



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 951 346 780  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJELL ORE AS  
Forretningsadresse: Oreveien 21  
4560 VANSE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ore  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2020              | 2019              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                   |                   |
| Salgsinntekt                                  |      | 96 603 492        | 94 458 070        |
| Andre driftsinntekter                         |      | 989 368           | 659 558           |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>97 592 860</b> | <b>95 117 628</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                   |                   |
| Vareforbruk                                   |      | 67 132 266        | 65 011 973        |
| Lønn og sosiale kostnader                     | 2    | 13 968 255        | 13 774 598        |
| Ordinære avskrivninger                        | 3    | 1 249 572         | 1 309 820         |
| Andre driftskostnader                         | 2, 5 | 7 029 716         | 7 865 360         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>89 379 809</b> | <b>87 961 751</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>8 213 051</b>  | <b>7 155 877</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt                            |      | 192 754           | 141 081           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>192 754</b>    | <b>141 081</b>    |
| Annen rentekostnad                            |      | 46 674            | 50 964            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>46 674</b>     | <b>50 964</b>     |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>146 080</b>    | <b>90 117</b>     |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>8 359 131</b>  | <b>7 245 995</b>  |
| Skattekostnad                                 | 6    | 1 851 543         | 1 611 074         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>6 507 588</b>  | <b>5 634 921</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>6 507 588</b>  | <b>5 634 921</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>6 507 588</b>  | <b>5 634 920</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>6 507 588</b>  | <b>5 634 920</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                   |                   |
| Utbytte                                       | 4    | 400 000           | 400 000           |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Konsernbidrag                            | 4           | 5 135 000        | 5 135 000        |
| Avsatt til annen egenkapital             | 4           | 972 588          | 99 921           |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>6 507 588</b> | <b>5 634 921</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020              | 2019              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 6    |                   | 46 057            |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      |                   | <b>46 057</b>     |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Inventar, biler, utstyr m.v.                   | 3, 8 | 3 847 235         | 6 576 281         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>3 847 235</b>  | <b>6 576 281</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Investeringer i aksjer og andeler              |      | 50 086            | 50 086            |
| Andre langsiktige fordringer                   |      |                   | 17 800            |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>50 086</b>     | <b>67 886</b>     |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>3 897 321</b>  | <b>6 690 224</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| Varelager                                      | 8    | 10 281 701        | 13 369 590        |
| <b>Sum varer</b>                               |      | <b>10 281 701</b> | <b>13 369 590</b> |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                | 5, 8 | 6 966 040         | 4 409 395         |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 335 173           | 825 806           |
| Krav på innbetaling av selskapskapital         | 5, 7 | 12 780 643        | 5 590 863         |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>20 081 855</b> | <b>10 826 064</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter                        | 7    | 593 145           | 537 368           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>593 145</b>    | <b>537 368</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>30 956 701</b> | <b>24 733 022</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>34 854 022</b> | <b>31 423 247</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2020              | 2019              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Aksjekapital (700 aksjer à kr 3 000)     | 4    | 2 100 000         | 2 100 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>2 100 000</b>  | <b>2 100 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                        | 4    | 17 037 247        | 16 064 660        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>17 037 247</b> | <b>16 064 660</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>19 137 247</b> | <b>18 164 660</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Pensjonsforpliktelser                    | 2, 8 |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 6    | 80 536            |                   |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>80 536</b>     |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                   |
| Obligasjonslån                           | 5    |                   |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>80 536</b>     | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          | 5    | 2 562 974         | 2 509 089         |
| Betalbar skatt                           | 6    | 276 617           | 60 755            |
| Skyldige offentlige avgifter             |      | 1 888 377         | 1 477 483         |
| Skyldig utbytte                          | 4    | 400 000           | 400 000           |
| Gjeld til konsernselskaper               | 5    | 6 583 333         | 6 583 333         |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 3 924 938         | 2 227 928         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>15 636 239</b> | <b>13 258 587</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>15 716 775</b> | <b>13 258 587</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>34 854 022</b> | <b>31 423 247</b> |



