



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 928 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAUTOKEINO BOLIGSELSKAP AS
Forretningsadresse: Bredbuktnesveien 6
9522 KAUTOKEINO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikkel Ailo Gaup
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		11 833 320	11 437 627
Sum inntekter		11 833 320	11 437 627
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	2 552 397	2 649 023
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	179 236	172 582
Annen driftskostnad		6 637 995	5 723 692
Sum kostnader		9 369 628	8 545 297
Driftsresultat		2 463 692	2 892 330
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		118 072	73 513
Sum finansinntekter		118 072	73 513
Annen rentekostnad		429 220	339 325
Annen finanskostnad		10 441	10 510
Sum finanskostnader		439 661	349 836
Netto finans		-321 589	-276 323
Resultat før skattekostnad		2 142 104	2 616 007
Skattekostnad		470 093	576 425
Årsresultat		1 672 011	2 039 582
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 672 011	2 039 582
Sum overføringer og disponeringer		1 672 011	2 039 582



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	31 826 206	31 542 142
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	436 000	599 300
Sum varige driftsmidler		32 262 206	32 141 442
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		32 262 206	32 141 442
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		597 588	755 850
Andre kortsiktige fordringer		3 347	6 874
Sum fordringer		600 935	762 724
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		26 794	26 794
Sum investeringer		26 794	26 794
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 903 461	4 660 465
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 903 461	4 660 465
Sum omløpsmidler		6 531 190	5 449 982
SUM EIENDELER		38 793 396	37 591 424



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		29 635 322	27 963 311
Sum opptjent egenkapital		29 635 322	27 963 311
Sum egenkapital		30 135 322	28 463 311
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		46 884	100 536
Sum avsetninger for forpliktelser		46 884	100 536
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 207 315	6 812 779
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		6 207 315	6 812 779
Sum langsiktig gjeld		6 254 199	6 913 315
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		105 178	560 142
Betalbar skatt		523 745	493 315
Skyldige offentlige avgifter		135 152	134 877
Annen kortsiktig gjeld		1 639 801	1 026 464
Sum kortsiktig gjeld		2 403 876	2 214 798
Sum gjeld		8 658 075	9 128 113
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 793 396	37 591 424



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 592605

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 928 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAUTOKEINO BOLIGSELSKAP AS
Forretningsadresse: Bredbuktnesveien 6
9522 KAUTOKEINO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikkel Ailo Gaup
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 948 928 302
KAUTOKEINO BOLIGSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		11 833 320	11 437 627
Sum inntekter		11 833 320	11 437 627
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	2 552 397	2 649 023
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	179 236	172 582
Annen driftskostnad		6 637 995	5 723 692
Sum kostnader		9 369 628	8 545 297
Driftsresultat		2 463 692	2 892 330
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		118 072	73 513
Sum finansinntekter		118 072	73 513
Annen rentekostnad		429 220	339 325
Annen finanskostnad		10 441	10 510
Sum finanskostnader		439 661	349 836
Netto finans		-321 589	-276 323
Resultat før skattekostnad		2 142 104	2 616 007
Skattekostnad		470 093	576 425
Årsresultat		1 672 011	2 039 582
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 672 011	2 039 582
Sum overføringer og disponeringer		1 672 011	2 039 582



Organisasjonsnr: 948 928 302
KAUTOKEINO BOLIGSELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	31 826 206	31 542 142
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	436 000	599 300
Sum varige driftsmidler		32 262 206	32 141 442
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		32 262 206	32 141 442
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		597 588	755 850
Andre kortsiktige fordringer		3 347	6 874
Sum fordringer		600 935	762 724
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		26 794	26 794
Sum investeringer		26 794	26 794
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 903 461	4 660 465
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 903 461	4 660 465
Sum omløpsmidler		6 531 190	5 449 982
SUM EIENDELER		38 793 396	37 591 424

