



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	993 634 891
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LAPE EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Lindemann Bulls vei 5 4025 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Per Kjetil Stautland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			7 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>7 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	3 667	3 667
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	8		
Annen driftskostnad		30 243	73 182
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 910</b>	<b>76 849</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 910</b>	<b>-69 849</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 782 788	1 134 390
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 782 788</b>	<b>1 134 390</b>
Annen rentekostnad			103
Annen finanskostnad			283 117
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>283 220</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 782 788</b>	<b>851 170</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 748 878</b>	<b>781 320</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 748 878</b>	<b>781 320</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 748 878</b>	<b>781 320</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 748 878</b>	<b>781 320</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 748 878</b>	<b>781 320</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 000 000	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avsatt til annen egenkapital	6	748 878	781 320
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 748 878</b>	<b>781 320</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 8	7 332	10 999
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 332</b>	<b>10 999</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1, 3	2 159 682	2 159 682
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i aksjer og andeler	1	3 049 489	1 022 844
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 209 171</b>	<b>3 182 526</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 216 503</b>	<b>3 193 525</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	1 281 834	49 135
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 281 834</b>	<b>49 135</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 281 834</b>	<b>49 135</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 498 337</b>	<b>3 242 660</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital	6, 7	600 000	600 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		7 000	7 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>607 000</b>	<b>607 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 534 154	1 785 276
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 534 154</b>	<b>1 785 276</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 141 154</b>	<b>2 392 276</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	363 000	363 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>363 000</b>	<b>363 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>363 000</b>	<b>363 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	4	2 994 183	487 384
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 994 183</b>	<b>487 384</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 357 183</b>	<b>850 384</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 498 337</b>	<b>3 242 660</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 711964

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 634 891  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAPE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Lindemann Bulls vei 5  
4025 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Kjetil Stautland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 634 891  
LAPE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			7 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>7 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	3 667	3 667
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	8		
Annen driftskostnad		30 243	73 182
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 910</b>	<b>76 849</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 910</b>	<b>-69 849</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 782 788	1 134 390
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 782 788</b>	<b>1 134 390</b>
Annen rentekostnad			103
Annen finanskostnad			283 117
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>283 220</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 782 788</b>	<b>851 170</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 748 878	781 320
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 748 878</b>	<b>781 320</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 748 878</b>	<b>781 320</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 748 878</b>	<b>781 320</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 748 878</b>	<b>781 320</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital	6	748 878	781 320
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 748 878</b>	<b>781 320</b>





Organisasjonsnr: 993 634 891  
LAPE EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1

Driftsløsøre, inventar o.  
a. utstyr 1, 8

7 332

10 999

**Sum varige driftsmidler**

**7 332**

**10 999**

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1, 3

2 159 682

2 159 682

Investering i annet

foretak i samme konsern 3

Investeringer i aksjer og

andeler 1

3 049 489

1 022 844

**Sum finansielle**

**anleggsmidler**

**5 209 171**

**3 182 526**

**Sum anleggsmidler**

**5 216 503**

**3 193 525**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Aksjer og andeler i  
foretak i samme konsern 3

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 1

1 281 834

49 135

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende**

**1 281 834**

**49 135**

**Sum omløpsmidler**

**1 281 834**

**49 135**

**SUM EIENDELER**

**6 498 337**

**3 242 660**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7

600 000

600 000

Beholdning av egne aksjer 7

7 000

7 000

Overkurs



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>607 000</b>	<b>607 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 534 154	1 785 276
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 534 154</b>	<b>1 785 276</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 141 154</b>	<b>2 392 276</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	363 000	363 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>363 000</b>	<b>363 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>363 000</b>	<b>363 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	4	2 994 183	487 384
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 994 183</b>	<b>487 384</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 357 183</b>	<b>850 384</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 498 337</b>	<b>3 242 660</b>



Organisasjonsnr: 993 634 891  
LAPE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



BDO AS  
Gate 1 nr. 80  
6700 Måløy

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Lape Eiendom AS

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Lape Eiendom AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

---

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

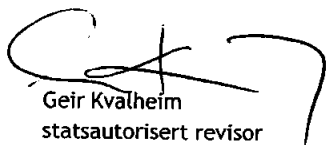
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



**BDO**

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Måløy, 11. mai 2022  
BDO AS