## Kjell Ore AS

## Resultatregnskap

| Note | Driftsinntekter og -kostnader              | 2020              | 2019              |
|------|--|-------------------|-------------------|
|      | Salgsinntekt                               | 96 603 492        | 94 458 070        |
|      | Andre driftsinntekter                      | 989 368           | 659 558           |
|      | <b>Sum driftsinntekter</b>                 | <b>97 592 860</b> | <b>95 117 628</b> |
|      | Vareforbruk                                | 67 132 266        | 65 011 973        |
| 2    | Lønn og sosiale kostnader                  | 13 968 255        | 13 774 598        |
| 3    | Ordinære avskrivninger                     | 1 249 572         | 1 309 820         |
| 2, 5 | Andre driftskostnader                      | 7 029 716         | 7 865 360         |
|      | <b>Sum driftskostnader</b>                 | <b>89 379 809</b> | <b>87 961 751</b> |
|      | <b>Driftsresultat</b>                      | <b>8 213 051</b>  | <b>7 155 877</b>  |
|      | <b>Finansinntekter og -kostnader</b>       |                   |                   |
|      | Renteinntekter                             | 192 754           | 141 081           |
|      | Rentekostnader                             | 46 674            | 50 964            |
|      | <b>Resultat av finansposter</b>            | <b>146 080</b>    | <b>90 117</b>     |
|      | <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b> | <b>8 359 131</b>  | <b>7 245 995</b>  |
| 6    | Skattekostnad                              | 1 851 543         | 1 611 074         |
|      | <b>Ordinært resultat</b>                   | <b>6 507 588</b>  | <b>5 634 921</b>  |
|      | <b>Årets resultat</b>                      | <b>6 507 588</b>  | <b>5 634 921</b>  |
|      | <b>Overføringer</b>                        |                   |                   |
| 4    | Avsatt til utbytte                         | 400 000           | 400 000           |
| 4    | Avsatt konsernbidrag                       | 5 135 000         | 5 135 000         |
| 4    | Avsatt til annen egenkapital               | 972 588           | 99 921            |
|      | <b>Sum overføringer</b>                    | <b>6 507 588</b>  | <b>5 634 921</b>  |

Penneo Dokumentnøkkel: JOL6E-CG16T-ANWLU-0FSGL-D6TV6-7EWWL



## Kjell Ore AS

### Balanse pr. 31.12.

| Note | EIENDELER                            | 2020              | 2019              |
|------|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
|      | <b>ANLEGGSMIDLER</b>                 |                   |                   |
|      | <b>Immaterielle eiendeler</b>        |                   |                   |
| 6    | Utsatt skattefordel                  | 0                 | 46 057            |
|      | <b>Sum immaterielle eiendeler</b>    | <b>0</b>          | <b>46 057</b>     |
|      | <b>Varige driftsmidler</b>           |                   |                   |
| 3, 8 | Inventar, biler, utstyr m.v.         | 3 847 235         | 6 576 281         |
|      | <b>Sum varige driftsmidler</b>       | <b>3 847 235</b>  | <b>6 576 281</b>  |
|      | <b>Finansielle anleggsmidler</b>     |                   |                   |
|      | Investeringer i aksjer og andeler    | 50 086            | 50 086            |
|      | Andre langsiktige fordringer         | 0                 | 17 800            |
|      | <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> | <b>50 086</b>     | <b>67 886</b>     |
|      | <b>Sum anleggsmidler</b>             | <b>3 897 321</b>  | <b>6 690 224</b>  |
|      | <b>OMLØPSMIDLER</b>                  |                   |                   |
|      | <b>Varer</b>                         |                   |                   |
| 8    | Varelager                            | 10 281 701        | 13 369 590        |
|      | <b>Sum varer</b>                     | <b>10 281 701</b> | <b>13 369 590</b> |
|      | <b>Fordringer</b>                    |                   |                   |
| 5, 8 | Kundefordringer                      | 6 966 040         | 4 409 395         |
|      | Andre kortsiktige fordringer         | 335 173           | 825 806           |
| 5, 7 | Fordring på konsernselskap           | 12 780 643        | 5 590 863         |
|      | <b>Sum fordring</b>                  | <b>20 081 855</b> | <b>10 826 064</b> |
|      | <b>Bankinnskudd, kontanter</b>       |                   |                   |
| 7    | Bankinnskudd, kontanter              | 593 145           | 537 368           |
|      | <b>Sum bankinnskudd, kontanter</b>   | <b>593 145</b>    | <b>537 368</b>    |
|      | <b>Sum omløpsmidler</b>              | <b>30 956 701</b> | <b>24 733 022</b> |
|      | <b>SUM EIENDELER</b>                 | <b>34 854 022</b> | <b>31 423 247</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: JOL6E-CG16T-ANVLU-0FSGL-D6TV6-7EWWL



