



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 745 173
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLGA NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: 8158 BOLGA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl-Anton Swensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		160 633	158 538
Sum inntekter		160 633	158 538
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	7	27 267	27 267
Annen driftskostnad	5	72 350	35 033
Sum kostnader		99 617	62 300
Driftsresultat		61 016	96 238
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		427	1 124
Sum finansinntekter		427	1 124
Annen rentekostnad		32	193
Sum finanskostnader		32	193
Netto finans		395	931
Ordinært resultat før skattekostnad		61 411	97 169
Skattekostnad på ordinært resultat	10	13 208	19 760
Ordinært resultat etter skattekostnad		48 203	77 409
Årsresultat		48 203	77 409
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		48 203	77 409
Sum overføringer og disponeringer		48 203	77 409



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	118 896	118 896
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	178 597	205 864
Sum varige driftsmidler		297 493	324 760
Sum anleggsmidler		297 493	324 760
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	11	200 791	198 173
Andre fordringer	2	14 731	13 639
Sum fordringer		215 522	211 812
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	358 366	231 997
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		358 366	231 997
Sum omløpsmidler		573 888	443 808
SUM EIENDELER		871 381	768 568
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (150 aksjer à kr 1 000,00)	8, 9	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	9	630 596	582 393
Sum opptjent egenkapital		630 596	582 393
Sum egenkapital	9	780 596	732 393
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 870	
Betalbar skatt	10	13 208	19 760
Skyldige offentlige avgifter		26 708	16 416
Sum kortsiktig gjeld		90 785	36 176
Sum gjeld		90 785	36 176
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		871 381	768 568



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 692516

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 745 173
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLGA NÆRINGSBYGG AS
8158 BOLGA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl-Anton Swensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Organisasjonsnr: 965 745 173
BOLGA NÆRINGSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		160 633	158 538
Sum inntekter		160 633	158 538
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	7	27 267	27 267
Annen driftskostnad	5	72 350	35 033
Sum kostnader		99 617	62 300
Driftsresultat		61 016	96 238
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		427	1 124
Sum finansinntekter		427	1 124
Annen rentekostnad		32	193
Sum finanskostnader		32	193
Netto finans		395	931
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	10	13 208	19 760
Ordinært resultat etter skattekostnad		48 203	77 409
Årsresultat		48 203	77 409
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		48 203	77 409
Sum overføringer og disponeringer		48 203	77 409



Organisasjonsnr: 965 745 173
BOLGA NÆRINGSBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	118 896	118 896
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	178 597	205 864
Sum varige driftsmidler		297 493	324 760
Sum anleggsmidler		297 493	324 760

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	11	200 791	198 173
Andre fordringer	2	14 731	13 639
Sum fordringer		215 522	211 812

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	358 366	231 997
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		358 366	231 997

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER **871 381** **768 568**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (150 aksjer à kr 1 000,00)	8, 9	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	630 596	582 393
Sum opptjent egenkapital		630 596	582 393

Sum egenkapital **9** **780 596** **732 393**



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 870	
Betalbar skatt	10	13 208	19 760
Skyldige offentlige avgifter		26 708	16 416
Sum kortsiktig gjeld		90 785	36 176
Sum gjeld		90 785	36 176
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		871 381	768 568



Organisasjonsnr: 965 745 173
BOLGA NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

7

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1259581.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1259581.00	

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-962088.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	297493.00	

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-27267.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

Bolga Næringsbygg AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Mer om obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har ingen ansatte og betaler følgelig ikke lønn. Med den bakgrunn er ikke selskapet tisluttet tjenstepensjonsordning

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(25 458)	(24 084)	(1 374)
Netto forskjeller	(25 458)	(24 084)	(1 374)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	25 458	24 084	1 374
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 5 298

Note 7 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 259 581
Anskaffelseskost 31.12.2021	1 259 581
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(962 088)
Balanseført verdi 31.12.2021	297 493
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(27 267)



Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	150	1 000,00	150 000,00
Sum	150		150 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Bolga Fisk AS	150	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	150	100,00%	

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	150 000	582 393	732 393
Årets resultat		48 203	48 203
Egenkapital 31.12.2021	150 000	630 596	780 596

Note 10 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	61 411	97 169
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(1 374)	(7 352)
Årets skattegrunnlag	60 037	89 817
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	13 208	19 760
Sum	13 208	19 760
Skattekostnad i resultatregnskapet	13 208	19 760
Betalbar skatt i skattekostnad	13 208	19 760
Betalbar skatt i balansen	13 208	19 760

Note 11 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	200 791	198 173
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	200 791	198 173

Note 12 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Årsberetning 2021 Bolga Næringsbygg AS

Virksomhetens art og hvor den drives

Bolga Næringsbygg AS er et selskap som driver utleie av næringsbygg. Virksomheten har sitt hovedkontor i Meløy Kommune.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Årets regnskap er oppgjort med et årsresultat (overskudd) på kr 48 203,-. Overskuddet foreslås overført selskapets egenkapital

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Bedriften har for tiden ingen forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Fortsatt drift

Årsregnskapet for Bolga Næringsbygg AS er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede.

Arbeidsmiljø

Etter vår oppfatning er arbeidsmiljøet i virksomheten godt.

Med bakgrunn i at bedriften ikke har ansatte var det ikke sykefravær i regnskapsåret. Vi anser dette som tilfredsstillende, og det blir ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området.

Virksomhetens ansatte eller andre har ikke vært utsatt for personskader eller ulykker i regnskapsåret.

Likestilling

Bedriften har ingen ansatte. Styret består av en mann, samt daglig leder som også er mann. Styret har ut fra vurdering av bedriftens drift og omfang ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet består i utleie av bygning/lager og påvirker sådan ikke det ytre miljø.

Bolga den 28. mai 2022
Styret i Bolga Næringsbygg AS

Karl-Anton Swensen
Styrets leder

Åge Swensen
Daglig leder