



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	919 048 514
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SINSEN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Munkedamsveien 62A 0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jens Borge-Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		44 240	47 051
Leieinntekt		6 434 956	6 430 988
Sum inntekter		6 479 196	6 478 039
Kostnader			
Varekostnad		5 804	
Lønnskostnad	3, 8		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	293 552	241 476
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad		2 989 106	2 821 444
Sum kostnader		3 288 462	3 062 920
Driftsresultat		3 190 734	3 415 119
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		295 772	179 361
Annen finansinntekt		85	345
Sum finansinntekter		295 857	179 706
Rentekostnad til foretak i samme konsern		749 773	616 268
Annen rentekostnad		20	
Sum finanskostnader		749 793	616 268
Netto finans		-453 935	-436 562
Ordinært resultat før skattekostnad		2 736 799	2 978 557
Skattekostnad på ordinært resultat	6	602 096	655 282
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 134 703	2 323 275
Årsresultat	2	2 134 703	2 323 275
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 134 703	2 323 275
Totalresultat		2 134 703	2 323 275



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 052 288	2 318 682
Avsatt til annen egenkapital		82 415	4 593
Sum overføringer og disponeringer		2 134 703	2 323 275



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 704 463	2 232 150
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler	5	3 704 463	2 232 150
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	4	1 179 798	1 179 798
Lån til foretak i samme konsern	7	164 901 512	164 901 512
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Sum finansielle anleggsmidler		166 081 310	166 081 310
Sum anleggsmidler		169 785 773	168 313 460
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			8 672
Andre kortsiktige fordringer	7		
Konsernfordringer	7	10 715 322	7 791 147
Sum fordringer	7	10 715 322	7 799 819
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		459 754	253 871
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		459 754	253 871



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		11 175 076	8 053 690
SUM EIENDELER		180 960 849	176 367 151
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Overkurs		117 550 222	117 550 222
Sum innskutt egenkapital		117 650 222	117 650 222
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		36 559 722	36 477 308
Sum opptjent egenkapital		36 559 722	36 477 308
Sum egenkapital	2	154 209 944	154 127 530
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	24 541	1 295
Sum avsetninger for forpliktelser		24 541	1 295
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7	11 836 388	11 508 788
Sum annen langsiktig gjeld		11 836 388	11 508 788
Sum langsiktig gjeld		11 860 929	11 510 083
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		892 874	144 163
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld	7	13 700 706	10 420 062
Annen kortsiktig gjeld	7	296 397	165 313
Sum kortsiktig gjeld	7	14 889 976	10 729 538



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum gjeld		26 750 905	22 239 621
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		180 960 849	176 367 151



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 616206

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 048 514
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SINSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Munkedamsveien 62A
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Borge-Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2021



Organisasjonsnr: 919 048 514
SINSEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		44 240	47 051
Leieinntekt		6 434 956	6 430 988
Sum inntekter		6 479 196	6 478 039
Kostnader			
Varekostnad		5 804	
Lønnskostnad	3, 8		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	293 552	241 476
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad		2 989 106	2 821 444
Sum kostnader		3 288 462	3 062 920
Driftsresultat		3 190 734	3 415 119
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		295 772	179 361
Annen finansinntekt		85	345
Sum finansinntekter		295 857	179 706
Rentekostnad til foretak i samme konsern		749 773	616 268
Annen rentekostnad		20	
Sum finanskostnader		749 793	616 268
Netto finans		-453 935	-436 562
Ordinært resultat før skattekostnad		2 736 799	2 978 557
Skattekostnad på ordinært resultat	6	602 096	655 282
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 134 703	2 323 275
Årsresultat	2	2 134 703	2 323 275
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 134 703	2 323 275
Totalresultat		2 134 703	2 323 275
Overføringer og disponeringer			



Konsernbidrag	2 052 288	2 318 682
Avsatt til annen egenkapital	82 415	4 593
Sum overføringer og disponeringer	2 134 703	2 323 275