**Kjell Ore AS**

**Balanse pr. 31.12.**

| Note | EGENKAPITAL OG GJELD                   | 2020              | 2019              |
|------|--|-------------------|-------------------|
|      | <b>EGENKAPITAL</b>                     |                   |                   |
|      | <b>Innskutt egenkapital</b>            |                   |                   |
| 4    | Aksjekapital (700 aksjer à kr 3 000)   | 2 100 000         | 2 100 000         |
|      | <b>Sum innskutt egenkapital</b>        | <b>2 100 000</b>  | <b>2 100 000</b>  |
|      | <b>Opptjent egenkapital</b>            |                   |                   |
| 4    | Annen egenkapital                      | 17 037 247        | 16 064 660        |
|      | <b>Sum opptjent egenkapital</b>        | <b>17 037 247</b> | <b>16 064 660</b> |
|      | <b>Sum egenkapital</b>                 | <b>19 137 247</b> | <b>18 164 660</b> |
|      | <b>GJELD</b>                           |                   |                   |
|      | <b>Avsetning for forpliktelser</b>     |                   |                   |
| 6    | Utsatt skatt                           | 80 536            | 0                 |
|      | <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> | <b>80 536</b>     | <b>0</b>          |
|      | <b>Kortsiktig gjeld</b>                |                   |                   |
| 5    | Leverandørgjeld                        | 2 562 974         | 2 509 089         |
| 6    | Betalbar skatt                         | 276 617           | 60 755            |
|      | Skyldige offentlige avgifter           | 1 888 377         | 1 477 483         |
| 4    | Skyldig utbytte                        | 400 000           | 400 000           |
| 5    | Gjeld til konsernselskaper             | 6 583 333         | 6 583 333         |
|      | Annen kortsiktig gjeld                 | 3 924 938         | 2 227 928         |
|      | <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            | <b>15 636 239</b> | <b>13 258 587</b> |
|      | <b>Sum gjeld</b>                       | <b>15 716 775</b> | <b>13 258 587</b> |
|      | <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>        | <b>34 854 022</b> | <b>31 423 247</b> |

Vanse, 19.03.2021

Øyvind Ore

Styrets leder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: JOL6E-CG16T-ANWLU-0FSGL-D6TV6-7EWWL



## Kjell Ore AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor:

##### Inntekter

###### Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert kunden. Inntektene regnskapsføres med vedien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

###### Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

##### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

##### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### Pensjoner

Det er inngått innskuddsbaserte pensjonsordninger for samtlige ansatte i selskapet.

##### Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garantireparasjoner samt med vekt på bransjepraksis. Beløpet balanseføres som kortsiktig gjeld og årets endring i kostnadsføres.



## Kjell Ore AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

| Lønnskostnad       | 2020              | 2019              |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Lønn               | 11 693 031        | 11 251 984        |
| Arbeidsgiveravgift | 1 728 159         | 1 678 680         |
| Pensjonskostnader  | 442 898           | 551 930           |
| Andre ytelser      | 104 167           | 292 004           |
| <b>Sum</b>         | <b>13 968 255</b> | <b>13 774 598</b> |

Gjennomsnittlig antall årsverk 26 26

| Ytelser til ledende personer | Daglig leder   | Styret   |
|------------------------------|----------------|----------|
| Lønn                         | 746 337        | 0        |
| Annen godtgjørelse           | 7 419          | 0        |
| <b>Sum</b>                   | <b>753 756</b> | <b>0</b> |

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven. Ordningen er en innskuddsordning. Årets pensjonspremie, korrigert med eventuelle innbetalinger til eller trekk på innskuddsfondet, er regnskapsført som pensjonskostnad.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i året utgjør kr 64 900 eks. mva.  
I tillegg kommer andre tjenester med kr 62 200 eks. mva.

