



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 648 284  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JUVIKFLATEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Juvikflaten  
5300 KLEPPESTØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Sekkingstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	3 099 693	2 782 814
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 099 693</b>	<b>2 782 814</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	4	387 441	323 570
Annen driftskostnad	2	562 644	465 217
<b>Sum kostnader</b>		<b>950 085</b>	<b>788 787</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 149 608</b>	<b>1 994 028</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	98
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>98</b>
Annen rentekostnad	3	275 174	259 858
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>275 174</b>	<b>259 858</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-275 174</b>	<b>-259 760</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 874 434</b>	<b>1 734 268</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	412 376	381 608
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 462 058</b>	<b>1 352 660</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 462 058</b>	<b>1 352 660</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	1 000 000	1 000 000
Tilleggsutbytte	6	1 000 000	
Annen egenkapital	6	-537 942	352 660
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 462 058</b>	<b>1 352 660</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	18 006 555	18 277 319
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 006 555</b>	<b>18 277 319</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 006 555</b>	<b>18 277 319</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	188 029	48 085
Andre fordringer		31 161	262 603
<b>Sum fordringer</b>		<b>219 190</b>	<b>310 688</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	1 098 315	32 518
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 098 315</b>	<b>32 518</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 317 505</b>	<b>343 207</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 324 061</b>	<b>18 620 526</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (2 100 aksjer à kr 1 000,00)	6	2 100 000	2 100 000
Overkurs	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 200 000</b>	<b>2 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	6	4 715 468	5 253 409
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 715 468</b>	<b>5 253 409</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 915 468</b>	<b>7 453 409</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	724 907	698 587
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>724 907</b>	<b>698 587</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	10 080 000	8 881 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 080 000</b>	<b>8 881 250</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 804 907</b>	<b>9 579 837</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		172 408	236 624
Betalbar skatt	5	386 056	324 541
Skyldige offentlige avgifter		30 794	1
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		14 428	26 115
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 603 686</b>	<b>1 587 280</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 408 593</b>	<b>11 167 117</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 324 061</b>	<b>18 620 526</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 749744

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 648 284  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JUVIKFLATEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Juvikflaten  
5300 KLEPPESTØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Sekkingstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.07.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 989 648 284  
JUVIKFLATEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	3 099 693	2 782 814
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 099 693</b>	<b>2 782 814</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	4	387 441	323 570
Annen driftskostnad	2	562 644	465 217
<b>Sum kostnader</b>		<b>950 085</b>	<b>788 787</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 149 608</b>	<b>1 994 028</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	98
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>98</b>
Annen rentekostnad	3	275 174	259 858
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>275 174</b>	<b>259 858</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-275 174</b>	<b>-259 760</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	5	<b>412 376</b>	<b>381 608</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 462 058</b>	<b>1 352 660</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 462 058</b>	<b>1 352 660</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	1 000 000	1 000 000
Tilleggsutbytte	6	1 000 000	
Annen egenkapital	6	-537 942	352 660
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 462 058</b>	<b>1 352 660</b>



Organisasjonsnr: 989 648 284  
JUVIKFLATEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3,4 18 006 555 18 277 319  
Sum varige driftsmidler 18 006 555 18 277 319

Sum anleggsmidler 18 006 555 18 277 319

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 1 188 029 48 085  
Andre fordringer 31 161 262 603  
Sum fordringer 219 190 310 688

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 2 1 098 315 32 518  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 098 315 32 518

Sum omløpsmidler 1 317 505 343 207

SUM EIENDELER 19 324 061 18 620 526

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (2 100 aksjer à kr 1 000,00) 6 2 100 000 2 100 000  
Overkurs 6 100 000 100 000  
Sum innskutt egenkapital 2 200 000 2 200 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 4 715 468 5 253 409  
Sum opptjent egenkapital 4 715 468 5 253 409

Sum egenkapital 6 915 468 7 453 409

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	5	724 907	698 587
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>724 907</b>	<b>698 587</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	10 080 000	8 881 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 080 000</b>	<b>8 881 250</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 804 907</b>	<b>9 579 837</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		172 408	236 624
Betalbar skatt	5	386 056	324 541
Skyldige offentlige avgifter		30 794	1
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		14 428	26 115
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 603 686</b>	<b>1 587 280</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 408 593</b>	<b>11 167 117</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 324 061</b>	<b>18 620 526</b>



Organisasjonsnr: 989 648 284  
JUVIKFLATEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper  
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



**Juvikflaten Eiendom AS**

**Årsregnskap 2021**



## Juvikflaten Eiendom AS

### Årsregnskap 2021

Årsregnskapet består av følgende deler

- \* *Resultatregnskap*
- \* *Balanse*
- \* *Noter*

Årsregnskapet, som er utarbeidet av selskapets styre og ledelse, må leses i sammenheng med revisjonsberetningen. Når faktiske tall ikke er tilgjengelige/sikre på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, tilsier god regnskapsskikk at ledelsen beregner et best mulig estimat for bruk i årsregnskapet. Det kan fremkomme avvik mellom estimerte og faktiske tall.

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslov.