Organisasjonsnr: 919 048 514
SINSEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 704 463	2 232 150
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler	5	3 704 463	2 232 150
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	4	1 179 798	1 179 798
Lån til foretak i samme konsern	7	164 901 512	164 901 512
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Sum finansielle anleggsmidler		166 081 310	166 081 310
Sum anleggsmidler		169 785 773	168 313 460
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			8 672
Andre kortsiktige fordringer	7		
Konsernfordringer	7	10 715 322	7 791 147
Sum fordringer	7	10 715 322	7 799 819
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		459 754	253 871
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		459 754	253 871



Sum omløpsmidler		11 175 076	8 053 690
SUM EIENDELER		180 960 849	176 367 151
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Overkurs		117 550 222	117 550 222
Sum innskutt egenkapital		117 650 222	117 650 222
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		36 559 722	36 477 308
Sum opptjent egenkapital		36 559 722	36 477 308
Sum egenkapital	2	154 209 944	154 127 530
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	24 541	1 295
Sum avsetninger for forpliktelses		24 541	1 295
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7	11 836 388	11 508 788
Sum annen langsiktig gjeld		11 836 388	11 508 788
Sum langsiktig gjeld		11 860 929	11 510 083
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		892 874	144 163
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld	7	13 700 706	10 420 062
Annen kortsiktig gjeld	7	296 397	165 313
Sum kortsiktig gjeld	7	14 889 976	10 729 538
Sum gjeld		26 750 905	22 239 621
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		180 960 849	176 367 151



Organisasjonsnr: 919 048 514
SINSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Sinsen Holding AS

Filipstad Brygge 1, 0252 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sinsen Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 134 703. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for Sinsen Holding AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 03. juni 2021
RSM Norge AS

Erik Olsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Årsregnskap 2020 Sinsen Holding AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Revisors beretning**

Org.nr.: 919 048 514



RESULTATREGNSKAP

SINSEN HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		44 240	47 051
Leieinntekt		6 434 956	6 430 988
Sum driftsinntekter		6 479 196	6 478 039
Varekostnad		5 804	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	293 552	241 476
Annen driftskostnad		2 989 106	2 821 444
Sum driftskostnader		3 288 462	3 062 920
Driftsresultat		3 190 734	3 415 119
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		295 772	179 361
Annen finansinntekt		85	345
Rentekostnad til foretak i samme konsern		749 773	616 268
Annen rentekostnad		20	0
Resultat av finansposter		-453 935	-436 562
Ordinært resultat før skattekostnad		2 736 799	2 978 557
Skattekostnad på ordinært resultat	6	602 096	655 282
Ordinært resultat		2 134 703	2 323 275
Årsresultat	2	2 134 703	2 323 275
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		2 052 288	2 318 682
Avsatt til annen egenkapital		82 415	4 593
Sum overføringer		2 134 703	2 323 275



BALANSE

SINSEN HOLDING AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 704 463	2 232 150
Sum varige driftsmidler	5	3 704 463	2 232 150
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	4	1 179 798	1 179 798
Lån til foretak i samme konsern	7	164 901 512	164 901 512
Sum finansielle anleggsmidler		166 081 310	166 081 310
Sum anleggsmidler		169 785 773	168 313 460
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	8 672
Konsernfordringer	7	10 715 322	7 791 147
Sum fordringer	7	10 715 322	7 799 819
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		459 754	253 871
Sum omløpsmidler		11 175 076	8 053 690
Sum eiendeler		180 960 849	176 367 151



BALANSE

SINSEN HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Overkurs		117 550 222	117 550 222
Sum innskutt egenkapital		117 650 222	117 650 222
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		36 559 722	36 477 308
Sum opptjent egenkapital		36 559 722	36 477 308
Sum egenkapital	2	154 209 944	154 127 530
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	6	24 541	1 295
Sum avsetning for forpliktelser		24 541	1 295
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	7	11 836 388	11 508 788
Sum annen langsiktig gjeld		11 836 388	11 508 788
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		892 874	144 163
Konserngjeld	7	13 700 706	10 420 062
Annen kortsiktig gjeld	7	296 397	165 313
Sum kortsiktig gjeld	7	14 889 976	10 729 538
Sum gjeld		26 750 905	22 239 621
Sum egenkapital og gjeld		180 960 849	176 367 151