#### Note 3 Varige driftsmidler

|                                  | Biler, maskiner og inventar | Innredning       | Sum               |
|----------------------------------|-----------------------------|------------------|-------------------|
| <b>Anskaffelseskost 1.1.</b>     | <b>9 555 947</b>            | <b>1 998 600</b> | <b>11 554 547</b> |
| Tilgang                          | 922 761                     | 0                | 922 761           |
| Avgang                           | -2 410 608                  | 0                | -2 410 608        |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.</b>   | <b>8 068 100</b>            | <b>1 998 600</b> | <b>10 066 700</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12. | -5 342 329                  | -877 136         | -6 219 465        |
| <b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>  | <b>2 725 771</b>            | <b>1 121 464</b> | <b>3 847 235</b>  |
| Årets avskrivninger              | 1 061 489                   | 188 083          | 1 249 572         |
| Avskrivningsplan                 | Lineær                      | Lineær           |                   |
| Økonomisk levetid                | 4-7 år                      | 10 år            |                   |



## Kjell Ore AS

## Noter til regnskapet for 2020

## Note 4 Aksjekapital, egenkapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital, kr. 2 100 000 er fordelt på 700 aksjer av kr. 3 000 pr aksje.  
Samtlige aksjer er fordelt i samme aksjeklasse med lik stemmerett.  
Selskapets aksjonærer pr 31.12.20 er:

| Aksjonær         | Antall aksjer | Eierandel       |
|------------------|---------------|-----------------|
| Ore Invest AS    | 650           | 92,86 %         |
| Erik Ore         | 20            | 2,86 %          |
| Bernt Gunnar Ore | 20            | 2,86 %          |
| Øyvind Ore       | 10            | 1,43 %          |
| <b>Sum</b>       | <b>700</b>    | <b>100,00 %</b> |

|                                     | Aksjekapital     | Annen egenkapital | Sum               |
|-------------------------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital 1. januar 2020          | 2 100 000        | 16 064 660        | 18 164 660        |
| <u>Årets endring i egenkapital:</u> |                  |                   |                   |
| Avgitt/motatt konsernbidrag         | 0                | -5 135 000        | -5 135 000        |
| Avsatt utbytte                      | 0                | -400 000          | -400 000          |
| Årets resultat                      | 0                | 6 507 588         | 6 507 588         |
| <b>Sum</b>                          | <b>2 100 000</b> | <b>17 037 247</b> | <b>19 137 247</b> |

## Note 5 Transaksjoner, fordringer og gjeld nærstående

| Fordring på konsernselskaper           | 2020              | 2019             |
|--|-------------------|------------------|
| Karlsborg Eiendom AS - kundefordringer | 0                 | 0                |
| Knygen AS - kundefordringer            | 0                 | 46 813           |
| Karlsborg Eiendom AS                   | 120 000           | 120 000          |
| Ore Invest AS - konsernkontoordning    | 12 660 643        | 5 470 863        |
| <b>Sum fordringer</b>                  | <b>12 780 643</b> | <b>5 637 676</b> |

| Gjeld til konsernselskaper                 | 2020             | 2019             |
|--|------------------|------------------|
| Ore Invest AS - konsernbidrag              | 6 583 333        | 6 583 333        |
| Karlsborg Eiendom AS - leverandørgjeld     | 224 438          | 166 063          |
| Olav Selvaags Vei 3-5 AS - leverandørgjeld | 0                | 36 000           |
| <b>Sum gjeld</b>                           | <b>6 807 771</b> | <b>6 785 396</b> |

| Transaksjoner                 | 2020             | 2019             |
|-------------------------------|------------------|------------------|
| Husleie, Karlsborg Eiendom AS | 1 955 000        | 1 800 000        |
| <b>Sum transaksjoner</b>      | <b>1 955 000</b> | <b>1 800 000</b> |

