



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 943 286
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: O.B.WIIK UTLEIE AS
Forretningsadresse: Industriveien 13
2020 SKEDSMOKORSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Bulling
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		451 896	
Sum inntekter		451 896	
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler		219 751	
Annen driftskostnad	3		
Sum kostnader		219 751	
Driftsresultat		232 145	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			759
Sum finansinntekter			759
Annen rentekostnad		46 329	
Sum finanskostnader		46 329	
Netto finans		-46 329	759
Ordinært resultat før skattekostnad		185 817	759
Skattekostnad på ordinært resultat		26 330	
Ordinært resultat etter skattekostnad		159 487	759
Årsresultat		159 487	759
Årsresultat etter minoritetsinteresser		159 487	759
Totalresultat		159 487	759
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		25 178	759
Avsatt til annen egenkapital		134 308	
Sum overføringer og disponeringer	4	159 487	759



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		6 153 018	
Sum varige driftsmidler		6 153 018	
Sum anleggsmidler		6 153 018	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		552 370	
Andre kortsiktige fordringer		56 197	
Sum fordringer		608 567	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			74 822
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			74 822
Sum omløpsmidler		608 567	74 822
SUM EIENDELER		6 761 585	74 822
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		134 308	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap			25 178
Sum opptjent egenkapital		134 308	-25 178
Sum egenkapital	4	234 308	74 822
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		26 330	
Sum avsetninger for forpliktelser		26 330	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 792 412	
Sum annen langsiktig gjeld		5 792 412	
Sum langsiktig gjeld		5 818 742	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		404 025	
Annen kortsiktig gjeld	6	304 510	
Sum kortsiktig gjeld		708 535	
Sum gjeld		6 527 277	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 761 585	74 822



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 825810

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 943 286
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: O.B.WIIK UTLEIE AS
Forretningsadresse: Industriveien 13
2020 SKEDSMOKORSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Bulling
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.10.2021



Organisasjonsnr: 994 943 286
O.B.WIIK UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		451 896	
Sum inntekter		451 896	
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler		219 751	
Annen driftskostnad	3		
Sum kostnader		219 751	
Driftsresultat		232 145	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			759
Sum finansinntekter			759
Annen rentekostnad		46 329	
Sum finanskostnader		46 329	
Netto finans		-46 329	759
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		26 330	
Ordinært resultat etter skattekostnad		159 487	759
Årsresultat		159 487	759
Årsresultat etter minoritetsinteresser		159 487	759
Totalresultat		159 487	759
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		25 178	759
Avsatt til annen egenkapital		134 308	
Sum overføringer og disponeringer	4	159 487	759



Organisasjonsnr: 994 943 286
O.B.WIIK UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

6 153 018

Sum varige driftsmidler

6 153 018

Sum anleggsmidler

6 153 018

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

552 370

Andre kortsiktige

fordringer

56 197

Sum fordringer

608 567

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

74 822

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

74 822

Sum omløpsmidler

608 567

74 822

SUM EIENDELER

6 761 585

74 822

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

134 308

Udekket tap

25 178

Sum opptjent egenkapital

134 308

-25 178

Sum egenkapital

4

234 308

74 822

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt		26 330	
Sum avsetninger for forpliktelser		26 330	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		5 792 412	
Sum annen langsiktig gjeld		5 792 412	
Sum langsiktig gjeld		5 818 742	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		404 025	
Annen kortsiktig gjeld	6	304 510	
Sum kortsiktig gjeld		708 535	
Sum gjeld		6 527 277	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 761 585	74 822



Organisasjonsnr: 994 943 286
O.B.WIIK UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Preferanseaksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
O. B. Wiik AS	100.00	100.00%	Preferanseaksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



O.b.wiik Utleie AS

Resultatregns.

