



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 015 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FANA BOLIG AS
Forretningsadresse: Stokkedalen 48
5151 STRAUMSGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Gåsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		684 760	405 440
Sum inntekter		684 760	405 440
Kostnader			
Lønnskostnad	2		172 519
Avskrivning	5		4 874
Annen driftskostnad		204 593	150 416
Sum kostnader		204 593	327 809
Driftsresultat		480 167	77 631
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28	92
Annen finansinntekt			462
Sum finansinntekter		28	554
Annen finanskostnad		240	213
Sum finanskostnader		240	213
Netto finans		-212	341
Ordinært resultat før skattekostnad		479 955	77 972
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		479 955	77 972
Årsresultat		479 955	77 972
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	479 955	77 972
Sum overføringer og disponeringer		479 955	77 972



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5		19 497
Sum varige driftsmidler			19 497
Sum anleggsmidler		0	19 497
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	517 125	113 675
Andre fordringer		118 199	27 221
Sum fordringer		635 324	140 896
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		115 466	175 996
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		115 466	175 996
Sum omløpsmidler		750 790	316 892
SUM EIENDELER		750 790	336 389
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3/4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	4	582 691	1 062 646
Sum opptjent egenkapital		-582 691	-1 062 646
Sum egenkapital	4	-482 691	-962 646
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 115 000	1 165 719
Sum annen langsiktig gjeld		1 115 000	1 165 719
Sum langsiktig gjeld		1 115 000	1 165 719
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 875	21 188
Betalbar skatt	6		
Skyldige offentlige avgifter		103 606	95 928
Annen kortsiktig gjeld			16 200
Sum kortsiktig gjeld		118 481	133 316
Sum gjeld		1 233 481	1 299 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		750 790	336 389



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 806322

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 015 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FANA BOLIG AS
Forretningsadresse: Stokkedalen 48
5151 STRAUMSGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Gåsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 896 015 362
FANA BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		684 760	405 440
Sum inntekter		684 760	405 440
Kostnader			
Lønnskostnad	2		172 519
Avskrivning	5		4 874
Annen driftskostnad		204 593	150 416
Sum kostnader		204 593	327 809
Driftsresultat		480 167	77 631
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28	92
Annen finansinntekt			462
Sum finansinntekter		28	554
Annen finanskostnad		240	213
Sum finanskostnader		240	213
Netto finans		-212	341
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	479 955	77 972
Ordinært resultat etter skattekostnad		479 955	77 972
Årsresultat		479 955	77 972
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	479 955	77 972
Sum overføringer og disponeringer		479 955	77 972



Organisasjonsnr: 896 015 362
FANA BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,

verktøy, kontormaskiner 5 19 497

Sum varige driftsmidler 19 497

Sum anleggsmidler 0 19 497

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 1 517 125 113 675

Andre fordringer 118 199 27 221

Sum fordringer 635 324 140 896

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 115 466 175 996

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 115 466 175 996

Sum omløpsmidler 750 790 316 892

SUM EIENDELER 750 790 336 389

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3/4 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 4 582 691 1 062 646

Sum opptjent egenkapital -582 691 -1 062 646

Sum egenkapital 4 -482 691 -962 646

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	3	1 115 000	1 165 719
Sum annen langsiktig gjeld		1 115 000	1 165 719
Sum langsiktig gjeld		1 115 000	1 165 719
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 875	21 188
Betalbar skatt	6		
Skyldige offentlige avgifter		103 606	95 928
Annen kortsiktig gjeld			16 200
Sum kortsiktig gjeld		118 481	133 316
Sum gjeld		1 233 481	1 299 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		750 790	336 389



Organisasjonsnr: 896 015 362
FANA BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
3/4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
MG HOLDING AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		151200.00
<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		21319.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		172519.00

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10400.00	12400.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10400.00	12400.00

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	58699.00		



Fana Bolig AS

Org. nr. 896015362

Resultatregnskap	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		684 760	405 440
Sum driftsinntekter		684 760	405 440
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	0	172 519
Avskrivning	5	0	4 874
Annen driftskostnad		204 593	150 416
Sum driftskostnader		204 593	327 809
DRIFTSRESULTAT		480 167	77 631
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28	92
Annen finansinntekt		0	462
Sum finansinntekter		28	554
Annen finanskostnad		240	213
Sum finanskostnader		240	213
Netto finansposter		-212	341
Ordinært resultat før skattekostnad		479 955	77 972
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
ÅRSRESULTAT		479 955	77 972
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	479 955	77 972
Sum overføringer og disponeringer		479 955	77 972



FANA BOLIG AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Note nr. 1. Regnskapsprinsipper m.v.

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de poster hvor det foreligger valgdgang

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler

Kundefordringer er vurdert til pålydende. Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat

Note nr. 2 Lønnskostnader/honorarer

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i 2020. Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020 eller lønn til daglig leder. Revisor er fravalgt. Honorar til revisor har vært kr. 13.000

Selskapet har ikke tegnet tjenstepensjon i samsvar med lov om obligatorisk tjenstepensjon..

Note nr. 3 Aksjer, aksjeeiere

Selskapet er eid 100% av MG Holding as som eier 100 aksjer a kr. 1.000,-.
Gjeld til M.G Holding as er på kr. 1.115.000



Note nr. 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01	100.000	-1.062.646	-962.646
Årets overskudd		582.691	582.691
Egenkapital 31.12	100.00	-482.691	-962.646

Selskapets aksjekapital er tapt i sin helhet. Selskapets morselskap har gitt innlån som godt dekker tapet. Selskapet forventer god inntjening fremover, og mener at fortsatt drift er forsvarlig.

Note nr. 5 Driftsmidler

	Biler
Ansk.kost 01.01.	kr. 189.500
Tilgang	kr. 0
Avgang	kr. 19.497
Samlede ord. Avskr.	kr. 127.676
Bokført verdi pr. 31.12.	kr. 0
Årets ordinære avskr.	kr. 0

Note nr. 6 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Beregning betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	kr. 582.691
Endring midlertidige forskjeller	kr. 13.952
Skattemessig resultat	kr. 479.955
Bruk av fremførbart underskudd	kr. 479.955
Grunnlag betalbar skatt	kr. 0
betalbar skatt	kr. 0

Fremførbart underskudd	kr. 707.569
Midlertidige forskjeller	kr. 0
Grunnlag utsatt skattefordel	kr. 707.569
22% utsatt skattefordel	kr. 155.665

Utsatt skattefordel balanseføres ikke i regnskapet.