



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 078 408
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARENA BYGG AS
Forretningsadresse: Ranenget 17J
8626 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Grønfjell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 4 000 003 | 4 000 003 |
| Sum inntekter | | 4 000 003 | 4 000 003 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 25 850 | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 1 845 375 | 1 856 863 |
| Annen driftskostnad | 1 | 370 881 | 488 651 |
| Sum kostnader | | 2 242 106 | 2 345 514 |
| Driftsresultat | | 1 757 897 | 1 654 490 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 410 | 550 |
| Sum finansinntekter | | 410 | 550 |
| Annen rentekostnad | | 2 860 417 | 2 453 946 |
| Sum finanskostnader | | 2 860 417 | 2 453 946 |
| Netto finans | | -2 860 007 | -2 453 396 |
| Resultat før skattekostnad | | -1 102 111 | -798 906 |
| Årsresultat | 2, 3 | -1 102 111 | -798 906 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -1 102 111 | -798 906 |
| Totalresultat | | -1 102 111 | -798 906 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -1 102 111 | -798 906 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -1 102 111 | -798 906 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 38 883 761 | 40 717 643 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | | 11 493 |
| Sum varige driftsmidler | 4 | 38 883 761 | 40 729 136 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 5 | | |
| Andre langsiktige fordringer | 6 | | |
| Sum anleggsmidler | | 38 883 761 | 40 729 136 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 7 | 2 370 002 | 2 856 669 |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | 34 462 | 113 509 |
| Sum fordringer | 5, 6 | 2 404 464 | 2 970 178 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 69 148 | 1 095 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 69 148 | 1 095 |
| Sum omløpsmidler | | 2 473 612 | 2 971 273 |
| SUM EIENDELER | | 41 357 374 | 43 700 409 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Aksjekapital | 8 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 4 363 985 | 3 261 875 |
| Sum opptjent egenkapital | | -4 363 985 | -3 261 875 |
| Sum egenkapital | 3, 9 | -4 263 985 | -3 161 875 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 43 727 096 | 45 140 333 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | 1 507 580 | 1 507 580 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 5 | 45 234 676 | 46 647 913 |
| Sum langsiktig gjeld | | 45 234 676 | 46 647 913 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 19 276 | 59 188 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 157 960 | 155 183 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 209 447 | |
| Sum kortsiktig gjeld | 5 | 386 683 | 214 371 |
| Sum gjeld | | 45 621 359 | 46 862 284 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 41 357 374 | 43 700 409 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 634644

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 078 408
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARENA BYGG AS
Forretningsadresse: Ranenget 17J
8626 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Grønfjell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 078 408
ARENA BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 4 000 003 | 4 000 003 |
| Sum inntekter | | 4 000 003 | 4 000 003 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 25 850 | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 1 845 375 | 1 856 863 |
| Annen driftskostnad | 1 | 370 881 | 488 651 |
| Sum kostnader | | 2 242 106 | 2 345 514 |
| Driftsresultat | | 1 757 897 | 1 654 490 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 410 | 550 |
| Sum finansinntekter | | 410 | 550 |
| Annen rentekostnad | | 2 860 417 | 2 453 946 |
| Sum finanskostnader | | 2 860 417 | 2 453 946 |
| Netto finans | | -2 860 007 | -2 453 396 |
| Resultat før skattekostnad | | -1 102 111 | -798 906 |
| Årsresultat | 2, 3 | -1 102 111 | -798 906 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -1 102 111 | -798 906 |
| Totalresultat | | -1 102 111 | -798 906 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -1 102 111 | -798 906 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -1 102 111 | -798 906 |



Organisasjonsnr: 990 078 408
ARENA BYGG AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 38 883 761 | 40 717 643 |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | | | 11 493 |
| Sum varige driftsmidler | 4 | 38 883 761 | 40 729 136 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|------------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Lån til foretak i samme konsern | 5 | | |
| Andre langsiktige fordringer | 6 | | |
| Sum anleggsmidler | | 38 883 761 | 40 729 136 |

Omløpsmidler Varer

Fordringer

| | | | |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Kundefordringer | 7 | 2 370 002 | 2 856 669 |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | 34 462 | 113 509 |
| Sum fordringer | 5, 6 | 2 404 464 | 2 970 178 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|---------------|--------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 69 148 | 1 095 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 69 148 | 1 095 |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 2 473 612 | 2 971 273 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 41 357 374 | 43 700 409 |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 8 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |

