



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 924 621  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLEIVVEIEN PARKERING AS  
Forretningsadresse: c/o Gjelsten Bolig AS  
Lilleakerveien 8  
0283 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Lundhaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	26 802	19 956
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 802</b>	<b>19 956</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 802</b>	<b>-19 956</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-26 802</b>	<b>-19 956</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-26 802</b>	<b>-19 956</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-26 802</b>	<b>-19 956</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-26 802</b>	<b>-19 956</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-26 802</b>	<b>-19 956</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-26 802	-19 956
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-26 802</b>	<b>-19 956</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43 597	70 398
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 597	70 398
Sum omløpsmidler		43 597	70 398
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 597</b>	<b>70 398</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs		430	430
Sum innskutt egenkapital		100 430	100 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	56 834	30 032
Sum opptjent egenkapital		-56 834	-30 032
Sum egenkapital		43 597	70 398
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 597</b>	<b>70 398</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 429475

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 924 621  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLEIVVEIEN PARKERING AS  
Forretningsadresse: c/o Gjelsten Bolig AS  
Lilleakerveien 8  
0283 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Lundhaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Organisasjonsnr: 926 924 621  
KLEIVVEIEN PARKERING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	26 802	19 956
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 802</b>	<b>19 956</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 802</b>	<b>-19 956</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-26 802</b>	<b>-19 956</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-26 802</b>	<b>-19 956</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-26 802</b>	<b>-19 956</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-26 802</b>	<b>-19 956</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-26 802</b>	<b>-19 956</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-26 802	-19 956
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-26 802</b>	<b>-19 956</b>



Organisasjonsnr: 926 924 621  
KLEIVVEIEN PARKERING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		43 597	70 398
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 597	70 398
Sum omløpsmidler		43 597	70 398
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 597</b>	<b>70 398</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs		430	430
Sum innskutt egenkapital		100 430	100 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	56 834	30 032
Sum opptjent egenkapital		-56 834	-30 032
Sum egenkapital		43 597	70 398
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 597</b>	<b>70 398</b>



Organisasjonsnr: 926 924 621  
KLEIVVEIEN PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



*Pro 83 AS*

---

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

---

### NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Permeo Dokumentnøkkel: G3P2C-EE8OK-JKZCU-EVM6V-XAUBW-QMGZD



*Pro 83 AS*

---

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

---

### NOTE 1 ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER MM.

Det har i 2023 ikke vært noen ansatte i selskapet og det har således ikke vært noen lønnskostnader eller andre ytelser. Foretaket er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon. Daglig leder eller styrets leder har ingen særskilte vederlagsavtaler. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

#### Revisor

Det er ikke kostnadsført honorar til revisor i 2023.

### NOTE 2 SKATT

	2023	2022
<b>Årets skattekostnad består av:</b>		
Betalbar skatt (22%)	0	0
Endring utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	0	0
<b>Utsatt skatt:</b>		
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	-62 404	-35 602
Utsatt skatt (skattefordel)	-13 729	-7 832

Utsatt skattefordel er i henhold til god regnskapsskikk for små foretak ikke balanseført.

### NOTE 3 AKSJEKAPITAL

Aksjekapitalen er fordelt på 1 000 aksjer pålydende kr 100.

Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapet har følgende aksjonær:

Navn	Antall aksjer	Andel
Kleivveien Utbygging AS	1 000	100 %

Pro 83 AS er datterselskap av Kleivveien Utbygging AS. De benytter samme forretningslokaler som ligger i Asker kommune.

Konsernregnskap vil bli utarbeidet i morselskapet Kleivveien Utbygging AS.



*Pro 83 AS*

---

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023**

---

**NOTE 4 EGENKAPITAL**

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	SUM
Egenkapital 31.12.2022	100 000	430	-30 032	70 398
Årets resultat			-26 802	-26 802
Egenkapital 31.12.2023	100 000	430	-56 834	43 597

Perniso Dokumentnøkkel: G3P2C-EE8OK-JKZCU-EVM6V-XAUBW-QMGZD



**Årsregnskap 2023**  
**Kleivveien Parkering AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter



Org.nr.: 926 924 621

Pennco Dokumenthøkket: 6GTUO-BLGT4-FE51J-BZQAU-4NOEL-JCXQL



## RESULTATREGNSKAP

### KLEVVÆEN PARKERING AS

	Note	2023	2022
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad	1	26 802	19 956
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>26 802</b>	<b>19 956</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 802</b>	<b>-19 956</b>
Resultat før skattekostnad		-26 802	-19 956
Skattekostnad på resultat	2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-26 802</b>	<b>-19 956</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		26 802	19 956
<b>Sum overføringer</b>		<b>-26 802</b>	<b>-19 956</b>

Penneo Dokumentnr: 6GTUO-BLGT4-FE51J-BZQAU-4NOEL-JCXOL



## BALANSE

### KLEVVÆIEN PARKERING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>OM LØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43 597	70 398
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>43 597</b>	<b>70 398</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>43 597</b>	<b>70 398</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs		430	430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 430</b>	<b>100 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	4	-56 834	-30 032
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-56 834</b>	<b>-30 032</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>43 597</b>	<b>70 398</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>43 597</b>	<b>70 398</b>

26.04.2024

Styret i Kleivveien Parkering AS

\_\_\_\_\_  
Otto Christian Ringkjøb Groth  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Henrik Schüssler  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Anders Veidahl  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Lasse Lundhaug  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Steinar Skui  
daglig leder

KLEVVÆIEN PARKERING AS

SIDE 3

Penneo Dokumentnr: 6GTUO-BLGT4-FE51J-BZQAU-4NOEL-JCXQL



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Schüssler, Henrik

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-871143

IP: 195.159.xxx.xxx

2024-04-29 09:32:17 UTC



### Groth, Otto Christian R.

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-494450

IP: 193.69.xxx.xxx

2024-04-29 10:36:48 UTC



### Skui, Steinar

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-973922

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-04-29 15:07:20 UTC



### Lundhaug, Lasse

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1463395

IP: 195.139.xxx.xxx

2024-05-02 06:24:59 UTC



### Veidahl, Anders

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-62467

IP: 193.69.xxx.xxx

2024-05-02 07:01:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6GTUO-BLGT4-FE51J-BZQAU-4NOEL-JCXQL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>