Legally signed by
Paal Henning Tønsberg
08.04.2021
Legally signed by
Terje Bulling
10.04.2021
Legally signed by
Kristin Cecilie Anker
13.04.2021

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER			
Leieinntekt		451 896	0
SUM DRIFTSINNTEKTER		451 896	0
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning på driftsmidler		219 751	0
SUM DRIFTSKOSTNADER		219 751	0
DRIFTSRESULTAT		232 145	0
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		0	759
Annen rentekostnad		-46 329	0
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-46 329	759
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATT		185 817	759
Skattekostnad på ordinært resultat		-26 330	0
ORDINÆRT RESULTAT		159 487	759
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		25 178	759
Avsatt til annen egenkapital		134 308	0
SUM OVERFØRINGER	4	159 487	759



O.b.wiik Utleie AS

Balanse

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		6 153 018	0
Sum varige driftsmidler		6 153 018	0
SUM ANLEGGSMIDLER		6 153 018	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		552 370	0
Andre kortsiktige fordringer		56 197	0
Sum fordringer		608 567	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	74 822
SUM OMLØPSMIDLER		608 567	74 822
SUM EIENDELER		6 761 585	74 822



O.b.wiik Utleie AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		134 308	0
Udekket tap		0	-25 178
Sum opptjent egenkapital		134 308	-25 178
SUM EGENKAPITAL	4	234 308	74 822
GJELD			
Utsatt skatt		26 330	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til leasingsselskap		5 792 412	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 792 412	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		404 025	0
Annen kortsiktig gjeld	6	304 510	0
Sum kortsiktig gjeld		708 535	0
SUM GJELD		6 527 277	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 761 585	74 822

Skedsmokorset, den, 08.04.2021

Terje Bulling
StyrelederKristin Anker
StyremedlemPaal Tønsberg
daglig leder



O.b. Wiik Utleie AS

Legally signed by
Paal Henning Tønberg
08.04.2021

Legally signed by
Tene Bulling
10.04.2021

Legally signed by
Kristin Cecilie Anker
13.04.2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i perioden leien gjelder.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Finansiell leasing

Driftsmidler som er finansiert gjennom leasing (finansiell leieavtale), er balanseført til verdien av vederlaget i leieavtalen samtidig med den tilhørende forpliktelsen og vurderes etter de generelle vurderingsreglene.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) beregnet med 22%, og endring i netto utsatt skatt, beregnet med 22%. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital på kr. 100.000 består av 100 aksjer a kr. 1 000,-

Det er kun en aksjeklasse og samtlige aksjer er eiet av selskapet O.B. Wiik AS

Note 3 Ytelser til ledende personer, revisor mv.

Foretaket har ikke ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret i regnskapsåret.

Det er ikke kostnadsført honorar til revisor for 2020.



Note 4	Egenkapital			
	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.19	100 000	-	-25 178	74 822
Årets resultat		134 308	25 178	159 486
Egenkapital 31.12.20	100 000	134 308	-	234 308

Note 5	Skatt		
	2020	2019	
<i>Årets skattekostnad fremkommer slik:</i>			
Betalbar skatt på årets resultat	-	-	
Brutto endring utsatt skatt	26 330	-	
Skattekostnad ordinært resultat	26 330	-	
<i>Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:</i>			
Ordinært resultat før skattekostnad	185 817	759	
Permanente forskjeller	-	-	
Endring midlertidige forskjeller	-360 606	-	
Anvendt fremførbart underskudd	-	-759	
Grunnlag betalbar skatt	-174 789	-	
Betalbar skatt på årets resultat	-	-	
	2020	2019	Endring
<i>Spesifikasjon av grunnlag utsatt skatt:</i>			
Balansførte leieavtaler	360 606	-	-360 606
Sum midlertidige forskjeller	360 606	-	-360 606
Fremførbart underskudd	-240 923	-66 134	174 789
Sum grunnlag utsatt skatt / skattefordel	119 683	-66 134	-185 817
Utsatt skatt / Utsatt skattefordel (-), 22% herav	26 330	-14 549	-40 880

Foretaket har tidligere år ikke innregnet utsatt skattefordel. Årets resultatførte endring skatt er dermed kun knyttet til årets balanseføring av utsatt skatt.



NITSCHKE

Til generalforsamlingen i O.B. Wiik Utleie AS

NITSCHKE AS

Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International

www.nitschke.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for O.B. Wiik Utleie AS som viser et overskudd på kr 159 487. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav for O.B. Wiik Utleie AS

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Lysaker, 8. april 2021
NITSCHKE AS

Simen Jagland
statsautorisert revisor