



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 702 852  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VERKSTEDVEIEN 2 MO AS  
Forretningsadresse: Skoginspektør Nilsens vei 2D  
8622 MO I RANA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Gunnar Hjorthen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		740 293	660 401
<b>Sum inntekter</b>		<b>740 293</b>	<b>660 401</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	335 200	216 300
Annen driftskostnad		139 799	96 742
<b>Sum kostnader</b>		<b>474 999</b>	<b>313 041</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>265 294</b>	<b>347 360</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		98	302
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>98</b>	<b>302</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		91 942	103 649
Annen rentekostnad		191	236
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92 133</b>	<b>103 885</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-92 035</b>	<b>-103 583</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>173 259</b>	<b>243 777</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	38 117	53 631
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>135 142</b>	<b>190 146</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>135 142</b>	<b>190 146</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>135 142</b>	<b>190 146</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>135 142</b>	<b>190 146</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3, 3		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3	135 142	190 146
Overført fra annen egenkapital	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>135 142</b>	<b>190 146</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	31 068	6 527
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>31 068</b>	<b>6 527</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	7 992 003	7 773 738
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 992 003</b>	<b>7 773 738</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 023 071</b>	<b>7 780 265</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			23 810
Andre kortsiktige fordringer			512 098
Konsernfordringer	5		
<b>Sum fordringer</b>			<b>535 908</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		753 918	388 906
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>753 918</b>	<b>388 906</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>753 918</b>	<b>924 813</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 776 989</b>	<b>8 705 078</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs	3	2 812	2 812
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 812</b>	<b>32 812</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	2 099 597	1 964 455
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 099 597</b>	<b>1 964 455</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 132 409</b>	<b>1 997 267</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	6 551 037	6 659 095
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 551 037</b>	<b>6 659 095</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 551 037</b>	<b>6 659 095</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	62 658	48 716
Skyldig offentlige avgifter		30 885	
Utbytte	3		
Kortsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>93 543</b>	<b>48 716</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 644 580</b>	<b>6 707 811</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 776 989</b>	<b>8 705 078</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 703824

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 702 852  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VERKSTEDVEIEN 2 MO AS  
Forretningsadresse: Skoginspektør Nilsens vei 2D  
8622 MO I RANA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Gunnar Hjorthen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 998 702 852  
VERKSTEDVEIEN 2 MO AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		740 293	660 401
<b>Sum inntekter</b>		<b>740 293</b>	<b>660 401</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	335 200	216 300
Annen driftskostnad		139 799	96 742
<b>Sum kostnader</b>		<b>474 999</b>	<b>313 041</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>265 294</b>	<b>347 360</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		98	302
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>98</b>	<b>302</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		91 942	103 649
Annen rentekostnad		191	236
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92 133</b>	<b>103 885</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-92 035</b>	<b>-103 583</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	38 117	53 631
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>135 142</b>	<b>190 146</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>135 142</b>	<b>190 146</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>135 142</b>	<b>190 146</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>135 142</b>	<b>190 146</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3, 3		
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3	135 142	190 146
Overført fra annen egenkapital	3		



Sum overføringer og  
disponeringer

135 142

190 146



Organisasjonsnr: 998 702 852  
VERKSTEDVEIEN 2 MO AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	31 068	6 527
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>31 068</b>	<b>6 527</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	7 992 003	7 773 738
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 992 003</b>	<b>7 773 738</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 023 071</b>	<b>7 780 265</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
			23 810
Andre kortsiktige			
fordringer			512 098
Konsernfordringer	5		
<b>Sum fordringer</b>			<b>535 908</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		753 918	388 906
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>753 918</b>	<b>388 906</b>
<b>kontanter og lignende</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>753 918</b>	<b>924 813</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 776 989</b>	<b>8 705 078</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs	3	2 812	2 812
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 812</b>	<b>32 812</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	2 099 597	1 964 455
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 099 597</b>	<b>1 964 455</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 132 409</b>	<b>1 997 267</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	6 551 037	6 659 095
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 551 037</b>	<b>6 659 095</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 551 037</b>	<b>6 659 095</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	62 658	48 716
Skyldig offentlige avgifter		30 885	
Utbytte	3		
Kortsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>93 543</b>	<b>48 716</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 644 580</b>	<b>6 707 811</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 776 989</b>	<b>8 705 078</b>