Oslo, 02.06.2021
Styret i Sinsen Holding AS

Jens Borge-Andersen
styreleder

Helge Rognerud
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring av leieinntekter skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SINSEN HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SINSEN OG GRORUD EIENDOM AS	100 000	100,0	100,0

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	117 550 222	36 477 308	154 127 530
Pr. 01.01.2020	100 000	117 550 222	36 477 308	154 127 530
Årets resultat			2 134 703	2 134 703
Konsernbidrag avgitt			-2 052 288	-2 052 288
Pr. 31.12.2020	100 000	117 550 222	36 559 722	154 209 944

Note 3 Lønnskostnader

Sinsen Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor er godtgjort med kr. 31 344 i 2020 og 26 970 i 2019. Beløpene er inkl.mva.

Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Finansielle anleggsmidler	Eierandel	Andelskapital	Øvrige kapital innskudd	Sum
Olaf Schous vei 12-18 BRL	100 %	20 000	115 363	135 363
Olaf Schous vei 13-27 BRL	100 %	25 000	131 203	156 203
Olaf Schous vei 20-24 BRL	100 %	20 000	108 131	128 131
Trondheimsveien 163 BRL	100 %	55 000	236 119	291 119
Sinsen veien 14-18 BRL	100 %	25 000	209 712	234 712
Sinsen veien 20-32 BRL	100 %	55 000	179 270	234 270
Sum		200 000	979 798	1 179 798



Note 5 Anleggsmidler

	Driftsløsøre ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2020	2232150
Anskaffelseskost 31.12.2020	2 232 150
Årets ordinære avskrivninger	293 552
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2020	293 552
Bokført verdi 01.01.2020	2232150
Tilgang i året	1 765 865
Årets avskrivning og nedskrivning	293 552
Bokført verdi 31.12.2020	3 704 463
Økonomisk levetid	10 år

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	578 850	653 987
Endring i utsatt skatt	23 246	1 295
Skattekostnad ordinært resultat	602 096	655 282
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 736 799	2 978 557
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-105 661	-5 887
Avgitt konsernbidrag	-2 631 138	-2 972 669
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	578 850	653 987
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-578 850	-653 987
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	111 548	5 887	-105 661
Sum	111 548	5 887	-105 661
Grunnlag for utsatt skatt	111 548	5 887	-105 661
Utsatt skatt (22 %)	24 541	1 295	-23 245



Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Lån til foretak i samme konsern	164 901 512	164 901 512
Andre kortsiktige fordringer konsern	10 715 322	7 791 147
Sum	175 616 834	172 692 659
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	11 836 388	11 508 788
Annen kortsiktig gjeld konsern	13 700 706	10 420 062
Sum	25 537 094	21 928 850

Note 8 Fortsatt drift - Covid 19

Styret har vurdert virus epidemiens påvirkning på selskapets drift og utvikling i 2020. Pandemien brøt ut tidlig i 2020 og er fortsatt under utvikling, dette har hatt direkte konsekvenser for samfunn, miljø, ansatte og for næringslivet, spesielt etter at strenge restriksjoner ble innført fra medio mars og som fortsatt pågår. For virksomheten har dette i mindre grad påvirket resultatet i 2020.

Den totale finansielle effekten av Covid 19 er i vesentlig grad avhengig av varighetene på epidemien og nødvendige restriksjoner som rammer selskapets virksomhet. Virksomheten kan derfor ikke konkludere på den totale virkningen på selskapets drift.

Styret og ledelsen vil uansett følge utviklingen tett og vurdere nødvendige tiltak fremover.