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital	500 000	500 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	29 635 322	27 963 311
Sum opptjent egenkapital	29 635 322	27 963 311
Sum egenkapital	30 135 322	28 463 311
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	46 884	100 536
Sum avsetninger for forpliktelser	46 884	100 536
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 6 207 315	6 812 779
Øvrig langsiktig gjeld	4 0	0
Sum annen langsiktig gjeld	6 207 315	6 812 779
Sum langsiktig gjeld	6 254 199	6 913 315
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	105 178	560 142
Betalbar skatt	523 745	493 315
Skyldige offentlige avgifter	135 152	134 877
Annen kortsiktig gjeld	1 639 801	1 026 464
Sum kortsiktig gjeld	2 403 876	2 214 798
Sum gjeld	8 658 075	9 128 113
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	38 793 396	37 591 424



Organisasjonsnr: 948 928 302
KAUTOKEINO BOLIGSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

3.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2209460.00	2165285.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7146.00	10096.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	335792.00	473643.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2552397.00	2649023.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	37735065.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	327336.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	38062401.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5800195.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	32262206.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	179236.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Til generalforsamlingen i Kautokeino Boligselskap AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kautokeino Boligselskap AS som viser et overskudd på NOK 1 672 011. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 21. mars 2025
ES Revisjon AS


Sture Hansen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap for
KAUTOKEINO BOLIGSELSKAP AS
948928302
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



KAUTOKEINO BOLIGSELSKAP AS
948 928 302

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		11 833 320	11 437 627
Sum driftsinntekter		11 833 320	11 437 627
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	2 552 397	2 649 023
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	179 236	172 582
Annen driftskostnad		6 637 995	5 723 692
Sum driftskostnader		9 369 628	8 545 297
Driftsresultat		2 463 692	2 892 330
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		118 072	73 513
Sum finansinntekter		118 072	73 513
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		429 220	339 325
Annen finanskostnad		10 441	10 510
Sum finanskostnader		439 661	349 836
Netto finans		-321 589	-276 323
Resultat før skattekostnad		2 142 104	2 616 007
Skattekostnad		470 093	576 425
Årsresultat		1 672 011	2 039 582
Overføringer			
Annen egenkapital		1 672 011	2 039 582
Sum overføringer		1 672 011	2 039 582



KAUTOKEINO BOLIGSELSKAP AS
948 928 302

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	31 826 206	31 542 142
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	436 000	599 300
Sum varige driftsmidler		32 262 206	32 141 442
Sum anleggsmidler		32 262 206	32 141 442
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		597 588	755 850
Andre kortsiktige fordringer		3 347	6 874
Sum fordringer		600 935	762 724
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		26 794	26 794
Sum investeringer		26 794	26 794
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 903 461	4 660 465
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 903 461	4 660 465
Sum omløpsmidler		6 531 190	5 449 982
SUM EIENDELER		38 793 396	37 591 424



KAUTOKEINO BOLIGSELSKAP AS
948 928 302

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		29 635 322	27 963 311
Sum opptjent egenkapital		29 635 322	27 963 311
Sum egenkapital		30 135 322	28 463 311
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		46 884	100 536
Sum avsetning for forpliktelser		46 884	100 536
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 207 315	6 812 779
Sum annen langsiktig gjeld		6 207 315	6 812 779
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		105 178	560 142
Betalbar skatt		523 745	493 315
Skyldige offentlige avgifter		135 152	134 877
Annen kortsiktig gjeld		1 639 801	1 026 464
Sum kortsiktig gjeld		2 403 876	2 214 798
Sum gjeld		8 658 075	9 128 113
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 793 396	37 591 424

Berit Marie Persdtr Eira
styrets leder

Mikkel Nils Aslaksen Bals
styremedlem

Tim Steve Valio
styremedlem

Mikkel Ailo Johansen Gaup
daglig leder



KAUTOKEINO BOLIGSELSKAP AS
948 928 302

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



KAUTOKEINO BOLIGSELSKAP AS
948 928 302

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	2 209 460	2 165 285
Arbeidsgiveravgift	7 146	10 096
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	335 792	473 643
Sum	2 552 397	2 649 023

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 3

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	37 735 065
Tilgang i året	327 336
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	38 062 401
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-5 800 195
Balanseført verdi per 31.12.	32 262 206
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	179 236

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 940 136
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	6 207 315
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	26 008 600
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0