Organisasjonsnr: 998 702 852  
VERKSTEDVEIEN 2 MO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



BDO AS  
Søndre Gate 3  
8624 Mo i Rana

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Verkstedveien 2 Mo AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Verkstedveien 2 Mo AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Trond Olsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: IQEWT-4ZBFY-JBEUT-FCMGG-W7G7C-6FP7W



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Trond Olsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5992-4-888376

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-31 20:13:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IQEWT-4ZBFY-JBEUT-FCMGG-W7G7C-6FP7W

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2021

## Verkstedveien 2 Mo AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noteopplysninger



## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		740 293	660 401
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>740 293</b>	<b>660 401</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	335 200	216 300
Annen driftskostnad		139 799	96 742
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>474 999</b>	<b>313 041</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>265 294</b>	<b>347 360</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		98	302
Rentekostnad til foretak i samme konsern		91 942	103 649
Annen rentekostnad		191	236
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-92 035</b>	<b>-103 583</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>173 259</b>	<b>243 777</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	38 117	53 631
<b>Årsresultat</b>		<b>135 142</b>	<b>190 146</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	135 142	190 146
<b>Sum overføringer</b>		<b>135 142</b>	<b>190 146</b>



## Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	2	31 068	6 527
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>31 068</u>	<u>6 527</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	7 992 003	7 773 738
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>7 992 003</u>	<u>7 773 738</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>8 023 071</u>	<u>7 780 265</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		0	23 810
Andre kortsiktige fordringer		0	512 098
<b>Sum fordringer</b>		<u>0</u>	<u>535 908</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		753 918	388 906
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<u>753 918</u>	<u>388 906</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>753 918</u>	<u>924 813</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>8 776 989</u>	<u>8 705 078</u>

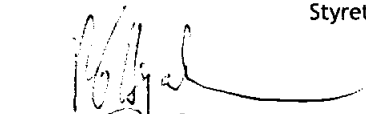



## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs	3	2 812	2 812
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 812</b>	<b>32 812</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	2 099 597	1 964 455
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 099 597</b>	<b>1 964 455</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 132 409</b>	<b>1 997 267</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	6 551 037	6 659 095
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 551 037</b>	<b>6 659 095</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	2	62 658	48 716
Skyldig offentlige avgifter		30 885	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>93 543</b>	<b>48 716</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 644 580</b>	<b>6 707 811</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 776 989</b>	<b>8 705 078</b>

Oslo, 19/5/2022

Styret i Verkstedveien 2 Mo AS

  
Per Gunnar Hjorthen  
styreleder/daglig leder  
Hilde Rygh Hjorthen  
styremedlem  
Harald Rygh Hjorthen  
styremedlem  
Ingeborg Rygh Hjorthen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



## Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	10 528 687	315 162	10 843 849
Tilgang	553 465	0	553 465
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	11 082 152	315 162	11 397 314
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	3 090 149	315 162	3 405 311
Balansført verdi 31.12	7 992 003	0	7 992 003
<b>Årets avskrivninger</b>	335 200	0	335 200
Avskrivningssats	2,5 - 20%	0 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	5-40 år	5 år	

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	62 658	48 716
Endring i utsatt skattefordel	-24 541	4 915
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>38 117</b>	<b>53 631</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	173 259	243 777
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	111 549	-22 338
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>284 807</b>	<b>221 438</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	62 658	48 716
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>62 658</b>	<b>48 716</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-280 221	-168 672	111 549
Andre forskjeller	139 002	139 002	0
<b>Sum</b>	<b>-141 219</b>	<b>-29 670</b>	<b>111 549</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-141 219</b>	<b>-29 670</b>	<b>111 549</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-31 068</b>	<b>-6 527</b>	<b>24 541</b>



## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	2 812	1 964 455	1 997 267
Årets resultat			135 142	135 142
Pr 31.12	30 000	2 812	2 099 597	2 132 409

## Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
<b>Aksjonærer:</b>		<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Sniptind Holding AS		30	100 %
<b>Sum</b>		<b>30</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Langsiktige fordringer	0	0
Kundefordringer	0	0
Andre fordringer	0	0
<b>Gjeld</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Langsiktig gjeld	6 551 037	6 659 095
Leverandørgjeld	0	0
Kortsiktig gjeld	0	0

## Note 6 Lønnskostnader

Verkstedveien 2 Mo AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.