 975
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Fond for vurderingsforskjeller		172 745	172 745
Annen egenkapital		1 824 858	1 355 413
Sum opptjent egenkapital		1 997 603	1 528 158
Sum egenkapital	5	3 686 578	3 217 133
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6	6 627 624	7 009 132
Sum annen langsiktig gjeld		6 627 624	7 009 132
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		110 002	77 683
Skyldig offentlige avgifter		174 228	42 098
Konserngjeld	6	600 550	0
Annen kortsiktig gjeld		492 707	0
Sum kortsiktig gjeld		1 377 486	119 780
Sum gjeld		8 005 110	7 128 913
Sum egenkapital og gjeld		11 691 688	10 346 046

Oslo, 03.07.2025
Styret i CYCLUS AS

Johan Frederik Friis
styreleder/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

CYCLUS AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	9 832 024	9 832 024
= Anskaffelseskost 31.12.24	9 832 024	9 832 024
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	98 098	98 098
= Bokført verdi 31.12.24	9 733 926	9 733 926
Årets ordinære avskrivninger	49 098	49 098
Avskrivningsplan	0,5%	

Leiligheter er fra og med 2021 avskrevet over antatt restlevetid på 200 år (0,5%).

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	132 121	0
Endring i utsatt skattefordel	0	313 647
Skattekostnad ordinært resultat	132 121	313 647
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 069 995	737 407
Permanente forskjeller	20 846	313 647
Endring i midlertidige forskjeller	-73 870	17 789
Avgitt konsernbidrag	-600 550	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-416 420	0
Skattepliktig inntekt	1	1 068 843
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	132 121	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-132 121	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-197 971	-271 841	-73 870
Sum	-197 971	-271 841	-73 870
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-416 420	-416 420
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	197 971	688 261	490 290
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Andre frie fond	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	400 000	172 745	1 288 975	1 355 413	3 217 133
Årets resultat				937 874	937 874
Konsernbidrag avgitt				-468 429	-468 429
Pr 31.12.2024	400 000	172 745	1 288 975	1 824 858	3 686 578

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern- Søstre Friis AS	6 541 435	6 927 526
Lån fra foretak i samme konsern- Friisbo 1 AS	86 189	81 606
Annen kortsiktig gjeld konsern	600 550	0
Sum	7 228 174	7 009 132

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Pantsatte eiendeler er stillet som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjon i morselskap. Samlede pantstillelser utgjør kr 14 000 000,-

Gjeld til konsernselskap er renteberegnet til markedsmessige vilkår.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I CYCLUS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	400 000,0	400 000
Sum	1		400 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SØSTRENE FRIIS AS	1	100,0	100,0