Penneo Dokumentnr: JOL6E-CG10T-ANWU-0FSGL-D6TV6-7EWWL



## Kjell Ore AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 6 Skattekostnad

##### Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

|  | 2020             | 2019             |
|--|------------------|------------------|
| <b>Midlertidige forskjeller</b>                                    |                  |                  |
| Driftsmidler   | 1 538 413        | 1 314 649        |
| Varebeholdning   | -400 000         | -650 000         |
| Utestående fordringer  | -200 000         | -200 000         |
| Gevinst/tapskonto  | 20 601           | 25 752           |
| Avsetninger  | -592 939         | -699 750         |
| Netto midlertidige forskjeller                                     | 366 075          | -209 349         |
| Underskudd til fremføring  | 0                | 0                |
| <b>Grunnlag for utsatt skatt (+) / Utsatt skattefordel (-)</b>     | <b>366 075</b>   | <b>-209 349</b>  |
| Utsatt skatt (+) / Utsatt skattefordel (-)                         | 80 536           | -46 057          |
| Herav ikke balanseført utsatt skattefordel                         | 0                | 0                |
| <b>Utsatt skatt (+) / Utsatt skattefordel (-) i balansen</b>       | <b>80 536</b>    | <b>-46 057</b>   |
| <b>Fordeling av skattekostnaden</b>                                | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
| Betalbar skatt   | 276 617          | 60 755           |
| Skatt på konsernbidrag   | 1 448 333        | 1 448 333        |
| For mye, for lite avsatt i fjor                                    | 0                | 0                |
| Sum betalbar skatt   | 1 724 950        | 1 509 088        |
| Endring i utsatt skatt/skattefordel                                | 126 593          | 101 986          |
| Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats | 0                | 0                |
| <b>Skattekostnad</b>   | <b>1 851 543</b> | <b>1 611 074</b> |

#### Note 7 Bankinnskudd, kontanter.

I posten inngår bundne skattetrekksmidler med kr. 541 075 pr. 31.12.20 og kr. 476 705 pr. 31.12.19.

Konsernets likviditet er organisert i konsernkontoordning. Dette innebærer at datterselskapenes kontantbeholdning og/eller gjeld til bank formelt sett er fordring/gjeld på morselskapet, og alle konsernselskaper er solidarisk ansvarlig for de trekk konsernet har gjort.



## Kjell Ore AS

### Noter til regnskapet for 2020

**Note 8**      **Garantier, forpliktelser og pant/sikkerheter**

|   | 2020              | 2019              |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>Bokført gjeld som er sikret med pant o.l.:</b>               |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner                                  | 0                 | 0                 |
| Øvrig langsiktig gjeld  | 0                 | 0                 |
| <b>Sum pantesikret gjeld</b>                                    | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <br>  |                   |                   |
| Balanseført garanti og serviceforpliktelser                     | 592 939           | 699 750           |
| <br>  |                   |                   |
| <b>Ikke balanseførte garantiansvar:</b>                         |                   |                   |
| Gjenkjøpsforpliktelser på leasingavtaler                        | 23 348 860        | 19 227 180        |
| Tollregion Sør  | 2 400 000         | 2 400 000         |
| <b>Totalt ikke balanseført garantiansvar pr. 31.12.</b>         | <b>25 748 860</b> | <b>21 627 180</b> |
| <br>  |                   |                   |
| <b>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet</b>           | <b>2020</b>       | <b>2019</b>       |
| Driftstilbehør      pålydende NOK 20 000 000                    | 3 847 235         | 6 576 281         |
| Kundefordringer      pålydende NOK 10 000 000                   | 6 966 040         | 4 409 395         |
| Varelager      pålydende NOK 10 000 000                         | 10 281 701        | 13 369 590        |
| <b>Sum</b>  | <b>21 094 976</b> | <b>24 355 266</b> |
| <br>  |                   |                   |
| <b>Eiendelene er stilt som sikkerhet for:</b>                   | <b>2020</b>       | <b>2019</b>       |
| Konsernkonto i Ore Invest AS, med total gjeld på                | 6 913 994         | 8 704 131         |
| Total bevilget kreditt i konsernkontoavtalen er NOK 23 000 000. |                   |                   |



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Øyvind Ore

Daglig leder

Serienummer: 9578-5998-4-1067079

IP: 139.112.xxx.xxx

2021-03-19 10:26:41Z



Penneo DokumentID: JOL6E-CG16T-ANWU-U-0FSGL-D6TV6-7EWWL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Skolegata 4  
NO-4580 Lyngdal  
Norway

Tel: +47 38 33 12 80  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Kjell Ore AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Kjell Ore AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 6 507 588. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnrøkke: C807E-DNOVM-5F6XK-DBBLW-7W7GB-7NH56



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Kjell Ore AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

#### ***Konklusjon om registrering og dokumentasjon***

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Lyngdal, 19. mars 2021  
Deloitte AS

**Helge Ege**  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: C807E-DN0VW-5F6XK-DBBLW-7W7GB-7NH56



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Helge Ege

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-1934806

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-03-22 14:15:33Z



Penneo Dokumentnøkkel: C807E-DN0VM-5F6XK-DBBLW-7W7GB-7NH56

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>