  
Geir Kvalheim  
statsautorisert revisor

**RESULTATREGNSKAP**

## LAPE EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		0	7 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>7 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	3 667	3 667
Annen driftskostnad		30 243	73 182
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>33 910</b>	<b>76 849</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 910</b>	<b>-69 849</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		1 782 788	1 134 390
Annen rentekostnad		0	103
Annen finanskostnad		0	283 117
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 782 788</b>	<b>851 170</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 748 878	781 320
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 748 878</b>	<b>781 320</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 748 878</b>	<b>781 320</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		1 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital	6	748 878	781 320
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 748 878</b>	<b>781 320</b>



**BALANSE**

LAPE EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 8	7 332	10 999
Sum varige driftsmidler		<b>7 332</b>	<b>10 999</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	1, 3	2 159 682	2 159 682
Investeringer i aksjer og andeler	1	3 049 489	1 022 844
Sum finansielle anleggsmidler		<b>5 209 171</b>	<b>3 182 526</b>
Sum anleggsmidler		<b>5 216 503</b>	<b>3 193 525</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	1 281 834	49 135
Sum omløpsmidler		<b>1 281 834</b>	<b>49 135</b>
Sum eiendeler		<b>6 498 337</b>	<b>3 242 660</b>

LAPE EIENDOM AS

SIDE 1

Lis

PS



**BALANSE**

**LAPE EIENDOM AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6, 7	600 000	600 000
Overkurs		7 000	7 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>607 000</b>	<b>607 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	6	2 534 154	1 785 276
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 534 154</b>	<b>1 785 276</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 141 154</b>	<b>2 392 276</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	363 000	363 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>363 000</b>	<b>363 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld	4	2 994 183	487 384
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 994 183</b>	<b>487 384</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 357 183</b>	<b>850 384</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 498 337</b>	<b>3 242 660</b>

Nordfjordeid 31.12.21/  
Styret i LAPE EIENDOM AS

  
Per Kjetil Stautland  
styremedlem

  
Lars Inge Stautland  
styreleder



## LAPE EIENDOM AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

##### *Datterselskap*

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Andre aksjer*

Aksjer vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med GRS for små foretak.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte.

Selskapet har ingen ansatte og det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



## LAPE EIENDOM AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

Det er ikke gitt lån eller garantier til eiere.

#### Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Borgholmsqvaren AB	Borgholm	66,67%	66,67 %	907 562	6 573 437	2 159 682

(oppgitt i SEK)

#### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Kortsiktig fordring	0	0
Langsiktig gjeld	<u>363 000</u>	<u>363 000</u>

I annen kortsiktig gjeld er kr 487 384 innlån fra styremedlemmer og tilknyttet selskap som ikke er renteberegnet i perioden.

#### Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Årets totale skattekostnad	<u>0</u>	<u>0</u>



### LAPE EIENDOM AS

#### Noter til regnskapet for 2021

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	1 748 878	781 320
Midlertidige forskjeller	3 667	-10 999
Permanente forskjeller	-1 772 708	-807 459
Årets skattegrunnlag	<u>-20 162</u>	<u>-37 138</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Anleggsmidler	7 332	10 999
Akkumulert fremførbart underskudd	-230 268	-210 105
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-222 936</u>	<u>-199 106</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	<u>-49 046</u>	<u>-43 803</u>

Utsatt skattefordel er ikke bokført i tråd med GRS for små foretak.

#### Note 6 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.	600 000	1 785 276	2 392 276
Tilleggsutbytte.	0	-1 000 000	-1 000 000
Årsresultat	0	1 748 878	1 748 878
Egenkapital 31.12.	<u>600 000</u>	<u>2 534 154</u>	<u>3 141 154</u>

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	600	1 000 kr	600 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eier-Andel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Seismapper AS	300	50 %	50 %
Advokat Per Kjetil Stautland AS	300	50 %	50 %
Sum	<u>300</u>	<u>100,00 %</u>	<u>100,00 %</u>



LAPE EIENDOM AS

---

Noter til regnskapet for 2021

**Note 8 - Driftsmidler**

	<b>Fast eiendom</b>	<b>Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.</b>
Anskaffelseskost 01.01.	2 350 000	18 333
Avgang	-2 350 000	18 333
Anskaffelseskost 31.12.	0	18 333
Akk.avskrivning 31.12.	0	-7 334
Balanseført pr. 31.12.	0	10 999
Årets avskrivninger	0	3 667