Opptjent egenkapital



| | | | |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Udekket tap | | 4 363 985 | 3 261 875 |
| Sum opptjent egenkapital | | -4 363 985 | -3 261 875 |
| Sum egenkapital | 3, 9 | -4 263 985 | -3 161 875 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | | 43 727 096 | 45 140 333 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | 1 507 580 | 1 507 580 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 5 | 45 234 676 | 46 647 913 |
| Sum langsiktig gjeld | | 45 234 676 | 46 647 913 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 19 276 | 59 188 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 157 960 | 155 183 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 209 447 | |
| Sum kortsiktig gjeld | 5 | 386 683 | 214 371 |
| Sum gjeld | | 45 621 359 | 46 862 284 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 41 357 374 | 43 700 409 |



Organisasjonsnr: 990 078 408
ARENA BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Per Gunnar Tysnes
2025-05-27

 BankID Signing
Karl Mikael Ellingsen
2025-05-28

 BankID Signing
Thomas Grønfjell
2025-05-28

 BankID Signing
Joachim Bjørklund
2025-05-29

 BankID Signing
Geir Eliassen
2025-06-03

Årsregnskap 2024

Arena Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 990 078 408



| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| Arena Bygg AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2024 | 2023 |
| Annen driftsinntekt | | 4 000 003 | 4 000 003 |
| Sum driftsinntekter | | 4 000 003 | 4 000 003 |
| Varekostnad | | 25 850 | 0 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 1 845 375 | 1 856 863 |
| Annen driftskostnad | 1 | 370 881 | 488 651 |
| Sum driftskostnader | | 2 242 106 | 2 345 514 |
| Driftsresultat | | 1 757 897 | 1 654 490 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 410 | 550 |
| Annen rentekostnad | | 2 860 417 | 2 453 946 |
| Resultat av finansposter | | -2 860 007 | -2 453 396 |
| Resultat før skattekostnad | | -1 102 111 | -798 906 |
| Resultat | | -1 102 111 | -798 906 |
| Årsresultat | 2, 3 | -1 102 111 | -798 906 |
| Overføringer | | | |
| Overført til/fra udekket tap | | 1 102 111 | 798 906 |
| Sum overføringer | | -1 102 111 | -798 906 |



| Balanse | | | |
|-------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Arena Bygg AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2024 | 2023 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 38 883 761 | 40 717 643 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | 0 | 11 493 |
| Sum varige driftsmidler | 4 | 38 883 761 | 40 729 136 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 38 883 761 | 40 729 136 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 7 | 2 370 002 | 2 856 669 |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | 34 462 | 113 509 |
| Sum fordringer | 5, 6 | 2 404 464 | 2 970 178 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 69 148 | 1 095 |
| Sum omløpsmidler | | 2 473 612 | 2 971 273 |
| Sum eiendeler | | 41 357 374 | 43 700 409 |



| Balanse | | | |
|---|---------------------------------------|---|-------------------|
| Arena Bygg AS | | | |
| Egenkapital og gjeld | Note | 2024 | 2023 |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 8 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | -4 363 985 | -3 261 875 |
| Sum opptjent egenkapital | | -4 363 985 | -3 261 875 |
| Sum egenkapital | 3, 9 | -4 263 985 | -3 161 875 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 43 727 096 | 45 140 333 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | 1 507 580 | 1 507 580 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 5 | 45 234 676 | 46 647 913 |
| Leverandørgjeld | | 19 276 | 59 188 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 157 960 | 155 183 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 209 447 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | 5 | 386 683 | 214 371 |
| Sum gjeld | | 45 621 359 | 46 862 284 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 41 357 374 | 43 700 409 |
| Mo i Rana, 27.05.2025 | | | |
| <u>Karl Mikael Ellingsen</u> styremedlem | <u>Thomas Grønfjell</u> styreleder | <u>Joachim Bjørklund</u> styremedlem | |
| <u>Geir Eliassen</u> styremedlem | | <u>Per Gunnar Tysnes</u> styremedlem | |
| Arena Bygg AS | | Side 4 | |



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved utleie skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ingen ansatte i selskapet.

Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|-------------------|-------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -1 102 111 | -798 906 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -474 193 | -602 364 |
| Skattepliktig inntekt | -1 576 304 | -1 401 270 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|---|-------------------|-------------------|-----------------|
| Varige driftsmidler | -7 719 929 | -8 194 122 | -474 193 |
| Sum | -7 719 929 | -8 194 122 | -474 193 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -9 910 259 | -8 333 955 | 1 576 304 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 17 630 188 | 16 528 077 | -1 102 111 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2023 | 100 000 | 0 | 100 000 |
| Udekket tap | 0 | -3 261 875 | -3 261 875 |
| Pr 01.01.2024 | 100 000 | -3 261 875 | -3 161 875 |
| Årets resultat | | -1 102 111 | -1 102 111 |
| Pr 31.12.2024 | 100 000 | -4 363 985 | -4 263 985 |



Note 4 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Maskiner og anlegg | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|---------------------------------------|------------------------|-----------------------|-------------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24 | 54 898 772 | 95 730 | 168 332 | 55 162 834 |
| = Anskaffelseskost 31.12.24 | 54 898 772 | 95 730 | 168 332 | 55 162 834 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 18 231 013 | 95 730 | 168 332 | 18 495 075 |
| + Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24 | -2 216 002 | | | -2 216 002 |
| = Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24 | 16 015 011 | 95 730 | 168 332 | 16 279 073 |
| = Bokført verdi 31.12.24 | 38 883 761 | 0 | 0 | 38 883 761 |
| Årets ordinære avskrivninger | 1 833 882 | | 11 493 | 1 845 375 |
| Økonomisk levetid | 10-40 år | 5 år | 5 år | |

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Fordringer | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 0 | 0 |
| Kundefordringer konsern | 2 370 002 | 2 856 669 |
| Sum | 2 370 002 | 2 856 669 |
| Gjeld | | |
| Lån fra foretak i samme konsern | 1 507 580 | 1 507 580 |
| Sum | 1 507 580 | 1 507 580 |

Note 6 Fordringer, gjeld og pantstillelser

| | 2024 | 2023 |
|-------------------------|-------------------|-------------------|
| Langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til morselskap | 1 507 580 | 1 507 580 |
| Sum | 1 507 580 | 1 507 580 |
| Gjeld sikret ved pant | 43 727 096 | 45 140 333 |
| Pantsatte eiendeler: | | |
| Fordringer | 2 404 464 | 2 888 557 |
| Anleggsmidler | 38 883 761 | 40 729 136 |
| Sum | 41 288 225 | 43 617 693 |



Note 7 Kundefordringer

| | 2024 | 2023 |
|-------------------|------------------|------------------|
| Kundefordringer | 2 370 002 | 2 856 669 |
| Avsetning til tap | 0 | 0 |
| Sum | 2 370 002 | 2 856 669 |

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Arena Bygg AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 1 000,00 | 100 000 |
| Sum | 100 | | 100 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------------|----------|-----------|-------------|
| I.L. Stålkameratene | 100 | 100,0 | 100,0 |
| Totalt antall aksjer | 100 | 100,0 | 100,0 |

Note 9 Fortsatt drift

Styret er klar over at selskapets egenkapital er tapt. Styrets handleplikt har inntruffet i henhold til aksjeloven § 3-5. Det er vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift. En avvikling/konkurs vil med stor sannsynlighet medføre et tap for kreditorene. Selskapet er i en likviditetsmessig krevende situasjon. Arena Bygg AS har hatt negativ kontantstrøm som følge av dagens avdragsprofil på langsiktig gjeld og høye rentekostnader. Dersom ledelsen ikke lykkes med en refinansiering, kan selskapet havne i en situasjon der man ikke er i stand til å betjene sine løpende forpliktelser.

-En fortsatt drift vil være avhengig av at:

- Partnerskapsavtalen med Rana Kommune fornyes.
- Brukerne, idrettslagene bidrar til fortsatt aktivitet gjennom ulike inntektsbringende arrangementer/utleieinntekter i Arena Drift AS.
- Søke å minimere utgiftene gjennom forhandlinger med kreditorer.

Ledelsens mener det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn, men på bakgrunn redegjørelsen gitt ovenfor, er det vesentlig usikkerhet knyttet til selskapets evne til fortsatt drift.



Til generalforsamlingen i Arena Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Arena Bygg AS som viser et underskudd på kr 1 102 111. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet opplyser i note 9 at selskapet har pådratt seg et tap regnskapsåret 2024, og at selskapets egenkapital er negativ. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 9, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mo i Rana, 28.05.2025
Helgeland Revisjon AS

Lars Kverneng
Statsautorisert revisor