**Resultatregnskap for 2021**  
**JUVIKFLATEN EIENDOM AS**

	Note	2021	2020
Leieinntekter	1	3 099 693	2 782 814
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 099 693</b>	<b>2 782 814</b>
Avskrivning på varige driftsmidler	4	(387 441)	(323 570)
Annen driftskostnad	2	(562 644)	(465 217)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(950 085)</b>	<b>(788 787)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 149 608</b>	<b>1 994 028</b>
Annen renteinntekt		0	98
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>98</b>
Annen rentekostnad	3	(275 174)	(259 858)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(275 174)</b>	<b>(259 858)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(275 174)</b>	<b>(259 760)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 874 434</b>	<b>1 734 268</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(412 376)	(381 608)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 462 058</b>	<b>1 352 660</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 462 058</b>	<b>1 352 660</b>
<b>Overføringer</b>			
Utbytte	6	1 000 000	1 000 000
Tilleggsutbytte	6	1 000 000	0
Annen egenkapital	6	(537 942)	352 660
<b>Sum</b>		<b>1 462 058</b>	<b>1 352 660</b>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**JUVIKFLATEN EIENDOM AS**

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	18 006 555	18 277 319
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 006 555</b>	<b>18 277 319</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 006 555</b>	<b>18 277 319</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	188 029	48 085
Andre fordringer		31 161	262 603
<b>Sum fordringer</b>		<b>219 190</b>	<b>310 688</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	1 098 315	32 518
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 098 315</b>	<b>32 518</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 317 505</b>	<b>343 207</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>19 324 061</b>	<b>18 620 526</b>

**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**JUVIKFLATEN EIENDOM AS**

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (2 100 aksjer à kr 1 000,00)	6	2 100 000	2 100 000
Overkurs	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 200 000</b>	<b>2 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4 715 468	5 253 409
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 715 468</b>	<b>5 253 409</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 915 468</b>	<b>7 453 409</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	724 907	698 587
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>724 907</b>	<b>698 587</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	10 080 000	8 881 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 080 000</b>	<b>8 881 250</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 804 907</b>	<b>9 579 837</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		172 408	236 624
Betalbar skatt	5	386 056	324 541
Skyldige offentlige avgifter		30 794	1
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		14 428	26 115
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 603 686</b>	<b>1 587 280</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 408 593</b>	<b>11 167 117</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>19 324 061</b>	<b>18 620 526</b>

31.12.2021

Juvik, 5. mai 2022

  
Ove Sigurd Olsen  
Styrets leder  
Freddie Morgan Fredriksen  
Styremedlem  
Frode Sekkingstad  
Styremedlem  
Henning Olsen  
Styremedlem  
Stig Olsen  
Styremedlem  
Sven Edvard Haugland  
Styremedlem



## Juvikflaten Eiendom AS

Årsregnskap 2021

### Noter

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapskikk i Norge for små foretak. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Det er ingen endrede regnskapsprinsipper.

#### Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring av gevinst ved salg av eiendommer skjer i kontraktsåret. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Ordinære lineære avskrivninger gjennomføres med lineære avskrivninger av kostpris over forventet levetid

#### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende. Det forventes ikke tap og det er derfor ikke avsatt noe for tap på krav.

#### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med regnskapsstandard for resultatanskatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% av midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier

#### Note 2 - Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

Det er ingen ansatte i selskapet, og det har således ikke vært lønnsutbetalinger i året. Selskapet har heller ikke plikt å ha pensjon som oppfyller kravene til lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke betalt honorar til styret.

Selskapet har ikke bundne midler i bank pr. 31.12

#### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelser

	2021	2020
Gjeld som er sikret med pant	1 080 000	8 881 250
Bokført verdi av eiendeler pantsatt	18 277 919	18 277 919

Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt 4 042 500

**Juvikflaten Eiendom AS****Årsregnskap 2021****Note 4 - Varige driftsmidler**

Kostpris og ordinære avskr.	Tekniske		Maskiner		Sum
	Næringsbygg	install.	Tomt utstyr	Tilpasning	
Kostpris 1.1	12 602 713	3 542 267	2 264 000	45 187	21 392 904
+ tilgang i året	0	0	0	0	116 677
- avgang i året	0	0	0	0	0
Kostpris 31.12	12 602 713	3 542 267	2 264 000	45 187	21 509 581
Akk. avskrivninger 1.1	1 512 472	1 127 926	0	45 187	3 115 585
+ årets avskrivninger	124 854	111 216	0	0	388 841
Akk. avskrivninger 31.12	1 637 326	1 239 142	0	45 187	3 504 426
Bokført verdi 31.12	10 965 387	2 303 125	2 264 000	0	2 472 643
					18 005 155
Økonomisk levetid	100 år	30 år	uendelig 5 år	20 år	
Avskrivningsplan	lineær	Linær	vskrives ikke	Linær	Linær

**Note 5 - Årets skattekostnad**

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	386 056	324 475
Endring i utsatt skatt	26 320	57 132
Årets totale skattekostnad	412 376	381 608
Ordinært resultat før skatt	1 874 434	1 734 268
Permanente forskjeller	0	311
Endring midlertidige forskjeller	-119 636	-259 693
Grunnlag for betalbar skatt	1 754 798	1 474 886
Betalbar skatt på årets resultat	386 056	324 475
Skattesats	22 %	22 %
<i>Betalbar skatt i balansen</i>		
Betalbar skatt på årets resultat	386 056	324 475
Sum betalbar skatt	386 056	324 475

**Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt**

Anleggsmidler	3 295 031	3 175 395
Grunnlag utsatt skatt	3 295 031	3 175 395
Utsatt skatt	724 907	698 587
Skattesats	22 %	22 %



## Hagen Revisjon AS

Org.nr.: 999 610 625 MVA – Foretaksregisteret  
Mobil: 975 40 353  
Medlem i Den Norske Revisorforening

Kontor/post: Strandgaten 9, 5013 Bergen  
E-post: torgeir@hagenrevisjon.no

---

Til generalforsamlingen i Juvikflaten Eiendom AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Juvikflaten Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 1 462 058. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti



for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Bergen, 5. mai 2022

Hagen Revisjon AS

Torgeir Espeland Hågen

Statsautorisert revisor